Lijst van aanpassingen en bezuinigingen zoals verwerkt in bouwplan en nieuwe offerte, februari 2023 voor vernieuwbouw MFA De Paort.

Aanpassingen / bezuinigingen:

- Uitbreiding / aanbouw 85 M2 kleiner, inclusief funderingen, vloeren gevels en dak.
- Sloopwerk huidig podium, betonvloer blijft zitten, sprong 25 cm blijft gehandhaafd
- Doordat installatie eenvoudiger wordt en minder op lage dak komt, kan balustrade vervallen
- Achtergevel eenvoudiger uitvoeren, ramen wat kleiner, minder constructieve aanpassingen
- Ander type dakluik
- Vervallen van panelenwand in een vergaderruimte
- 6 dakramen niet vervangen, dak wordt dicht gemaakt en gebruikt om zonnepanelen tegen te maken, hierdoor is de staalconstructie op hoofddak voor panelen niet nodig.
- Petvilt systeemplafond op maasniveau aangepast naar goedkoper alternatief
- Houten balken frake voor de puien in de gevel zijn vervallen
- Goedkopere dekvloer, C12 kwaliteit
- Ventilatie aangepast, vergaderruimte en kantoor, los ventileren, dit bespaart veel kanaalwerk
- Aantal toiletten vervalt, inclusief tegelwerk
- Electra aangepast, elementen die nog goed zijn worden hergebruikt

Totale besparing / bezuiniging: € 650.000

Stichting MFA Kessel
2 april 2023.