

ons kenmerk: D/2023/128222 behorende bij zaak: Z/2023/035725
datum: 12 december 2023
onderwerp: Gezamenlijke ruimte Violierweg

Beste bewoner,

Met deze brief informeren wij u over het plaatsen van een gezamenlijke ruimte bij de tijdelijke woonunits aan de Violierweg.

Eind augustus hebben de eerste Oekraïense vluchtelingen hun intrek genomen in de tijdelijke woonunits. Om bewoners een ruimte te bieden waar ze samen kunnen komen hebben we ervoor gekozen een gezamenlijke ruimte op het terrein te plaatsen en hiervoor een tijdelijke omgevingsvergunning te verlenen. De gezamenlijke ruimte bestaat uit 4 geschakelde units en heeft een oppervlakte van ruim 75 m². We verwachten dat de ruimte januari 2024 wordt geplaatst.

De gezamenlijke ruimte wordt, evenals de tijdelijke woonunits, vergund voor een periode van maximaal 7 jaar tot het moment dat de geplande werkzaamheden van de permanente bebouwing wordt verwacht. Voor de permanente bebouwing wordt verwacht dat de planvorming 5-7 jaar in beslag neemt.

Op de locatie verblijven op dit moment 56 bewoners en binnenkort komen daar nog twee bewoners bij. De groep voelt een sterke onderlinge verbinding en door realisatie van de gezamenlijke ruimte wordt die verbinding verder bevorderd.

De opvang van Oekraïense vluchtelingen op deze locatie duurt zolang als nodig is met als uiterste einddatum de start van de herontwikkeling van het project Violierweg. Mochten de vluchtelingen eerder vertrekken dan deze start, dan is het aan de gemeenteraad om te bepalen wie er vervolgens van de tijdelijke woonunits gebruik gaat maken.

Op 15 juli organiseerden we een kijkdag voor nieuwe bewoners en omwonenden, waar ook de gemeenteraad bij aanwezig was. We merken dat het contact tussen bewoners en omwonenden goed is, zo zijn er bijvoorbeeld vrijwilligers die zorgen voor onder andere taalonderwijs. Wij zijn de buurt zeer erkentelijk voor de betrokkenheid bij hun nieuwe bureaus en hopen dat de goede onderlinge band zich blijft ontwikkelen.

Met vriendelijke groet,

namens het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer,

L.A. (Léon) de Lange
Burgemeester

P.G. (Peter) Küppers
gemeentesecretaris