Bijlage 6: Scenario's financieringsmogelijkheden

Voor de financieringsmogelijkheden de daar uit voortvloeiende gevolgen zijn 3 scenario's uitgewerkt. Deze 3 scenario's worden in onderstaande tabel toegelicht.

	Optie 1: Gemeente investeert alles.	Optie 2: Gemeente en verenigingen financieren gezamenlijk	Optie 3: Gemeente investeert niets.
Uitvoering	De gemeente financiert de gedeeltelijke herinrichting en blijft volledig eigenaar.	De gemeente investeert in de infrastructuur, Victoria in de sporttechnische afwerking. Eigendom opstal wordt aan Victoria overgedragen.	De gemeente investeert niet en laat de inrichting zoals het is.
Oplossing	De noodzakelijke uitbreiding wordt gerealiseerd.	De noodzakelijke uitbreiding wordt gerealiseerd.	Geen plek meer voor Cricket op Sportpark Loosdrecht en geen oplossing voor capaciteitsprobleem Victoria. Mogelijk leidt dit tot conflicten met beide verenigingen.
Financiële gevolgen voor sport.	Gemeente investeert en blijft eigenaar van alle opstallen. Velden blijven onderdeel van MOP en dotatie voor de voorziening sportaccommodaties zal omhoog gaan.	Gemeente schrijft de investering over 25 jaar af. Vervangingsinvesteringen zijn voor rekening van Victoria. Dit creëert mogelijk een precedent waardoor met andere verengingen die met vergelijkbare oplossingen komen dezelfde afspraken gemaakt moeten worden.	Geen, maar ook onzekerheid over toekomst Sportpark Loosdrecht.
Overeenkomst	Huurovereenkomst tussen gemeente en alle gebruikers van de velden.	Opstalrecht en huurovereenkomst tussen gemeente en Victoria. Onderhuurovereenkomst tussen Victoria en gebruikers velden.	Bestaande huurovereenkomsten veld 5 onzekerheid mbt. onderhuur cricket. Veld 6 blijft huurovereenkomst natuurgrasveld.