BEANTWOORDING TECHNISCHE VRAGEN

Commissie

Aan:	De gemeenteraad
Van:	Het college van burgemeester en wethouders
Datum commissie:	8 oktober 2024
Zaaknummer:	0000687805
Onderwerp:	Vaststellen Woonvisie Dijk en Waard 2024-2029

Aanleiding

Op 4 oktober 2024 heeft het college technische vragen ontvangen van raadslid De Boer van de fractie Lokaal Dijk en Waard over Vaststellen Woonvisie Dijk en Waard 2024-2029. Dit onderwerp staat op de agenda van de commissie van 8 oktober 2024. In dit bericht staan de antwoorden op deze vragen.

Beantwoording

1. Waarom is op pagina 7 van de woonvisie de Twuyverhoek niet genoemd? Bent u bereid dit alsnog op te nemen?

Antwoord:
Er is geen specifieke reden geweest om Twuyverhoek niet te noemen in de beschrijving van de groei naar onze mooie fusiegemeente. Het college is bereid om deze uitbreidingswijk alsnog op te nemen.

2. Geldt de 30% sociale huur voor alle initiatieven?

Antwoord:
De 30% geldt in principe voor alle initiatieven, echter er kunnen goede redenen zijn om daar vanaf te wijken.

3. Is er nagedacht over een vereveningsfonds op het moment dat die 30% niet gehaald wordt?

Antwoord:
Daar is op dit moment geen aanleiding voor. De ontwikkelende partijen werken goed samen met de corporaties, waardoor de benodigde productie van sociale huurwoningen de komende jaren goed op stoom komt.