

Commissie FLO 15 oktober 2025

Herijking regeling Erfgoed en Duurzaamheid		
PvdA	Uitgaan van vertrouwen.	Hoe kijken de collega's aan tegen de optie om, wanneer niet op basis van objectieve criteria beoordeeld kan worden of een verduurzamingsmaatregel wel of niet goedgekeurd dient te worden, uit te gaan van vertrouwen in de inwoner die het aanvraagt en het dus standaard goed te keuren?
VVD	Uitbreiding regeling	Het wegvallen van de salderingsregeling maakt het voor woning- en monumentbezitters financieel minder interessant om te investeren in louter zonnepanelen. Het zelf benutten van elektriciteit uit zonnepanelen is een manier om de investering in zonnepanelen in financiële zin wel interessant te maken, zeker als ook (glas)isolatie wordt toegepast. Daarvoor kan het nodig zijn om andere apparatuur dan een zonnepaneel in, aan of op een monument te installeren wat directe gevolgen kan hebben voor het vergunning traject. Wat vindt u van het idee om deze regeling zo snel mogelijk uit te breiden zodat eigenaren van monumenten die integraal willen verduurzamen op een vlotte manier door de vergunningverlening komen?"
GL	Verbeteren energielabel	Hoe kunnen we alle monument bewoners en eigenaren helpen om hun energielabel te verbeteren? De vraag is of met name de laagste energielabels F en G (maar ook D en E) met dit verbetervoorstel voldoende geholpen worden om minimaal energielabel C te kunnen halen binnen een afzienbare periode.
Stedenbouwkundig plan Westergouwe WG IV		
GL	Veilig naar school	
D66	Inzet opbrengst GREX Westergouwe	Hoe kijkt u aan tegen het benutten van eventuele (meer)opbrengst binnen de GREX Westergouwe voor (toekomstige) inwoners van onze nieuwste wijk? Te denken valt aan: de (voorbereiding van) een kunstuiting in de openbare ruimte; het zichtbaar maken van cultuur en historie: de archeologische vondsten; betere ontsluiting; parkeervoorzieningen als dit nodig blijkt te zijn.

CDA	Terugvaloptie parkeerdruk	De ambitieuze parkeernorm in relatie tot de grote infrastructurele problemen die voorlopig (ondanks de inspanningen van het college) nog niet zijn opgelost, zouden kunnen leiden tot een parkeerprobleem in WG IV. In het plan zou daarom explicieter een terugvaloptie moeten worden opgenomen in het geval de parkeerdruk inderdaad hoger blijkt te zijn dan nu verwacht. (bv. een ruimte reserveren waar eventueel in die situatie geparkeerd kan worden of een andere tijdelijke parkeervoorziening aanbrengen).
CU	Elektrisch opladen	Wat is belangrijker, dat mensen hun auto thuis kunnen opladen met eigen zonnestroom, of dat mensen verder lopen naar hun auto en dan sneller de fiets pakken?
	Parkeerhofjes	Uit het verkeersrapport blijkt dat bewoners in de praktijk bij de voordeur parkeren, in plaats van op de 'back-alley'. Deze parkeerhofjes werken daardoor niet goed. Het parkeeradvies is duidelijk: niet toepassen. Er wordt wel gekozen voor parkeerhofjes, met als argument dat mensen dan verder moeten lopen en eerder de fiets pakken. Door de toepassing van parkeerhofjes kunnen mensen niet zelf hun auto opladen met zonnestroom. De toekomst is juist zoveel mogelijk elektrisch rijden en je auto inzetten als batterij. We bouwen deze wijk voor 100 jaar en we willen toekomstbestendig zijn. Dus moeten we toe naar een CO2 neutrale stad, zonder uitlaatgassen. Debatpunt: Willen we parkeerhofjes, om mensen tot de fiets te verleiden, of willen we dat mensen hun auto thuis kunnen opladen?
LG	Voldoende sociale huurwoningen	Vinden jullie dat er in fase vier voldoende sociale huurwoningen worden gebouwd?
SGP	Starterswoningen	Om starters-koopwoningen te bevorderen, zou in deze fase een pilot gestart kunnen worden met de bouw van goedkopere starterswoningen, waarbij de grond 10 jaar in bezit blijft van de gemeente. De grond wordt gratis, of tegen een geringe erfpacht ter beschikking gesteld. Overwogen kan worden om deze starterswoningen ter beschikking te stellen aan specifieke doelgroepen, zoals docenten, zorgverleners of politie-/brandweermensen.

--	--	--