

Ambtshalve ingebrachte wijzigingsvoorstellen bestemmingsplan 'Warten - Oer de Barten'

Aan de gemeenteraad worden de volgende ambtshalve wijzigingen voorgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het betreft wijzigingen van de plankaart en wijzigingen van de planregels.

Ambtshalve wijziging 1

Ten noorden van het adres Oer de Barten 24 is de bestemming gewijzigd van 'Groen' naar 'Tuin'. Dit gedeelte zal namelijk deel uitmaken van het perceel Oer de Barten 24.

Ambtshalve wijziging 2

Aan de zuidoostzijde van het plangebied is een functieaanduiding 'steiger' toegevoegd. Op deze manier hebben ook de woningen die zuidelijk gelegen zijn aan Oer de Barten de mogelijkheid om een steiger aan te leggen.

Ambtshalve wijziging 3

Het meest oostelijk gelegen bouwblok is opgedeeld in twee kleiner bouwblokken. Op deze manier wordt voorkomen dat de toegestane acht woningen aaneen worden gebouwd. Er zijn twee blokken van vier aaneengesloten rijwoningen toegestaan.

Ambtshalve wijziging 4

De functieaanduiding 'specifieke vorm van wonen - sociale huurwoningen' is komen te vervallen.