

Antwoorden op technische vragen agendapunt 3d - Vaststellen ontwerp kostentoedelingsverordening

Fractie Ongebouwd

Vraag:

In de adviesnota wordt bij de toelichting op de tariefsdifferentiatie aangegeven "Deze mogelijkheid is bedoeld om recht te doen aan het grotere profijt dat onroerende zaken in bemalen gebieden hebben van het watersysteembeheer, door de hogere beheer- en onderhoudslasten die hier vaak mee gemoeid zijn (zoals gemalen, stuwen en intensiever peilbeheer). Hier wordt uitdrukkelijk gesproken over onroerende zaken. Alleen bij de beoordeling door het waterschap wordt alleen gekeken naar grondeigenaren. Waarom zijn in deze beoordeling niet alle onroerende zaken meegenomen?

Antwoord: Tariefdifferentiatie voor buitendijks gelegen onroerende zaken en voor onroerende zaken in bemalen gebieden kan worden toegepast op alle relevante categorieën van onroerende zaken. Deze vorm van differentiatie is toegestaan voor objecten die kwalificeren als onroerende zaken, zoals gebouwen, gronden en natuurterreinen. Op pagina 32 en 33 van het "Kostentoedelingsonderzoek 2026" staat een uitgebreide toelichting.