



Motie

Datum raadsvergadering: 11 juni 2025
Nummer motie: **25M122**
Zaaknummer: 4532949
Status:
Onderwerp: Perspectiefnota 2026-2029

Titel:

Voortzetting financiering verhuiscoach voor een goede doorstroming op de woningmarkt

Aan de gemeenteraad

Door ons voorstel aan te nemen, wordt het college gevraagd om – ook na september 2026 - middelen voor de verhuiscoach ter beschikking te blijven stellen.

Omdat we weten dat:

- Veel senioren - die in een (sociale) huurwoning of koopwoning wonen - belemmeringen ervaren om te verhuizen naar een woning die beter bij hun situatie past, en bij deze doorstroming hulp nodig kunnen hebben;
- Juist de doorstroming van deze groep lange verhuisketens op gang helpt, en het dus belangrijk is om hier op in te zetten;
- Arnhem in 2022 is gestart met de de pilot verhuiscoach voor de sociale huursector;
- De raad – nadat deze pilot succesvol bleek te zijn - op 27 maart 2024 motie [24M31](#) – “De verhuiscoach voor een goede doorstroming” – heeft aangenomen;
- Er tot op heden 375 verhuisgesprekken met de verhuiscoach zijn geweest en er inmiddels - met de inzet van 36 uur per week - 61 senioren zijn verhuisd;
- De inzet op doorstroming met behulp van een verhuiscoach hierbij dus belangrijk en succesvol is gebleken;
- De cofinanciering door de provincie en de corporaties met ingang van mei 2025 is geëindigd;
- De verhuiscoach vanaf mei 2025 tot en met september 2026 voor 24 uur vanuit de gemeentelijke budgetten is begroot;

Omdat we vinden dat:

- We **alles** moeten doen om de woningmarkt in beweging te brengen en om doorstroming te blijven stimuleren;
- Het derhalve belangrijk is om de verhuiscoach – ook na september 2026 - te behouden voor de Arnhemse woningmarkt;
- Er middelen ingezet moeten blijven worden om de verhuiscoach in te zetten;

Daarom vraagt de gemeenteraad aan het college om:



Indien er bij de meicirculaire extra financiële ruimte ontstaat, bij het opstellen van de begroting prioriteit te geven aan structurele financiering van de verhuiscoach na september 2026.
Voor 1 verhuiscoach (36 uur) € 75.000,- in de begroting op te nemen.

Indieners:

Kiki Groot – Arnhem Centraal

Luc Groot – CDA

Alwin van Engelenburg - VVD