



Gemeenteraad

Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Secretariaat: Griffie

Van: L. van der Sar

E-mail: l.vandersar@griffie.rotterdam.nl

Telefoon: 06-22512176

Aan: Commissie Bouwen, Wonen en
Buitenruimte

Bezoekadres: Stadhuis

Coolsingel 40 Rotterdam

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Betreft: Planning
(procedurevergadering 22 december 2021)

Kenmerk: 21bb

Datum: 17 december 2021

In de procedurevergadering van 27 oktober 2021 heeft u besloten de volgende onderwerpen – die geen raadsbesluit vereisen – nog in deze raadsperiode te bespreken in een commissievergadering:

- Masterplan Brainpark I
- Masterplan EMC Campusontwikkeling
- NvU en masterplan Pompenburg
- Stedebouwkundig plan Schiekadeblok
- Ontwikkelvisie Motorstraatgebied

In de procedurevergadering van 8 december 2021 heeft mevrouw Faber gevraagd de bij de stukken van 27 oktober 2021 gevoegde annotatie bij de planning te actualiseren.

Inmiddels is ambtelijk aangegeven dat de onderwerpen *Masterplan EMC Campusontwikkeling* en *NvU en Masterplan Pompenburg* **niet** in deze raadsperiode worden aangeboden.

Over het *Stedebouwkundig plan Schiekadeblok* is ambtelijk meegedeeld dat de stukken hiervoor waarschijnlijk **niet tijdig** worden aangeleverd om in deze raadsperiode te bespreken.

Onderstaand treft u per vergadering in januari en februari 2022 de voorgestelde bespreekpunten aan met daarbij een aantal opmerkingen:

12 januari 2022 *Inspreekmoment recreatieoord Hoek van Holland*

Op 22 december 2021 wordt het raadsvoorstel Toekomst recreatieoord en camping Hoek van Holland aangeboden.

Eerder is in de commissie afgesproken dit raadsvoorstel te agenderen voor de vergadering van 19 januari en – indien veel insprekers van de mogelijkheid tot inspreken gebruik willen maken – hen hiertoe de gelegenheid te geven in een apart inspreekmoment op 12 januari 2022.

Op dit moment is niet in te schatten hoeveel insprekers zich aanmelden, maar houdt u rekening van deze datum voor het inspreekmoment.

Vraag aan de commissie: wilt u het inspreekmoment fysiek of digitaal houden?

19 januari 2022 Toekomst recreatieoord en camping Hoek van Holland
Vraag aan de commissie: wilt u deze vergadering fysiek of digitaal houden?

26 januari 2022 Bespreekpunten

- *Bestemmingsplan Lijnbaankwartier-Coolsingel; bestuurlijke lus*
(enkele insprekers worden verwacht)
Het raadsvoorstel ontvangt u iets later dan de gebruikelijke twee weken.
- *Masterplan en Coördinatieregeling Zomerhofkwartier*
- *Investeringsvoorstel verbouwing Centrale Bibliotheek Rotterdam*

2 februari 2022 Bespreekpunten

(commissie is op 27 oktober 2021 akkoord gegaan met deze extra vergadering)

- *Ontwikkelvisie Motorstraatgebied*
- *Aantal verordeningen in het kader van de Omgevingswet, namelijk:*
 - *Adviesrecht raad bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten*
 - *Verplichte participatie bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten*
 - *Verordening Commissie Omgevingskwaliteit en Cultureel Erfgoed Rotterdam*
 - *Verordening nadeelcompensatie*
 - *Verordening uitvoering en handhaving*

De verwachting is dat deze verordening beleidsarm zijn.

- *Integraal Huisvestingsplan, voortgang Huisvestingsplan en studie huisvesting Martien Museum*

In de procedurevergadering van 8 december 2021 bent u akkoord gegaan met agendering in de middag zodat de commissie ZOCS hierbij aanwezig kan zijn.

9 februari 2022 Bespreekpunten

- *Carnisse-eiland (samenwerkingsovereenkomst, stedenbouwkundig plan en grex)*

In verband met het niet tijdig aanleveren van de stukken voor de geplande onderwerpen NvU en masterplan Pompenburg en Stedenbouwkundig plan Schiekadeblok kan alleen Carnisse-eiland besproken worden.

16 februari 2022 Bespreekpunten

- *Bestemmingsplan Rotta Nova*
(hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen op 1 februari 2022)
- *Bestemmingsplan Hoofdweg 480-490*
(hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen op 1 februari 2022)
- *Wet Voorkeursrecht Gemeenten Frans Bekkerstraat*

Overig

- *Het rapport van de Rekenkamer over de Woonvisie wordt voorjaar 2022 openbaar gemaakt en kan dus niet meer in deze raadsperiode worden besproken.*

- *Bij de lijst van ingekomen stukken wordt de vraag aan u voorgelegd of u de Prestatieafspraken 2022-2023 voor kennisgeving wilt aannemen of wilt bespreken in een overlegvergadering. Indien u het onderwerp wilt bespreken, moet dit worden*

ingepland op 2 of 9 februari 2022.

- Indien de stukken over het *Stedebouwkundig plan Schiekadeblok* niet tijdig worden aangeleverd kunnen de vergaderingen van 9 en 16 februari 2022 samengevoegd worden tot één vergadering (te houden op 16 februari 2022?).
Vraag aan de commissie: waar gaat uw voorkeur naar uit?