[redacted]

Gemeenteraad Voorschoten
griffie@voorschoten.nl

Onderwerp: zienswijze ontwerp-omgevingsvergunning (Z/25/101115) en ontwerp-verkeersbesluit (Z/25/101719/454464)

Datum 1 september 2025

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op basis van verschillende inzichten, onder meer beschreven in de ‘Ontwikkelvisie Centrum’, wil de gemeente het centrum van Voorschoten ontwikkelen tot een bruisend dorpshart. Het Treubplein moet aantrekkelijker worden als verblijfsgebied en beter geschikt voor evenementen.

Een bruisend centrum laat zich echter niet afdwingen door het plaatsen van plantenbakken of het verwijderen van parkeerplaatsen. Alleen een samenspel van factoren kan leiden tot het gewenste resultaat. Een gevarieerd winkelaanbod, waaronder voldoende horeca, is nodig om voor reuring te zorgen. Andere factoren zijn een schone en veilige omgeving, maar ook goede bereikbaarheid, toegankelijkheid en bewegingsvrijheid. En natuurlijk draagvlak onder de winkeliers en bewoners.

De visualisaties in de ontwerpbeschikking zien er prachtig uit, maar de praktijk zal daar waarschijnlijk niet aan kunnen tippen. Om het plein in de buurt van dat gewenste beeld te houden, is intensief onderhoud noodzakelijk. Wie ruimt de bladeren, het zwerfafval en de hondenpoep op? Zijn daar afspraken over gemaakt? Is er budget voor dagelijks onderhoud?
Veiligheid is daarnaast van belang. De boa’s zouden geregeld zichtbaar moeten zijn, ook ‘s avonds. Door niet te bezuinigen op onderhoud en veiligheid voorkom je dat het plein zijn uitstraling verliest.

Als regelmatige bezoeker van het centrum volg ik de ontwikkelingen met interesse. Er zijn zeker goede aspecten, maar ik zie ook een aantal flinke tekortkomingen in het voorlopig ontwerp.

Evenementen
Volgens de gemeente wordt het plein met het ontwerp beter geschikt voor evenementen. Ik vraag me echter af hoe dit in de praktijk vorm krijgt. De grote planteneilanden beperken de ruimte enorm. De huidige inrichting is veel beter geschikt voor kraampjes of een podium.

Bewegingsvrijheid
Het ontwerp kent veel knelpunten. In de praktijk zijn er scootmobielen, mensen met kinderwagens of een fiets aan de hand. In de visualisatie van de ontwerpbeschikking (p.31) is een zeer smalle doorgang zichtbaar tussen het terras en het planteneiland. Meer naar rechts staan op zaterdag klanten in de rij bij het kaasstalletje. De vrije doorloop en bewegingsvrijheid zijn op die plekken in het geding.

Tekort aan fietsparkeerplaatsen
De gemeente stimuleert inwoners om met de fiets naar het centrum te komen, maar het ontwerp voorziet in aanzienlijk minder fietsparkeerplekken: van 58 nu naar slechts 40 straks, waarvan de helft op enige afstand, langs de Churchilllaan. Dat is volstrekt onvoldoende.

Plaatsing fietsparkeerplaatsen
De gekozen plaatsing roept vragen op. Op de plattegrond zijn bij de snackbar 6 (op de visualisatie slechts 5) fietsnietjes getekend. De ruimte tussen de nietjes is groot, en het lijkt de bedoeling dat fietsen daartussen worden geplaatst. Veel fietsers willen hun fiets echter vastmaken. Bovendien leidt dit tot ‘aangroei’ van fietsen aan weerszijden, wat de doorgang belemmert. Beter zou zijn om de fietsnietjes evenwijdig aan de parkeerstrook voor auto’s te plaatsen. Daar moet een planteneiland voor wijken.

In het dorp lopen fietsers vaak met de fiets aan de hand om nabij winkels te parkeren. Fietsnietjes staan wel aan het begin van de Schoolstraat, maar niet bij de Hema, en ook niet op het Treubplein ter hoogte van de voormalige Blokker. Plaatsing op deze locaties zou ideaal zijn voor fietsers. Al zijn het er maar een paar, om de zoveel meter.

Terras Moments
Het terras bij ijswinkel Moments lijkt te zijn gemaakt voor deze ene ondernemer. De winkel is echter een groot deel van het jaar dicht. Een vlak terras zonder trapje maakt de plek ook geschikt voor de oliebollenkraam in de winter.

Verbinding Churchillweg-Treubstraat
Mijn grootste bezwaar is het vervallen van de verbinding Churchillweg-Treubstraat. Daarmee verdwijnt een veel gebruikte route voor fietsers en wordt de Treubstraat slecht bereikbaar. In de praktijk zullen fietsers toch wel blijven fietsen over het plein, en ook daarom is dit geen goed idee. Het zou beter zijn om hier een verbinding in stand te houden, bijvoorbeeld door middel van een fietspad of fietsstraat in twee richtingen met beperkt bestemmingsverkeer ter bevoorrading. Deze verbinding loopt bij voorkeur dicht langs de winkels van Moments en Heijmans, zodat aan de andere kant een zo groot mogelijk deel van het plein kan worden benut. De verplaatsing van het terras van Moments naar de andere kant van deze verbinding behoort ook tot de mogelijkheden.

Conclusie
Het voorlopig ontwerp voor de herinrichting van het Treubplein kent serieuze tekortkomingen. De ruimte wordt juist minder geschikt voor evenementen. Fietsparkeerplaatsen zijn er onvoldoende en staan onlogisch geplaatst. Door de planteneilanden ontstaan krappe doorgangen die de bewegingsvrijheid beperken. Het afsluiten van de verbinding Churchillweg-Treubstraat is problematisch. Een fietspad of fietsstraat zou een goede oplossing zijn.

Ik verzoek u het ontwerp, waar mogelijk, aan te passen, zodat het Treubplein daadwerkelijk kan uitgroeien tot een bruisend, toegankelijk en kloppend hart van Voorschoten.

Met vriendelijke groet,
[redacted]