INFORMATIEMEMO GEMEENTE WATERLAND

Nummer : 256-31

Onderwerp **:** Wegenoverdracht Buitengebied, overleg 16 december

Van **:** wethouder Harm Scheepstra

Datum **:** 19 december 2024

Op 16 december 2024 heeft bestuurlijk overleg plaatsgevonden inzake de overdracht van de wegen in de gemeenten Landsmeer, Purmerend en Waterland.

- Vanuit Landsmeer werd aangegeven, dat formaliseren van de overdracht per 1 maart 2025 inmiddels te verwachten is. Zowel Purmerend als Waterland heeft hebben kanttekeningen geplaatst met betrekking tot het gezamenlijk optrekken in het proces, zoals eerder afgesproken is in de intentieovereenkomst. De gemeente Landsmeer verwacht een positieve businesscase. Er is geen specifiek technisch onderzoek gedaan. Uitgangspunt daar is dat de kosten van onvoorziene defecten in de overgenomen asset linksom via gemeente of rechtsom via HHNK op het bordje van de burgers komen. Belangrijk is dat de businesscase een positief resultaat laat zien ten opzichte van de te verwachten hoge kosten voor het beheer door HHNK.
- De gemeente Purmerend heeft net als gemeente Waterland vraagtekens bij mogelijke verborgen risico's in de assets en in voorkomende gevallen ook bij reeds zichtbare gebreken. Purmerend gaat een onderzoek aanbesteden voor wegen en kunstwerken, in samenwerking met HHNK op 50/50 basis. Purmerend hoopt dat Waterland daarbij aanhaakt. De kosten daarvan zouden voor Waterland op eenmalig rond de E 40.000 komen.
- De gemeente Waterland heeft aangegeven dat er een motie voor ligt in de raad, die aanstuurt op stopzetten van het proces van overname..
- De verhoging van de lasten voor de inwoners van E 120 naar E 171 per OZB-object in 2025 is aanzienlijk. Dat bedrag zal voor 2026 naar verwachting boven de E 200 uitstijgen bij "niet overnemen". De gevolgen voor de inwoners na die datum zijn onduidelijk.
- Op dit moment hanteert de gemeente Purmerend een planning die voorziet in een overdracht in Q3 van 2025, waarbij de resultaten van nader onderzoek zouden moeten worden verwerkt in de besluitvorming.