Collegereactie Amendement Groen Links en SP inzake Amendement *Onderzoeklocaties woningbouw*

Document:	Amendement *Onderzoeklocaties woningbouw*
Onderwerp:	*Bevorderen verdeling sociale woningbouw*
Portefeuillehouder:	Elzakalai en Schoone
Datum:	22 juni 2021
Van:	Groen Links en SP

Op 22 juni 2021 staat een raadssessie gepland inzake Amendement *Onderzoeklocaties woningbouw* .

Voor deze sessie zijn door de fractie(s) Groen Links en SP onderstaande Amendement aangekondigd:

Motie/Amendement
Ondergetekenden stellen voor het voorgesteld besluit aan te vullen met de volgende besluitregel,

"Bij de invulling van de onderzoeklocaties dient een goede verdeling van de sociale woningbouw over de wijken in Lelystad te worden bevorderd door te kiezen voor meer sociale woningbouw in wijken waar relatief minder sociale woningbouw bestaat en minder in wijken waar al relatief veel bestaat. Daarbij dient het totaal aan woningbouw bij te dragen aan het streven naar 30% sociale huurwoningen binnen Lelystad."

Ingediend door:

SP
Alexander Sprong

GroenLinks
Sjaak Kruis

Toelichting:

Concentratie van sociale huurwoningen is één van de oorzaken van het ontstaan van zwakke wijken. Zwakke wijken dienen voorkomen te worden omdat deze er voor zorgen dat grote groepen mensen minder kansrijk zijn en hun gezondheid meer in gevaar is dan wanneer er een betere verdeling van de welvaart is over de wijken.
Daarom dient bij nieuwe woningbouwinitiatieven een goede verdeling van sociale woningbouw over de wijken te worden bevorderd. Dit draagt ook bij aan de mogelijkheid om bij de toewijzing van woningen aan zwakkere doelgroepen te komen tot een betere verdeling over de stad.
Dit voorstel is in lijn met het raadsakkoord betreffende variatie in type woningen, de mix van (sociale) huur en koop en ondersteund ook de hierin vastgelegde handhaving van de 30/70 verhouding tussen sociale huurwoningen en al het andere aanbod.

Pre-advies college:
Overbodig

Toelichting op pre-advies college:
een goede verdeling en balans van sociale woningbouw over de stad maakt onderdeel uit van het gemeentelijk woningbouwbeleid.