Geldrop-Mierlo

MEDEDELING COMMISSIE

Ten behoeve van de Commissie Ruimte

Datum commissie: 10 maart 2025

Voor wethouder: Hans van de Laar

Onderwerp: Gulbergen

Mededeling

1. Verplaatsing van het besluit over de ontwikkelrichting Gulbergen
   In bestuurlijke planning staat het besluit omtrent de ontwikkelrichting Landgoed Gulbergen opgenomen voor kwartaal 2.
   De MRE gaat de gemeenteraden niet vragen om haar Ontwikkelvisie vast te stellen, maar de beide grondgebiedgemeentes zullen vanuit hun eigen Omgevingsvisie en ambities tot een gezamenlijke Ontwikkelrichting voor het hele grondgebied besluiten. De uitgangspunten van de Ontwikkelvisie van de MRE worden daarbij ook meegenomen. Het bestaan van een gemeentelijke Ontwikkelrichting is tevens een eis die de Provincie op basis van de Verordening Ruimte verbindt aan mogelijke ontwikkelingen in het gebied.
   Deze ontwikkelrichting wordt nu voorbereid door de beide gemeentes; waarbij zowel de MRE als de Provincie en het waterschap deel uitmaken van het overleg.
   De besluitvorming hierover wordt daarom verschoven van kwartaal 2 naar kwartaal 3.

2. Aankondiging besloten raadsbijeeenkomst van de raden van Geldrop-Mierlo en Nuenen op 13 mei 2025.
   Hierin komen de volgende onderwerpen aan de orde:
   a. Financien Gulbergen
   b. Ontvangen initiatieven binnen het Landgoed Gulbergen.
   Met een vertrouwelijk memo zal hierover binnen twee weken meer informatie volgen.