Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum	24 oktober 2024
Tijd	20:00 – 22:20
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	M.A. Fokkens-Kelder
Griffier	L. Roest-Jonkers
Aanwezigen	
PvdA	de heer J. Elsinga, de heer J.J. Buwalda, mevrouw F. Pool – Smeding, mevrouw M. Ersoy, de heer O. Westerhof, de heer G. van der Wal
VVD	de heer G. Walsweer, de heer A. Kramp, mevrouw M. Terpstra
FNP	de heer A. Eijer, mevrouw A. Kleefstra, de heer G. Jansen
HL	de heer A. Hartsuiker, de heer A. Melein, mevrouw J. van der Schaar
GL	de heer J. Naber, de heer J. Dekker, mevrouw N. van Zuijlen
CDA	mevrouw A. Scheweer, de heer S. Kooistra
D66	mevrouw O. Chang, de heer A. Abma, mevrouw J. de Raad
SP	mevrouw D. van Ruth, de heer J. van der Veen
GBH	mevrouw A. Speel,
CU	mevrouw L. de Heij – Nap
Afwezig	mevrouw M. Kuipers – Jansma (VVD), de heer T. van der Ven (GBH), de heer B. Hoekstra (CDA), mevrouw W. Ottens (PvdA)
Aanwezigen college	wethouders J. Zoetendal, S. Sijtsma, G. Rozema, R. Tromp, H. Rinkes

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur. Afwezig zijn mevrouw M. Kuipers - Jansma (VVD), de heer T. van der Ven (GBH), de heer B. Hoekstra (CDA) en mevrouw W. Ottens (PvdA).

2 Vaststellen van de agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Besluitenlijst van 17 oktober 2024

De besluitenlijst van 17 oktober 2024 wordt vastgesteld.

4 Mondelinge vragen

A. Hartsuiker (HL) stelt vragen over de toegezonden brieven van inwoners uit Oude- en Nieuwehorne over het AZC. De vragen worden beantwoord door wethouder Rozema namens het college.

5 Lijst ingekomen stukken van 21 september tot 17 oktober 2024

De lijst ingekomen stukken van 21 september tot 17 oktober wordt vastgesteld met de genoemde wijzen van afdoening.

6 Benoeming en installatie commissielid J. (Jan) Veling (CU)

De raad besluit:

De heer J. Veling te benoemen als commissielid.

De heer J. Veling legt de eed af in het Nederlands.

7 Jaarstukken 2023 Ambion

De raad besluit unaniem:

Goedkeuring te verlenen aan de jaarrekening 2023 inclusief het jaarverslag van Ambion, Stichting Openbaar Primair Onderwijs.

8 Verordening toekenning uitsluitend recht gemeente Heerenveen 2024 (Caparis)

De raad besluit unaniem:

De verordening Toekenning uitsluitend recht gemeente Heerenveen 2025-2030 vast te stellen.

9 Startnotitie en bouwstenen actualisatie Omgevingsvisie

De raad besluit unaniem:

De Startnotitie Vernieuwen Omgevingsvisie samen met de Bouwstenen Vernieuwen Omgevingsvisie vast te stellen.

10 Missie en visie Fryske Utfieringstsjinst Miljeu en Omjouwing (FUMO)

De raad besluit unaniem:

1. Kennis te nemen van de missie en visie van de Fryske Utfieringstsjinst Miljeu en Omjouwing (FUMO).
2. De zienswijze zoals voorgesteld bij het dagelijks bestuur van de FUMO in te dienen.

11 Actualisatie verordening "Reserve Mobiliteitsfonds"

De raad besluit unaniem:
De verordening Reserve Mobiliteitsfonds gewijzigd vast te.

Mevrouw A. Scheweer dient in **Amendement ID 65 'Een punt maken van een punt'**, mede namens de raadsleden van de fracties CDA, CU en VVD.

De verordening "Reserve Mobiliteitsfonds" vast te stellen met in achtneming een wijziging in artikel 2 lid 1:

De reserve "Mobiliteitsfonds" wordt ingesteld als oplossing voor ruimtelijke initiatieven waarbij een berekende parkeereis op grond van de Nota Parkeernormen Gemeente Heerenveen niet door aanvrager kan worden ingevuld door de aanleg van voldoende parkeerplaatsen. De initiatiefnemer (een natuurlijk persoon of rechtspersoon) kan in dergelijke gevallen kiezen voor het voldoen

van een afkoopsom. De gemeente Heerenveen zal binnen tien jaar na een storting in het Mobiliteitsfonds de afgekochte parkeerplaatsen realiseren.

Het amendement wordt unaniem aangenomen, waardoor de verordening gewijzigd wordt vastgesteld.

12 Watertakenplan 2025 – 2029 en beleidsplan klimaatadaptatie bebouwd gebied

De raad besluit unaniem:

1. Het Watertakenplan Heerenveen 2025-2029 vast te stellen.
2. Het beleidsplan klimaatadaptatie bebouwd gebied vast te stellen.
3. De begrotingswijziging voor 2025 en verder, overeenkomstig de voorgestelde begrotingswijziging, vast te stellen.

13 Bestemmingsplan Heerenveen - Centrum Oost (parkeergarage en supermarkt)

De heer O. Westerhof (PvdA) is vanwege persoonlijke betrokkenheid niet aanwezig bij de behandeling van dit agendapunt.

De raad besluit unaniem:

1. de voorgestelde reacties op de ingekomen zienswijzen zoals opgenomen in de Nota zienswijzen vaststellen;
2. het bestemmingsplan Heerenveen – Centrum Oost, fase 3 zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0074. BPNbkpleineo-VG01, in elektronische vorm vast te stellen;
3. aan te geven dat bij dit bestemmingsplan als ondergrond behoort de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT), bestaand ten tijde van de vaststelling en kenbaar uit het elektronisch bestand o_ NL.IMRO.0074. BPNbkpleineo-VG01;
4. Het beeldkwaliteitsplan Parkeergarage Burgemeester Kuperusplein & Nieuwbouw Hoek Sieversstraat vast te stellen als onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota met de volgende wijzigingen:
    a. bij 5.2.1 (ontwerp bovengrond) het 5e punt te vervangen door: Voor de verharding zijn hoogwaardige en duurzame materialen toegepast en waar mogelijk wordt gekozen voor halfopen verharding.
    b. bij 5.2.1 (ontwerp bovengronds) aan het 7e punt toe te voegen: Het hergebruik van materialen of het toepassen van circulaire materialen hebben de voorkeur.
    c. bij 6.2.1. (Algemeen) toe te voegen: Het toepassen van circulaire en/of duurzame materialen hebben de voorkeur.
    d. bij 6.2.4. (aanzichten van de nieuwbouw) het 7e punt te vervangen door: Groene en insectvriendelijke dakafwerking (sedum, bloemen/kruiden-vegetatie) voor het vergroten van de woon- en leefkwaliteit van woningen die op het dakvlak zijn georiënteerd en het vergroten van biodiversiteit. (27, 28)
    e. bij 6.2.4. (aanzichten van de nieuwbouw) toe te voegen: Natuurinclusief bouwen (bijv. door toepassen

geïntegreerde nestkasten en vleermuiskasten) heeft de voorkeur.

5. Geen grondexploitatieplan vast te stellen.

Mevrouw J. de Raad dient in **Amendement ID 64 'Groene ambities in het beeldkwaliteitsplan'**, mede namens de raadsleden van de fracties D66 en FNP:

4. Het beeldkwaliteitsplan Parkeergarage Burgemeester Kuperusplein & Nieuwbouw Hoek Sieversstraat vast te stellen als onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota met de volgende wijzigingen:
   a. bij 5.2.1 (ontwerp bovengrond) het 5e punt te vervangen door: Voor de verharding zijn hoogwaardige en duurzame materialen toegepast en waar mogelijk wordt gekozen voor halfopen verharding.
   b. bij 5.2.1 (ontwerp bovengronds) aan het 7e punt toe te voegen: Het hergebruik van materialen of het toepassen van circulaire materialen hebben de voorkeur.
   c. bij 6.2.1. (Algemeen) toe te voegen: Het toepassen van circulaire en/of duurzame materialen hebben de voorkeur.
   d. bij 6.2.4. (aanzichten van de nieuwbouw) het 7e punt te vervangen door: Groene en insectvriendelijke dakafwerking (sedum, bloemen/kruiden-vegetatie) voor het vergroten van de woon- en leefkwaliteit van woningen die op het dakvlak zijn georiënteerd en het vergroten van biodiversiteit. (27, 28)
   e. bij 6.2.4. (aanzichten van de nieuwbouw) toe te voegen: Natuurinclusief bouwen (bijv. door toepassen geïntegreerde nestkasten en vleermuiskasten) heeft de voorkeur.

Het amendement wordt unaniem aangenomen, waardoor beslispunt 4 van het raadsvoorstel gewijzigd wordt vastgesteld.

Stemverklaringen:
- L. de Heij (CU): na de positieve reactie van wethouder Tromp namens het college en het krachtige pleidooi van mevrouw De Raad (D66), steun ik het amendement alsnog, ondanks het aanvankelijk niet steunen van het amendement.

- J. van der Veen (SP): de raadsleden van de fractie SP hebben veel moeite gehad met dit voorstel, omdat het gaat om een parkeergarage die miljoenen verslindt en waar we altijd tegen zijn geweest en zullen blijven. Ondanks deze bezwaren willen we het vergroenen van het centrum niet tegenwerken en ook het initiatief van de G1000 niet dwarsbomen. Daarom stemmen we, ondanks de aanwezigheid van de parkeergarage in de plannen, niet tegen.

- A. Hartsuiker (HL): de raadsleden van de fractie HL zijn van mening dat de gemeente hartstikke goed bezig is met vergroenen. Omdat het college duidelijk positief tegenover het amendement staat, vindt Heerenveen Lokaal het lastig om tegen te stemmen. Ondanks dat we nog steeds niks zien in het amendement, steunen we het voorstel.

Toezegging college:
Het college zegt toe de raad, voor wat betreft dit plan, voldoende inzicht te geven in onderbouwing zodat de gekozen route naar de uitkomst helder is. Het college is scherp op de communicatie en gevolgen voor centrumbezoekers gezien de langdurige periode van overlast. Er is aandacht voor toegankelijkheid in de aanpassingen.

14 Heroverweging scenario's gemeentehuis

De raad besluit:

1. De ABC-locatie in het centrum van Heerenveen te kiezen als de meest geschikte locatie voor de gemeentelijke dienstverlening en huisvesting, in combinatie met aanvullende nieuwbouw op de huidige locatie en de renovatie van Crackstate (scenario 5) of renovatie van Werkstate (scenario 6).
2. Het college de opdracht te geven de scenario's 5 en 6 uit te werken en in een addendum afspraken te maken met de ontwikkelaars van het ABC-complex. Het college biedt op basis van deze uitwerking een voorkeursscenario aan de raad aan met de benodigde kredietvraag voor de investering, kapitaalslasten exploitatie en voorbereidingskrediet.
3. Het raadsbesluit van 19 december 2022 met het besluit tot sloop en nieuwbouw huidige locatie en renovatie gemeentehuis in te trekken.
4. De volgende financiële uitgangspunten voor het vervolg vast te stellen:
    - Afzien van nieuwe gemeentelijke huisvesting is uitgewerkt in het scenario instandhouding gemeentehuis (scenario 1). Dit scenario ziet toe op extra structurele lasten. Daarmee kent elk scenario onvermijdbare en onuitstelbare lasten;
    - Conform besluitvorming op 19 december 2022 wordt het nieuwe gemeentehuis in 50 jaar af geschreven in plaats van in 40 jaar (in afwijking van de financiële verordening 2024);
    - De reeds beschikbare structurele middelen in de begroting 2027 – 2030 voor de kapitaalslasten verschuiven naar 2031 en verder;
    - Het reeds beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet van € 4,6 miljoen wordt gehandhaafd. De kosten van het verdiepende onderzoek en de kosten van het addendum worden ten laste van dit voorbereidingskrediet gebracht;
    - Het reeds beschikbaar gestelde investeringsbudget van € 2,37 miljoen voor niet gebouw gebonden kosten in de begroting verschuift naar 2030.

Stemuitslag:
Voor stemmen 14 raadsleden van de fracties CDA, GroenLinks, PvdA, VVD
Tegen stemmen 13 raadsleden van de fracties CU, D66, FNP, GBH, HL, SP

De heer A. Abma dient in **Amendement ID 66 'Locatie gemeentehuis – scenario 3 5 6',** mede namens de raadsleden van de fracties D66, SP, CU, FNPL

Voorgesteld besluit:
Beslispunt 1 - 3 te vervangen door:

1. De ABC-locatie in het centrum van Heerenveen ook te beschouwen als geschikte locatie voor de gemeentelijke dienstverlening en huisvesting, in combinatie met aanvullende nieuwbouw op de huidige locatie en de renovatie van Crackstate (scenario 5) of renovatie van Werkstate (scenario 6).
2. Het college de opdracht te geven:
   a. De scenario's 5 en 6 uit te werken en in onderhandeling te gaan met de ontwikkelaars van het ABC-complex;
   b. Scenario 3 (nieuwbouw inclusief renovatie Crackstate) verder uit te werken;
   c. In de uitwerking van de scenario's tijdig de OR te raadplegen.
3. Het college biedt op basis van deze uitwerking een voorkeursscenario aan de raad aan met de benodigde kredietvraag voor de investering, kapitaalslasten exploitatie en voorbereidingskrediet.

Het amendement wordt verworpen.

Stemuitslag:
9 stemmen voor, raadsleden fractie(s): D66, SP, CU, FNP
18 stemmen tegen, raadsleden fractie(s): PvdA, GL, CDA, HL, GBH, VVD.

De heer A. Abma dient in **Amendement ID 67 'Locatie gemeentehuis – scenario 3',** mede namens de raadsleden van de fractie D66:
Voorgesteld besluit:

1. Scenario 3 (vervangende nieuwbouw incl. renovatie Crackstate) te handhaven als het scenario voor de gemeentelijke dienstverlening en huisvesting.
2. Het college opdracht te geven scenario 3 verder uit te werken en in de uitwerking tijdig de OR te raadplegen.
3. Het college biedt een raadsvoorstel aan met een definitief benodigde kredietaanvraag voor de investering, kapitaalslasten exploitatie en voorbereidingskrediet.
4. De volgende financiële uitgangspunten voor het vervolg vast te stellen:
   - Afzien van nieuwe gemeentelijke huisvesting is uitgewerkt in het scenario instandhouding gemeentehuis (scenario 1). Dit scenario ziet toe op extra structurele lasten. Daarmee kent elk scenario onvermijdbare en onuitstelbare lasten;
   - Conform uw besluitvorming op 19 december 2022 wordt het nieuwe gemeentehuis in 50 jaar af geschreven in plaats van in 40 jaar (in afwijking van de financiële verordening 2024);
   - De reeds beschikbare structurele middelen in de begroting 2027 – 2030 voor de kapitaalslasten verschuiven naar 2031 en verder;
   - Het reeds beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet van € 4,6 miljoen wordt gehandhaafd. De kosten van het verdiepende onderzoek worden ten laste van dit voorbereidingskrediet gebracht;

- Het reeds beschikbaar gestelde investeringsbudget van € 2,37 miljoen voor niet gebouw gebonden kosten in de begroting verschuift naar 2030.

Het amendement wordt verworpen.

Stemuitslag:
9 stemmen voor, raadsleden fractie(s): D66, SP, CU, FNP
18 stemmen tegen, raadsleden fractie(s): PvdA, GL, CDA, HL, GBH, VVD.

Stemverklaring A. Speel-Bakker (GBH): namens de raadsleden van de fracties Gemeente Belangen Heerenveen en Heerenveen Lokaal geven we aan, na zorgvuldige overweging, scenario 1 nog steeds als het beste scenario te beschouwen. Dit scenario richt zich op het voldoen aan de arbo-eisen en de wettelijke plicht voor een passend energielabel. De raadsleden van deze fracties zijn principieel tegen het nu akkoord gaan met deze plannen en het aangaan van extra investeringen met bijbehorende kapitaallasten en rentelasten. Op dit moment vinden de raadsleden van deze fracties het moeilijk om dit aan de inwoners uit te leggen.

Toezegging college
Het college zegt toe:
Er wordt gezorgd voor afspraken waarin we ons niet vastleggen in iets dat nadelig is voor de gemeente Heerenveen. Vanuit functionaliteit kunnen hogere kosten komen. De gemeente kan zich voor de scenario's 5 en 6 terugtrekken op basis van teveel kosten.

Scenario 3 wordt voor wat betreft functionaliteit en financieel, geactualiseerd, als referentie gebruikt voor de te onderzoeken scenario's 5 en 6. Ook is scenario 3 de terugvaloptie als uit de onderzoeken blijkt dat de scenario's 5 en 6 financieel duurder en functioneel slechter zijn.

Er komt ten behoeve van functionaliteit een gedetailleerd onderzoek naar een unilocatie versus twee locaties voor wat betreft samenwerking, teamvorming, effectiviteit en efficiëntie. In het onderzoek wordt in ieder geval ook uitgewerkt wat de bestemming van Crackstate wordt, hoe behoud, beheer en publieke toegankelijkheid wordt gegarandeerd.

In het onderzoek wordt in ieder geval ook uitgewerkt:
- een precieze beschrijving van de knip in het ambtelijk apparaat (welk deel in het ABC-complex en welk deel elders);
- de manier waarop de mentale overbrugging plaatsvindt tussen de groepen ambtenaren en hoe onnodig heen en weer lopen voorkomen wordt.
- een precieze beschrijving van hoe het interne beheer is geregeld, de afstemming tussen bibliotheek en gemeentehuis, wat doen we samen en wat afzonderlijk en hoe hebben we dat geregeld.

15 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.20 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 14 november 2024.

de griffier,

Signed By: L. Roest-Jonkers <L.Roest@heerenveen.nl>
14/11/2024 21:35:48 CET
ID: e4330d2e-6f1a-4c5d-93ef-63fc9d6a62ea
Auth: Scribble

Mevrouw L. Roest-Jonkers

de voorzitter,

Signed By: Fokkens - Kelder, Avine <a.fokkens@heerenveen.nl>
14/11/2024 21:38:51 CET
ID: e4330d2e-6f1a-4c5d-93ef-63fc9d6a62ea
Auth: Scribble

mevrouw M.A. Fokkens-Kelder