@Mediaburo: bewonersbriefpapier

Lelystad
29 november 2022

Onderwerp
Ontwikkelingen Flevo Golfresort

No. 22-165

Geachte mevrouw, heer,

Er zijn ontwikkelingen in het project Flevo Golfresort, waar wij u graag van op de hoogte brengen.

Vanaf 1 januari 2023 opent Unigolf de 9 holes golfbaan
De golfbaan gaat per 1 januari 2023 weer open. Het gaat om een golfbaan met 9 holes. Dat heeft Unigolf op 14 november 2022 in een e-mail gemeld aan de gemeente. Unigolf heeft hierover afspraken gemaakt met Flevo Golfvereniging. De afspraken gelden voor een periode van 1 jaar, met de bedoeling deze te verlengen.

Unigolf stopt de rechtszaak tegen de gemeente
Op 14 november 2022 is Unigolf gestopt met de rechtszaak tegen de gemeente. Deze rechtszaak ging over de weigering van de gemeente om mee te werken aan een vergunning voor de bouw van 138 woningen op het golfresort.

Unigolf heeft een nieuw plan ingediend
Op 28 oktober 2022 heeft Unigolf een nieuw plan, een zogenaamde ruimtelijke onderbouwing, ingediend. De gemeente beoordeelt binnenkort deze ruimtelijke onderbouwing. Mocht het advies positief zijn, dan kan Unigolf een vergunning aanvragen. Unigolf moet bereid zijn te voldoen aan een aantal voorwaarden die de gemeente stelt. Dit zijn:

1. Een participatieproces starten: zorgen dat bewoners geïnformeerd zijn en hun wensen en bedenkingen kunnen uiten.
2. Zorgen dat de golfbaan voor een langere tijd open blijft.
3. Overdracht van de openbare ruimte van Unigolf aan de gemeente. Dan zal de gemeente het beheer en onderhoud in dit gebied uitvoeren.
4. Unigolf moet de gemeente per extra woning compenseren voor de meerwaarde van de grond.

Neem contact op als u vragen heeft
Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact met opnemen met Päivi Röpelinen, projectsecretaris van gemeente Lelystad. Dit kan via e-mail op: gemeente@lelystad.nl.

Met vriendelijke groet,
namens het college van de gemeente Lelystad,

Sylvia de Blij
Teamleider projectmanagement & Ontwikkeling