

Persbericht

Perswoordvoering
079 346 8700
perswoordvoering@zoetermeer.nl

Nieuwe stap voor 173 sociale huurwoningen aan Roggeakker en Van Aalstlaan

Datum
23 mei 2025

Zoetermeer, 23 mei 2025 – Gemeente Zoetermeer en woningcorporatie Vidomes ondertekenden deze week twee belangrijke overeenkomsten voor de ontwikkeling van circa 173 nieuwe sociale huurwoningen op twee plekken in de stad: de Roggeakker en Van Aalstlaan. De ondertekeningen zijn het startpunt van een volgende fase in de ontwikkeling van beide projecten.

Roggeakker: nieuwe woningen voor verschillende doelgroepen

Op de locatie aan de Roggeakker werkt Vidomes aan de bouw van 123 sociale huurwoningen. Er komt een gevarieerd aanbod van twee- en driekamerwoningen voor onder meer starters, jongeren en ouderen. De woningen worden geschikt gemaakt voor alle levensfasen, zodat bewoners er lang kunnen blijven wonen, ook als hun woonbehoeften veranderen.

Samen met de gemeente is de afgelopen periode gewerkt aan het bouwplan, waarbij de inrichting van de openbare ruimte onderdeel is van het plan. Met de ondertekening van de overeenkomst voor Roggeakker leggen gemeente en Vidomes nu afspraken vast over de samenwerking, de planning, diverse grondzaken en de toekomstige inrichting van de omgeving. Vidomes kan nu verder met de uitwerking van het project.



Foto door: Patricia Reports

Van Aalstlaan: seniorenwoningen

Ook aan de Van Aalstlaan wordt gewerkt aan de ontwikkeling van een nieuwe woonomgeving. Op deze locatie zijn woningen voor senioren, met en zonder lichte zorgvraag, voorzien. Mede door de input die is opgehaald tijdens een eerder participatietraject zijn er ongeveer 50 sociale huurwoningen aan het plan toegevoegd. Deze woningen worden ontwikkeld door Vidomes, die hiervoor op 23 mei samen met de gemeente de koop- en realisatieovereenkomst tekende.

De sociale huurwoningen van Vidomes maken onderdeel uit van het plan 'Karakter'. Gebiedsontwikkelaar AM gaat ongeveer 110 woningen bouwen en combineert zelfstandig wonen met de mogelijkheid tot zorg, ondersteuning en ontmoeting. Een bijzonder onderdeel van het project is de herbestemming van het bestaande Monuta-gebouw. Dit blijft behouden en krijgt een nieuwe invulling onder de naam Cornelis. Hier komt onder andere een ambachtenwerkplaats. Welzijnsorganisatie Piëzo, onderdeel van InZet, wil hier activiteiten organiseren voor bewoners en buurtgenoten.



Foto door: Patricia Reports

Een thuis voor iedereen

Met deze twee projecten zetten gemeente Zoetermeer en Vidomes een concrete stap in de ontwikkeling van het woningaanbod in de stad. De combinatie van verschillende woningtypes en doelgroepen, met aandacht voor zorg en welzijn, zorgt voor een waardevolle toevoeging voor Zoetermeer. 'Met deze ondertekeningen komen er nieuwe woningen bij voor starters, jongeren en senioren. Het zijn belangrijke projecten die bijdragen aan een stad waar voor iedereen een passende woning is.' aldus wethouder Weerwag (Wonen).

Jacco Maan, bestuurder Vidomes geeft aan: 'Met deze plannen voor twee prachtige nieuwbouwprojecten in Zoetermeer kunnen we huurders en woningzoekenden weer nieuwe kansen bieden. Om dit in de toekomst voldoende te blijven doen, moet de huurbevriezing van tafel of volledig gecompenseerd worden. Wij blijven graag samen met de gemeente bouwen aan een nog mooier Zoetermeer.'

----- Einde persbericht -----

Noot voor de redactie (niet voor publicatie):

Voor meer informatie over dit persbericht kunt u contact opnemen met team perswoordvoering van de gemeente Zoetermeer via perswoordvoering@zoetermeer.nl of 079-3468700.

Voor vragen aan Vidomes kunt u contact opnemen met team Communicatie via communicatie@vidomes.nl.