Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden

T 015 – 380 41 11, **F** 015 – 380 99 92

E gemeente@middendelfland.nl, **I** www.middendelfland.nl

AAN DE LEDEN

Namens de Voorzitter nodig ik u uit voor de openbare vergadering van

DE COMMISSIE

die zal worden gehouden op DINSDAG 13 februari 2024, **aanvang 19.30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis, Anna van Raesfeltstraat 37 te Schipluiden.

De Voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen over op de agenda staande onderwerpen al zijn gesteld, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

Schipluiden, 1 februari 2024.
De griffier van de commissie
A. de Vos

VOORLOPIGE AGENDA

1 Opening van de vergadering

2 Algemene inspreekmogelijkheid over niet op de agenda staande onderwerpen

3 Vaststellen van de agenda

4 Mogelijkheid tot het stellen van vragen door de commissie aan het college
De leden van de commissie worden in de gelegenheid gesteld om aan het college vragen te stellen over onderwerp(en) die niet op de agenda staan. De vragen dienen ter verduidelijking van een actuele zaak of ter verkrijging van een opiniërend oordeel van het college(lid). U wordt verzocht om de vraag minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering aan de griffie door te geven.

5 Overzichten vaste onderwerpen en aangenomen moties
De leden van de commissie worden verzocht om de bij hen levende vragen over een of meerdere onderwerpen minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering door te geven aan de griffier. Hiermee wordt bewerkstelligd dat de verantwoordelijk portefeuillehouder ter vergadering is en zich kan voorbereiden op beantwoording.

6 Voorstel budget bestemmingsplan Keenenburg V fase II
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
De gemeente is in het bezit van circa 17.100 m2 nabij de Keenenburgweg 59. Het betreft de ontwikkellocatie Keenenburg V, fase 2. In 2019 zijn een Bestemmingsplan en bijbehorend Beeldkwaliteitsplan vastgesteld en onherroepelijk geworden.
Als gevolg van de actualisatie van het oude bodemonderzoek uit 2018 (t.b.v. het Bestemmingsplan) is gebleken dat er sprake is van ernstige PFAS-verontreiniging in een deel van het plangebied. De bodemonderzoeken van 2018 benoemden geen PFAS-verontreiniging. Omdat er na 2018 geen verandering van de plaatselijke situatie heeft plaatsgevonden, is de gevonden PFAS-verontreiniging een onaangename verrassing. Pas sinds juli 2019 heeft de rijksoverheid een handelingskader voor PFAS verontreiniging. Dit verklaart waarom de rapporten uit 2018 deze vervuiling niet aantonen en de onderzoeken uit 2023 wel. Om de locatie te ontwikkelen tot een woningbouwlocatie is sanering van de grond noodzakelijk. De Omgevingsdienst dient hiervoor het voorgenomen saneringsplan goed te keuren. De sanering kost naar verwachting €650.000 tot €750.000,-. Hiervoor is circa €400.000 dekking uit de lopende grondexploitatie. Indien de Omgevingsdienst de gemeente verplicht een andere dan de voorgenomen saneringsmethode toe te passen, kan het zijn dat de saneringskosten oplopen tot €1.100.000,-
Er is dekking nodig voor het tekort van € 250.000,- tot maximaal €700.000,-. Zonder deze dekking kan geen tender tot ontwikkeling worden gestart en niet worden gesaneerd en is woningbouw niet mogelijk. Eventuele extra opbrengsten uit de tender en een op te halen subsidie kunnen deels dekking geven voor deze kosten. Deze bedragen zijn echter pas bekend na afronding van de tender.

7 Voorstel overdracht afhandeling bezwaren tegen raadsbesluit
Portefeuillehouder FI. Noordermeer – van Slageren
Op 25 oktober 2023 heeft de gemeenteraad ingestemd met het collegevoorstel om in de Harnaschpolder aan de Harnaschdreef zowel opvang en flexwonen te realiseren. Tegen dit besluit zijn 211 bezwaarschriften ingediend.
Het college doet een procedurevoorstel om de afhandeling van de bezwaarschriften over te dragen aan het college. Dit geldt ook voor mogelijke bezwaren tegen toekomstige raadsbesluiten die betrekking hebben op dit dossier, net als voor een eventuele vervolgprocedure in verband met de beslissing op bezwaar.

8 Voorstel tot zesde wijziging van de GR Servicebureau Jeugdzorg Haaglanden
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek
Op 1 juli 2022 is er een belangrijke wijziging doorgevoerd in de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr). Deze aanpassing heeft directe gevolgen voor diverse gemeenschappelijke regelingen, waaronder de Gemeenschappelijke regeling Servicebureau Jeugdhulp Haaglanden (GR Servicebureau Jeugdhulp Haaglanden). Vóór 1 juli 2024 dienen alle betrokken regelingen in overeenstemming te zijn met de aangepaste Wgr. De wijzigingen in deze wet varieerden van verplichte aanpassingen, waarbij er weinig tot geen ruimte was voor interpretatie, tot aanpassingen waarin de deelnemers enige discretionaire bevoegdheid hadden over de implementatie ervan. Dit voorstel voorziet in de aanpassing van de GR Servicebureau Jeugdhulp Haaglanden. De GR is een college-regeling. De raad heeft uitsluitend de mogelijkheid om een zienswijze op de ontwerpregeling in te dienen. Het college stelt voor om hiervan af te zien.

9 Voorstel Verordening eerste wijziging Legesverordening 2024
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
In de raadsvergadering van 12 december 2023 heeft de gemeenteraad de Legesverordening Midden-Delfland 2024 met bijbehorende Tarieventabel vastgesteld. Binnen hoofdstuk 2 van deze tarieventabel (over dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet) zijn enkele aanpassingen in tekst/ bedrag noodzakelijk.
De tarieventabel kent ook tarieven die voortkomen uit rijksregelgeving. Een van deze tarieven (voor rijbewijzen) wijzigt. Deze wijziging is recent officieel bekend gemaakt.
Om de inwoners en ondernemers in Midden-Delfland, indien van toepassing, op basis van de juiste grondslag en tegen de juiste tarieven een aanslag gemeentelijke heffingen voor de leges 2024 op te kunnen leggen, is nodig dat de Legesverordening Midden-Delfland 2024 met bijhorende Tarieventabel 2024 wordt aangepast.

10 Voorstel Verordening en regeling gegevensverstrekking BRP Midden-Delfland 2024
Portefeuillehouder F.I. Noordermeer
De verordening gegevensverstrekking BRP is voor het laatst vastgesteld in 2014. Er zijn kleine wijzigingen geweest in de Wet BRP. Hierdoor is het nodig om de verordening op een paar punten iets aan te passen en opnieuw vast te stellen. Deze wijzigingen kunt u terugvinden in de was/wordt tabel.
Door het vaststellen van deze verordening blijft het mogelijk om gegevens te verstrekken uit de basisregistratie personen over inwoners van de eigen gemeente.
Deze gegevens kunnen verstrekt worden aan:
- organen van de eigen gemeente (op grond van artikel 3.2 van de Wet BRP, zie artikel 2 van deze verordening) en
- derden (op grond van artikel 3.9 Wet BRP, zie artikel 3 van deze verordening).

Tevens draagt de raad met deze verordening de nadere uitwerking van de gegevensverstrekking op aan het college van burgemeester en wethouders.

11 College-brieven over Bedrijvenschap Harnaschpolder/Rechtmatigheid bij Jaarrekening 2023
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
Op verzoek van de fractie VVD (raad 23 januari 2024) is dit agendapunt opgevoerd. Beide brieven hebben betrekking op het Bedrijvenschap Harnaschpolder. Ter duiding van de agendering heeft de fractie VVD heeft een memo opgesteld, waarin ook vragen aan het college zijn opgenomen. Het college is uitgenodigd om uiterlijk donderdag 8 februari a.s. te reageren.

12 Vaststellen verslag openbare vergadering d.d. 9 januari 2024

13 Terugkoppeling vanuit de externe bestuursorganen
Ter informatie zijn beschikbaar:

14 Sluiting van de vergadering

==========

INFORMATIE VOOR PUBLIEK

INSPREEKMOGELIJKHEDEN
Voor onderwerpen die op de agenda staan bestaat de mogelijkheid om de commissie toe te spreken aan het begin van het betreffende agendapunt.
Voor onderwerpen die NIET op de agenda staan bestaat aan het begin van de vergadering een mogelijkheid om de commissie toe te spreken.
De spreektijd is bepaald op maximaal 5 minuten per spreker. Bij meer dan 6 aanmeldingen kan de spreektijd per inspreker worden ingekort.

AGENDA EN DOCUMENTEN DIGITAAL BESCHIKBAAR
De documenten zijn digitaal beschikbaar via:

- het Klantcontactcentrum Gemeentehuis Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37, Schipluiden.
- www.middendelfland.nl/vergaderingen-verslagen-en-stukken of https://ris2.ibabs.eu/middendelfland
- Tablets / app IBabs Pro
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger
- www.ibabs.eu
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger

MAILSERVICE
U kunt zich abonneren op een gratis mailservice, waarbij u automatisch een mailbericht ontvangt op het moment dat vergaderstukken zijn geplaatst op de gemeentelijke website.
LINK: http://www.middendelfland.nl/over-bestuur/mailservice-raad-en-commissie_42777/