

Motie 17.1



Agendapunt 17

MOTIE **vreemd aan de orde van de dag**

Betreft: Limburg Kwaliteitsmenu

De raad van de gemeente Leudal in vergadering bijeen op 16 april 2013.

Inleiding:

Doel van het Limburgs Kwaliteits Menu ("LKM") is om gemeenten en provincie een instrumentarium in handen te geven om noodzakelijke of wenselijke ontwikkelingen in het buitengebied te kunnen combineren met gewenste kwaliteitsverbetering van datzelfde buitengebied. Om dit doel te bereiken dienen gemeenten het LKM op gemeentelijk niveau uit te werken in het gemeentelijk beleid en toe te passen.¹

De Provincie heeft de normbedragen van de geldelijke kwaliteitsbijdrage deels vastgesteld en deels vrijgelaten.² De minimumbijdrage voor solitaire bedrijven in het buitengebied bedraagt € 35 per vierkante meter. In de meeste andere Midden-Limburgse gemeenten wordt het minimumbedrag van de Provincie gehanteerd (o.m. Maasgouw, Roermond, Peel en Maas, Weert en Nederweert). In de Gemeente Leudal wordt daarentegen nog altijd gewerkt met het oude provinciale VORM-beleid, waaruit bijdragen resulteren van circa € 70 per vierkante meter (Nota kwaliteit van 2 februari 2010). (Dit is n.b. circa 200% van het minimumbedrag dat door de provincie is vastgesteld.)

¹ Gedeputeerde Staten van Limburg, Actualiseren Limburgs Kwaliteitsmenu 2012, p. 11.

² Gedeputeerde Staten van Limburg, Actualiseren Limburgs Kwaliteitsmenu 2012, Bijlage 2.

Ter stimulering van economische ontwikkeling is het wenselijk de gehanteerde gemeentelijke bijdrage vast te stellen op de door de Provincie gehanteerde minimumbijdrage.

In de Nota kwaliteit is bepaald dat alle compensatiebijdragen moeten worden besteed aan groencompensatie. In de raadsvergadering van 5 februari 2013 heeft de Gemeenteraad unaniem de motie nr. 12.1 vastgesteld, kort gezegd inhoudende dat het College werd opgedragen in overleg te treden met de Provincie om te bezien in hoeverre het LKM gebruikt kan worden voor andere duurzame investeringen. Het College heeft op 5 maart 2013 op een raadvraag geantwoord dat het stimuleren van energiemaatregelen niet onder de reikwijdte van het LKM valt. Niet is gebleken dat overleg heeft plaatsgevonden met de Provincie.

De gemeente Peel en Maas vraagt aan industriële- en handelsbedrijven die vanuit een bedrijventerrein over gaan tot solitaire vestiging in het buitengebied, een compensatiebijdrage van € 15 per m². Die compensatiebijdrage wordt gebruikt om vrijkomende locaties op bestaande bedrijventerreinen opnieuw geschikt te maken voor bedrijfsvestiging.

Besluit:

1. De compensatiebijdrage in het kader van het LKM voor de uitbreiding van een solitair bedrijf in het buitengebied vast te stellen op € 35 per vierkante meter en naar rato ook de compensatiebijdrage voor agrarische bedrijven te verlagen.
2. Het College op te dragen in overleg te treden met de Provincie Limburg om de reikwijdte van de bijdrage aan het LKM te verruimen voor duurzame investeringen.
3. Het College op te dragen te komen tot een 'herstructureringsfonds bedrijventerreinen' en de compensatiebijdrage van het bedrijf Bemar/Interduct Ittervoort hierbij in te zetten als pilot.

Heythuysen, 16 april 2013,

Fracties CDA, Samen Verder en VVD