



LIJST KEULEN



Motie: Onafhankelijk onderzoek kostenontwikkeling en projectbeheersing Open Club Klimmen

De gemeenteraad van Voerendaal, in vergadering bijeen op 18 december 2025, Overwegende dat:

1. Grootschalige gemeentelijke bouwprojecten een grote impact hebben op de financiële positie van de gemeente en het vertrouwen van inwoners;
2. Transparantie, realistische ramingen en tijdige risico-inschatting essentieel zijn voor een goed functioneren van het budgetrecht;
3. Het wenselijk is dat de raad inzicht krijgt in de oorzaken van de forse kostenstijgingen en het doorlopen proces bij de Open Club Klimmen;
4. Deze inzichten niet alleen bedoeld zijn voor verantwoording achteraf, maar vooral om toekomstige projecten beter, transparanter en beheersbaarder uit te voeren;

Constaterende dat:

1. Het project Open Club Klimmen sinds de besluitvorming in 2017 is gegroeid van circa € 10 miljoen naar bijna € 18 miljoen (inclusief subsidies);
2. De raad in meerdere fases aanvullend krediet heeft moeten verstrekken, onder andere in 2020, 2022 en 2025;
3. Door het college herhaaldelijk is aangegeven dat er geen signalen waren voor verdere financiële tekorten, terwijl deze later wel zijn ontstaan;
4. Kostenstijgingen worden toegeschreven aan indexatie, vertraging, saneringskosten en aanvullende eisen, waarvan de onderbouwing niet steeds tijdig en volledig inzichtelijk was voor de raad;
5. De gemeente Voerendaal de komende jaren voor nieuwe bouwopgaven staat, waaronder Voerendaal-Oost en de nieuwbouw van scholen in Ransdaal en Ubachsberg;

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:

1. Een externe en onafhankelijke partij opdracht te geven tot het uitvoeren van een onderzoek naar:
 - Het doorlopen besluitvormings- en uitvoeringsproces van de Open Club Klimmen;
 - De oorzaken van de substantiële kostenstijgingen;
 - De wijze waarop risico's, indexatie, vertragingen en onzekerheden zijn ingeschat en gecommuniceerd richting de raad;
2. In dit onderzoek expliciet aandacht te besteden aan:
 - De kwaliteit en betrouwbaarheid van ramingen;
 - De timing en verwerking van indexatie;
 - De projectbeheersing en interne governance;
3. De uitkomsten van dit onderzoek te vertalen naar concrete aanbevelingen en verbetermaatregelen voor toekomstige gemeentelijke projecten;



LIJST KEULEN



4. De raad hierover uiterlijk vóór de zomer van 2026 te informeren, zodat deze lessen aantoonbaar kunnen worden meegenomen bij toekomstige projecten, waaronder de nieuwbouw van scholen in Ransdaal en Ubachsberg;

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens Voerendaal Actief:

Raimond Franssen

Boris Zinzen

Namens Lijst Keulen:

Wim Keulen

Namens VVD:

Sebastiaan Vliegen

Coen Faessen