

TEKST INSPREEKMOMENT FEYENOORD CITY VAN TJITTE VAN DALEN

Als lid van de Sportclub Feyenoord, supporter van Feyenoord en trouw bezoeker van alle wedstrijden van Feyenoord geef ik hierbij mijn persoonlijke mening over Feyenoord City en het stadionplan.

Ik ben bang dat het nieuwe stadion de ondergang van mijn club wordt en de gemeenschap handen vol geld gaat kosten. Daarvoor noem ik 6 punten.

1. Feyenoord City is een ambitieus plan voor stadsvernieuwing, dat helemaal drijft op de bouw van het nieuwe stadion voor Feyenoord. Volkomen onduidelijk is wat gaat gebeuren als het nieuwe stadion er niet komt. Er is geen plan B. Dat kan de gemeente in grote financiële problemen brengen.
2. De kosten voor het nieuwe stadion zijn, ook internationaal gezien, extreem hoog. De begroting was circa 441 miljoen. Door corona lopen de bouwkosten nog verder op. De schatting is nu al vele malen hoger. De financiering is daardoor nog steeds niet rond en komt denk ik ook niet rond.
3. Feyenoord had als eis dat er minimaal 25 miljoen euro beschikbaar moet komen voor het spelersbudget. Dat wordt niet gehaald. De garantie is maar 17,5 miljoen en ook die is nog boterzacht. Als supporter loop ik dus het risico dat mijn club door dit stadionplan nog verder achteropraakt en zelfs een klassering bij de eerste 5 in de competitie niet meer haalbaar is.
4. Het stadion krijgt 63.000 zitplaatsen maar slechts rond 12.000 parkeerplaatsen. Dat is veel te weinig. Bezoekers, sponsors en KNVB hekelen nu al de geringe bereikbaarheid en parkeerfaciliteiten rond De Kuip. Als die situatie nog slechter wordt met op afstand parkeren is helemaal niet te verwachten dat er nog interlands en belangrijke Europese finales aan het nieuwe stadion worden toegewezen. Dat legt een bom onder het Investeringsplan.
5. Er is al meerdere malen bezuinigd op het ontwerp. Het stadion krijgt een steeds meer een uitgekleden opzet. Doordat de bouwkosten stijgen zal nog verder bezuinigd moeten worden, waardoor niet aan de functionele eisen kan worden voldaan. Om dit te herstellen moet er jarenlang extra werk verricht worden, waardoor er nog minder geld voor Feyenoord overblijft.
6. De cijfers over opbrengsten uit de exploitatie van het nieuwe stadion zijn gebaseerd op onrealistische aannames. Zoals jaarlijks 150.000 bezoekers voor een stadiontour, minimaal 50.000 bezoeker per wedstrijd en jaarlijkse deelname van de club aan de poulefase van een Europees toernooi.