Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6560563
Aanvraagnaam	Nieuwbouw 9 appartementen Mantgum
Uw referentiecode	-
Ingediend op	02-12-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	1620
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leeuwarden
Bezoekadres:	Oldehoofsterkerkhof 2 8911 DH Leeuwarden
Postadres:	Postbus 21000 8900 JA Leeuwarden
Telefoonnummer:	14 058
E-mailadres:	vergunningen@leeuwarden.nl
Website:	www.leeuwarden.nl
Bereikbaar op:	Maandag-vrijdag: 8.30 - 17.00 uur. Don.: tot 19.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	9022AE
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Seerp van Galemawei
Plaatsnaam	Mantgum
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het aangegeven adres (9022AE huisnummer 14) is NIET de projectlocatie. Rechts van het aangegeven adres bevindt zich een parkeerplaats. Dit is de projectlocatie.



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?	☐ Ja ☑ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?	☑ Ja ☐ Nee
Voor welke functie wordt de woning gebouwd?	☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☑ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	-
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	2120

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	5203

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	759

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	Parkeren
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☑ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	3022
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	520

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	4
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	5
Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
- ☑ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie kleuren-materialenschema

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☑ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1620_-_Kleur_en_materialenschema_pdf	1620 - Kleur en materialenschema.pdf	Welstand	02-12-2021	In behandeling
nstructiebrief_Mantgum_dd_30-11-2021_pdf	8410_Constructiebrief_Mantgum_dd.30-11-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-12-2021	In behandeling
DO-00_Overzichtsblad_Blok_A_en_B_pdf	DO-00 Overzichtsblad Blok A en B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-12-2021	In behandeling
DO-01_Overzichtsblad_Blok_A_pdf	DO-01 Overzichtsblad Blok A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-12-2021	In behandeling
DO-02_Overzichtsblad_Blok_B_pdf	DO-02 Overzichtsblad Blok B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-12-2021	In behandeling
DO-03_Begane_grond_-Blok_A_en_B_pdf	DO-03 Begane grond Blok A en B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-12-2021	In behandeling
DO-04_1e_Verdieping-_Blok_A_en_B_pdf	DO-04 1e Verdieping Blok A en B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-12-2021	In behandeling
DO-05_Zolder_Blok_A-_en_B_pdf	DO-05 Zolder Blok A en B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-12-2021	In behandeling
DO-S_Situatie_pdf	DO-S Situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-12-2021	In behandeling
Impressie_pdf	Impressie.pdf	Welstand	02-12-2021	In behandeling
Impressie1_pdf	Impressie1.pdf	Welstand	02-12-2021	In behandeling
Impressie2_pdf	Impressie2.pdf	Welstand	02-12-2021	In behandeling
Impressie3_pdf	Impressie3.pdf	Welstand	02-12-2021	In behandeling
Impressie4_pdf	Impressie4.pdf	Welstand	02-12-2021	In behandeling
Impressie5_pdf	Impressie5.pdf	Welstand	02-12-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Impressie6_pdf	Impressie6.pdf	Welstand	02-12-2021	In behandeling
BA-R_Renvooi_pdf	BA-R Renvooi.pdf	Overige gegevens veiligheid	02-12-2021	In behandeling