Besluit

Zwolle

Jaargang	2022
Nummer	20221219-8
Onderwerp	Spoorzone - nota van uitgangspunten Hanzekwartier

De raad van de gemeente Zwolle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, d.d. 15 november 2022

Besluit

1. De Nota van Uitgangspunten Hanzekwartier vast te stellen als ruimtelijk- en programmatisch kader met aandacht voor de dragers voor de verdere uitwerking van de gebiedsontwikkeling: - Collectief Landschap: Maximaal groen ingerichte buitenruimte, met functies voor klimaatadaptatie, biodiversiteit, bewegen en ontmoeten. - Engelenpad en Koggepark: Het Koggepark als de groene ader door het gebied en het Engelenpad als de stedelijke as waar de programma mix op afgestemd wordt. - Innovatie Ecosysteem: Geeft een eigen gemixte programmatische invulling aan het gebied door het toevoegen en mixen van wonen, leren, werken en voorzieningen en geeft daarmee invulling aan het innovatiedistrict. - Nieuw Stedelijkheid creëren: Draagt zorg voor het creëren van een aantrekkelijke duurzame, groene, gezonde en stedelijke omgeving waar (800 – 1.000) woningen gemengd worden met werken, voorzieningen en onderwijs. - Het Kasko (van casco en kas): Als een multi-inzetbaar driedimensionaal frame als verlengde van de plinten van de gebouwen.
2. Kennis te nemen van het uitgebreide participatieproces dat is verwerkt in het bijgevoegde participatiejournaal.
3. Het college de coalitie Hanzekwartier zich te laten houden aan de belofte zich in te spannen om het aantal autobewegingen door de Koggetunnel zo veel mogelijk te beperken en dit te betrekken bij de toekomstige besluitvorming over het Ruimtelijk Ontwikkelplan en het Omgevingsplan en gedurende de verdere gebiedsontwikkeling
4. De Nota van Uitgangspunten Hanzekwartier en het Ontwikkelkader als een belangrijk toetsingskader voor het Qteam te beschouwen.

Aldus besloten in de vergadering van 19 december 2022,

voorzitter, Peter Snijders

griffier, Eric Meurs