



Motie: Vreemd aan de orde van de dag. Het molenaarshuisje

De raad van Haarlemmermeer in vergadering bijeen op 22 oktober 2020.

Constaterende dat:

- Op 6 juli 2020 door 9 partijen uit de raad wensen bedenkingen zijn ingediend tegen de verkoop van het molenaarshuisje;
- Het molenaarshuisje een Rijksmonument is dat het middelpunt vormt van onze cultuurhistorie. Enerzijds gelegen aan de aorta van onze polder: de Hoofdvaart met bijbehorende sluizen. Anderzijds naast het Unesco-monument de Geniedijk “de groene long”, waar veel fietsers en wandelaars gebruik van maken en het pas gerenoveerde Fort van Hoofddorp. Het is als een eenheid verbonden met het Rijksmonument “De Eersteling”, de enige nog werkende korenmolen in onze gemeente.

Overwegende dat:

- Het onnodig en zeer onwenselijk is dit pand te verkopen aan een meest biedende derde;
- Het veel meerwaarde oplevert indien een aan het terrein verbonden functionaris het gaat bewonen. Te denken valt aan het toezicht uitoefenen, zodat vernielingen, vergiftigingen, diefstal en ander vandalisme voorkomen kunnen worden. Ook bij slechte weersomstandigheden kan hij een oogje in het zeil houden. De molen kan minstens drie keer zoveel draaien, wat bijdraagt aan het vergroten van de beleving van het erfgoed, de functionaris de dagbesteding kan uitbreiden i.p.v. alleen op openingstijden
- Indien de woning wordt bestempeld als een eigenlijke dienstwoning, dan dient de huidige functionaris, indien hij zijn functie niet meer uitoefent de woning te verlaten voor zijn opvolger. Hij heeft geen huurbescherming.

Verzoekt het college:

- De woning Hoofdweg 741A van de verkooplijst af te voeren;
- Van genoemd pand een eigenlijke dienstwoning te maken.

En gaat over tot de orde van de dag.

De fracties van CDA, GroenLinks, PvdA, Forza, Gezond H'meer, SRH, een-h'meer,

Herman Koning, Peter Boerman, Dicky Kerkhof, Jordy Schaap, Kasper Sulman, Rinus Beusenberg, Hans Spijker.

Toelichting:

De bewoning dient in een arbeidsovereenkomst geregeld te worden. Een noodzakelijke voorwaarde om een woning als dienstwoning te kwalificeren. Dienstwoningen worden onderscheiden in eigenlijke dienstwoningen en oneigenlijke dienstwoningen (ook wel personeelswoningen genoemd). Alleen in het geval van een eigenlijke dienstwoning geniet de bewoner geen huurbescherming, omdat er geen sprake is van een huurovereenkomst. De fiscus beslist hierover.