

From: "Omgevingsloket Raalte"
Sent: Mon, 6 Oct 2025 09:09:27 +0200
To: "Gemeente Raalte" <info@raalte.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@raalte.nl>
Subject: FW: zienswijze programma Groei, wonen en werken

Hallo,

Svp bijgaande zienswijze inboeken in het zaaksysteem. [REDACTED] is de behandelend ambtenaar

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Medewerker Omgevingsloket
0572-347799
Aanwezig: ma, di, do-ochten, vr-ochtend

Van: [REDACTED]
Verzonden: 5 oktober 2025 11:36
Aan: Omgevingsloket Raalte
Onderwerp: zienswijze programma Groei, wonen en werken

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED] [@gmail.com](#). [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Aan College van
Burgemeester en

Wethouders Gemeente Raalte

Geacht College

Met belangstelling heb ik uw programma 'Groeï, wonen en werken' bekeken. Graag breng ik naar aanleiding hiervan de volgende zienswijze in.

Mijn zienswijze heeft betrekking op de uitbreidingslocatie Raalte Noord. De door u geprojecteerde uitbreidingslocatie grenst aan en ligt gedeeltelijk in het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Samen met Natuurmonumenten ben ik eigenaar van dit deel van het NNN, het natuurgebied 'Knapenveld'. Het Knapenveld is in 2007 in het kader van de landinrichting Raarhoek-Veldhoek ingericht als natuurgebied en daarmee onderdeel geworden van het NNN. Het Knapenveld is een natuurgebied waarin de aanwezige en toekomstige waarden afhankelijk zijn van een hoge (grond)waterstand (met water van goede kwaliteit). Verder zijn de planten en dieren in dit gebied afhankelijk van voldoende verbinding met andere delen van het NNN en het omliggende landschap en van voldoende rust.

Mijn inziens moet behoud en versterking van de natuur in het Knapenveld als integraal onderdeel van de uitwerking (en realisatie) van de woningbouwplannen voor Raalte Noord worden meegenomen. Hierbij moeten behoud en verbetering van de (grond)waterhuishouding, landschappelijke inpassing, ecologische verbinding en voorkomen van verstoring het uitgangspunt vormen.

Graag word ik als (mede)eigenaar van het aanliggende natuurgebied, in een vroeg stadium betrokken bij de verdere uitwerking van uitbreidingslocatie Raalte Noord tot een integraal plan waarin woningbouw en natuurbehoud/versterking samen mogelijk is.

Met vriendelijke groet,



Dunolaan 19
6869 VB Heveadorp