Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Du Meelaan 578-582, 588			
Contactgegevens	**Portefeuillehouder:** Dhr. M.J. Rosier **Mede-portefeuillehouder (s)** Dhr. R.C. Paalvast	**Behandelend ambtenaar:** Mw. L.M.H. Springeling e-mail l.m.springeling@zoetermeer.nl tel. 079 – 3469815	**Raadsadviseur:** Dhr. R. Storm e-mail r.storm@zoetermeer.nl tel. 06-18207718
Aard bijeenkomst	Reguliere commissie Stad		
Programma	7. Inrichting van de stad		
Status inclusief voorlopige planning	Technisch overleg -	Oordeelsvorming en Advisering 29-3-2021	Besluitvorming 6-4-2021
Doel bespreking	Formuleren advies door commissieleden		
Advies commissie	Advies volgt na commissiebehandeling		
Toelichting	Met de vaststelling van dit bestemmingsplan wordt een woonbestemming toegewezen voor 72 appartementen op de locatie Du Meelaan 578-582, 588 waar eerder een bedrijvenbestemming was toegestaan. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Dit raadsvoorstel dient ertoe dit bestemmingsplan vast te stellen. Daarnaast wordt een omgevingsvergunning aangevraagd voor 49 appartementen op deze locatie. Dit raadsvoorstel gaat niet over deze omgevingsvergunning, maar wordt door dit bestemmingsplan wel juridisch planologisch mogelijk gemaakt. Zodra de gemeenteraad het bestemmingsplan heeft vastgesteld, kan het college de omgevingsvergunning verlenen in mandaat. Het college heeft behalve een ontwerp omgevingsvergunning ook een ontwerp besluit hogere waarden geluid ter inzage gelegd. Op de ontwerp-omgevingsvergunning en op het ontwerpbesluit hogere waarden geluid zijn eveneens geen zienswijzen ingediend. Na vaststelling van het bestemmingsplan wordt deze samen met de omgevingsvergunning zes weken ter inzage gelegd.		
Achtergrondinformatie	Gemeentelijke pagina over deze locatie Raadsmemo inzake Ontwerpbestemmingsplan d.d. 25 november 2020 Raadsmemo inzake Eindverslag samenspraak project Du Meelaan d.d. 20 mei 2020 Kavelpaspoort uit voortgang ruimtelijke projecten en woningbouw d.d. 14 oktober 2019 Woningbouwprogramma d.d. 11 september 2017 Woningbouwagenda d.d. 13 februari 2017		