



Gemeente Rotterdam

Onderwerp: gevraagd advies over
ontwerpbestemmingsplan 1e herziening
Afrikaanderwijk

Gebied Feijenoord

Bezoekadres: Maashaven O.Z. 230
3072 HS ROTTERDAM

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Internet: <http://www.rotterdam.nl/feijenoord>

Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

Van: Wijkraad Afrikaanderwijk

Telefoon: 010 - 267 2664

E-mail: gebiedscommissies@rotterdam.nl

College van B&W
wethouder S.A. Kurvers
Stadsontwikkeling – Ruimte & Wonen
t.a.v. mw. drs. M.K.C. Keverling

Uw brief van: 16 april 2021

Uw kenmerk: BS21/00547

Ons kenmerk: BSD-GbFe-3692645/3855277

Bijlage(n):

Datum: 7 juni 2021



Geachte wethouder Kurvers,

U heeft ons op 16 april jongstleden gevraagd om advies te geven over ontwerpbestemmingsplan 1e herziening Afrikaanderwijk met referentienummer BS21/00547. De wijkraad Afrikaanderwijk heeft dit advies in haar vergadering van 31 mei 2021 besproken en als volgt vastgesteld.

Algemeen

We wijk Afrikaanderwijk zit middenin een transitie, waarbij er diverse stukken van de wijk worden her ontwikkeld. Zo is er een plan voor Parkstad deels uitgevoerd, komt de leeuwenkuil binnenkort in uitvoering en zijn de plannen voor een nieuwe Tweebosbuurt volop in de maak. De Leeuwenkuil kan binnen het bestaande bestemmingsplan worden uitgevoerd, voor Tweebos en Parkstad hebben wij al advies uitgebracht. In deze herziening vinden wij het belangrijk dat de identiteit en karakter van de wijk behouden blijft. Daarom vinden wij het belangrijk dat in alle plannen voldoende aandacht is voor: groen, ontmoeten en spelen. Daarnaast hechten wij waarde aan het aan banden leggen van extreme hoogbouw.

Advies

Met in achtneming van het bovenstaande luidt ons advies wij zien geen bezwaren binnen deze voorgestelde herziening mist nu en in de toekomst aandacht blijft voor de balans tussen wonen, groen, ontmoeten en spelen. En daarnaast adviseren wij u de huidige geldende maximale bouwhoogtes niet te overschrijden.

Wij vragen u om ons advies over te nemen. Graag ontvangen wij uw reactie binnen 6 weken. Ook worden wij graag op de hoogte gehouden van verdere besluitvorming.



Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
namens Wijkraad Afrikaanderwijk

Technisch voorzitter
M. Dilawar

Wijkmanager
N. Djorai