

Collegevergadering Molenlanden

Dossiernummer	1610
Extern Zaak ID	1106425
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	22 juni 2021
Agendapunt	9
Omschrijving	Principeverzoek Oosteinde 55a, Wijngaarden
Eigenaar	Hartkoorn, M.

Bijlagen
Collegevoorstel Principeverzoek Oosteinde 55a te Oud-Alblas
Bijlage 1 - Principeverzoek Oosteinde 55a te Oud-Alblas
Bijlage 2 - Situatietekeningen
Bijlage 3 - Artikel 4.6.3 Afwijkingsbevoegdheid met voorwaarden

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering Molenlanden	22 juni 2021

Toelichting

Het college van Molenlanden besluit, voor de locatie Oosteinde 55a te Oud-Alblas:

1. In principe medewerking te verlenen aan de éénmalige uitbreiding van de bedrijfsloods naar een oppervlakte van 1.950m² middels de afwijkingsbevoegdheid;
2. hierbij als voorwaarde te stellen dat de oppervlakte en de inhoud van het kantoor niet mag toenemen;
3. hierbij als voorwaarde te stellen dat de bedrijfsloods landschappelijk wordt ingepast;
4. hierbij als voorwaarde te stellen dat de (vergunde) bouwwerken op de gronden achter de bedrijfsloods worden gesaneerd en de gronden weer naar het veenweidelandschap worden teruggebracht;
5. hierbij als voorwaarde te stellen dat de bouwaanduiding 'bijgebouwen' binnen de bestemming 'agrarisch met waarden' wordt verwijderd.

Voorgesteld besluit

Het college van Molenlanden besluit, voor de locatie Oosteinde 55a te Oud-Alblas:

1. In principe medewerking te verlenen aan de éénmalige uitbreiding van de bedrijfsloods naar een oppervlakte van 1.950m² middels de afwijkingsbevoegdheid;
2. hierbij als voorwaarde te stellen dat de oppervlakte en de inhoud van het kantoor niet mag toenemen;
3. hierbij als voorwaarde te stellen dat de bedrijfsloods landschappelijk wordt ingepast;
4. hierbij als voorwaarde te stellen dat de (vergunde) bouwwerken op de gronden achter de bedrijfsloods worden gesaneerd en de gronden weer naar het veenweidelandschap worden teruggebracht;



5. hierbij als voorwaarde te stellen dat de bouwaanduiding 'bijgebouwen' binnen de bestemming 'agrarisch met waarden' wordt verwijderd.

Besluit

Het college van Molenlanden besluit, voor de locatie Oosteinde 55a te Oud-Alblas:

1. In principe medewerking te verlenen aan de éénmalige uitbreiding van de bedrijfsloods naar een oppervlakte van 1.950m² middels de afwijkingsbevoegdheid;
2. hierbij als voorwaarde te stellen dat de oppervlakte en de inhoud van het kantoor niet mag toenemen;
3. hierbij als voorwaarde te stellen dat de bedrijfsloods landschappelijk wordt ingepast;
4. hierbij als voorwaarde te stellen dat de (vergunde) bouwwerken op de gronden achter de bedrijfsloods worden gesaneerd en de gronden weer naar het veenweidelandschap worden teruggebracht;
5. hierbij als voorwaarde te stellen dat de bouwaanduiding 'bijgebouwen' binnen de bestemming 'agrarisch met waarden' wordt verwijderd.