

## Motie Bedrijfsterreinen onder VVE's

De raad van de gemeente Westland in vergadering bijeen op 30 november 2010

### Constateernde dat :

- Er meerdere bedrijventerreinen binnen Westland zijn ( ABC-Westland, Flora Holland, Transportcentrum Coldenhove, Honderdland) die hun terrein d.m.v. een VVE onderhouden;
- De bedrijven op deze bedrijfsterreinen tot nu toe zelf de kosten hebben gedragen van de inrichting van het desbetreffende terrein;
- Deze bedrijven zelf al het onderhoud doen aan het desbetreffende terrein;
- De gemeente Westland op bedrijventerreinen zonder VVE-constructie voorziet in de inrichting en onderhoud van deze terreinen;
- Er dus een ongelijke situatie is tussen de verschillende bedrijventerreinen in Westland;
- Het college tijdens de informatieve behandeling heeft aangegeven dat bedrijventerreinen waarop bedrijven samenwerken en "free rider"gedrag wordt tegengegaan de optimale situatie is;

### In overweging nemende dat :

- Een ongelijke behandeling die niet verklaard kan worden, moet worden onderzocht en weggenomen;

### Draagt het college op :

- Te onderzoeken (door in gesprek te gaan met de besturen van de desbetreffende VVE's) in welke mate er sprake is van ongelijke behandeling door de gemeente van bedrijventerreinen in Westland die niet verklaard kan worden voor wat betreft de aanleg en onderhoud van voorzieningen;
- Indien hieruit blijkt dat er sprake is van ongelijkheid voor wat betreft de aanleg en onderhoud van voorzieningen voor bedrijfsterreinen die niet verklaard kan worden, deze weg te nemen.
- De raad in het eerste kwartaal van 2011 te informeren over de voortgang.

En gaat over tot de orde van de dag,

### Namens de fracties van:

LPF-Westland,

Dave van der Meer

VVD-Westland

Bart Waasdorp

CDA-Westland

Martin Buijselaar

D66-Westland

Tamara van Riet

Voor: LPF, VVD, CDA, D66 (16)  
Tegen: GBW, WV, CU-SGP, PW (10)

= verworpen