

Bijlage bij raadsvoorstel inzake vaststellen Verordening toeristenbelasting 2024

Was-wordt-tabel i.v.m. voorstel tot wijziging verordening toeristenbelasting

Leeswijzer

In de 'bestaande tekst' zijn de artikelliden (bestaande uit woorden en leestekens) die worden voorgesteld te wijzigen *cursief* gezet en ~~doorgehaald~~ als voorgesteld wordt een artikellid te laten vervallen. In de 'nieuwe tekst' zijn de nieuwe woorden en leestekens **vet** gedrukt.

Voorgesteld wordt om artikel 2 als volgt te wijzigen:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 2 Belastingplicht <i>1. Belastingplichtig is degene die gelegenheid biedt tot verblijf als bedoeld in artikel 1.</i> 2. De belastingplichtige is bevoegd de belasting als zodanig te verhalen op degene die verblijf houdt als bedoeld in artikel 1. 3. Indien met toepassing van het eerste lid geen belastingplichtige is aan te wijzen, is belastingplichtig degene die overeenkomstig het bepaalde in artikel 1, verblijf houdt.	Artikel 2 Belastingplicht 1. Belastingplichtig is degene die gelegenheid biedt tot het houden van verblijf als bedoeld in artikel 1. 2. De belastingplichtige is bevoegd de belasting als zodanig te verhalen op degene die verblijf houdt als bedoeld in artikel 1. 3. Indien met toepassing van het eerste lid geen belastingplichtige is aan te wijzen, is belastingplichtig degene die overeenkomstig het bepaalde in artikel 1, verblijf houdt. 4. De belastingplichtige die gelegenheid biedt tot het houden van verblijf als bedoeld in artikel 1, in hem daartoe ter beschikking staande ruimten, dan wel ter beschikking staande terreinen kan ter zake van elk van die ruimten en/of terreinen afzonderlijk in de heffing worden betrokken.

Voorgesteld wordt om artikel 3 als volgt te wijzigen:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 3 Vrijstellingen De belasting wordt niet geheven ter zake van het verblijf: 1. door degene, die: a. als verpleegde of verzorgde in een inrichting tot verpleging of verzorging van zieken, van gebrekkigen, van hulpbehoevenden of van ouden van dagen verblijft; <i>b. verblijf houdt in een gemobileerde woning indien hij ter zake van het verblijf in of het ter beschikking houden van die woning forensenbelasting is verschuldigd;</i> <i>c. overnacht in een scouting/Jong Nederland-gebouw in de gemeente;</i> 2. van een vreemdeling als bedoeld in artikel 29, eerste lid van de Vreemdelingenwet 2000, die	Artikel 3 Vrijstellingen De belasting wordt niet geheven ter zake van het verblijf: 1. door degene, die: a. als verpleegde of verzorgde in een inrichting tot verpleging of verzorging van zieken, van gebrekkigen, van hulpbehoevenden of van ouden van dagen verblijft; b. overnachtingen die worden gerealiseerd in het kader van scouting in een scouting/Jong Nederland-gebouw in de gemeente; 2. van een vreemdeling als bedoeld in artikel 29, eerste lid van de Vreemdelingenwet 2000, die rechtmatig in Nederland verblijft in de zin van artikel 8, letters c, d, f, g, h van voornoemde wet,

rechtmatig in Nederland verblijft in de zin van artikel 8, letters c, d, f, g, h van voornoemde wet, en voor zover deze persoon verblijf houdt in een gelegenheid als bedoeld in artikel 1 van de Verordening, onder verantwoordelijkheid van het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers.”	en voor zover deze persoon verblijf houdt in een gelegenheid als bedoeld in artikel 1 van de Verordening, onder verantwoordelijkheid van het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers.
---	---

Voorgesteld wordt om artikel 11 als volgt te wijzigen:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 11 Aanmeldingsplicht De belastingplichtige bedoeld in artikel 2, eerste lid, is gehouden, voordat hij voor de eerste maal na het in werking treden van deze verordening gelegenheid tot overnachten verschaft, dit schriftelijk te melden aan de door het college van burgemeester en wethouders aangewezen gemeenteambtenaren, bedoeld in artikel 231 tweede lid, onderdelen b en d, van de Gemeentewet.	Artikel 11 Aanmeldingsplicht 1. De belastingplichtige bedoeld in artikel 2, eerste lid, is gehouden, voordat hij voor de eerste maal na het in werking treden van deze verordening gelegenheid tot overnachten verschaft, dit schriftelijk te melden aan de door het college van burgemeester en wethouders aangewezen gemeenteambtenaren, bedoeld in artikel 231 tweede lid, onderdelen b en d, van de Gemeentewet. 2. De verplichting als bedoeld in het voorgaande lid geldt niet voor de belastingplichtige die met betrekking tot het jaar voorafgaand aan het belastingjaar in de heffing van de toeristenbelasting betrokken is.

Toelichting voorgestelde wijziging verordening toeristenbelasting

Artikelsgewijs

Artikel 2, artikel 3, eerste lid 1, onder b en c, artikel 11.

Hieronder een toelichting op de voorgestelde wijzingen van bovengenoemde artikelen.

Artikel 2

De toevoeging van de tekst ‘het houden van’ tussen ‘tot’ en ‘verblijf’ in het eerste lid betreft een verduidelijking van de bepaling en behoeft geen verdere toelichting. Ook de toevoeging van een extra lid (lid 4) aan artikel 2 betreft een verduidelijking van de bepaling.

Artikel 3 lid 1 onder b

Een wijziging van art. 3 lid 1 sub b leidt ertoe dat de forensenbelasting niet meer voor op de Toeristenbelasting. Dit betekent dat eigenaren van een tweede (recreatie)woning binnen de gemeente Eersel, die zij verhuren aan derden, niet meer de mogelijkheid hebben om alleen forensenbelasting te betalen en geen toeristenbelasting over de verhuur af te dragen.

De gemeente Eersel heft zowel toeristenbelasting als forensenbelasting. In de praktijk kunnen beide heffing in één belastingjaar naast elkaar geheven worden voor dezelfde locatie. Dit is onder andere toepasbaar voor de recreatiewoningen die zowel ter beschikking staan aan de eigenaar als door de eigenaar verhuurd worden aan derden. Het verblijf door derden kan belast worden onder de toeristenbelasting en bij onvoldoende verhuur, ofwel als de woning meer dan 90 dagen in het jaar niet verhuurd is, kan forensenbelasting opgelegd worden aan de eigenaar. Mits de eigenaar niet ingeschreven staat in de Basisregistratie Personen van de gemeente Eersel.

Tot op heden kan slechts één van beide heffingen worden geheven; indien een woningeigenaar aangeeft dat de woning meer dan 90 dagen in het jaar tot zijn/haar beschikking heeft gestaan, ontvangt de eigenaar een aanslag forensenbelasting. Toeristenbelasting wordt niet opgelegd, ongeacht of de eigenaar de woning heeft verhuurd aan derden. Hiermee wordt feitelijk een rechtsongelijkheid gecreëerd omdat er immers personen in de gemeente verblijven waarvoor sprake is van een belastingplicht in het kader van de toeristenbelasting, terwijl die niet wordt geheven. Bovendien weet een verhurende eigenaar pas na afloop van het belastingjaar of zijn/haar woning meer dan 90 dagen niet is verhuurd. Men zal dan ook toeristenbelasting doorberekenen aan huurders, die mogelijk niet wordt afgedragen omdat er geen aangifte van de verhuur wordt gedaan bij onvoldoende verhuur.

Artikel 3 lid 1 onder c

De voorgestelde wijziging van art. 3 lid 1 sub c zorgt ervoor dat overnachtingen die worden gerealiseerd in het kader in een scouting/Jong Nederland-gebouw worden vrijgesteld van toeristenbelasting, maar dat andere overnachtingen in een scouting/Jong Nederland-gebouw wel kunnen worden belast.