

Aan: Gemeenteraad van Zwolle - t.a.v. de griffie

Postbus 10007

8000 GA Zwolle

Geachte leden van de gemeenteraad,

12-06-2025

Betreft: Verzoek om informatie en inzage - maatschappelijke opvang De Tippe (Zwolle)

Wij richten ons tot u als volksvertegenwoordiging met een dringend verzoek om toezicht te houden op de zorgvuldigheid en rechtmatigheid van het proces rondom de opvanglocatie in De Tippe.

Via deze brief verzoek ik u om formele opheldering en inzage met betrekking tot de aangekondigde plannen voor een opvanglocatie aan de zuidpunt van De Tippe in Zwolle.

Als direct belanghebbende en bewoner van deze wijk maak ik mij ernstige zorgen over de procedurele, juridische én maatschappelijke gevolgen van dit voornemen. In het vigerende bestemmingsplan Stadshagen II - De Tippe (2021) was geen maatschappelijke opvang voorzien. De voorgestelde functiewijziging vormt daarmee een inbreuk op het rechtszekerheids- en vertrouwensbeginsel.

De locatie bevindt zich midden in een rustige woonwijk. De opvangcapaciteit van circa 400 personen roept vragen op over:

- Sociale veiligheid en toezicht;
- Verkeersdruk en verkeersveiligheid;

- Rust, leefbaarheid en mogelijke overlast.

Mijn formele verzoek ziet op:

1. Waar en wanneer wordt het voorgenomen besluit gepubliceerd?
2. Op welke juridische grondslag wordt deze opvang mogelijk gemaakt?
3. Zijn er onderzoeken naar verkeer, veiligheid, leefbaarheid?
4. Wanneer en hoe konden bewoners hun zienswijze kenbaar maken?
5. Is er een wijzigingsplan of vergunningprocedure gepubliceerd?

Juridische onderbouwing:

- Omgevingswet art. 16.55 lid 4 en art. 5.10 (participatieplicht)
- Awb art. 3:2 (zorgvuldigheid)
- Awb art. 3:4 lid 2 (vertrouwensbeginsel)

Onder verwijzing naar recente jurisprudentie:

- In Rb Oost-Brabant (ECLI:NL:RBOBR:2024:6554) werd erkend dat opvang in een woonwijk vrijwel onvermijdelijk leidt tot overlast en aantasting van de woonkwaliteit;
- In Rb Overijssel (ECLI:NL:RBOVE:2024:1473) werd vastgesteld dat herbestemming zonder duidelijke participatie en motivering juridisch ontoereikend is.

Deze uitspraken bevestigen dat de huidige gang van zaken mogelijk in strijd is met fundamentele beginselen van behoorlijk bestuur.

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend om binnen vier weken schriftelijk te reageren op dit verzoek.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]