ADVIESCOMMISSIE VOOR
OMGEVINGSKWALITEIT
Groninger gemeenten

Hoge der A 5
9712 AC Groningen
(050) 312 65 45
info@libau.nl
www.libau.nl

Aan: Vergunningverleners omgevingsvergunning,
Beleidsambtenaren RO en Erfgoed,
van de gemeenten in de provincie Groningen

Onderwerp: Voorbereiding adviescommissies 2022 op de nieuwe Omgevingswet

Groningen, 3 december 2021

Geachte lezer,

Stichting Libau organiseert en faciliteert voor uw gemeente al jaren de gemeentelijke Welstandcommissie en de gemeentelijke Monumentencommissie. Wanneer, zoals het nu lijkt, volgend jaar juli de nieuwe Omgevingswet wordt ingevoerd, moeten deze commissies aan de nieuwe regelgeving worden aangepast. Om dit goed te laten verlopen zijn wij bij Libau de afgelopen maanden, in samenspraak met de gemeenten, druk bezig geweest ons hierop voor te bereiden.

De belangrijkste verandering waar de nieuwe Omgevingswet aanleiding toe geeft, is het samenvoegen van de beide afzonderlijke commissies tot één nieuwe integrale commissie; de Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit voor Groninger gemeenten (de AvO).

Deze nieuwe commissie geeft één advies zowel voor monumenten als ook voor het uiterlijk van bouwwerken (voorheen welstand genoemd). Het doel van een nieuwe geïntegreerde adviescommissie is om gemeenten breed te kunnen adviseren op het gebied van omgevingskwaliteit en monumentenzorg. In deze commissie zitten onafhankelijke leden, specialisten op het gebied van architectuur, stedenbouw en landschap, restauratie, bouwhistorie en cultuurhistorie. Dit biedt het voordeel dat vanuit brede kennis integraal over plannen of beleidsvraagstukken kan worden geadviseerd. Er wordt één advies gegeven, gericht op zowel de monumentenaspecten als het uiterlijk van bouwwerken. Het adviesproces wordt daarmee eenvoudiger en efficiënter en biedt duidelijkheid richting de gemeente en de initiatiefnemer.
Verder maken we het mogelijk om naast de vaste commissieleden ook adviseurs uit andere relevante vakgebieden te betrekken in de advisering. Zo hebben we een adviseur op het gebied van de archeologie als extern commissielid toegevoegd die kan adviseren op plannen waarbij dit nadrukkelijk aan de orde is. In de huidige Monumentencommissie is al enkele jaren een constructeur als aanvullend commissielid werkzaam in verband met de mijnbouwschade en de versterkingsoperatie in het aardbevingsgebied. Deze specialisten zijn niet bij elke vergadering aanwezig, maar worden ingezet waar nodig. Daarnaast heeft elke gemeente de mogelijkheid om een burgerlid te benoemen in de commissie.

De nieuwe Omgevingswet treedt naar verwachting in juli 2022 in werking. Vooruitlopend op de wet willen wij alvast gaan werken volgens de principes van de wet. Dat houdt in dat de nieuwe gemeentelijke Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit voor Groninger gemeenten vanaf januari 2022 ingesteld wordt. In de praktijk blijft het aantal vergaderingen gelijk, ook omdat we verwachten dat het aantal adviesaanvragen gelijk zal blijven. Het merendeel van deze aanvragen betreft een advies over het uiterlijk van bouwwerken zonder dat er erfgoedaspecten aan de orde zijn. Vandaar dat naast de vierwekelijkse integrale Adviescommissie ook tweewekelijkse vergaderingen blijven, gericht op het uiterlijk van bouwwerken.

ADVIESCOMMISSIE VOOR
OMGEVINGSKWALITEIT
Groninger gemeenten

Wanneer de nieuwe Omgevingswet wordt ingevoerd moet de gemeente een verordening instellen en dient het reglement van de commissie hierop te worden aangepast. De VNG heeft hiervoor een algemene Modelverordening opgesteld. Om gemeenten hierin de ondersteunen en om goed aan te sluiten bij de lokale situatie en de gemeentelijke commissie, heeft Libau alvast een voorbeeld Verordening op de gemeentelijke Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit opgesteld op basis van de Modelverordening en het concept vanuit het netwerk van Steunpunten Cultureel Erfgoed binnen Nederland.

Daarnaast zal met de invoering van de Omgevingswet een deel van de inhoud van het reglement van de commissie naar de gemeentelijke verordening worden verplaatst. Omdat de wet pas in juli in werking treedt en we met de nieuwe commissie al vanaf januari proef willen draaien, hebben we een overgangsreglement opgesteld ter overbrugging van de periode tussen januari en de invoering van de nieuwe wet. Naast dit overgangsreglement van de commissie hebben we ook alvast de bovengenoemde voorbeeldverordening bijgevoegd. Tenslotte vindt u in de bijlagen een lijst met de samenstelling van de commissie, en een vergaderschema voor 2022.

De samenstelling van de commissie zal in 2022 wijzigen. Commissieleden Marcel Verkerk en Peter Karstkarel nemen afscheid in verband met het einde van hun zittingstermijn. Voor cultuurhistorie en bouwhistorie is het voorstel om Janet Bosma-Heun te benoemen en Henny Groenendijk als extern commissielid voor archeologie. Zoals gebruikelijk worden de commissieleden jaarlijks door het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente benoemd. Binnenkort ontvangt u van ons een brief met het benoemingsvoorstel voor de gemeentelijke Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit voor de komende periode.

Tot slot is Libau druk bezig met het invoeren van een nieuw zaaksysteem voor een efficiëntere werkwijze, waarbij ook de aansluiting met het DSO door de samenwerkingsfunctionaliteit (SWF) wordt meegenomen. De voorbereidingen hiervoor zijn in volle gang, wij zullen u hierover binnenkort verder informeren.

Als u vragen heeft dan kunt u contact opnemen met Jan Arend Mulder, Herman Waterbolk of ondergetekende.

In verwachting u voldoende te hebben geïnformeerd, verblijf ik.

Met vriendelijke groet,



D.E. (Dorien) Fröling
Directeur-bestuurder Libau

Bijlagen:
1. Voorbeeld verordening gemeentelijke adviescommissie Libau
2. Overgangsreglement van orde Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit
3. Samenstelling gemeentelijke Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit
4. Vergaderdata AvO Groningen 2022