Raadsinformatiebrief

Van	Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	1855884
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2025-69
Portefeuillehouder	B. Heller	Datum	2 september 2025
Informatie bij	Merel Maurits	Tel. nr.	+31356292747

Onderwerp

Ophogen duurzaamheidsfonds

Kernboodschap

Het college stelt voor om het duurzaamheidsfonds met € 2,426 miljoen te verhogen. Deze verhoging is nodig om aan de huidige en verwachte vraag naar Duurzaam Wonen leningen te kunnen voldoen en de verduurzaming van woningen in Hilversum te blijven ondersteunen. De ophoging past binnen het bestaande mandaat van € 7,5 miljoen.
Het college heeft normaal gesproken een mandaat om het fonds met telkens 1 miljoen euro op te hogen, besloten is nu om twee keer € 1 miljoen en één keer € 426.000 op te hogen om een nieuw collegebesluit op korte termijn te voorkomen en efficiënt te handelen.

Aanleiding

Op 30 juli 2025 was er nog slechts € 331.000 beschikbaar in het duurzaamheidsfonds, terwijl er voor € 441.000 aan aanvragen openstaat. In oktober 2025 start de gemeente bovendien samen met energiecoöperatie HilverZon een campagne om de Verzilverlening extra onder de aandacht te brengen. Om zowel aan de bestaande vraag als aan het verwachte effect van de campagne te kunnen voldoen, is een ophoging noodzakelijk.

Consequenties

De ophoging van € 2,4 miljoen wordt in tranches beschikbaar gesteld aan SVn (Stimuleringsfonds Volkshuisvesting), afhankelijk van de daadwerkelijke aanvragen. De storting geldt als lening aan SVn en telt mee in de gemeentelijke financieringsbehoefte. De verhoging van het duurzaamheidsfonds heeft een negatief effect op de netto schuldquote, echter dit is een marginaal effect op de maximale schuldquote van 130%. De jaarlijkse rentelast van deze ophoging bedraagt circa € 27.000 (renteomslagpercentage van 1,1%). Deze lasten worden toegerekend aan het programma -Financiën en grondexploitaties vanaf de Voorjaarsnota 2026.

De verhoging voorkomt dat aanvragen moeten worden afgewezen en ondersteunt de continuïteit van de verduurzaming. Tegelijk is het fonds revolverend. De middelen die in het revolverende fonds terugvloeien in de vorm van rente en aflossingen kunnen opnieuw worden ingezet. Met de ophoging van € 2,4 miljoen heeft het college haar mandaat tot € 7,5 miljoen benut. Voor toekomstig nieuw budget is een raadsvoorstel noodzakelijk.

Vervolgtraject

€ 2,4 miljoen wordt beschikbaar gesteld aan SVn.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris,	de burgemeester,
drs. T.J. Meester, ls.	dr. ir. G.M. van den Top

Bijlage(n):
1. -

Deze raadsinformatiebrief is digitaal beschikbaar op internet onder “Vergaderstukken”, B en W-vergadering van 26 augustus 2025.