Advieslijst Commissie Ruimte/AB

Datum	19-06-2025
Tijd	19:30 - 20:25
Locatie	Belfort, Groote Markt 1 te Sluis
Voorzitter	dhr. P.A.J.C. Thomaes
Griffier	**dhr.** mr. P.T.G. Claeijs

01 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering en heet eenieder welkom.

M.k.a.:

- raadslid dhr. Quaak;
- commissievoorzitter/raadslid dhr. Keijmel.

Aanwezig zijn de commissieleden/raadsleden: dhr. D. Willemsen (Sluis Lokaal), dhr. K.D.W. Verduin (VVD), dhr. J.A. Elfrink (PvdA), dhr. R.A. de Croock (CDA), dhr. R.L. Eversdijk (SP), mevr. N.C.A. Riemens (Nieuw Gemeentebelang), mevr. C. Koens (FvD), dhr. R.B.A. Beijersbergen (GL) en dhr. F. Babijn (Lijst Babijn).

Namens het college: wethouders dhr. C. Simons, dhr. B van Assche, mevr. M. van Oostenbrugge-Bertou en mevr. P.E.M. van de Vijver-van Deursen.

Namens het mt: mevr. S.I. de Kievit-Minnaert, dhr. P. Katsman en mevr. J. van Veen-'t Hoen.

02 **Vaststelling van de agenda**

De agenda wordt overeenkomstig vastgesteld.

03 **Spreekrecht burgers**

Er hebben zich geen insprekers aangemeld.

04 **Voorstel tot het vaststellen van de advieslijst van de vergadering van de commissie Ruimte/ AB van 6 mei 2025**

Vooraf zijn er geen wijzigingsvoorstellen ingediend. De advieslijst wordt overeenkomstig vastgesteld.

05 **Voorstel tot afgifte van een (verzwaard) advies over de aanvraag omgevings-vergunning voor het realiseren van een complex met (recreatie)appartementen op een commerciële plint en een ondergrondse parkeerkelder op de percelen Boulevard de Wielingen 2-3 te Cadzand-Bad**

De leden adviseren om dit voorstel te agenderen als A-stuk.

06 **Voorstel tot benoeming van een nieuwe voorzitter en ontslagverlening van de huidige voorzitter van de Rekenkamer gemeente Sluis.**
De leden adviseren om het voorstel te agenderen als A-stuk.

07 **Voorstel tot het afgeven van een ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van twee nieuwe pluimveestallen en een opslagloods op het perceel Kleine Boomdijk 2 te Sint Kruis.**
Dhr. Beijersbergen vraagt om de Ariusberekening (stikstofberekening).
Wethouder mevr. Van Oostenbrugge zegt toe deze berekening te zullen toevoegen .
De leden adviseren om het voorstel te agenderen als B-stuk.

08 **Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het TAM omgevingsplan 'St Jacobstraat 1 Sluis'**
De leden adviseren om het voorstel te agenderen als A-stuk.

09 **Voorstel om de instructie griffier 2003 in te trekken, instructie griffier 2025 en verordening werkgeverscie. griffier 2025 vast te stellen**
De leden adviseren om het voorstel te agenderen als A-stuk.

10 **Ingekomen stukken en mededelingen**

10.a **A-brieven (voor kennisgeving aannemen en in handen stellen van het college ter verdere afdoening)**
A02 Zuidwestelijke Delta: dhr. Beijersbergen wenst de beantwoording terug te zien als D-brief. Wethouder Van Oostenbrugge verwijst naar de laatste alinea van de brief "Blijf op de hoogte".
A03 Parkeerbeleid gehandicapten: de heren Babijn en Elfrink verzoeken om nadere toelichting.
A06 Museumcafé Het Koekoeksnest: de heren De Croock, Babijn, Beijersbergen en Verduin verzoeken aan het college om een nadere toelichting.
De wethouders de dames Van Oostenbrugge en Van de Vijver geven een nadere toelichting op de brief A06.
Wethouder dhr. Van Assche gaat nader in op brief A03.

10.b **B-brieven (zienswijzen, bezwaarschriften etc. De brieven komen in het vervolg van de procedure terug)**
B01zienswijze boslocatie Pontebos: dhr. De Croock vraagt een nadere toelichting. Wethouder mevr. Van Oostenbrugge geeft een andere toelichting.

10.c **C-brieven (kennisnemen van de schriftelijke vragen van raadsleden)**
Er zijn geen C-brieven.

10.d **D-brieven (kennisnemen van de antwoorden en mededelingen vanuit het college)**

De leden hebben geen opmerkingen.

11 **Actualiteitenlijst**

Dhr. Elfrink vraagt om een nadere toelichting over het tijdspad van de bouw van het viscentrum. Wethouder mevr. Van Oostenbrugge beantwoordt de gestelde vraag. Er dient vanuit gegaan te worden dat er tijdens de zomer-vakantie een bouwstop zal zijn.
Voor het overige zijn er geen opmerkingen.

12 **Actuele ontwikkelingen vanuit het college**

Wethouder dhr. Van Assche doet een mondelinge mededeling over het niet deelnemen aan de concessie voor publieke landinfrastructuur RAL-Zuidwest 2026.

13 **Actuele ontwikkelingen vanuit de Gemeenschappelijke Regelingen**

Er zijn geen ontwikkelingen te melden.

14 **Rondvraag**

Dhr. Beijersbergen vraagt nader info omtrent de vergroening bedrijven-terreinen. Er zouden twee terreinen in beeld zijn. Deze vraag heeft hij in de commissie Ruimte/AB van 6 mei jl. ook al gesteld.
Wethouder Simons zegt antwoord toe.

15 **Sluiting**

De voorzitter sluit om 20.25 uur de vergadering.