

College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 100
6980 AC Doesburg

Datum:
21 juni 2023

Ons kenmerk:
SH/AH

Onderwerp: planschade flora 23

Geacht College,

In mijn brief van 11 juli 2022 informeerde ik u over de planschade die Woonservice IJsselland (WIJ) lijdt als gevolg van de aanpassing van de kaders voor Flora 23 van 4 woonlagen naar 3 woonlagen. De onderbouwde planschade bedroeg € 50.000.

Voorstel schikking planschade

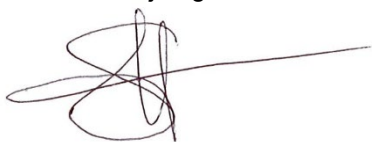
Na een gesprek met de wethouder, waarin we aangaven dat we conform ons standpunt nog steeds vinden dat de schade door de aanpassing van de vastgestelde kaders is ontstaan en we daarom van mening blijven dat de extra kosten bij de gemeente horen, is mijn voorstel om het bedrag voor de gemeente af te ronden op € 25.000.

Graag bereik ik overeenstemming met u

Ik doe dit voorstel om de goede relatie met de gemeente te behouden. Ook neem ik daarbij in ogenschouw dat het uiteindelijk mogelijk is om in perceel 1 van Flora 23 een extra woning toe te voegen. Ik voel me wel genoodzaakt om aan te geven dat wanneer het niet lukt om overeenstemming te vinden, WIJ alsnog aanspraak maakt op volledige planschadevergoeding.

Heeft u vragen over deze brief, neemt u dan contact met mij op via telefoonnummer 0313 490800. Ook kunt u via e-mail reageren via algemeen@stwij.nl.

Met vriendelijke groet,



Saskia Hakstege
Directeur-bestuurder