Vragen vanuit de raad aan het college:

A. Schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 36 Reglement van Orde (beantwoording binnen 30 dagen)

B. Schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording in de raads- of commissievergadering

C. Technische vragen over onderwerpen geagendeerd voor een commissie- en/of raadsvergadering

D. Overige technische vragen (vragen die geen betrekking hebben op een voorliggend raadsvoorstel of onderwerp op de commissieagenda; beantwoording binnen 30 dagen)

Categorie: ~~A / B~~ / C / ~~D~~ (doorhalen wat niet van toepassing is)

Onderwerp: Gebruikersoverzicht 6 vastgoedlocaties

Naam en fractie: Marcel Lap, PvdA

Datum indienen: 12 december 2021

Afdeling: …….

Contactpersoon: …….

Inleiding/Aanleiding:
In de raad van 22 december 2021 wordt gesproken over 6 vastgoedlocaties. Wij hebben geconstateerd dat meerdere locaties nog in gebruik zijn door verenigingen, stichtingen of andere organisaties.

Vraag/Vragen:

- Welke verenigingen, stichtingen of andere organisaties maken momenteel gebruik van de 6 vastgoedlocaties. (graag een overzicht per locatie + gebruikers)
- Welke afspraken zijn gemaakt met betrekking tot bijvoorbeeld de tijd dat ze het pand nog kunnen gebruik (voor bepaalde of onbepaalde tijd)
- Welke verplichtingen heeft de gemeente ten opzichte van andere huisvesting.
- Welke locaties voor andere huisvesting zijn voor deze gebruikers in beeld.

Antwoord:

Zie bijlage

Beantwoording vragen fractie PvdA

Locaties	*Welke verenigingen maken gebruik van de locatie*	*Welke afspraken zijn gemaakt met de duur van het gebruik*	*Welke verplichtingen heeft de gemeente tov een andere huisvesting*	*Welke locaties voor andere huisvesting zijn in beeld*
Nieuwe Kom straat 19	Voor het pand is leegstandsbeheer geregeld. 1 bewoner maakt hier gebruik van	Er is geen toezegging gedaan over de periode dat nog gebruik gemaakt kan worden van het pand. Het gebruik is maandelijks opzegbaar zoals gebruikelijk bij anti-kraak.	Niet van toepassing	Niet van toepassing
Markt 8	Caleidoz was voorheen de beheerder van het gebouw en regelde het gebruik met diverse gebruikers. Deze gebruikers hebben elders ruimte gevonden.	Niet van toepassing	Niet van toepassing	Niet van toepassing
Bizetstraat 1	Deze locatie is een dependance van de Carroussel aan de Kardinaal de Jongstraat die momenteel verbouwd wordt.	Niet van toepassing	Niet van toepassing	Niet van toepassing
Vincent van Goghstraat 4	Voor het pand is leegstandsbeheer geregeld. Het Rode Kruis en Accordeon maken hier gebruik van	Met het Rode Kruis is een aangepaste opzegtermijn van 3 maanden overeen gekomen. Voor Accordeon geldt een opzegtermijn van een maand.	Er is geen huisvestingsverplichting op basis van Integraal HuisvestingsPlan (IAP). In het vastgestelde doelgroepenbeleid is het Rode Kruis aangewezen als instelling waarvoor “waar mogelijk” gemeentelijke huisvesting wordt geregeld. Desalniettemin is de gemeente thans in een ondersteunende rol bezig om het Rode Kruis en EHBO onderdak te bieden in een pand van Caleidoz	Zie antwoord vraag 3
Steenhuizen 6	Voor het pand is leegstandsbeheer geregeld. Theatergroep UIT maakt hier gebruik van	Er is geen toezegging gedaan over de periode dat nog gebruik gemaakt kan worden van het pand. Het gebruik is maandelijks opzegbaar zoals gebruikelijk bij anti-kraak.	Er is geen huisvestingsverplichting op basis van Integraal HuisvestingsPlan (IAP). In het vastgestelde doelgroepenbeleid is dit een instelling waarvoor “waar mogelijk” gemeentelijke huisvesting wordt geregeld.	De huidige gebruiker is gewezen op de mogelijkheid van het pand van ROC aan het Stationsplein 8 gebruik te maken. Dit pand staat gedeeltelijk leeg.
Da Costastraat 2	Voor het pand is leegstandsbeheer geregeld en 1 bewoner maakt hier gebruik van.	Er is geen toezegging gedaan over de periode dat nog gebruik gemaakt kan worden van het pand. Het gebruik is maandelijks opzegbaar zoals gebruikelijk bij anti-kraak.	Is niet van toepassing	Is niet van toepassing