op en rondom

HOEVE ARBEIDSLUST

LAND VAN KIEN

STREEKPARK KIENEHOEF

6 december 2023

een plek van verbinding

LAND VAN KIEN



Land van Kien

De Helden van Kien
Park Kienhoef

Hoeve Arbeidslust

Dommeldal



HET LAND VAN KIEN

WAAR? Sint Oedenrode, rondom Hoeve Arbeidslust

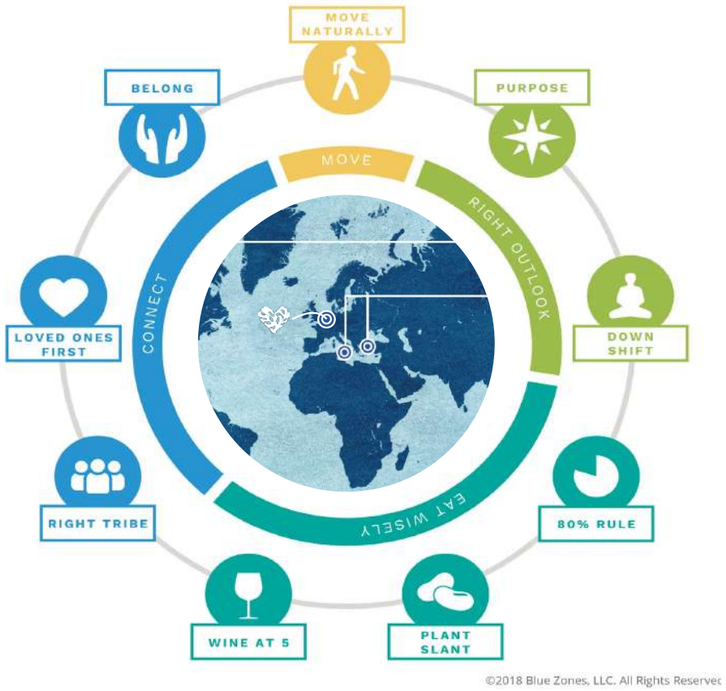
WIE? Robert Hellings
Paul Hellings
Rob Jansen
Roel Jansen

WAT? Een plek voor helden, groot, klein en met speciale zorg

MET O.A.: Kringloopboerderij
Zorghoeve
Wandel- en fietroutes
Restaurant
Wonen en recreëren

HET LAND VAN KIEN – BASISINTENTIE

VANUIT DE WAARDEN VAN DE BLUEZONES

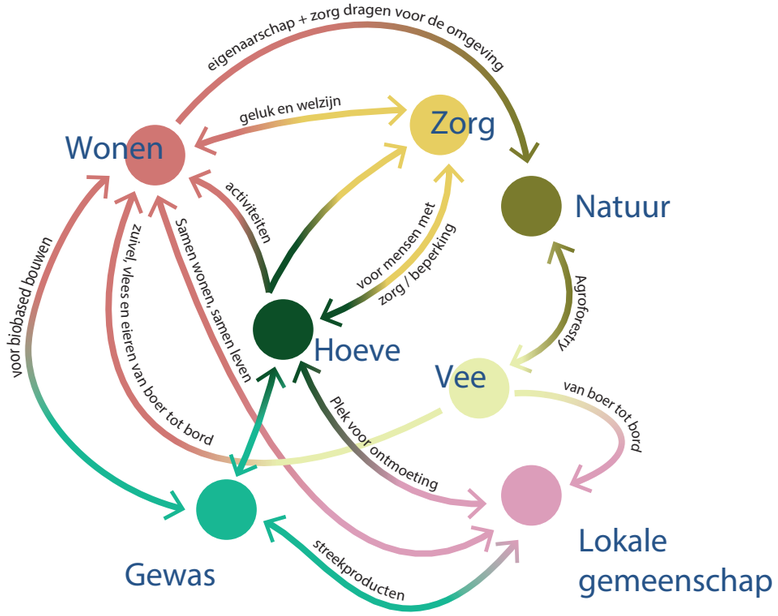


©2018 Blue Zones, LLC. All Rights Reserved

DE GEEST VAN DE PLEK



‘VAN BOER TOT BORD’ EEN KRINGLOOPGEBIED



HET RAAMWERK

NIEUW BOS

LANEN

SINGELS

ERF

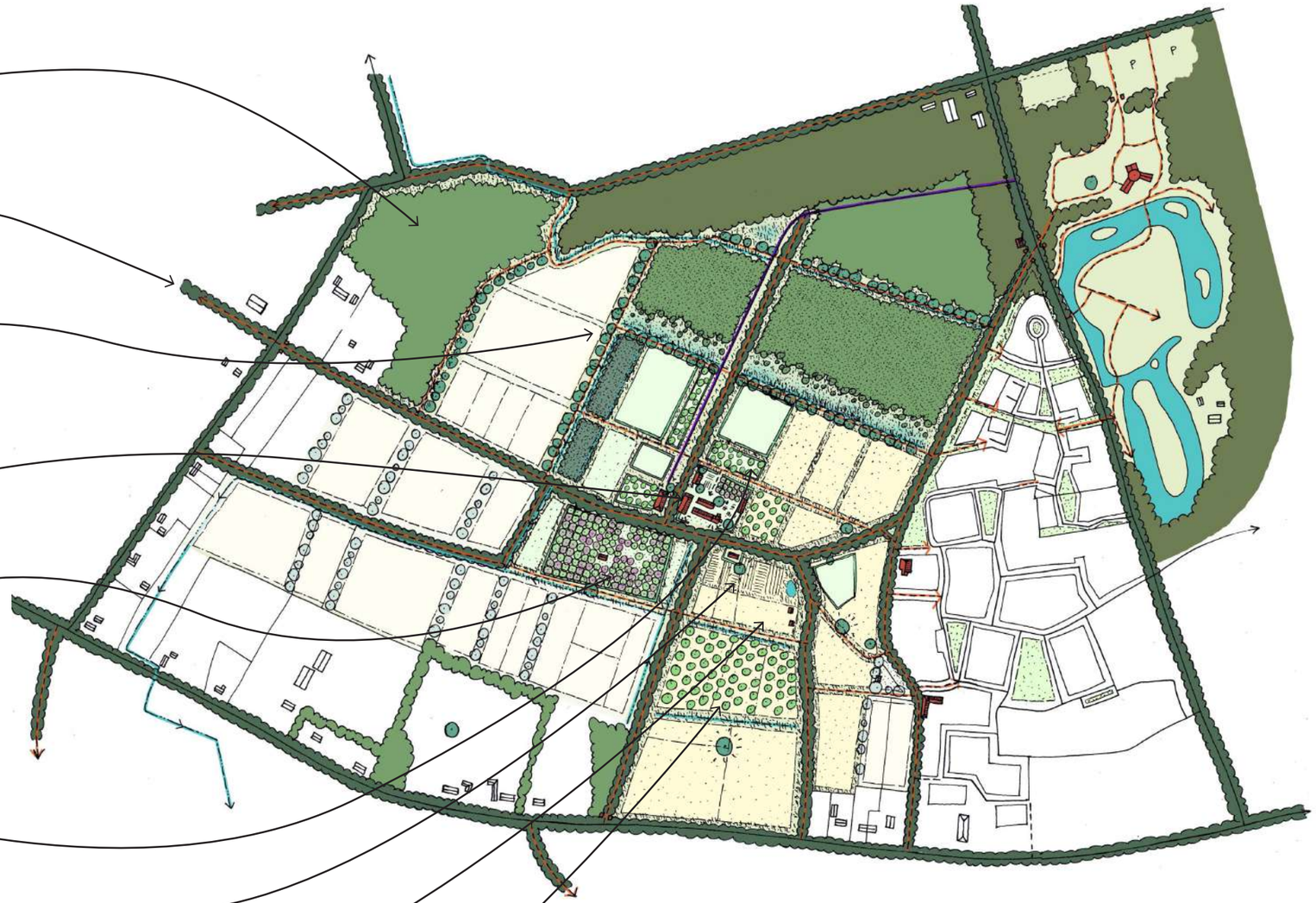
APPELGAARD

BOOMGAARDEN

TEELTVELDEN

DIERENWEIDES

AGROFORESTRY



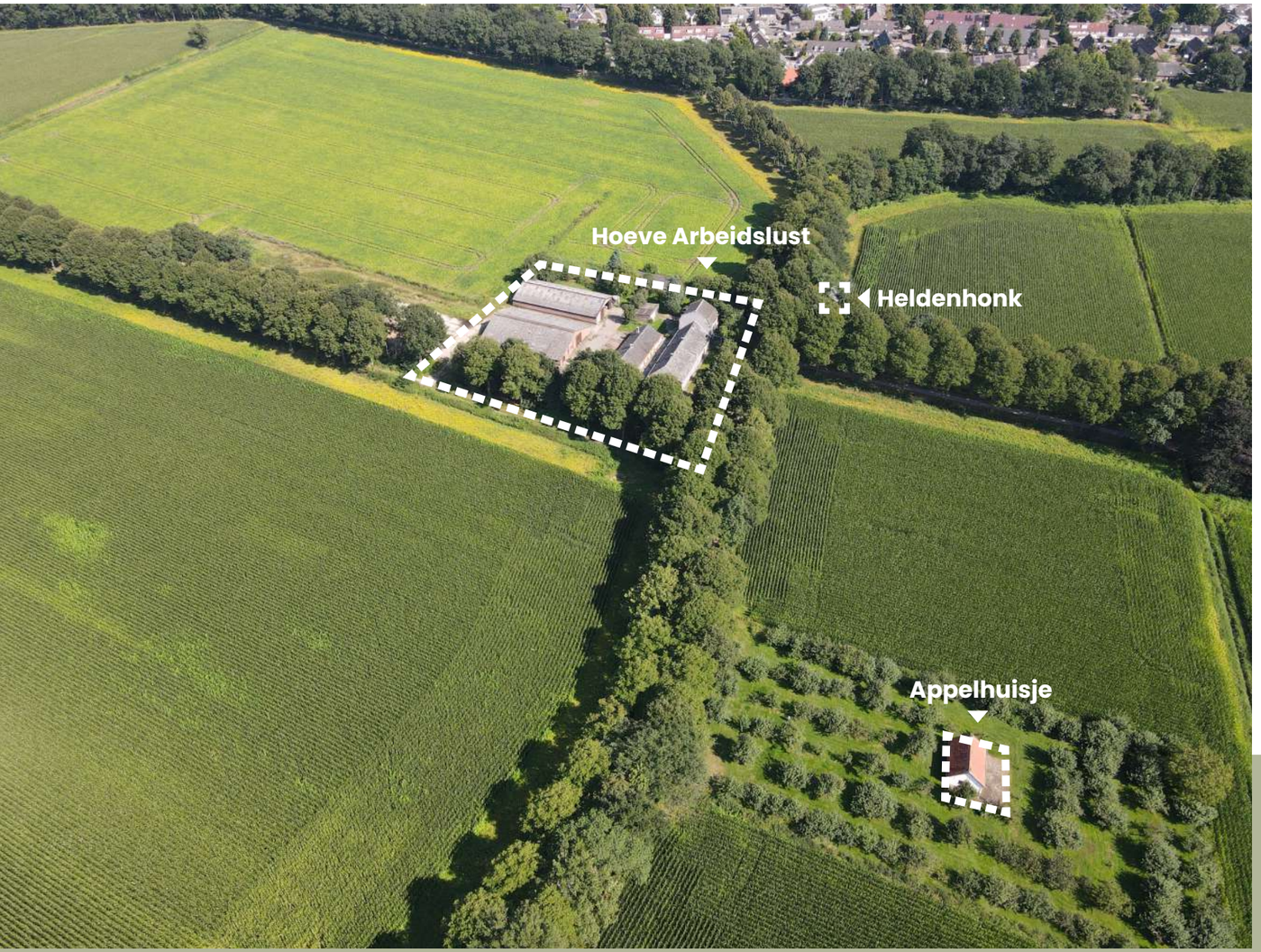
“SAMEN GEVEN WE LAND VAN KIEN EEN UNIEKE TOEKOMST ALS EEN PLEK VAN VERBINDING“

voor helden, groot, klein en met speciale zorg

DE HOEVE

LAND VAN
KIEN
STREEKPARK KIENEHOEF

HOEVE ARBEIDSLUST EN OMGEVING



De omgeving van Hoeve Arbeidslust



Hoeve Arbeidslust



Huifkarheld Sven



Het Appelhuisje



Pluktuin



Moestuinen



Heldenhonk

“WE ‘WERKEN SAMEN’ AAN ‘SAMENWERKEN’“

HOEVE ARBEIDSLUST - KRINGLOOPBOERDERIJ

Het hart van het Land van Kien! Hier komen verschillende functies en mensen samen en is er levendigheid gedurende een groot deel van de dag.

- De **dagbesteding** wordt ingezet als **kernwaarde** van de Hoeve
- **Buurtbewoners** worden uitgedaagd om **mee te doen** met activiteiten
- De **monumentale delen** worden in ere hesteld en krijgen **nieuwe functies** voor de bewoners, omwonenden en bezoekers
- **Lokale partijen** betrekken we bij de streekwinkel, Bed en Breakfast, het bakhuis en de horeca




LANDWINKEL MET STREEKPRODUCTEN


FIETSEN EN WANDELEN IN DE OMGEVING


PAUZEREN OP HET TERRAS


BOERDERIJDIEREN BENADERBAAR

HOEVE ARBEIDSLUST - VERLEDEN



▲ De Hooischuur



▲ Het Jachthuis



▲ De Varkenstal/Het Bakhuis

Burgemeester en wethouders van Sint-Oedenrode;
beschikkende op de aanvrage d.d. **17 augustus 1987**

van **L. van Bree**
wonende te **Sint-Oedenrode**
aan het adres **Kinderbos 5** 5491VH
om vergunning tot het **bouwen van een stallingsruimte voor land-bouwmachines aan het adres Kinderbos 5, alhier;**
op het perceel/de ~~perceelen~~ kadastraal bekend gemeente Sint-Oedenrode,
sectie **I** nummer(s) **2676;**
gelet op de Woningwet en op de gemeentelijke bouwverordening;

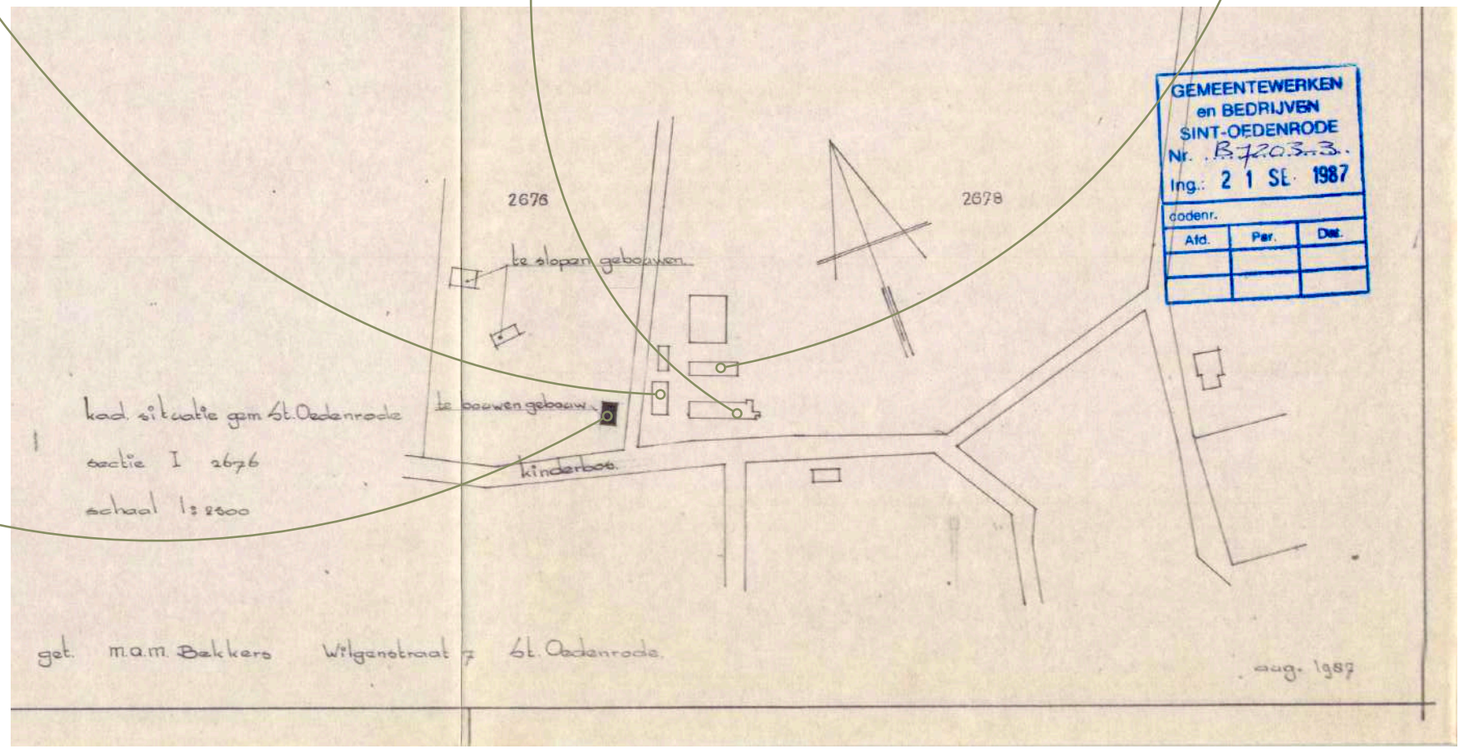
b e s l u i t e n :

I. de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bouwplan;

II. met betrekking tot het onder I bedoelde bouwplan de volgende nadere eis(en) te stellen:

a. **de op tekening als te slopen aangegeven gebouwen, dienen binnen 30 dagen na gereedkoming van de nieuwbouw, daadwerkelijk te zijn gesloopt.**

▲ Beschikking vergunningsaanvraag: stalling landbouwmachines



▲ Plannen: stalling landbouwmachines

HOEVE ARBEIDSLUST - HEDEN (RIJKSMONUMENT)

Het Jachthuis



De Varkenstal/Het Bakhuis



De Hooischuur



De Boerderij





HOEVE ARBEIDSLUST - HEDEN

BOUWVLAK | BESTEMMING: AGRARISCH

BESTEMMING: AGRARISCH

GESLOOPTE OPSTALLEN

VERGUNDE STALLING
LANDBOUWMACHINES

VELDSCHUUR

VEESTAL

JONGVEESTAL

HOOISCHUUR

VARKENSSTAL I BAKHUIS

GARAGE

KIPPENHOK

BOERDERIJ

JACHTHUIS

APPELHUISJE

HELDENHONK

HET ENSEMBLE - RIJKSMONUMENT



Toegang erf



Op het erf



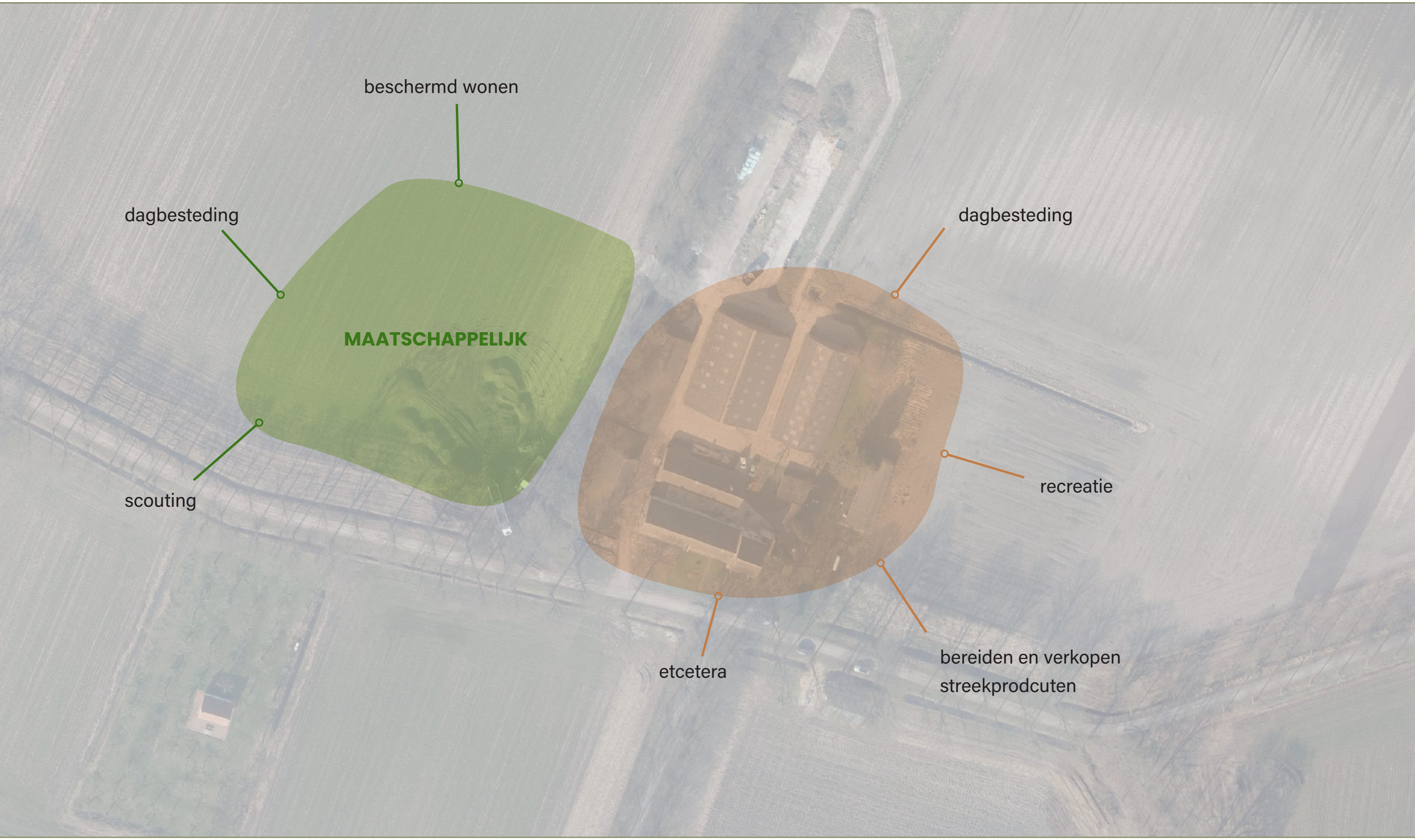
Bij het kippenhok

visie deel 1

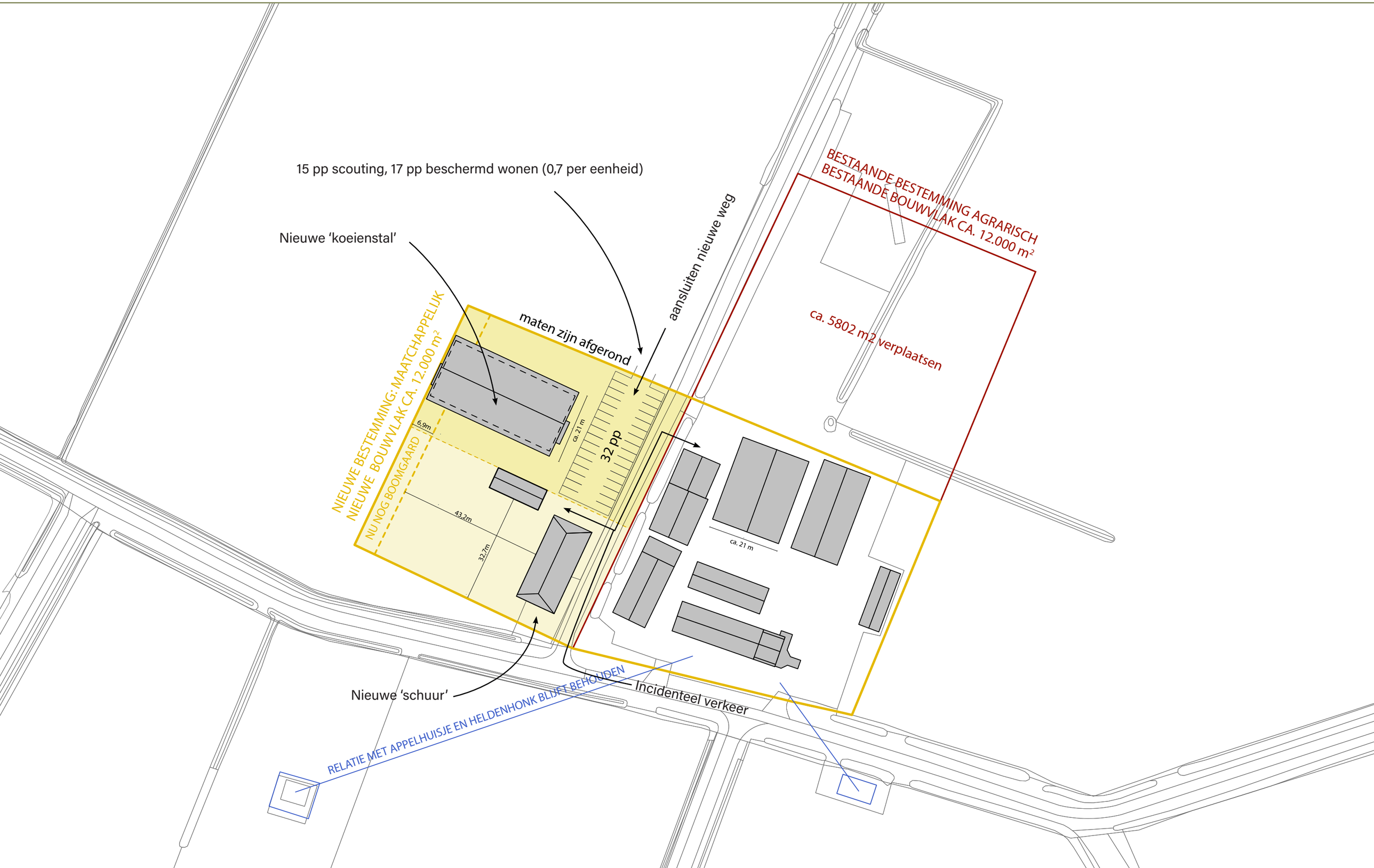
RONDOM DE HOEVE

LAND VAN
KIEN
STREEKPARK KIENEHOEF

HOEVE ARBEIDSLUST – VISIE RONDOM DE HOEVE



BOUWVLAK OMKLAPPEN



OVERZICHT HOEVE ARBEIDSLUST EN OMGEVING



visie deel 2

RONDOM DE HOEVE

LAND VAN
KIEN
STREEKPARK KIENEHOEF

OVERZICHT HOEVE ARBEIDSLUST EN OMGEVING



FUNCTIEINDELING HOEVE ARBEIDSLUST



spelen, leren en ontwikkelen

SCOUTING

LAND VAN
KIEN
STREEKPARK KIENEHOEF

SCOUTING ROOI



Klimmen en klauteren bij Scouting Rooi



Scouting Rooi bestaat 75 jaar



Scouting Rooi verhuist naar tijdelijke locatie

Oorspronkelijke locatie Scouting Rooi



Tijdelijke locatie Scouting Rooi

Scouting Rooi is momenteel gevestigd op een tijdelijke locatie. Ze zijn op hard op zoek naar een nieuwe plek waar de leden van de scouting hun activiteiten kunnen blijven voortzetten!

EEN ‘NIEUWE’ SCHUUR VOOR HET LAND VAN KIEN



De brabantse dwarsdeelschuur stond in St Anthonis, op Rondveld 3



De schuur wordt gekocht, en zorgvuldig gedemonteerd



De schuur stamt uit de tijd van Jacob Kien, rond 1770, dus 250 jaar oud!



Een andere dwarsdeelschuur, op Rondveld 1, stamt uit dezelfde tijd en is ook naar het Land van Kien (kinderboerderij) verplaatst. De schuren waren buren, en straks misschien weer!



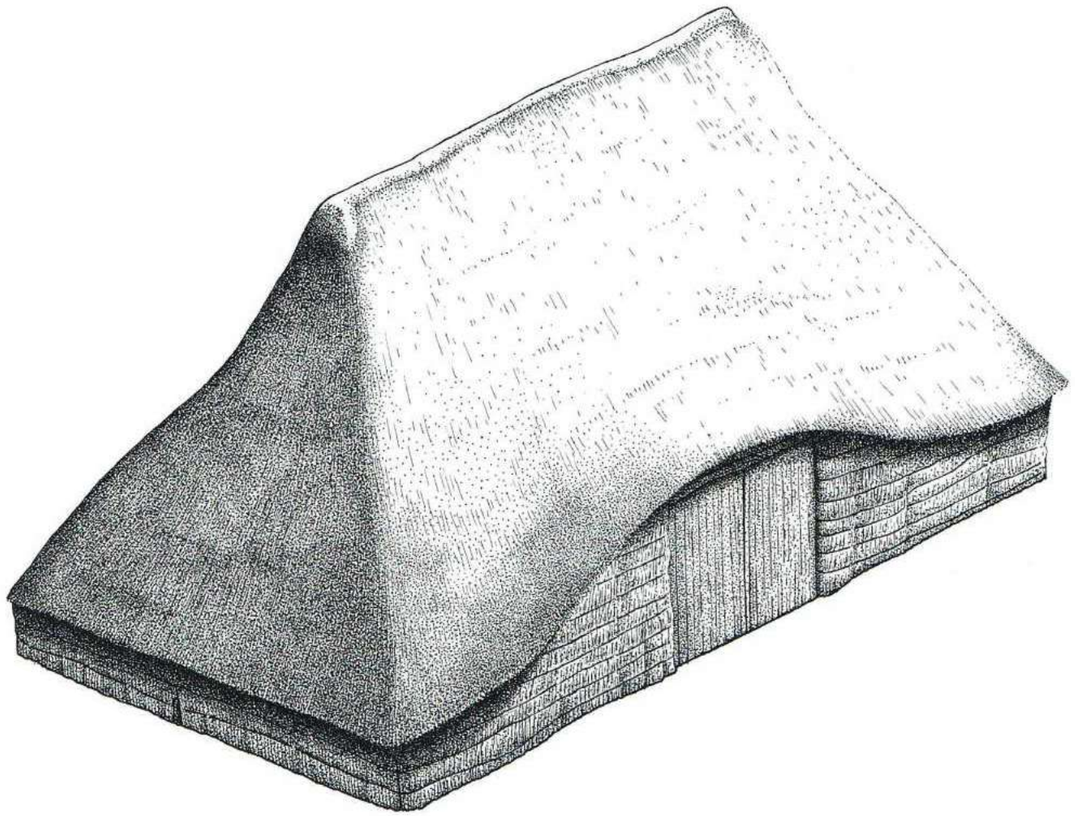
De spanten worden naar het Land van Kien gebracht en opgeslagen tot ze hergebruikt kunnen worden

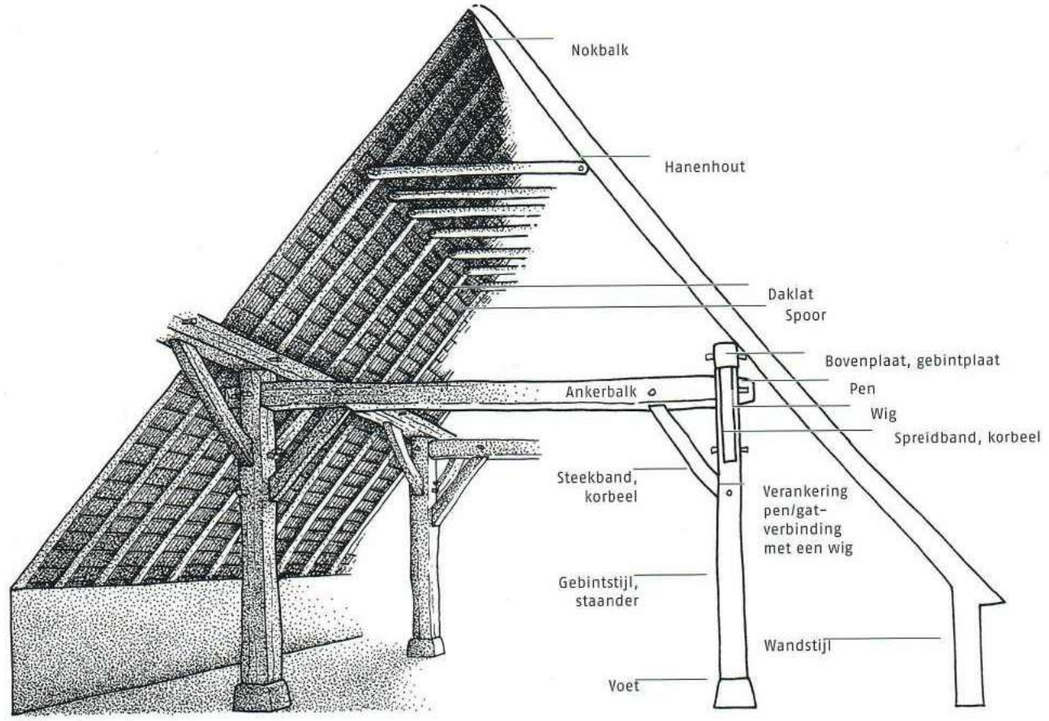
De schuur krijgt een nieuwe functie passend bij Hoeve Arbeidslust. Hij krijgt een nieuw jasje die past bij de uitstraling van de andere gebouwen van de Hoeve en die de historie van de schuur respecteert. Zo maken we gebruik van oude materialen die anders verloren zouden gaan en voegen we weer een kringloop principe toe aan het Land van Kien.

“HAND IN HAND MET RESPECT VOOR ONZE HISTORIE”

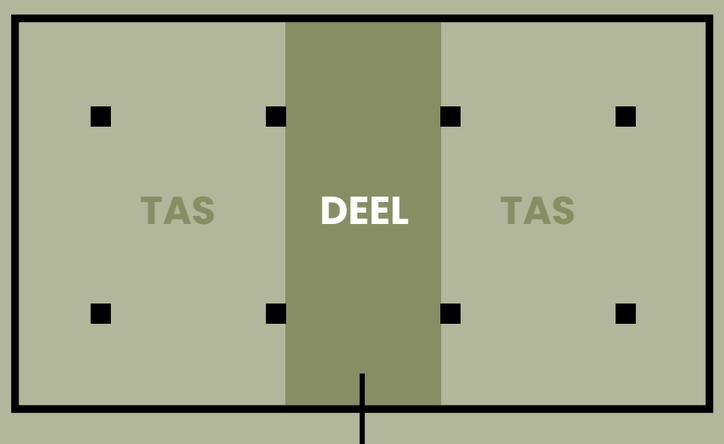
HET PRINCIPE

bron afbeeldingen: Erfgoed in de Meierij, Stichting de Brabantse Boerderij
bron tekst: Bouwhistorische verkenning met waardestelling en aanbevelingen Vlaamse schuur Loon op Zand 14-01-2016, Schamp Bouwkundig Advies)

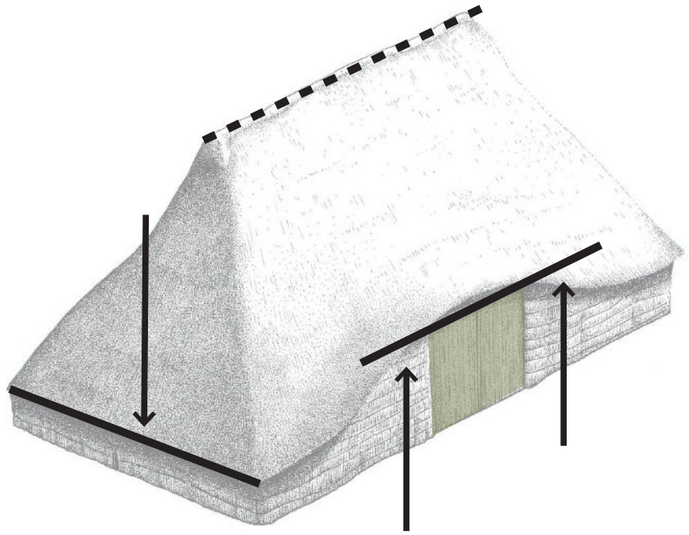




'De deel is het gedeelte van de schuur waar de kar naar binnen rijdt, het gedeelte waar ook gedorst wordt. De deel heeft (had) een vloer van aangestampte leem. Bij een dwarsdeelschuur ligt de deel haaks op de lengterichting van het gebouw. Hij loopt dus in de breedterichting. De grote deeldeuren bevinden zich dan ook in de lange gevel. Een dwarsdeelschuur heeft een ankerbalkgebint. Dit is het gebint dat normaal in een boerderij in de Meierij voorkomt. Een ankerbalkgebint bestaat uit twee rijen stijlen, die twee aan twee door een horizontale balk (ligger) met elkaar verbonden zijn. Deze ligger heeft aan weerszijden een pen die door een gat in de stijl (staander) steekt en door wiggen er mee verankerd wordt. In de lengterichting worden de rijen stijlen verbonden door aan elkaar gekoppelde liggende balken die samen de gebintplaat vormen. Met schoren (korbelen) tussen staander en ligger en windverbanden tussen de staanders en de gebintplaat wordt de hele constructie verstevigd. Een ankerbalkgebint is nagenoeg symmetrisch.'



KENMERKEN



VOORBEELDSCHUUR:
HERPLAATSTE DWARSDEELSCHUUR OP DE KIENEHOEF

“DWARSDEELSCHUREN ZAG JE VROEGER OVERAL IN BRABANT.”

LAGE MUURPLAAT RONDOM



VERHOOGDE LANGSGEVEL TEN BEHOEVE VAN DEELDEUREN

DEELDEUREN

‘OUDE’ SCHUUR









De schuur uit Sint Anthonis heeft een ankerbalkgebint en zijn deeldeuren in de lange gevel. Het is dus van origine een dwarsdeelschuur. Door zijn verhoogde muurplaat rondom lijkt hij echter de klassieke vorm van een dwarsdeelschuur te zijn kwijtgeraakt. Door de muurplaat rondom te laten zakken en de langsgevel met de deeldeuren hoger te houden, kunnen we deze klassieke vorm met beperkte ingrepen terugbrengen.

De kopgevels zijn geheel gesloten, de gevelopeningen zitten allemaal in de langsgevels en zijn van puur praktische aard. Toegangen tot de schuur bevinden zich in dezelfde langsgevel. Deze kenmerken lijken typsich voor de dwarsdeelschuur en zijn daarom belangrijke uitgangspunten voor het ontwerp.

In de schuren konden vroeger tasliggers op de ankerbalken liggen, voor het optassen van de oogst. Dit geeft aanleiding om een zoldervloer mee te nemen in het ontwerp.

‘NIEUWE’ SCHUUR – SITUATIE



kampvuurkuil



berging/magazijn/afdak



tijdelijk parkeren



fietsenstalling

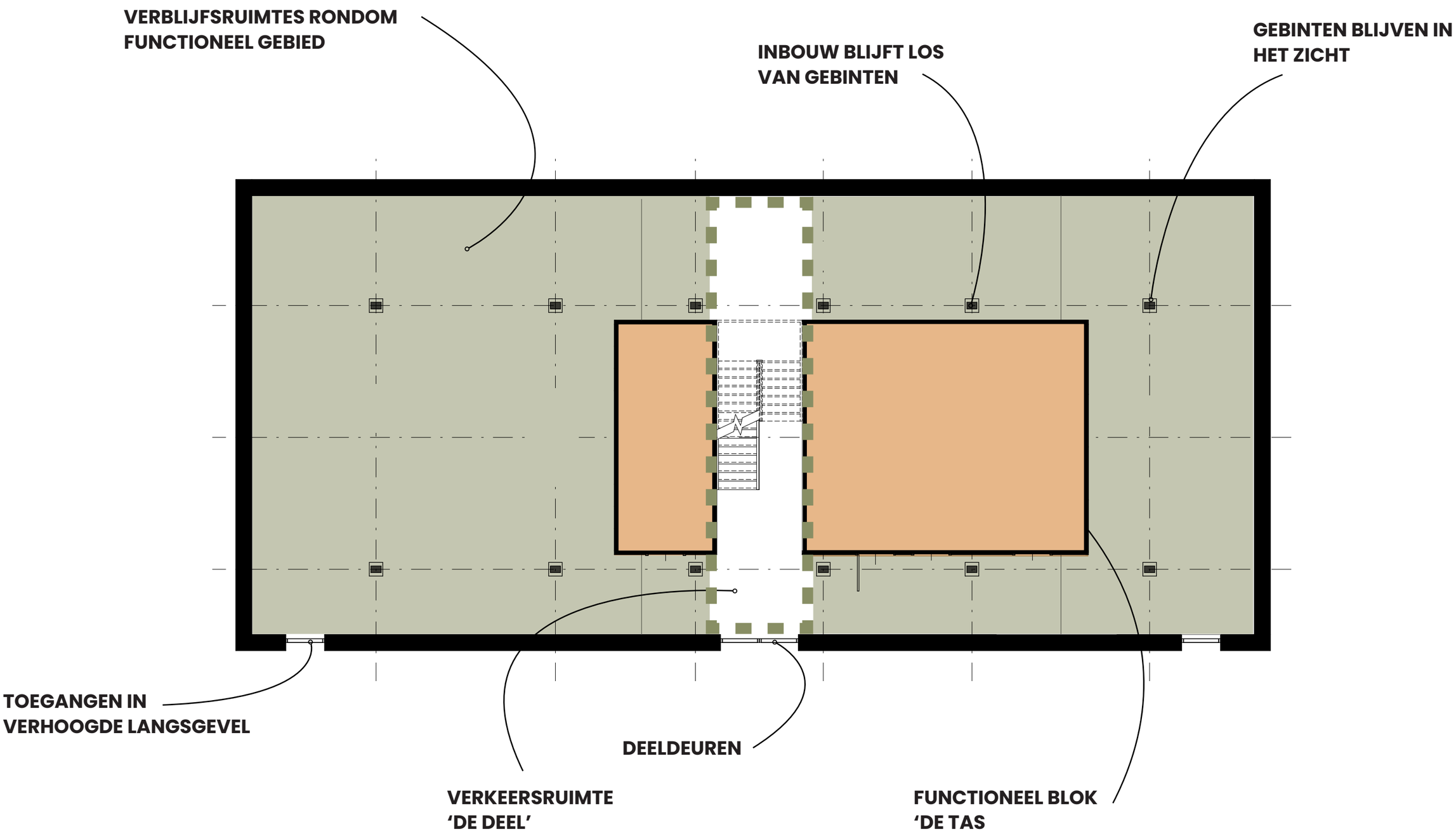


vlaggenmast

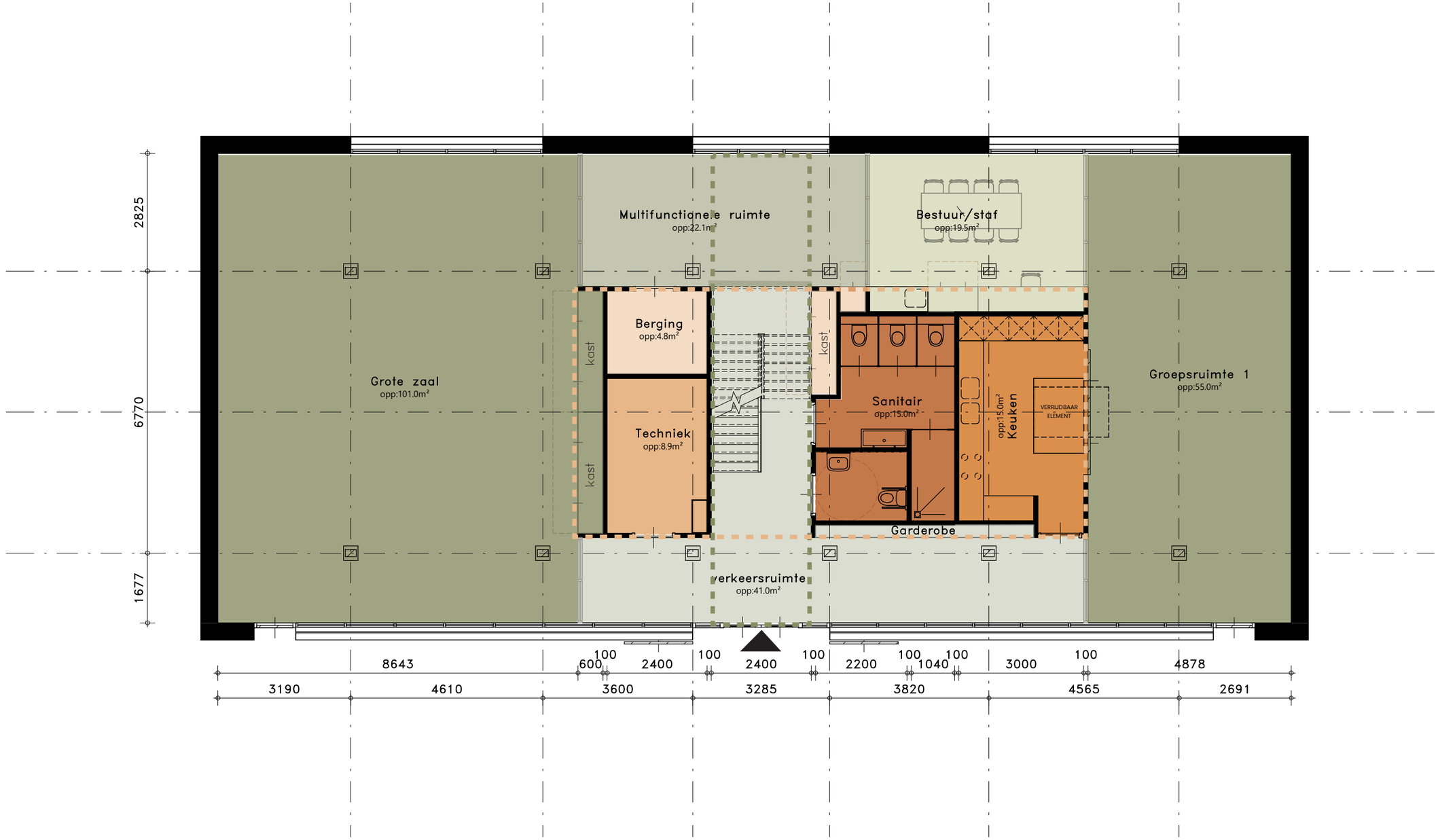


Hoeve Arbeidslust

‘NIEUWE’ SCHUUR - CONCEPT

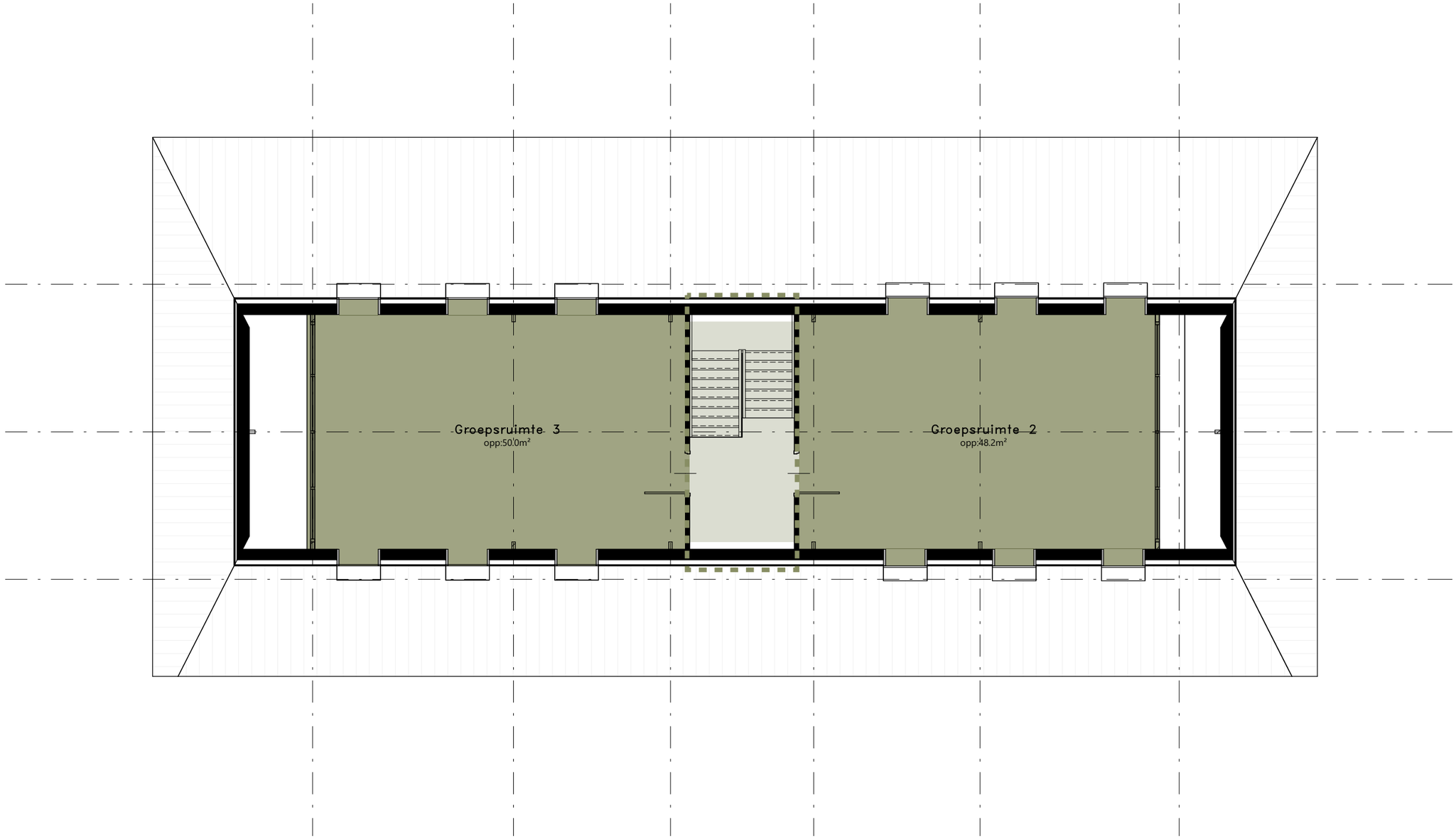


‘NIEUWE’ SCHUUR – BEGANE GROND



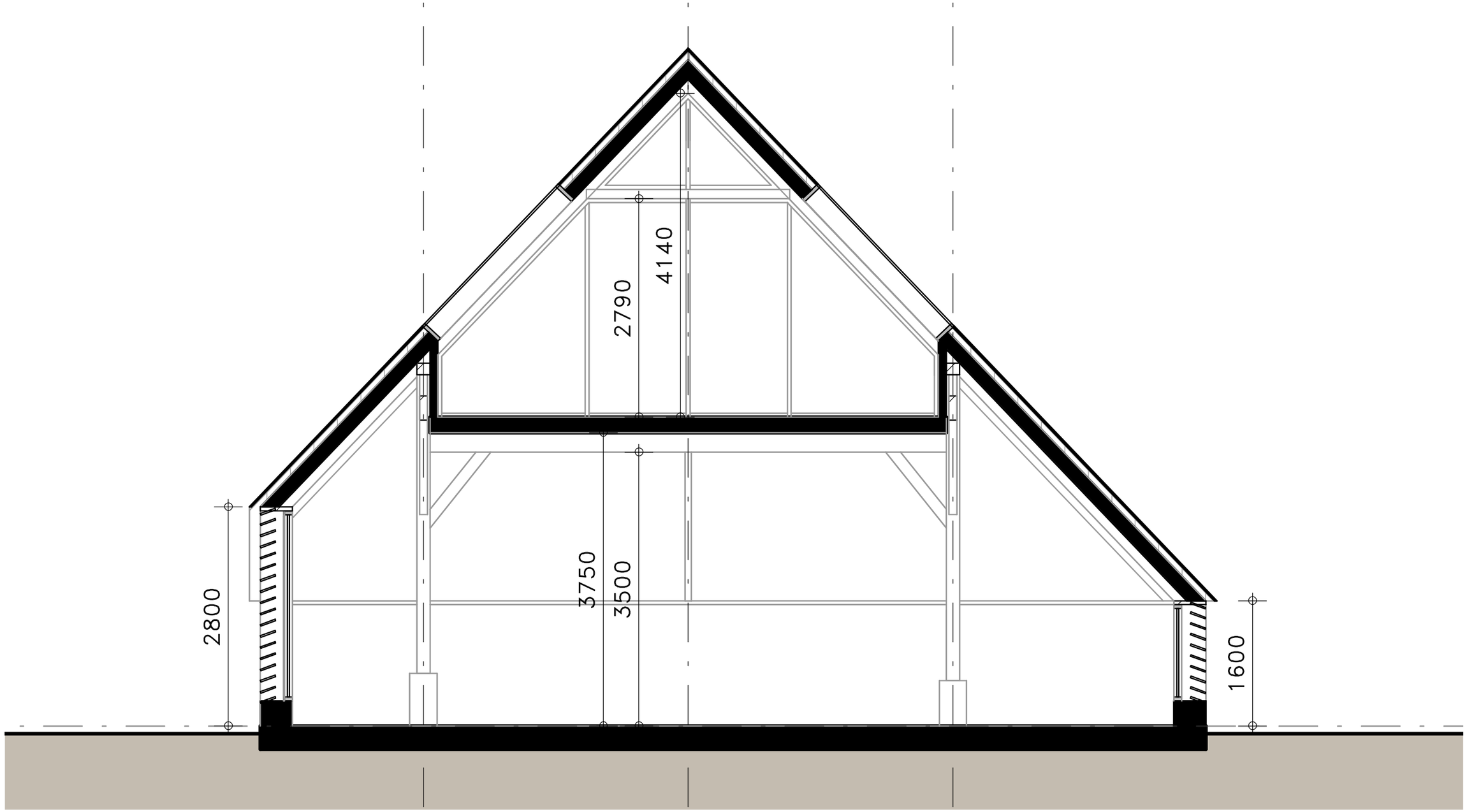
Schaal 1:100

‘NIEUWE’ SCHUUR – VERDIEPING



Schaal 1:100

‘NIEUWE’ SCHUUR – PRINCIPE DOORSNEDE

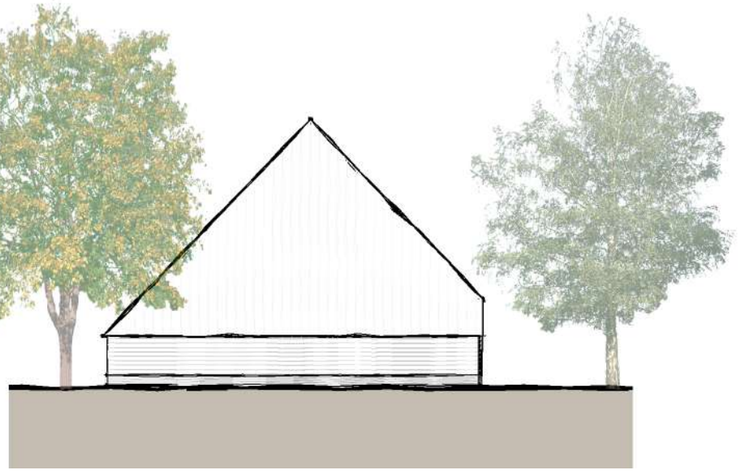


Schaal 1:50

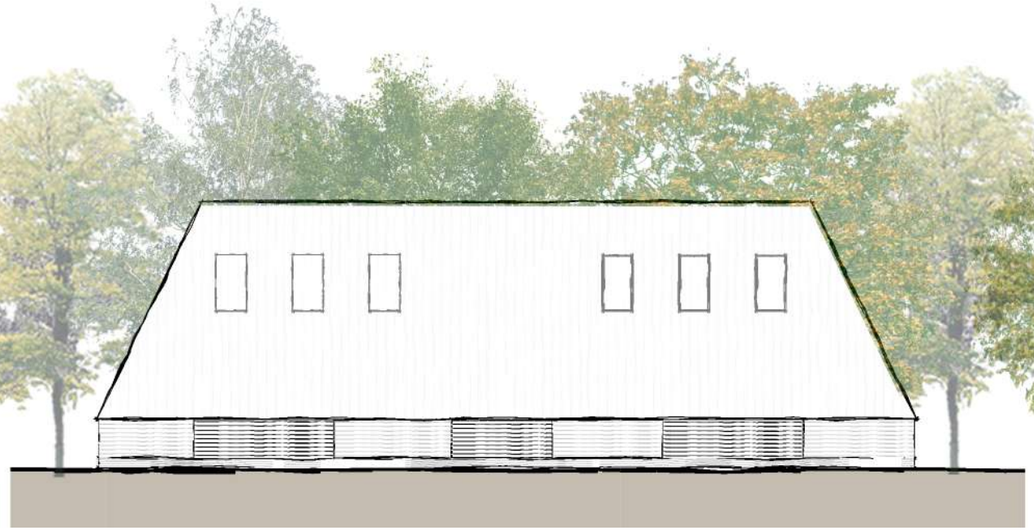
‘NIEUWE’ SCHUUR – GEVELS



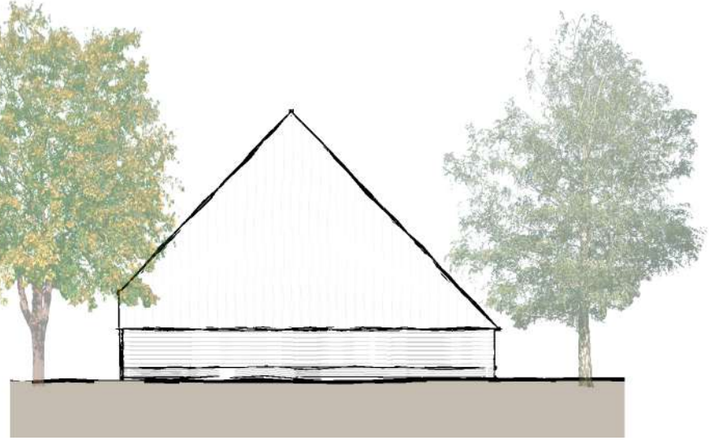
Voorgevel



Linkergevel



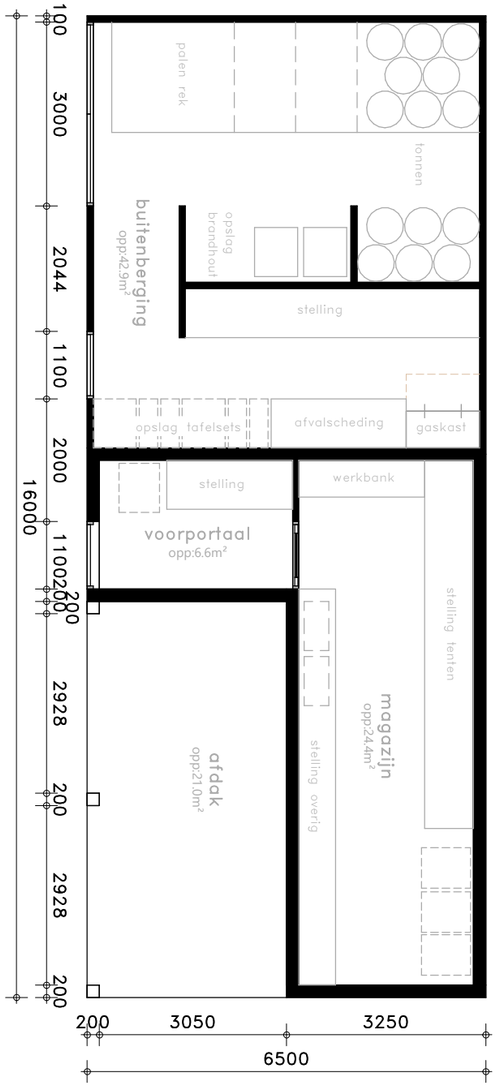
Achtergevel



Rechtergevel

Schaal 1:200

BIJGEBOUW - BEGANE GROND



Schaal 1:100



Voorgevel

Rechtergevel

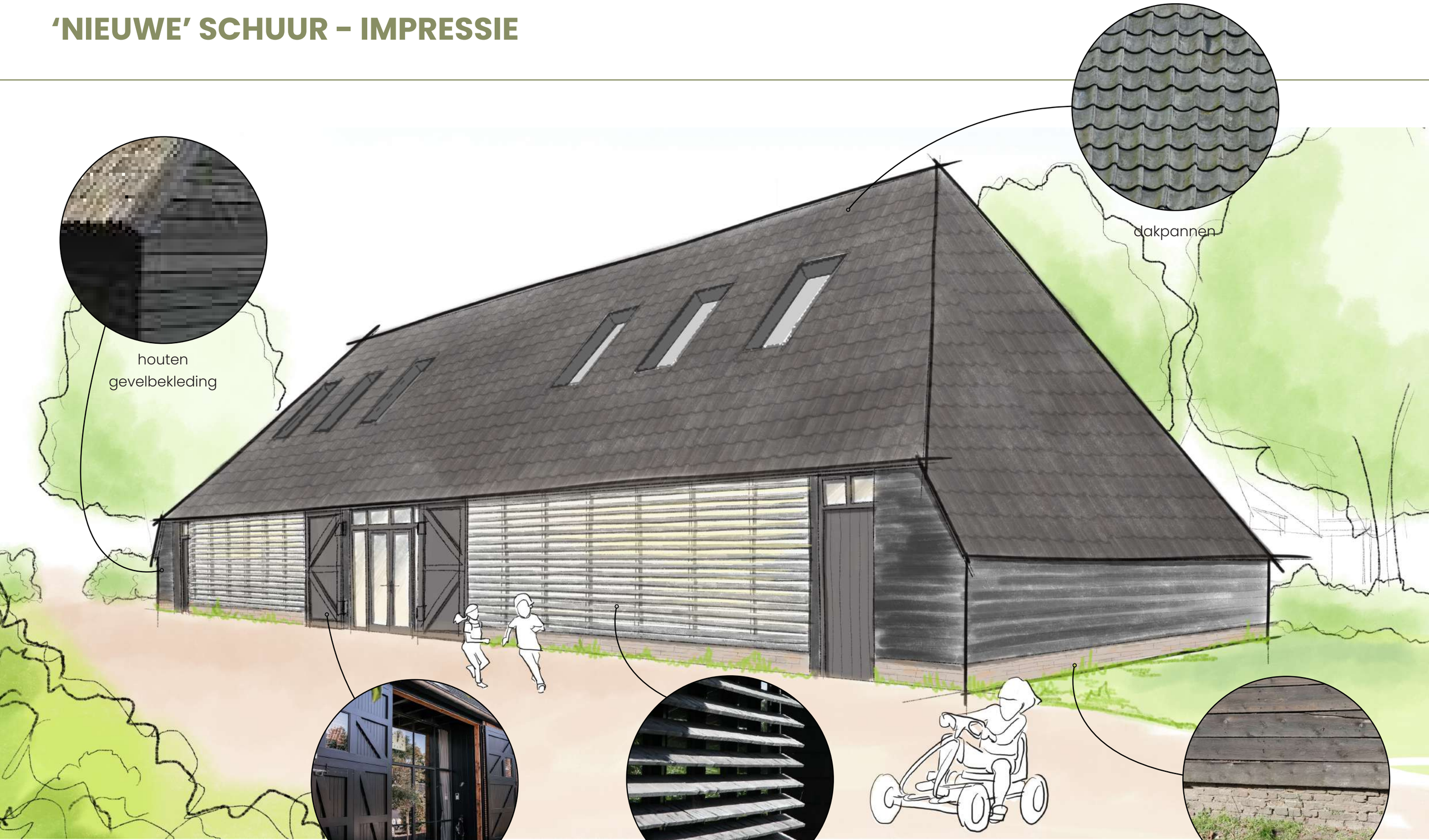


Achtergevel

Linkergevel

Schaal 1:200

‘NIEUWE’ SCHUUR – IMPRESSIE



INTERIEUR - WORK IN PROGRESS

RUWE MATERIALEN





GEBINTEN IN HET ZICHT





TRANSPARANTIE



ZICHTLIJNEN



LAND VAN KIEN
STREEKPARK KIENEHOEF

Scouting Kroon

MEIERIJSTAD

Ontwerpers
Verhoeven de Ruijter
Tom van Tuijn Stedenbouw
Pauwert Architectuur

Adviseurs
Sweco
RAAP
Hüskens & zoon