Gemeenteraad Arnhem

AANGENOMEN

Bijeen op	19 januari 2022
Ter bespreking van	Vaststellen: Ontwikkelperspectief Kronenburg
Motie van	Jan Hutten – CDA
Titel motie	Kronenburg voor alle wijkbewoners verbeteren
Nummer Zaaknummer	**21M286** 584756

Onderstaande raadsleden stellen de raad voor om in de vergadering van 19 januari 2022 een motie in te dienen aanvullend op het Ontwikkelperspectief Kronenburg. Dit met als doel om naast de geplande woningbouw en vernieuwing van het winkelcentrum ook actief met woningbouwverenigingen en particuliere (ver)huurders en woningeigenaren duurzaam in te zetten op een beter leefbaar Kronenburg.

We weten dat:

- Kronenburg een woonwijk is met relatief veel huurwoningen in bezit van woningcorporaties en/of particuliere verhuurders. Doorstroming in deze woningen relatief hoog is.
- Een aanzienlijk deel van deze woningen in de kern van Kronenburg hard toe is aan renovatie. Dit de huidige uitstraling van straten en de wijk geen goed doet.
- Ook de buitenruimte door een fors aantal huurders en/of (vastgoed)eigenaren minimaal onderhouden wordt en/of verwaarloost is of oogt.

We vinden dat:

- De wijk en leefomgeving qua uitstraling en beleving verbetering behoeft.
- Bewoners als gevolg van gerenoveerde woningen en een betere uitstraling van de buitenruimte zich plezieriger en veiliger thuis en in de wijk gaan voelen. Mede hierdoor het verblijf in huur- als koopwoningen verlengd zal worden.
- De bewoners van Kronenburg/Appelgaard op middellange termijn trots op de eigen leefomgeving moeten zijn.
- De positie van woningbouwcorporaties en enkele grotere vastgoedeigenaren voor de doorontwikkeling van Kronenburg, aanvullend op het Ontwikkelperspectief Kronenburg, essentieel is.
- Met een totaalaanpak iedere inwoner van de uitwerking Ontwikkelperspectief Kronenburg moet kunnen profiteren.

We roepen het college daarom op:

Met de wijkbewoners en in de wijk actief betrokken partners komen tot een integrale aanpak. Hiervoor:

- de uitwerking van het ontwikkelperspectief Kronenburg in nauwe samenwerking met betrokken inwoners en de grotere woningcorporaties en vastgoedeigenaren op te pakken.
- Met hen te beoordelen welke verbetervoorstellen met name ten aanzien van de vele (veelal grondgebonden) huurwoningen mogelijk zijn. Zowel wat betreft renovatie (verduurzaming) van de woningen als verbetering van de buitenruimte.

De kansen en mogelijkheden die hieruit naar voren komen, bundelen met de ontwikkelingen vanuit het Ontwikkelperspectief Kronenburg, zodat een integrale aanpak in de wijkontwikkeling ontstaat die voor alle bewoners positieve consequenties heeft

en gaat over tot de orde van de dag

Jan Hutten – CDA

AANGENOMEN

Voor 34 *Motie "Kronenburg voor alle wijkbewoners verbeteren" (21M286)*

Tegen 2

GROENLINKS	7	0
Coenders		
Prinsen		
Navis		
Gemici		
Simonis		
van der Loo		
Dayioğlu		

Fractie Arnhemse Ouderen Partij	1	0
Wiggers		

ChristenUnie	1	0
Nede		
Becker		

VVD Arnhem	6	0
Combée		
Pape		
Kalthoff		
Maref		
Loos		
Eppich		

CDA Arnhem	2	0
Koorn		
Hutten		

DENK / Verenigd Arnhem	2	0
Usta		
Aydemir		

D66	5	0
Andeweg		
Loor		
Venhoek		
van Ommen		
van Iperen		

Arnhem Centraal	3	0
van der Laak		
Manders		
Kraaijenbrink		

Partij voor de Dieren Gemeentelijke sociale fractie Arnhem	1	0
de Groot		
Eliëns		

PvdA	3	0
Greving		
Bouma		
de Vries		
Visser		

SP	3	0
Elfrink		
Çetintaş		
Dobbe		

Partij voor de Vrijheid	0	2
Verheij		
Henzen		

Totaal 36