From: Festival G10 van de Economie & Filosofie
To: borias borias
Subject: Oplossingen voor huisvesting op snelle basis voor Oekraiene!
Date: donderdag 19 mei 2022 18:51:55
Attachments: afbeelding.png





Geachte Gemeente , geacht gemeenteraadslid, geachte Wethouder !

> De stroom aan vluchtelingen uit Ukraine neemt elke dag toe !
> Nederland verwacht enkele honderdduizenden vluchtelingen
> Ook op uw gemeente wordt nu beroep gedaan.

Wegkijken is nu geen optie meer!

> Bijna elke gemeente in Nederland beschikt over kleine of grote stukken grond
> Waarop tijdelijk woningen geplaatst kunnen worden.

Definitieve beslissingen hoeven nu niet genomen te worden.

Er zijn twee regelingen de 15 jaar van Ollongren voor tijdelijke bouw en de kruimelregeling die plaatsing mogelijk maken met een
ontheffing van uw gemeente zonder provincie akkoord.

De woningen kunnen na een eventuele terugkeer van de vluchtelingen ook voor andere tijdelijke functies gebruikt worden
denk aan sociaal zwakke mensen of studenten of noodopvang.

> De honingraat woningen die stichting de houten stad ontwikkeld heeft zijn mooi,goedkoop, en ecologisch van top kwaliteit. (zie het attachment met diverse detailbeschrijvingen)

Het zijn woningen met elke cm2 doordachte isolatie en 21e eeuws.Geen omgebouwde containers of iets dergelijks.
Heel voordelig en in Nederland gefabriceerd.

> Deze flexibele woningen kunnen in enkele dagen opgebouwd worden omdat het panelen zijn van thermisch (vochtvrij) hout,die zowel robuust als ook nog mooi zijn.

wilt u deze woningen bestellen voor de vluchtelingen dan zijn ze in drie maanden leverbaar
ze kunnen ook geleasd of gekocht worden en in 15 jaar afgeschreven.
Voor leasing denk aan ca 312 euro per maand (160 maanden)
Hun levensduur is veel langer en ze gaan meer dan 30 jaar mee.

> Ze zijn stapelbaar en hebben een geraffineerde architectuur.
> De grootte is variabel, tussen 30 en 70 m2,
> Een indicatie van de prijzen bij koop is bv, ca 1200 euro per m2 afhankelijk van de gekozen opties

Dit is veel en veel goedkoper dan elke containerwoning.

Een dergelijke prijs is nauwelijks voorstelbaar en kan voor veel gemeentes een oplossing zijn om tot een positieve handeling te komen en een daad te stellen,die nu nodig is.

> Uw gemeente kan de woningen bestellen of leasen.
> Onze stichting plaatst ze.
> Indien, wat we hopen, het aantal vluchtelingen daalt, kunnen de woningen in enkele dagen gedemonteerd worden,
> opgeslagen, of voor andere doelen gebruikt worden.

> De aanvullingen op de crisis en herstel wet van minister Ollongren uit 2019 maken het mogelijk, dat een ontheffing van een bestemmingsplan voor een bepaald perceel mogelijk is tot 15 jaar

Hierbij wat details over de Honingraat : https://www.tiny-houses.nl/nl/studios/hexa

De gestapelde editie biedt het meeste ruimte.
maar mooier zijn losse exemplaren.

Let op het gebruik van de materialen, zoals balken van geperste oude kleding.....en gerecycled sloopphout.

Woningbouworganisaties.

> Een woningbouworganisatie kan de honingraten eventueel ook kopen en aan uw gemeente verpachten.

Stichting de houten stad kan een brug slaan tussen gemeente en woningbouwvereniging.
Belangrijk is natuurlijk de basisgedachte ,dat uw gemeente bereid is een stap te doen en wil meedenken.
Wij doen dit ook !

> Heeft uw organisatie interesse om een bijdrage te leveren aan een humanitair probleem en is visionair genoeg om deze revolutionaire bouw op waarde te schatten neemt u dan vrijblijvend

> contact op met stichting de Houten Stad
> Zodat we samen kunnen kijken of er op korte termijn iets mogelijk is.
>
> In de bijlage diverse foto's en een video van een luxe variant aan zee,
> De honingraat huizen zijn leverbaar van basic tot luxe en alles er tussen in.
> Het materiaal is het beste wat leverbaar is in Europa en ze worden in Nederland gebouwd.
>
> Lets make a change together

Wilt u meer informatie of wilt u reageren ,stuurt u ons een antwoord !

> Met vriendelijke groet,
>
> Boudewijn Richel
tel nr 020 6268469

> Namens stichting de Houten Stad
>
> Algemene informatie over stichting de houten stad WEESP :https://www.g10vandeeconomie.nl/block/block05-de-houten-stad/

G10 van de Economie
Servaes Noutsstraat 14-III
1074 ED Amsterdam
Tel 020 6268469
F: www.facebook.com/G10amsterdam/
LinkedIn: www.linkedin.com/company/g10-van-de-economie-&-filosofie
Twitter: www.twitter.com/G10_amsterdam

--