



**Leidschendam-
Voorburg**

Voorlopige Agenda Commissie Omgeving 21 september 2021

Datum 21 september 2021
Voorzitter De heer Strous
Tijd 19:30 - 23:25 uur
Locatie Huize Swaensteyn

Toelichting De publieke en perstribune is gesloten.

Insprekers kunnen zich melden bij de griffie: griffie@lv.nl of 070 - 3008858.
Aanmelden voor het spreekrecht kan tot uiterlijk 21 september 2021 om 12.00 uur.

Geachte commissieleden,

Hierbij nodig ik u uit voor een openbare vergadering van de Commissie Omgeving op dinsdag 21 september 2021 om 19:30 uur in Huize Swaensteyn, Herenstraat 72-74 te Voorburg.

De voorzitter,

1. Opening, mededelingen en vaststelling agenda

19:30

2.a Spreekrecht inwoners

19:35

2.b Terugkoppeling werkgroep Omgevingswet

20:05

3. **BESPREEKPUNTEN**

3.a Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Glastuinbouwgebied Meeslouwerpolder, Stompwijk

20:10

Mogelijk komen voor dit onderwerp inwoners (direct omwonenden uit Stompwijk) inspreken. Het college stelt de raad voor het bestemmingsplan "Glastuinbouwgebied Meeslouwerpolder" te Stompwijk vast te stellen. Naar aanleiding van de terinzagelegging zijn 18 zienswijzen ontvangen. De zienswijzen hebben geleid tot enkele wijzigingen in het definitieve bestemmingsplan, zowel aan de plantoelichting als de juridisch bindende planregels en verbeelding.

3.b Raadsvoorstel Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het oprichten van vierendertig woningen aan de Westeinderweg 1a, 3a, 5 in Leidschendam

20:55

Het college stelt de raad voor een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het oprichten van 34 woningen en parkeervoorzieningen aan Westeinderweg 1A - 5 in Leidschendam. Het nieuwbouwplan bestaat uit het realiseren van 23 grondgebonden woningen, 8 beneden- en bovenwoningen (voor sociale woningbouw) en 3 appartementen. Mogelijk komen voor dit onderwerp inwoners inspreken.

3.c Raadsvoorstel vaststellen ontwikkelkader Overgoo

21:40

Het Ontwikkelkader geeft nadere uitwerking aan de Ontwikkelvisie en zal na vaststelling als toetsingskader dienen voor de bouwplannen en het inrichtingsplan. Mogelijk komen voor dit onderwerp inwoners (direct omwonenden) inspreken.

3.d Raadsbrief stand van zaken herontwikkeling Appelgaarde 2-4

22:25

De brief is op verzoek van de fracties GBLV en D66 aan de bespreekpunten toegevoegd. Reden: de eerder gedane toezeggingen van de wethouder zijn niet terug te vinden in genoemde raadsbrief. De fracties hebben niet aangegeven op welke toezeggingen zij doelen.

3.e Raadsbrief beantwoording schriftelijke vragen fractie GBLV betreffende grondwaterstanden in de Rietvink

22:55

De brief stond op de LIS van 13 juli 2021 en is op verzoek van de fracties GBLV aan de bespreekpunten toegevoegd.

4. HAMERSTUKKEN

4.a Vaststellen besluitenlijst van de commissie Omgeving van 29 juni 2021

23:25

4.b Raadsvoorstel vaststellen Hemel- en grondwaterverordening

23:25

Het college stelt de raad voor de Hemelwater- en grondwaterverordening vast te stellen en de pilot afkoppelen voorzijde daken naar alle rioolvervangingsprojecten uit te rollen. Hiermee geeft de gemeente invulling aan duurzaam en kostenefficiënt waterbeheer.

4.c Raadsvoorstel extra investeringskrediet project groot onderhoud Prinsenhof laagbouw

23:25

Het college verzoekt de raad een krediet beschikbaar te stellen om de stoep na de rioolwerkzaamheden bij Prinsenhof laagbouw terug te brengen op het vereiste kwaliteitsniveau B. Met de rioolwerkzaamheden wordt namelijk een beperkt deel van de openbare ruimte opgebroken en hersteld. Het gaat hierbij alleen om het deel dat binnen de rioolsleuf valt. Voor het overige deel mag het rioleringsgeld niet worden gebruikt.

4.d Raadsvoorstel voorbereidingsbesluit woningsplitsing en kamerverhuur.

23:25

Een recentelijke rechterlijke uitspraak heeft de werkingsduur van voorbereidingsbesluiten beperkt. Daarom moet de raad opnieuw een voorbereidingsbesluit nemen om de werking voort te zetten.

4.e Raadsbrief Terinzagelegging beeldkwaliteitsplan Schakenbosch

23:25 In de Inspraakverordening staat dat de raadscommissie bij voorstellen met grote impact moet instemmen met het inspraakvoorstel voordat het college deze vrijgeeft voor inspraak. Dat is met het beeldkwaliteitsplan Schakenbosch het geval. Hiermee wordt bereikt dat raad en college op één lijn zitten voordat het plan de inspraak ingaat. Ook zijn raadsleden dan op de hoogte wanneer burgers hen benaderen. Het betreft dus het inspraakvoorstel, niet de inhoud van het beeldkwaliteitsplan zelf.