

Fractie PRO Overbetuwe en overige raadsleden

Uw brief van 31 augustus 2026	Uw kenmerk	Ons kenmerk 327724	Datum 28 september 2026	Verzonden d.d.
Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen S-757		Behandeld door Anne ten Brummelhuis	Telefoonnummer	Bijlage(n)

Geachte leden van de fractie PRO Overbetuwe en andere fracties,

Inleiding

Op 31 augustus 2026 heeft u schriftelijke vragen gesteld over verduurzaming gemeentelijk vastgoed. Met deze brief beantwoorden we uw vragen.

Reactie college

- 1. Kan het college aangeven waarom de afspraak van 55% gasreductie voor het gebruik in vastgoed is verlaagd naar 30% gasreductie in 2030?*

Mede door externe ontwikkelingen gaat de gasreductie minder snel dan enkele geleden verwacht. Denk aan netcongestie, veel verouderd vastgoed, vertraging van nieuwbouw en uitbreiding vastgoedportefeuille. Met de nieuwbouw van de Helster vindt een aanzienlijke gasreductie plaats. Het is nog niet duidelijk wanneer het MFSC gebouwd en in gebruik genomen kan worden.

Daarnaast heeft, door veel wijzigingen en verloop in het vastgoed team, ontbreken van duidelijke beleidskaders, de afgelopen jaren de focus gelegen op het dagelijks onderhoud en het oplossen van knelpunten en minder op vervangingen en verduurzaming van de vastgoedportefeuille.

Het principe bij het opstellen van de doelstelling voor gasreductie is dat de extra kosten voor groen gas gefinancierd kunnen worden uit de besparing op de kosten voor het verbruik van gas. Met het verlagen van de doelstelling voor 2030 wordt ook de inkoopstrategie voor groen gas bijgesteld. Hierdoor wordt de gemeente minder geconfronteerd met een stijging in energiekosten. De inkoop van groen gas en afstemming over de gezamenlijke doelstellingen vindt plaats binnen de Groene Metropool Regio (GMR). Naast de doelstellingen binnen de GMR kan de gemeente Overbetuwe lokaal aanvullende doelstellingen vastleggen.

- 2. Welke mogelijkheden zijn overwogen om de gezamenlijke afspraak te handhaven op 55% gasreductie?*

Uit de tussentijdse rapportages blijkt al enkele jaren dat de gasreductie maatschappelijk vastgoed binnen de GMR achterloopt op de doelstelling richting 2030. Onder meer vanuit de GMR is ondersteuning geboden aan gemeenten om het vastgoed te verduurzamen. Binnen de gemeente

Overbetuwe is gestart met een pilot en budget voor tijdelijk extra capaciteit. Dit heeft nog onvoldoende effect gehad op de korte termijn. Zoals ook bij vraag 1 toegelicht, wordt de doelstelling van 55 % reductie in 2030 als niet realistisch gezien, mede door externe invloeden. Het vasthouden aan de doelstelling heeft ook financiële consequenties. Hierover heeft nog geen besluitvorming plaatsgevonden.

3. Hoe hoog is de gasreductie in gemeentelijk vastgoed in Overbetuwe nu en in 2030?

Hieronder wordt het gasverbruik van de afgelopen jaren weergegeven. Hieruit blijkt dat in de periode 2022 – 2025 nog geen gasreductie is gerealiseerd. Het gasverbruik in 2030 is nog niet weer te geven omdat dit van veel factoren afhankelijk is. Bijvoorbeeld realisatie MFSC en uitvoering verduurzamingsplannen.

Jaartal	Gasverbruik m3
2022	449222
2023	438614
2024	456283
2025	451971

4. Wat zijn de extra kosten van deze beslissing voor Overbetuwe en hoe worden die gedekt?

Het verlagen van de doelstelling zorgt voor een beperking van de stijging van de energiekosten in de gemeente Overbetuwe. Inkoop van groen gas is duurder dan regulier gas.

Energiekosten en eventuele maatregelen om het energieverbruik te beperken zijn onderdeel van het DMJOP. Op een later moment wordt het DMJOP voor de hele vastgoedportefeuille voorgelegd ter besluitvorming. Dan is ook inzicht in de mogelijke financiële consequenties. Het DMJOP gaat in eerste instantie over het klein onderhoud, het groot onderhoud en noodzakelijke vervangingen. Met name bij de vervangingen wordt nadrukkelijk het onderdeel energieverbruik en verduurzaming meegenomen.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

D.C. van Eeten

R.P. Hoytink-Roubos