

Fractie Leefbaar Almelo
De heer Hümmels
Postbus 5100
7600 CC ALMELO

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Bezoekadres:
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo

telefoon: **(0546) 54 11 11**
e-mail: **gemeente@almelo.nl**
internet: **www.almelo.nl**

Uw brief
28 oktober 2025

Uw kenmerk

Ons kenmerk
815722

Datum
25 november 2025

Bijlage(n)
geen

Doorkiesnummer
0546-541111

Behandeld door
D.J. Wensink

Zaaknummer

Onderwerp

Antwoord op schriftelijke vragen fractie Leefbaar Almelo over Almelo van het gas af

Geachte heer Hümmels,

U heeft namens de fractie Leefbaar Almelo aandacht gevraagd voor het vervangen van meterkasten in sociale huurwoningen op kosten van een (nieuwe) huurder. Dit is nodig wanneer die betreffende huurder niet op gas wil koken, maar de installatie het nog niet mogelijk maakt om elektrisch te koken. Dit lijkt misschien vreemd, omdat we in de gemeente ook werken aan het gasloos maken van woningen.

U vraagt:

- Hoe we hiermee omgaan?
- Op welke wijze we deze problemen in de toekomst voorkomen?
- In hoeverre is het wenselijk dat ouderen, die zo lang mogelijk zelfstandig moeten kunnen wonen, moeten koken op gas?

Ons antwoord luidt als volgt:

Wanneer een nieuwe huurder op een elektrische warmtebron wil koken en de woning daar nog niet op is voorbereid dan kan via de corporatie de meterkast worden aangepast. Dit is inderdaad op eigen kosten. Dit kan voorkomen bij mensen die verhuizen naar bijvoorbeeld de complexen Groot Bokhove en Parkstede. Deze complexen zijn niet gerenoveerd of verduurzaamd.

De corporaties gaan zelf over hun beleid voor dit soort vraagstukken. En daarin verwijzen we u dan ook naar de corporaties voor een antwoord.

In hoofdlijnen maken we prestatieafspraken met de corporaties. De verduurzamingsopgave maakt daar ook onderdeel van uit. Een voorbeeld is dat sociale huurwoningen na 2028 geen E, F of G-label mogen hebben. Daarnaast gaan op termijn alle woningen 'van het gas af' en wordt koken op een elektrische warmtebron de norm. De corporaties bepalen zelf de volgorde waarin ze hun woningbezit verduurzamen.

Koken op gas is niet per definitie gevaarlijk. Wanneer de gezondheid van de bewoner daar aanleiding toe geeft, zijn diverse veiligheidsmaatregelen mogelijk om eventuele risico's te beperken.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

J.H. Dijkstra

R.T.A. Korteland