gemeente ooststellingwerf

BESLUIT HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

Burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf;

Gelet op de bepalingen van de Wet geluidhinder;

In overweging nemende,

- dat is gebleken dat bij realisatie van het bestemmingsplan ‘Slotemaker de Bruïneweg 51 te Haulerwijk’ de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder met maximaal 5 dB zal worden overschreden;
- dat in eerste instantie is gezocht naar maatregelen aan de bron of in de overdrachtssfeer om een procedure ten aanzien van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder te voorkomen;
- dat een bronmaatregel zoals het vervangen van het wegdek financieel niet haalbaar is, gezien de beperkte schaal van de voorgestane ontwikkeling;
- dat vergroting van de afstand tussen de weg en de gevel, niet goed past in het bebouwingspatroon van de lintbebouwing en zou resulteren in een mindere visuele binding van de woning aan het lint en onnodig gebruik van materialen;
- dat het oprichten van schermen en/of wallen voor incidentele gebouwen sterk afbreuk doet aan het landschappelijke en stedenbouwkundige beeld en daarom niet wenselijk is om als maatregel toe te passen;
- dat er in de te realiseren woning zodanige gevelmaterialen worden toegepast zodat de binnenwaarde van 33 dB bij gesloten deuren en ramen niet zal worden overschreven en het hogere geluidsniveau op de gevels als minder hinderlijk zal worden ervaren;
- dat bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk zal worden aangetoond door middel van berekeningen dat de binnenwaarde van 33 dB niet wordt overschreden;
- dat de Wet geluidhinder het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid geeft om een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen;
- dat betrokken belanghebbenden in de gelegenheid worden gesteld om gedurende zes weken schriftelijk zienswijzen naar voren te brengen.

besluiten:

1. Op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder de volgende hoogst toelaatbare waarden vast te stellen voor het perceel aan de Slotemaker de Bruïneweg 51 te Haulerwijk.

Onder voorwaarde dat:
- Maatregelen zullen worden getroffen om de waarde binnen de woning bij gesloten ramen terug te brengen tot de in de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder of het Bouwbesluit vastgestelde binnenwaarden.

Voor de situering en nadere informatie wordt verwezen naar:
- Paragraaf 4.2 van de toelichting van het bestemmingsplan ‘Slotemaker de Bruïneweg 51 te Haulerwijk’, de bijbehorende bijlage ‘Akoestisch onderzoek Slotemaker de Bruïneweg 51 Haulerwijk’ en de bijbehorende motivatie (adviesbureau WMA d.d. 10-05-2022).

Oosterwolde, 19 maart 2024

Burgemeester en wethouders voornoemd,

, secretaris.

, burgemeester.