GEMEENTE Arnhem

Besluit van 28 februari 2024

Zaaknummer 4071852

DE RAAD VAN DE GEMEENTE ARNHEM;

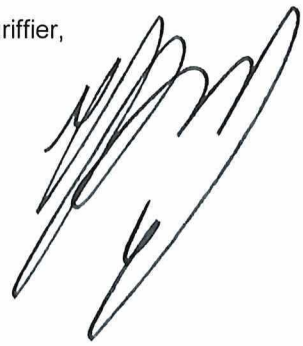
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 februari 2024, nummer: 4071852;

gelet op artikel 3.8 en 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 4.6, lid 2, sub a, onder 1, van de Invoeringswet Omgevingswet

besluit:

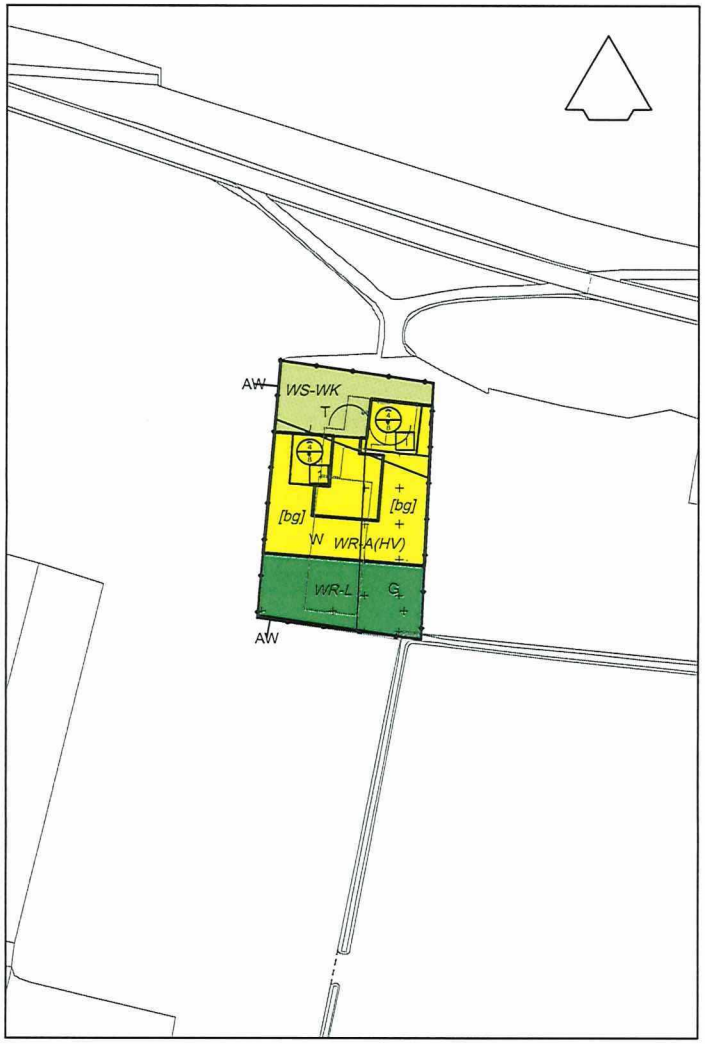
1. Het bestemmingsplan 'Chw Drielse Rijndijk 107', zoals vervat in verbeelding NL.IMRO.0202.1043-0301.gml met bijbehorende regels en toelichting, vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

De griffier,



De voorzitter,





Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

AW — Agrarisch met waarden

G — Groen

T — Tuin

W — Wonen

Dubbelbestemmingen

WR-A(HV) — Waarde - Archeologie (hoge verwachting)

WR-L — Waarde - Landschap

WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

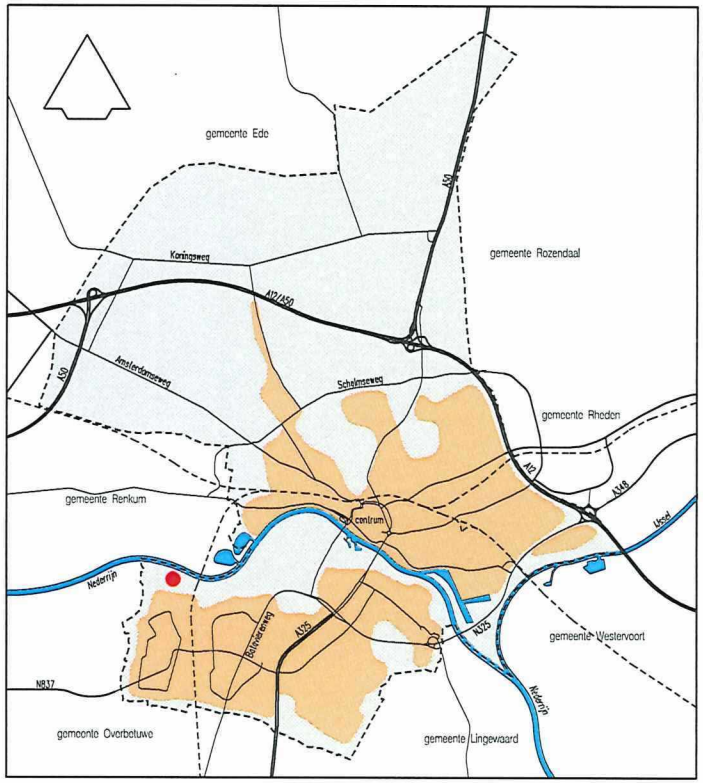
[bg] — bijgebouwen

Maatvoeringaanduidingen

maatvoeringsvlak

maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

E — maximum aantal wooneenheden

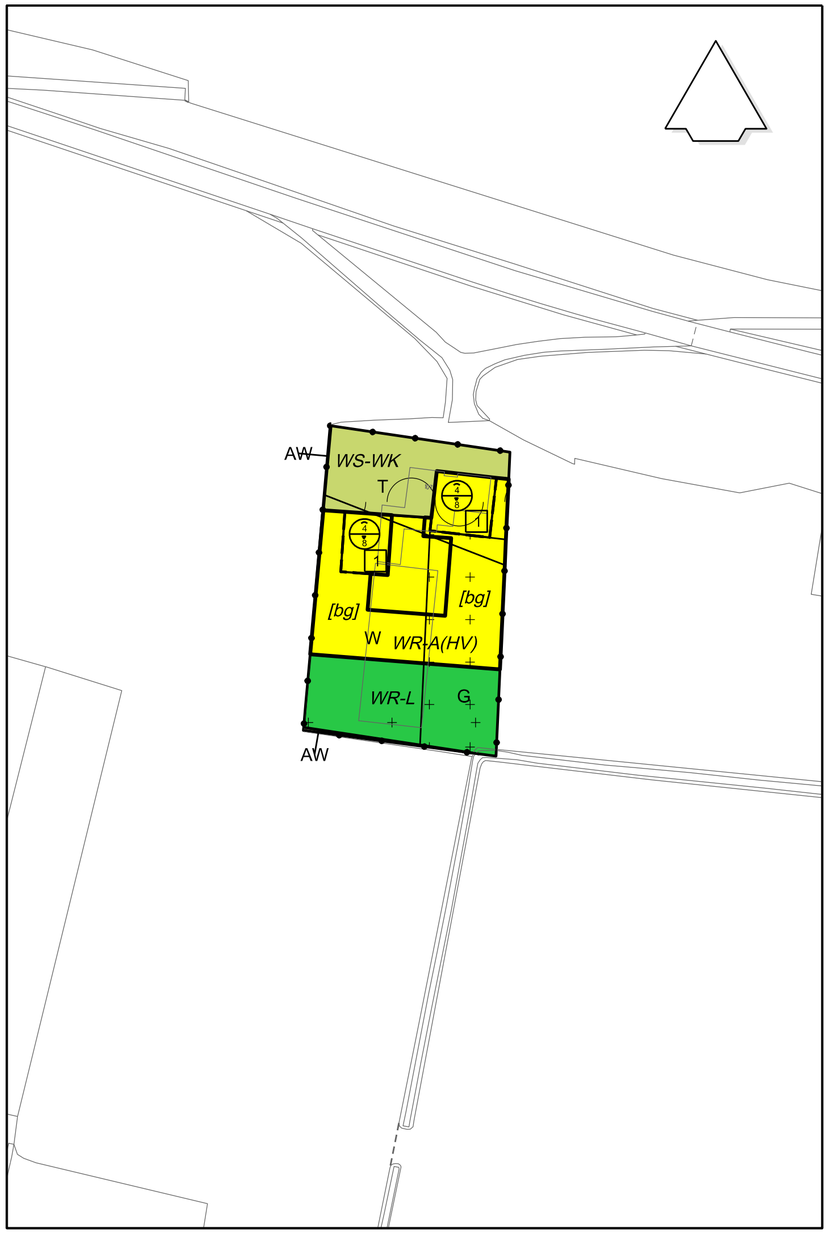


Bestemmingsplan Chw Drielse Rijndijk 107			planstatus	datum:	getekend:
			● ontwerp	12-12-2023	Extern
			● vast te stellen	februari 2024	
			○ vastgesteld		
			○ in werking		
schaal: 1:1000	getekend: Ext./PvD	tekeningnummer: NL.IMRO.0202.1043-0301	○ onherroepelijk		

© Rechten voorbehouden

Strategie, Beleid en Regie, beleidsdomein Fysiek
Eusebiusbuitensingel 53, Postbus 9029, 6800 EL ARNHEM
Tel.: 0800-1809, www.arnhem.nl

GEMEENTE Arnhem



Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

AW — Agrarisch met waarden

G — Groen

T — Tuin

W — Wonen

Dubbelbestemmingen

WR-A(HV) — Waarde - Archeologie (hoge verwachting)

WR-L — Waarde - Landschap

WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

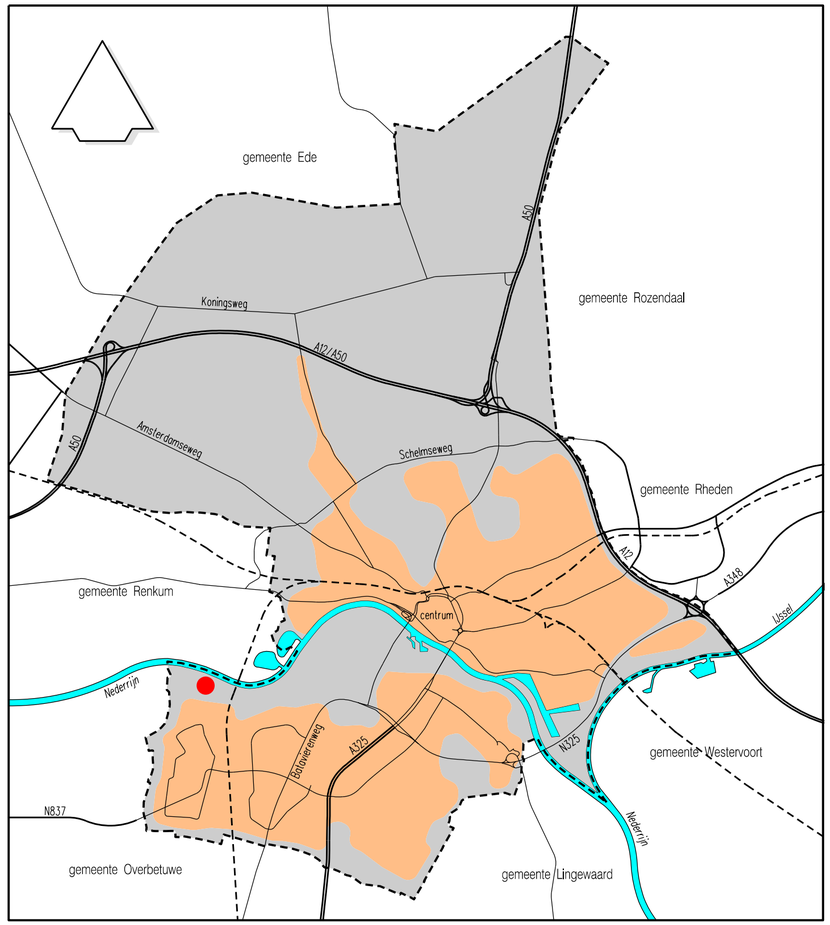
[bg] — bijgebouwen

Maatvoeringaanduidingen

maatvoeringsvlak

A/B — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

E — maximum aantal wooneenheden



Bestemmingsplan Chw Drielse Rijndijk 107

planstatus	datum:	getekend:
● ontwerp	12-12-2023	Extern
● vast te stellen	februari 2024	
○ vastgesteld		
○ in werking		
○ onherroepelijk		

schaal:	getekend:	tekeningnummer:
1:1000	Ext./PvD	NL.IMRO.0202.1043-0301

© Nadruk verboden

Strategie, Beleid en Regie, beleidsdomein Fysiek

Eusebiusbuitensingel 53, Postbus 9029, 6800 EL ARNHEM
Tel.: 0800-1809, www.arnhem.nl

GEMEENTE Arnhem