

**Rapportage asbestinventarisatie
conform certificatieschema asbestinventarisatie en asbestverwijdering**

Projectnummer: 2025-1-0802



Een deel van het gemeentehuis aan de Klaproos 1 te Opmeer

Opdrachtgever : Visscher Sloop & Asbestverwijdering BV
Nijverheidsstraat 15
1521 NG Wormerveer

Versie : 3
Datum onderzoek : 26 september 2025
12 mei 2026
Datum rapportage : 18 mei 2026
Rapportage geldig tot : 18 mei 2029



I. TITELBLAD

Projectgegevens

Adres : Klaproos 1
Postcode en plaats : 1716VS Opmeer
Projectnummer : 2025-1-0802 Versie (3)

Opdrachtgever

Naam : Visscher Sloop & Asbestverwijdering BV
Adres : Nijverheidsstraat 15
Postcode en plaats : 1521 NG Wormerveer
Contactpersoon : .

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam : Prevent Asbest BV
Certificaatnummer Ascert : 07-D070196.01
Adres : De Dijken 7F
Postcode en plaats : 1747 EE te Tuitjenhorn
Telefoonnummer :
Website : www.preventasbest.nl
Email : info@preventasbest.nl

Uitvoerend inventariseerder (DIA)

Naam : Dhr. U. Bakker
DIA (SCA-code) : 04E-221223-140931

Technisch verantwoordelijke (DIA)

Naam : Dhr. U. Bakker
DIA (SCA-code) : 04E-221223-140931

Omschrijving van de onderzochte bouwkundige eenheid

een deel van het gemeentehuis

LAVS Activatiecode

e7a9eb3d-9199-412b-896a-2fe3b93273f4

- ☐ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☒ Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

- ☐ Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Inhoudsopgave

1	Samenvatting	4
2	Omschrijving van de opdracht	5
2.1	Aanleiding onderzoek	5
2.1.1	Algemene beperking	5
2.1.2	Beperkingen specifiek geldend voor dit project	6
2.2	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	6
3	Methoden	7
4	Resultaten	8
4.1	Bevindingen vooronderzoek	8
4.2	Bevindingen visuele inspectie	9
4.3	Waargenomen niet-asbestverdachte materialen	15
4.4	Indeling in risicoklassen	15
5	Bijlagen	16
5.1	Beknopt verslag vooronderzoek	17
5.2	Integrale opname analysecertificaten	18
5.3	De oorspronkelijke toepassing gerelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling	19
5.4	Overige projectfoto's	23
5.5	Procescertificaat asbestinventarisatie	39
5.6	Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen	40

1 Samenvatting

In opdracht van Visscher Sloop & Asbestverwijdering BV is door de medewerkers van Prevent Asbest BV een asbestinventarisatie uitgevoerd in een deel van het gemeentehuis aan de Klaproos 1 te Opmeer. Het onderzoek is uitgevoerd op 26 september 2025 conform de eisen zoals is vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

De reikwijdte betreft een gedeelte van het bouwwerk (de oudbouw) voor de eventuele specifieke beperkingen zie tabel 2.1.2. Zie tekening voor demarcatie van onderzoeksgebied. Dakbedekking is bekeken en niet verdacht bevonden. De bron uit de rapportage van Adebo Milieu Advies, 20120455 d.d. 31-08-2012 is deels verwijderd, het gedeelte boven de keuken, toiletten en de achterliggende hal is verwijderd en voorzien van gipsbeplating, het deel boven de foyer en de entree is nog aanwezig. Deze rapportage is geschikt voor de door de opdrachtgever aangegeven werkzaamheden (isoleren buitenschil, vervanging beglazing, installatie zonnepanelen,

Het betreft hier een onderzoek conform het Certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit waarbij licht destructief onderzoek is verricht.

Op 12-5-2026 heeft er aanvullend onderzoek plaatsgevonden boven het plafond van burgerzaken. Bron XXX is hier aangetroffen en uitgebreid.

Er zijn tijdens het onderzoek op diverse locaties asbestverdachte materialen aangetroffen. Van elke unieke asbestverdachte toepassing is een materiaalmonster genomen en ter analyse op de aanwezigheid van asbest aangeboden aan een daarvoor geaccrediteerd laboratorium. In totaal zijn drie materiaalmonsters genomen, uit analyse is gebleken dat één van drie genomen monsters asbest blijkt te bevatten. Voor de monsters en detailinformatie verwijzen wij naar de bronbladen hoofdstuk 4.2 in dit rapport.

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen aangetroffen:

Tabel 1: samenvatting asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen.

Nummer	Omschrijving	Ruimte	Risico-klasse	Afmeting	Aanbeveling
1	vensterbanken	diverse kozijnen	1 binnensanering	22 stuks	Zie H4.2
3	beplating	plafond foyer, entree en gedeelte burgerzaken	2A binnensanering	111 m ²	Zie H4.2

Tijdens het onderzoek op locatie zijn diverse asbestverdachte materialen aangetroffen. Van alle asbestverdachte toepassingen wordt een materiaalmonster genomen. Van asbestverdachte materialen waarvan bekend is dat het asbest inhomogeen is verdeeld worden meerderde monsters genomen van verschillende representatieve locaties. Alle monsterlocaties zijn voorzien van een merkteken door middel van fixeermiddel of een markering middels tape of stift.

Het onderzoek op locatie heeft zich gericht op de aanwezigheid van asbesthoudende bronnen binnen de reikwijdte van het onderzoeksgebied. Dit houdt in dat bij het aantreffen van asbestverdachte materialen deze worden bemonsterd en geanalyseerd. In sommige gevallen worden asbestverdachte materialen wel waargenomen maar niet bemonsterd. Dit is op basis van uiterlijke kenmerken, kennis en ervaring van de DIA, kenmerken van het aangetroffen materiaal, productiejaar, documentatie en dergelijke.

Wij adviseren de aangetroffen asbestbron(nen) door een daarvoor gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf te laten verwijderen en aansluitend door een geaccrediteerde inspectie instelling vrij te laten geven. Er zijn met betrekking tot het onderzochte pand geen relevante aanvullende aanbevelingen te benoemen.

Er is in het onderzochte bouwwerk geen verhoogt risico met betrekking tot de asbesthoudende toepassing(en) te vermelden.

2 Omschrijving van de opdracht

2.1 Aanleiding onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is energetische verbetering van een deel van het gemeentehuis aan de Klaproos 1 te Opmeer. In opdracht van Visscher Sloop & Asbestverwijdering BV ontvingen wij op 12 september 2025 opdracht tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform de eisen zoals vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

Het opstellen van een asbestinventarisatie rapport is een publiekrechtelijke verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

2.1.1 Algemene beperking

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de gegeven opdracht, door Prevent Asbest BV een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Prevent Asbest BV is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Prevent Asbest BV hiervoor geen verantwoordelijkheid. Wel dient dit direct door een erkend asbestverwijderingsbedrijf gemeld te worden aan het inventarisatiebedrijf.

Het rapport 3 jaar geldig is na ondertekening, mits het rapport aansluit bij de actuele situatie en de geldende regelgeving.

2.1.2 Beperkingen specifiek geldend voor dit project

De uitgevoerde inventarisatie heeft betrekking op een deel van het gemeentehuis. Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen vastgesteld.

Tabel 2: redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen en niet onderzochte onderdelen

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Advies
n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t

Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de energetische verbetering van een deel van het gemeentehuis. Deze rapportage wordt zodanig als geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel.

2.2 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform het processcertificaat asbestinventarisatie uitgevoerd. Prevent Asbest BV is in het bezit van het vereiste procescertificaat uitgegeven door Normec Certification en gecertificeerd onder SCA-code 07-D070196.01. Prevent Asbest BV en haar medewerkers hebben geen enkel belang bij de resultaten van dit onderzoek. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

De asbestinventarisatie is op 26 september 2025, 1 & 12 mei mei 2026 uitgevoerd door U. Bakker, geregistreerd Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA registratienummer: 04E-221223-140931) eop 12 mei 2026 door dhr. De rapportage is intern geautoriseerd op 18 mei 2026 door Dhr. U. Bakker (DIA registratienummer: 04E-221223-140931).

Tabel 3: rapport revisie tabel

Versie	Omschrijving	Datum
V1	Rapport versie 1	3 oktober 2025
V2	bron 3 uitgebreid na destructief onderzoek	5 mei 2026
V3	Bron uitgebreid na aanvullend onderzoek	18 mei 2026

3 Methoden

Aan de hand van de verkregen informatie over de te onderzoeken locatie is een project specifiek werkplan opgesteld.

Een gecertificeerd medewerker van Prevent Asbest BV, welke minimaal in het bezit is van het certificaat Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), zal een deel van het gemeentehuis inventariseren op asbestverdachte materialen op de locatie. Hierbij wordt gebruik gemaakt van handgereedschap (zonder of alleen met licht destructief onderzoek). Van alle materialen welke mogelijk asbest zouden kunnen bevatten worden materiaalmonsters genomen. Eventuele monsternamenpunten zullen fotografisch worden vastgelegd. Van de aangetroffen asbestverdachte materialen zullen de exacte locatie, het soort materiaal, de bevestiging en de afmetingen bepaald worden. Alle asbestverdachte materialen worden bemonsterd met gebruik van daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen en toepassing maatregelen zodat vezelemissie wordt voorkomen. Na de monsternamen wordt de locatie van monsternamen gereinigd. De monsters worden afzonderlijk gecodeerd. Materiaalmonsters worden voorzien van de code MM, kleefmonsters van de code KM en luchtmonsters van de code LM.

Van technische installaties zoals verwarmingsapparatuur, en electriciteitsgerelateerde componenten en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur worden indien aanwezig het merk, typenummer en bouwjaar vastgelegd. Aan de hand van diverse literatuur kan van een groot aantal verwarmingsinstallaties en componenten worden achterhaald of deze oorspronkelijk asbesthoudende materialen bevatten. Indien adequate productinformatie op de verwarmingsapparatuur of in diverse literatuur ontbreekt kan deze apparatuur op basis van kennis en ervaring van de inspecteur als asbestverdacht worden aangemerkt.

Indien tijdens de inventarisatie een ernstige besmetting met asbesthoudende materialen wordt aangetroffen, welke een direct risico oplevert voor bewoners/gebruikers van het gebouw of constructie, wordt de opdrachtgever hierover direct ingelicht. Afhankelijk van de situatie kan een advies tot een NEN 2991 onderzoek (risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt) worden gegeven.

Alle bemonsterde asbestverdachte materialen zullen worden geanalyseerd door een laboratorium in het bezit van het vereiste certificaat testlaboratoria, vastgelegd in NEN-EN-ISO/EC 17025:2005.

De monsters worden door het laboratorium geanalyseerd op aanwezigheid van de zes voorkomende asbestsoorten (crocidoliet, amosiet, chrysotiel, tremoliet, anthophylit en actinoliet).

Het laboratorium bepaalt tevens de hechtgebondenheid van het materiaal. Dit houdt in dat er wordt gekeken naar de aard en de staat waarin het bemonsterde materiaal verkeert. Indien het materiaal als niet hechtgebonden wordt aangemerkt houdt dit in dat er onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden asbestvezels vrij (kunnen) komen. Bij hechtgebonden materiaal is de kans op vezelemissie onder normale toepassings en gebruiksomstandigheden miniem. De hechtgebondenheid van het materiaal bepaalt mede de wijze van saneren in een later stadium, de zogenaamde risicoklasse-indeling (SMA-rt).

4 Resultaten

4.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd teneinde informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat, weergegeven. In bijlage 5.1 is een beknopt verslag opgenomen van alle inspanningen die in het vooronderzoek verricht zijn.

Tabel 4: bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object		
Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Toepassing
Geen toepassing bekend	n.v.t	n.v.t

4.2 Bevindingen visuele inspectie

Indien er tijdens het onderzoek asbesthoudende, asbestverdachte of asbestgelijkende toepassingen zijn aangetroffen worden deze in het navolgende toepassingenoverzicht gedetailleerd beschreven. Het overzicht omschrijft alle waargenomen asbestverdachte en asbesthoudende materialen als mede installaties. De bemonsterde materialen welke na analyse geen asbest blijken te bevatten zijn eveneens in het overzicht opgenomen. Het betreft asbestvrije materialen welke grote visuele overeenkomsten tonen met asbesthoudende materialen en toepassingen waarvan bekend is dat deze asbest kunnen bevatten. Alle asbesthoudende toepassingen worden met rood gemarkeerd, asbestverdachte toepassingen worden met oranje gemarkeerd en asbestvrije toepassingen worden met groen gemarkeerd.

Toepassing 1: vensterbanken

Locatie	diverse kozijnen	Verdieping	b.g., 1e & 2e etage
Monstercode	MM9013035	Soort materiaal	imitatiesteen
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	optical-nen5896
Asbesthoudend	Ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	2002642	Percentage	10-15%
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	22 stuks	Bevestiging	in specie
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	1 binnensanering
Situatie	binnen		



20250926_114134



20250926_114152



20250926_113200



20250926_123759

Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop. Het vrij te geven gebied is zo groot als het door het asbestverwijderingsbedrijf gebouwde containment of afgebakend gebied.
Opmerkingen	De geschatte hoeveelheid uit te sluisen c.q. af te voeren asbesthoudend materiaal bedraagt minder dan 100 kilogram. Af te bakenen & vrij te geven gebied conform huidige wet- & regelgeving met inachtneming van de NEN2990. De asbestinventarisatie omvat altijd minimaal het gebied dat nÅi sanering deel uit maakt van de NEN2990 eindbeoordeling.
Risicobeoordeling	Er zijn met betrekking tot de aangetroffen bron geen bijzonderheden te benoemen.
Bron memo	Alle vensterbanken zijn 21 cm ¹ diep en in verschillende lengten (3,6m ¹ , 2,7m ¹ , 2,3m ¹ , 2,5m ¹ , 2,6m ¹ en een dorpel van 1m ¹) en lopen iets door onder kozijn. Afhankelijk van werkmethode is rk1 of rk2 binnen van toepassing.

Toepassing 2: beglazingskit

Locatie	kozijnen aan noord- & westzijde	Verdieping	gevels
Monstercode	MM9013036, MM9013037	Soort materiaal	kit
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	optical-nen5896
Asbesthoudend	Nee	Asbestsoort	N.a; N.a
Analysecertificaat	2002642	Percentage	< 0,1%; < 0,1%
Hechtgebondenheid	N.v.t	Beschadiging	N.v.t
Graad van verwerking	N.v.t	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	0,0 m ¹	Bevestiging	n.v.t.
Bereikbaarheid	N.v.t	Risicoklasse	N.v.t
Situatie	buiten		



20250926_131711



20250926_131727



20250926_131748

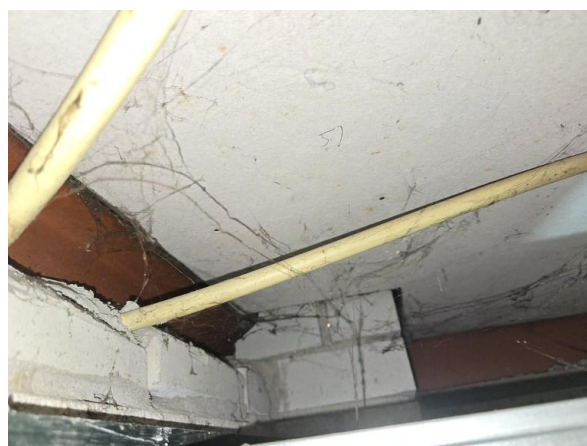
Aanbevelingen	
Opmerkingen	Materiaal bevat geen asbest (<0,1%).

Toepassing 3: beplating

Locatie	plafond foyer, entree en gedeelte burgerzaken	Verdieping	begane grond
Monstercode	MM9021804	Soort materiaal	board
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	optical-nen5896
Asbesthoudend	Ja	Asbestsoort	Amosiet; chrysotiel
Analysecertificaat	2005432	Percentage	15-30%; 2-5%
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	111 m ²	Bevestiging	gespijkerd
Bereikbaarheid	Matig	Risicoklasse	2A binnensanering
Situatie	binnen		



20251003_112441



20251003_112546



Foto 12-05-2026, 09 48 42

Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop. Het vrij te geven gebied is zo groot als het door het asbestverwijderingsbedrijf gebouwde containment of afgebakend gebied.
Opmerkingen	De geschatte hoeveelheid uit te sluisen c.q. af te voeren asbesthoudend materiaal bedraagt meer dan 100 kilogram. Af te bakenen & vrij te geven gebied conform huidige wet- & regelgeving met inachtneming van de NEN2990. De asbestinventarisatie omvat altijd minimaal het gebied dat nÅi sanering deel uit maakt van de NEN2990 eindbeoordeling.
Risicobeoordeling	Er zijn met betrekking tot de aangetroffen bron geen bijzonderheden te benoemen.

4.3 Waargenomen niet-asbestverdachte materialen

Categorie	Materiaal	Opmerkingen
Geen bevindingen		

4.4 Indeling in risicoklassen

Van iedere aangetroffen asbesttoepassing is de risicoklasse ten behoeve van saneren bepaald. Hiervoor is gebruik gemaakt van de SMA-rt database. Deze database is door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de gemeten typen asbest en de gemeten percentages asbestvezels in de bemonsterde materialen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan derhalve verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylit).

Behoudens bovengenoemde is tevens de aard van het asbesthoudende materiaal, de hoeveelheid aangetroffen asbesthoudend materiaal, de hechtgebondenheid en de bevestigingswijze van belang voor het bepalen van de te hanteren risicoklasse.

In onderstaande tabel zijn de grenswaarden behorend bij de verschillende typen risicoklasse weergegeven:

Tabel 5: risicoklasse

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³	-
Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	-	≥ 2.000 vezels/m ³
Chrysotiel + Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 (AMF < 2.000 vezels/m ³)	≥ 2.000 (AMF > 2.000 vezels/m ³)
Vrijgave conform NEN2990	Visuele inspectie	Visuele inspectie + luchtmeting (2 uren meting) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>	Visuele inspectie + kleefmonsternamen (SEM) luchtmeting (4 uren meting SEM) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>

Indien de verwijderingsmethode afwijkt van de methode zoals in de SMA-rt beschreven kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse-indeling dan vermeld in deze rapportage. Het asbestverwijderingsbedrijf of de aannemer dient in dit geval contact op te nemen met Prevent Asbest BV.

De te hanteren risicoklasse-indeling voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen is vermeld onder kolom 4 van tabel 1 en in toepassingenoverzicht. De SMA-rt output met daarop de bijbehorende saneringsmethode is bijgevoegd als bijlage 5.10.

5 Bijlagen

Het volledige overzicht met bijlagen wordt in het processcertificaat asbestinventarisatie, verplicht gesteld. Het is mogelijk dat een aantal vermelde bijlagen voor dit rapport niet van toepassing zijn. In dit geval wordt op de titelbladen "N.v.t." vermeld. Daarnaast is het mogelijk dat de hierboven vereiste bijlagen in het hoofddocument worden behandeld. In dit geval wordt op de titelbladen de verwijzing naar de desbetreffende paragraaf in het hoofddocument vermeld.

5.1 Beknopt verslag vooronderzoek

Geleverde inspanning met betrekking tot het vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever het intakeformulier voorafgaand aan het onderzoek zo volledig mogelijk ingevuld en geretourneerd *	ja
Zijn er tekeningen beschikbaar	ja
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	geen relevante info op tekeningen m.b.t. asbest
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1999 (bron; BAG Viewer, datum lijkt niet te kloppen, in oud rapport is 1980 opgevoerd)
Interview	
Gesproken met	opdrachtgever op locatie
Bevindingen	-
Overige verkregen informatie, verkregen door o.a. intakeformulier	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	ja, door Adebo Milieu Advies BV in 2012, 20120455 V1
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	1 bron met locatie
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	ja, bovengenoemde bron is gesaneerd
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	niet bekend
Overige geraadpleegde bronnen *	Google, BAG Viewer, kadaster on-line, eigen archief & interview aannemer op locatie

Er zijn tijdens het onderzoek op diverse locaties asbestverdachte materialen aangetroffen. Van elke unieke asbestverdachte toepassing is een materiaalmonster genomen en ter analyse op de aanwezigheid van asbest aangeboden aan een daarvoor geaccrediteerd laboratorium. In totaal zijn drie materiaalmonsters genomen, uit analyse is gebleken dat één van drie genomen monsters asbest blijkt te bevatten. Voor de monsters en detailinformatie verwijzen wij naar de bronbladen hoofdstuk 4.2 in dit rapport.

5.2 Integrale opname analysecertificaten



Omegam



2005432_certificaat_v1 - 1 van 1

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : Prevent Asbest B.V.
Contact : De heer U. Bakker
Adres : De Dijken 7F, 1747EE TUITJENHORN

Projectgegevens

Projectcode : 2005432
Uw project omschrijving : 2025-1-0805 - Klaproos 1, Opmeer
Validatieref. : 2005432_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode : AQEQ-OJZI-WUVX-JDQI

Ontvangstdatum : 03-10-2025
Rapportagedatum : 03-10-2025
Aantal monsters : 1
Aantal pagina's : 1

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
9021804	4 - plafond foyer	2-5	15-30	-	-	-	-	niet-hecht

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0,1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op ca. 0,1%.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monstertdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
 Manager productie



Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de kopstek van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
 Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
 De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
 H.J.E. Wenckebachweg 120
 NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
 Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
 CSOmegam@etbnl.eurofins.com
 www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
 BIC BNPA NL2A
 BTW nr. NL8139.67.132.B01
 KvK nr. 34215654

5.3 De oorspronkelijke toepassing gerelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 oktober 2025 om 09h59 (2846285)

Prevent Asbest B.V.

SCA-code: 07-D070196.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070196.01-2025-1-0802].

Identificatie

Adres	Klaproos 1, Opmeer
Projectcode	2025-1-0802
Projectnaam	een deel van het gemeentehuis
Broncode	1, ander werkmethode
Bronnaam	Vensterbanken

Feiten

Productspecificatie	Vensterbanken
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	22 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2002642

Situatie

Bevestiging	In specie gezet
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal
Antwoord:	Nee
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2846285)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 oktober 2025 om 15h08 (2846282)

Prevent Asbest B.V.

SCA-code: 07-D070196.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070196.01-2025-1-0802].

Identificatie

Adres	Klaproos 1, Opmeer
Projectcode	2025-1-0802
Projectnaam	een deel van het gemeentehuis
Broncode	1
Bronnaam	vensterbanken

Feiten

Productspecificatie	Vensterbanken
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	22 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2002642

Situatie

Bevestiging	In specie gezet
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	De diepte van de vensterbank is maximaal 35 centimeter
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Verwijderen obv werkmethode uit rapport landelijke afschaling asbesthoudende vensterbanken
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen**Werkmethodiek Vensterbanken (besluit cie547 d.d. 24-06-2020)**

Voor het handmatig (met behulp van handgereedschap) verwijderen van geschroefde - en geplakte (in specie gelegd of met lijm bevestigd) vensterbanken met maximaal 15 % chrysotiel en een maximale diepte van 35 centimeter onder risicoklasse 1.

1. De onderstaande werkmethode mag alleen worden uitgevoerd als de saneerders (relevant) onderricht en voorlichting met betrekking tot asbest en de saneringsmethode conform artikel 4.45a en 4.45b van het arbeidsomstandighedenbesluit hebben gevolgd.
2. De saneringslocatie met rood-wit-lint afzetten en de vloer ter grootte van het werkgebied met folie bedekken.
3. Gelet op de geaccepteerde emissie-risico's (lager dan 2.000 vezels/m³ lucht) is het gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen in de vorm van halfgelaatsmaskers, wegwerp-overalls en handschoenen optioneel, maar niet noodzakelijk.
4. Vooraf wordt folie op de vensterbanken geplakt, zodat deze na het loskomen direct ingewikkeld kunnen worden.
5. De vensterbanken (indien nodig) aan de zijanten loshakken als de stuc laag of gipswand een stukje op de vensterbanken aanwezig is.
6. De zijanten van de vensterbanken benevelen of bevochtigen bij de aansluitingen van de muren (emissie beperkende maatregel).
7. Verwijderen van de vensterbanken zodat deze geheel (of met incidentele breuk) loskomen*:
a. Indien vastgeschroefd: de schroeven losdraaien, waarbij als emissie beperkende maatregel de mond van de slang van de asbest-stofzuiger* (met HEPA-filter) erbij wordt gehouden;
b. Indien in specie gelegd: de vensterbanken rustig en met beleid met een beitel/wrikmes/koevoet (of vergelijkbaar handgereedschap) en hamer uit de specie tikken, terwijl als emissie beperkende handeling de mond van de slang van de asbest-stofzuiger** (met HEPA-filter) zo dicht mogelijk bij de vensterbank wordt meebewogen met de saneringshandelingen (mee-verplaatsen met de beitel/wrikmes/koevoet).
8. Als de vensterbank los is, wordt deze handmatig (met handkracht) omhoog bewogen en losgewrikt, terwijl als emissie beperkende handeling de mond van de slang van de asbest-stofzuiger** (met HEPA-filter) zo dicht mogelijk bij de vensterbank wordt meebewogen met de saneringshandelingen.
9. De vensterbanken dubbel ver- of inpakken als asbesthoudend materiaal. Omdat de vensterbanken van tevoren met folie zijn afgeplakt, kunnen de vensterbanken na het loskomen direct worden ingewikkeld in de folie en worden dichtgeplakt. Scherpe punten of randen met extra tape beplakken.

(vervolg blz 2)

(2846282)

10. De voormalige locatie van de vensterbank controleren op de aanwezigheid van achterblijvende snippers/restanten op de specie of lijmlaag. Indien aanwezig deze met handgereedschap (zoals een hamer en beitel of een staalborstel of vergelijkbaar handgereedschap) verwijderen, terwijl als emissiebeperkende handeling de mond van de slang van de asbest-stofzuiger** (met HEPA-filter) zo dicht mogelijk bij de saneringshandelingen (mee-verplaatsen met de beitel of staalborstel) wordt meebewogen.

11. De vloer in de directe omgeving van de voormalige locatie van de vensterbank schoonmaken met de asbest-stofzuiger.

12. Afsluitend vindt een visuele beoordeling van het saneringsgebied plaats. De bevindingen (inclusief foto's) verwerken in een document dat aan de opdrachtgever ter beschikking kan worden gesteld en in LAVS kan worden geupload.

* : In de werkmethode zijn de werkzaamheden verdeeld over twee personen:

1. Handelingen met betrekking tot het losmaken van de vensterbanken;

2. Bedienen van de emissiebeperkende handelingen, zoals vooral de asbest stofzuiger tijdens het losmaken van de vensterbanken.

** : Om het verwisselen van stofzuigerzakken zonder asbestemissie te kunnen laten plaatsvinden, moet gebruik gemaakt worden van een asbest stofzuiger, waarvan de afvalcontainers ingebouwde HEPA-filters bevatten. Momenteel zijn nog slechts een beperkt aantal merken/types van dergelijke stofzuigers beschikbaar in de markt.

(2846282)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 12 mei 2026 om 15h51 (2970680)

Prevent Asbest B.V.

SCA-code: 07-D070196.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070196.01-2025-1-0802].

Identificatie

Adres	Klaproos 1, Opmeer
Projectcode	2025-1-0802
Projectnaam	een deel van het gemeentehuis
Broncode	Bron 3 V3
Bronnaam	Overig board (board, amosietplaat e.d.)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	111 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	2005432

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen**Containment RK2A - ex RK3**

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

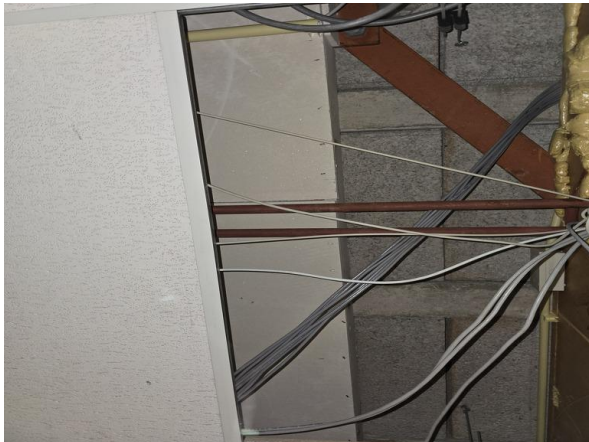
Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

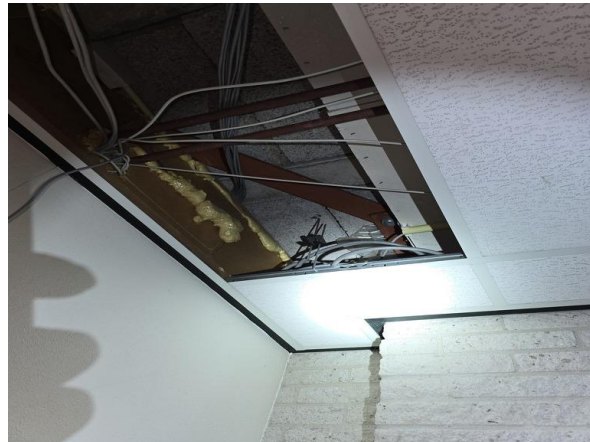
Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2970680)

5.4 Overige projectfoto's



20250926_105537



20250926_105446



20250926_110614



20250926_110705



20250926_110709



20250926_110715



20250926_112621



20250926_112645



20250926_112809



20250926_112935



20250926_113112



20250926_113120



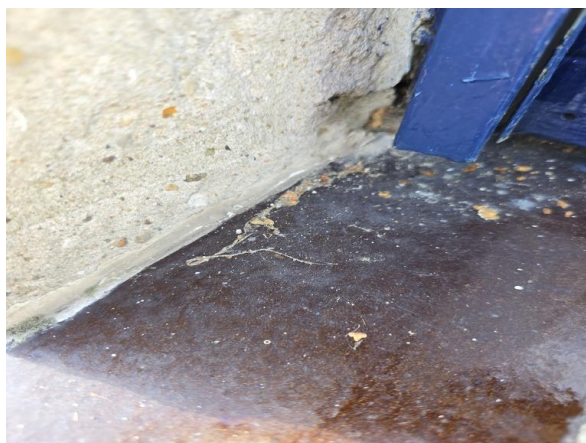
20250926_113200



20250926_113242



20250926_113630



20250926_113647



20250926_113713



20250926_113722



20250926_113746



20250926_113801



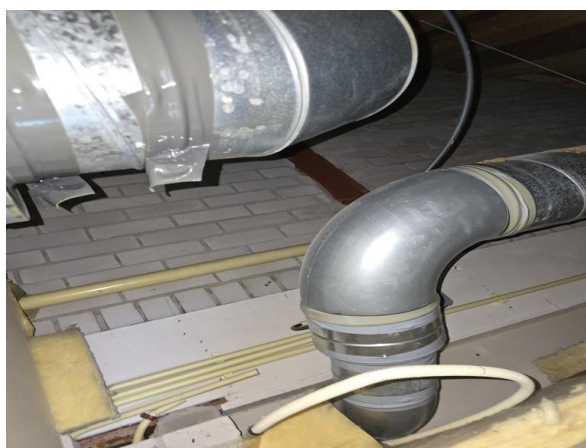
20250926_113834



20250926_113903



20250926_114015



20250926_114022



20250926_114028



20250926_114058



20250926_114120



20250926_114126



20250926_114134



20250926_114147



20250926_114152



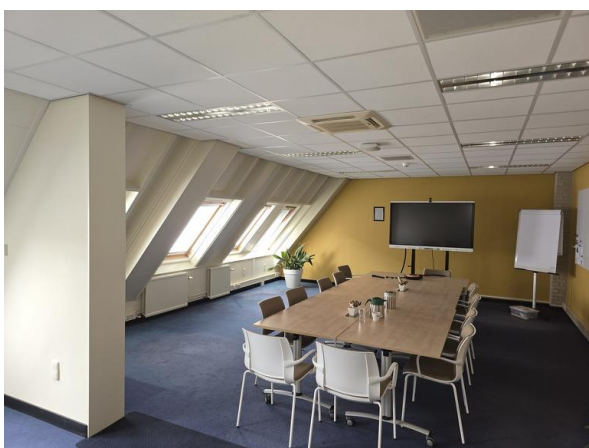
20250926_114220



20250926_114226



20250926_114228



20250926_114303



20250926_114327



20250926_120110



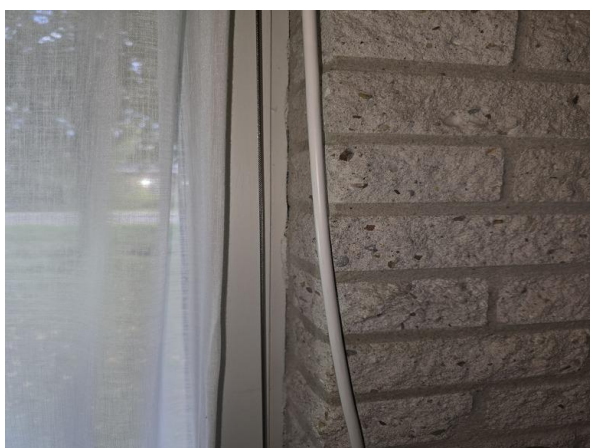
20250926_120257



20250926_120314



20250926_120327



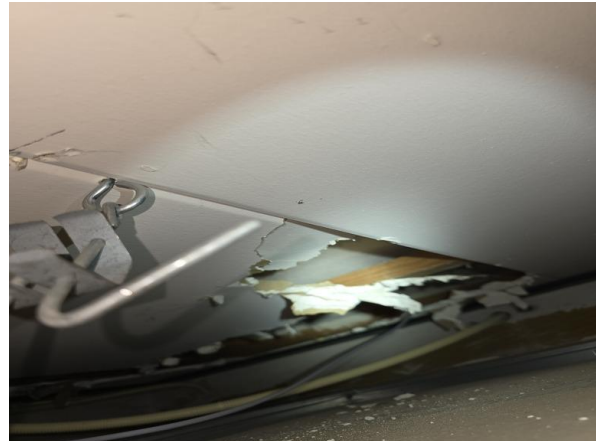
20250926_120347



20250926_120429



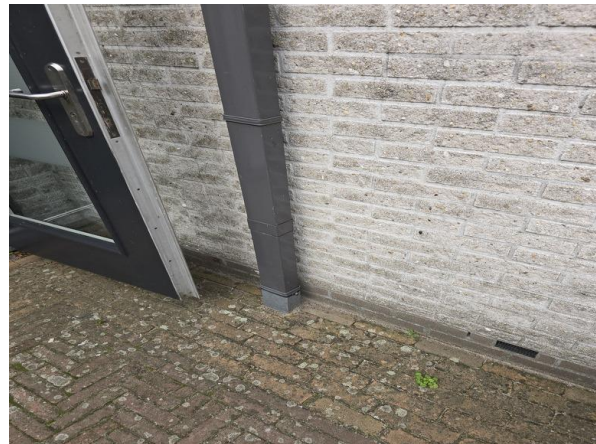
20250926_120717



20250926_120730



20250926_120933



20250926_120944



20250926_120952



20250926_121014



20250926_121123



20250926_121133



20250926_121139



20250926_121255



20250926_121332



20250926_121339



20250926_121350



20250926_121353



20250926_121900



20250926_122128



20250926_122131



20250926_122140



20250926_122320



20250926_122409



20250926_123246



20250926_123600



20250926_123611



20250926_123756



20250926_123759



20250926_123812



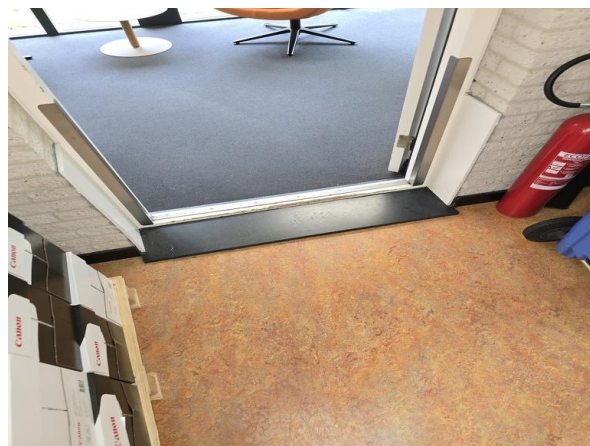
20250926_123854



20250926_123859



20250926_123904



20250926_124036



20250926_124038



20250926_124743



20250926_124756



20250926_131517



20250926_131655



20250926_131658



20250926_131711



20250926_131727



20250926_131748



20250926_131822



20250926_131854



20250926_131905



20250926_132156



20251003_111152



20251003_111145



20251003_111405



20251003_112415



20251003_112441



20251003_112546



20251003_112550

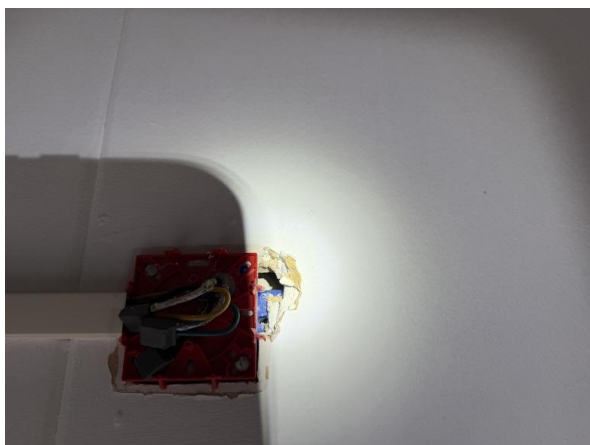


Foto 12-05-2026, 09 48 36

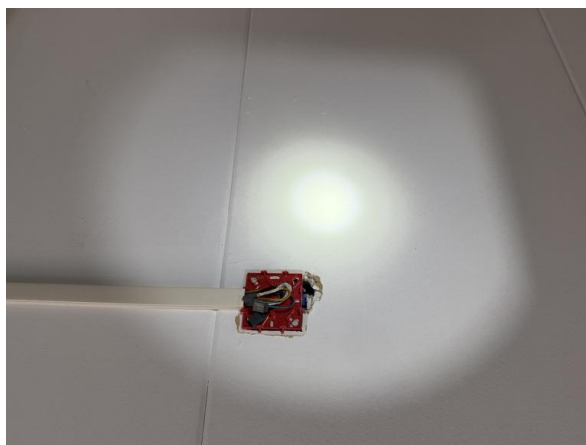


Foto 12-05-2026, 09 48 37



Foto 12-05-2026, 09 48 42



Foto 12-05-2026, 09 51 01

5.5 Procescertificaat asbestinventarisatie



Normec Certification B.V.
Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen
T 0345 585 000, info-cert@normecgroup.com
www.normeccertification.nl

Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070196

Prevent Asbest B.V.

Adres:	De Dijken 7E 1747 EE TUITJENHORN	Datum uitgifte:	13-03-2026
Telefoonnr:	+31 85 246 0665	Vervaldatum:	13-03-2029
Contactpersoon:	Dhr. J.H. van Hooren	Datum eerste uitgifte:	13-03-2020
		KvK-nummer:	75516985
		E-mail:	info@preventgroep.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering vastgesteld door Stichting Ascert op 11 september 2024 in overeenstemming met de minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid als bedoeld in artikel 4.26 van de Arbeidsomstandighedenregeling ("Certificatieschema") en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit het Certificatieschema.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
 - a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema;
 - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.

W.L. Princen



Asbestinventarisatie



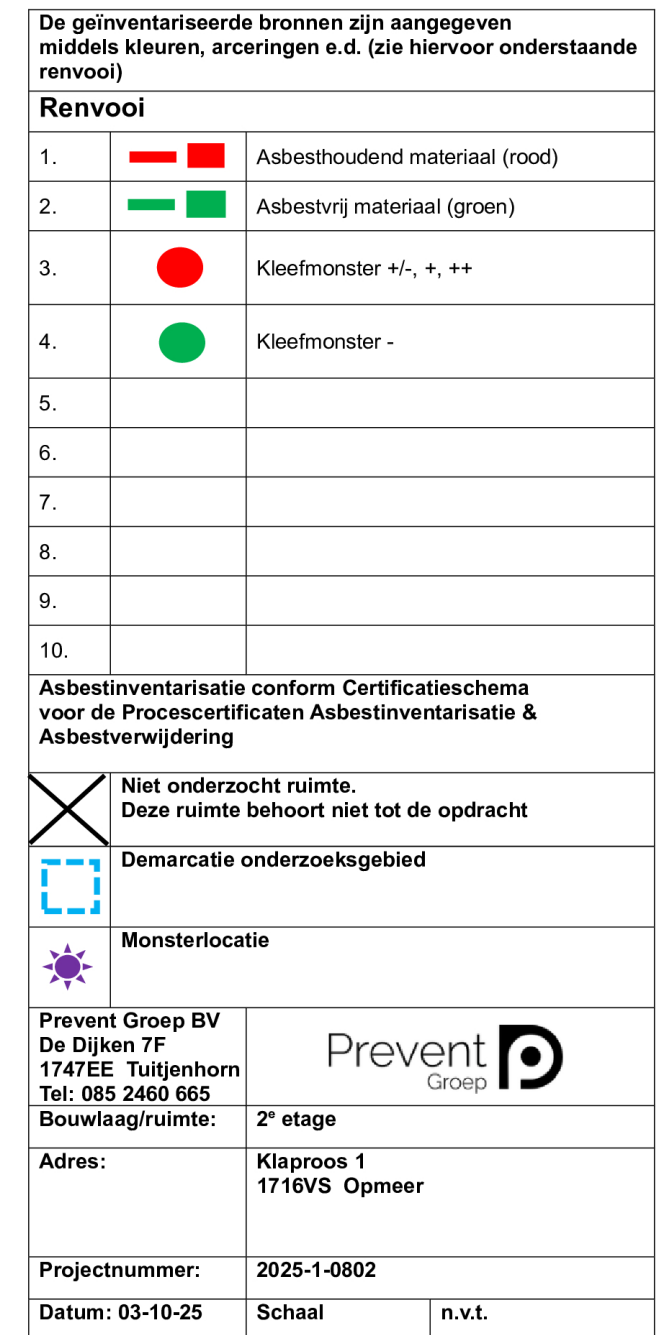
Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl.

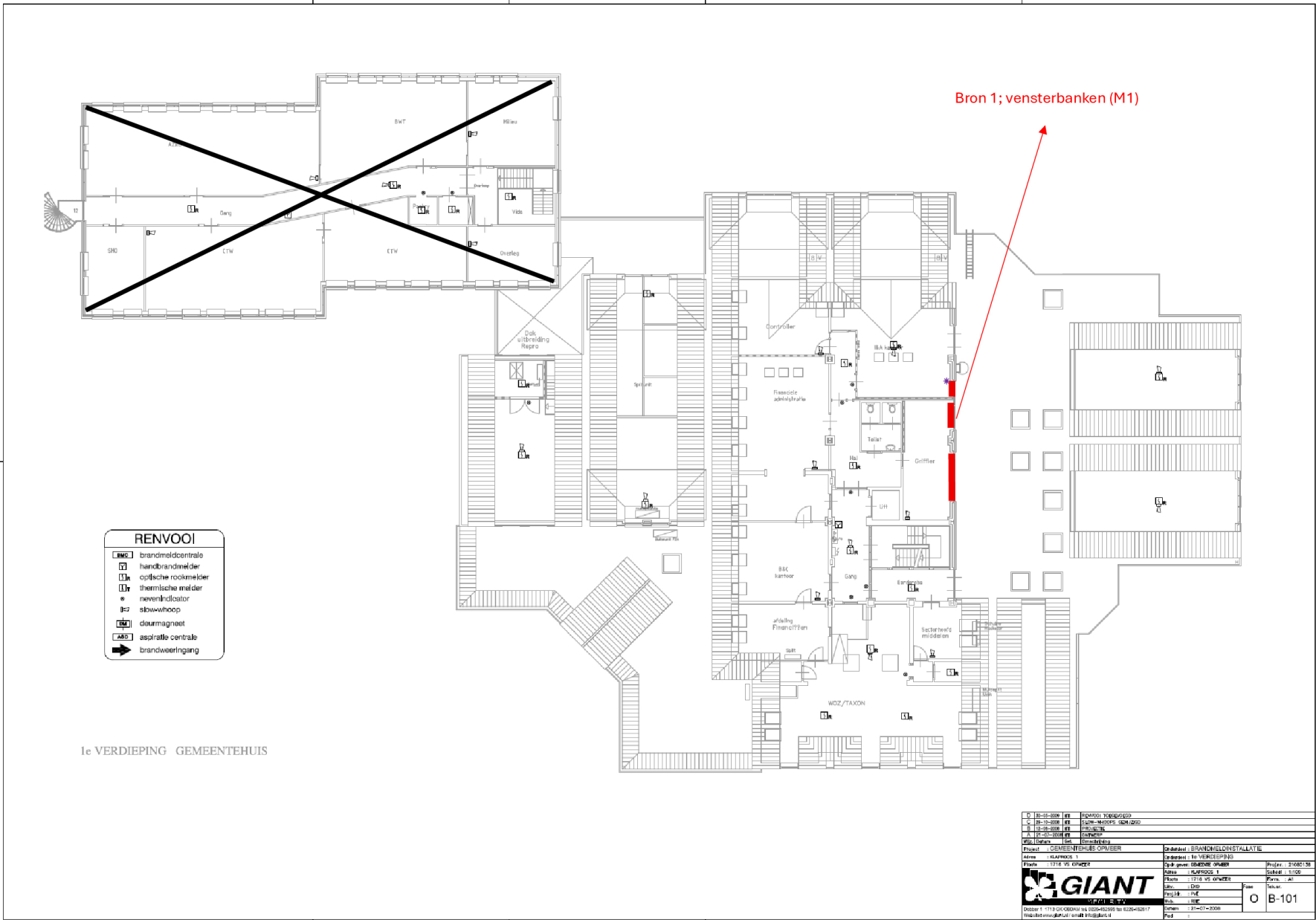
Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070196
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070196.01

Dit procescertificaat bestaat uit een bladzijde.

Nadruk verboden

Blad 1 van 1





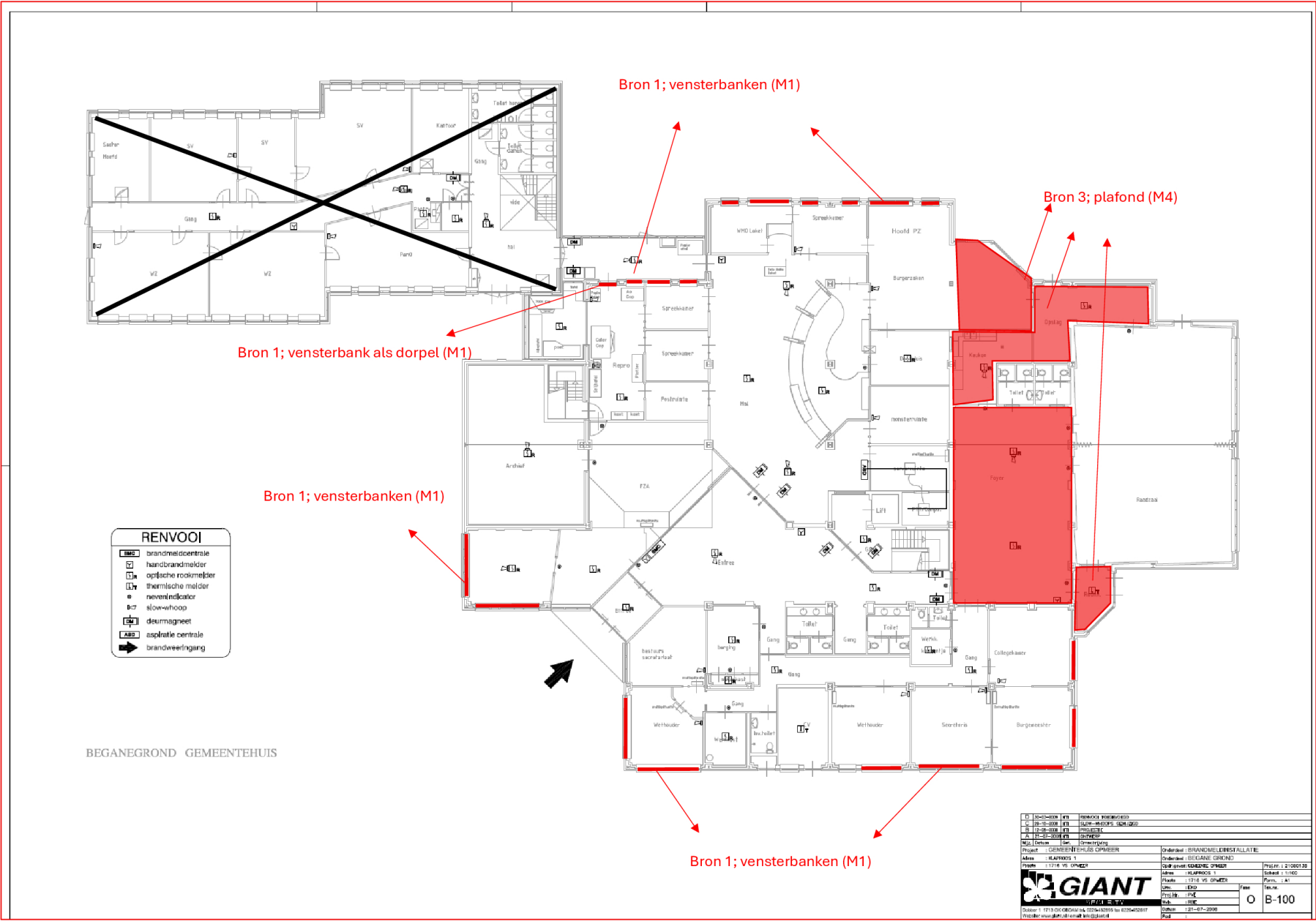
De geïnventariseerde bronnen zijn aangegeven middels kleuren, arceringen e.d. (zie hiervoor onderstaande renvooi)

Renvooi		
1.		Asbesthoudend materiaal (rood)
2.		Asbestvrij materiaal (groen)
3.		Kleefmonster +/-, +, ++
4.		Kleefmonster -
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		

Asbestinventarisatie conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie & Asbestverwijdering

	Niet onderzocht ruimte. Deze ruimte behoort niet tot de opdracht
	Demarcatie onderzoeksgebied
	Monsterlocatie

Prevent Groep BV De Dijken 7F 1747EE Tuitjenhorn Tel: 085 2460 665			
Bouwlaag/ruimte:		1 ^e etage	
Adres:		Klaproos 1 1716VS Opmeer	
Projectnummer:		2025-1-0802	
Datum: 3-10-25		Schaal	n.v.t.



De geïnventariseerde bronnen zijn aangegeven middels kleuren, arceringen e.d. (zie hiervoor onderstaande renvooi)

Renvooi		
1.		Asbesthoudend materiaal (rood)
2.		Asbestvrij materiaal (groen)
3.		Kleefmonster +/-, +, ++
4.		Kleefmonster -
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		

Asbestinventarisatie conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie & Asbestverwijdering

	Niet onderzocht ruimte. Deze ruimte behoort niet tot de opdracht
	Demarcatie onderzoeksgebied
	Monsterlocatie

Prevent Groep BV De Dijken 7F 1747EE Tuitjenhorn Tel: 085 2460 665			
Bouwlaag/ruimte:		Begane grond	
Adres:		Klaproos 1 1716VS Opmeer	
Projectnummer:		2025-1-0802	
Datum: 5-5-26		Schaal	n.v.t.