Woonwensenonderzoek 2023

Gemeente Meierijstad

Tabellen

Afdeling Onderzoek & Statistiek
Gemeente ’s-Hertogenbosch
April 2024

Inhoud

Tabellen Deel A: Starters 2
Tabellen H2 Verhuisgeneigdheid 3
Tabellen H3 Woonwensen 4
Tabellen H4 Verloop zoektocht 9

Tabellen Deel B: Doorstromers 11
Tabellen H5 Huidige woonsituatie 12
Tabellen H6 Verhuisgeneigdheid 18
Tabellen H7 Woonwensen 23
Tabellen H8 Verloop zoektocht 31
Tabellen H9 Energiezuinig wonen 33
Tabellen H10 Service en zorg 35

Tabellen Deel C: Deelgebieden 37
1.1 Starters 38
1.2 Doorstromers 44

Tabellen Deel A: Starters

Tabellen H2 Verhuisgeneigdheid

Tabel H2.1: Gewenste verhuistermijn starters

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Wil zo snel mogelijk verhuizen	18%	41%	27%
Wil binnen 2 jaar verhuizen	29%	48%	36%
Wil binnen 2 tot 5 jaar verhuizen	44%	9%	31%
Wil over meer dan 5 jaar verhuizen	5%	0%	3%
Weet het nog niet	4%	1%	3%
Totaal starters	**3.900**	**1.700**	**5.700**

Tabel H2.2: Uitspraak passend bij verhuisplannen starters die zo snel mogelijk of binnen 2 jaar willen verhuizen

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Dringend op zoek	6%	4%	5%
Serieus op zoek	45%	62%	54%
Alleen als ik de ideale woning vind	32%	25%	28%
Anders	17%	10%	13%

Tabel H2.3: Verhuiswens en uitspraak passend bij verhuisplannen thuiswonende jongeren

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Geen verhuiswens	26%	10%	21%
Verhuiswens	74%	90%	79%
- Dringend op zoek	*2%*	*3%*	*2%*
- Serieus op zoek	*15%*	*48%*	*27%*
- Alleen als ik de ideale woning vind	*11%*	*19%*	*14%*
- Anders	*6%*	*8%*	*7%*
Over 2 jaar of langer	*40%*	*10%*	*29%*

Tabel H2.4: Verhuisredenen starters

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Zelfstandig / op mezelf wonen	81%	80%	80%
Samenwonen	45%	33%	41%
Vanwege werk	6%	8%	7%
Vanwege studie	7%	1%	5%
Vanwege de grootte van mijn huidige woonruimte	3%	6%	4%
Vanwege de kwaliteit van mijn huidige woonruimte	2%	4%	3%
Om dichter bij familie, vrienden of kennissen te gaan wonen	1%	5%	3%
Vanwege de woonomgeving of buurt	2%	4%	2%
Word uit mijn woonruimte gezet	1%	1%	1%
Kan de huur van mijn woonruimte niet meer betalen	0%	1%	1%
Om financiële redenen	0%	1%	1%
Vanwege gezondheid of behoefte aan zorg	0%	0%	0%
Andere reden	3%	4%	3%

Tabel H2.5: Redenen thuiswonende jongeren om niet te verhuizen

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Wil nog thuis blijven wonen	70%	13%	61%
Koopwoningen zijn te duur	32%	48%	34%
Huurprijzen zijn te hoog	35%	22%	33%
Tevreden hoe ik nu woon	30%	39%	32%
Kan (waarschijnlijk) geen (geschikte) woning vinden	29%	39%	30%
Wil dicht bij familie, vrienden of kennissen blijven wonen	9%	13%	10%
Wil dicht bij werk, bedrijf of studie blijven wonen	6%	9%	7%
Wil niet weg uit deze buurt	6%	4%	6%
Door de stijgende hypotheekrente kan ik een lagere hypotheek krijgen	2%	22%	5%
De energiekosten worden hoger als ik verhuis	2%	4%	2%
Andere reden	11%	22%	13%

Tabellen H3 Woonwensen

Tabel H3.1: Woonwensen van starters

	Wil huren	Wil kopen	Geen voorkeur	Aantal
Leeftijd				
18 t/m 23 jaar	25%	52%	22%	**3.900**
24 t/m 30 jaar	20%	59%	21%	**1.700**
Huishoudenstype na verhuizing				
eenpersoonshuishouden	32%	44%	24%	**2.900**
meerpersoonshuishouden	15%	68%	17%	**2.800**
Inkomstenbron				
Werk	19%	59%	23%	**5.200**
studiefinanciering	64%	23%	14%	**500**
overig	*	*	*	**100**
Inkomensgroep				
sociale doelgroep (tot €2.250)	42%	35%	22%	**2.200**
midden inkomens (€2.250 tot €4.000)	14%	62%	24%	**2.400**
hoge inkomens (vanaf €4.000)	10%	85%	5%	**1.100**
Totaal	23%	55%	22%	100%
	1.300	**3.100**	**1.200**	**5.700**

*te lage celvulling, N<30

Tabel H3.2: Gewenste huurprijsklasse van starters met een huurwens

	<€452	**<€452 -647**	**€647- 694**	**€694- 808**	**€808- 1.000**	**€1.000 -1.250**	**€1.250 -1.500**	**>€1.500**	**Aantal**
Leeftijd									
18 t/m 23 jaar	10%	24%	7%	36%	6%	17%	1%	0%	**1.400**
24 t/m 30 jaar	5%	19%	6%	36%	12%	21%	1%	0%	**500**
Huishoudenstype na verhuizing									
eenpersoonshuishouden	10%	23%	9%	36%	10%	12%	0%	0%	**1.300**
meerpersoonshuishouden	6%	17%	4%	35%	6%	30%	3%	0%	**700**
Inkomstenbron									
werk	5%	19%	8%	40%	8%	19%	1%	0%	**1.600**
studiefinanciering	19%	41%	4%	19%	4%	15%	0%	0%	**400**
overig	*	*	*	*	*	*	*	*	**100**
Inkomensgroep									
sociale doelgroep (tot €2.250)	11%	30%	10%	32%	8%	7%	0%	0%	**1.200**
midden inkomens (€2.250 tot €4.000)	2%	9%	3%	44%	11%	32%	0%	0%	**600**
hoge inkomens (vanaf €4.000)	*	*	*	*	*	*	*	*	**100**
Totaal	8%	22%	7%	36%	8%	18%	1%	0%	100%
	200	**400**	**100**	**700**	**200**	**400**	**<100**	**0**	**1.900**

*te lage celvulling, N<30; lichtgrijs is indicatief

Tabel H3.3: Gewenste koopprijsklasse (x€1.000) van starters met koopwens

	<€185	€185-225	€225-275	€275-355	€355-405	€405-500	€500-600	€600 of meer	Aantal
Leeftijd									
18 t/m 23 jaar	16%	13%	14%	31%	16%	4%	6%	1%	**2.500**
24 t/m 30 jaar	25%	11%	15%	21%	18%	5%	5%	2%	**1.200**
Huishoudenstype na verhuizing									
eenpersoonshuishouden	38%	18%	17%	22%	3%	1%	1%	0%	**1.600**
meerpersoonshuishouden	6%	7%	12%	30%	27%	7%	9%	2%	**2.100**
Inkomstenbron									
werk	20%	12%	14%	27%	17%	4%	6%	1%	**3.600**
studiefinanciering	*	*	*	*	*	*	*	*	**100**
overig	*	*	*	*	*	*	*	*	**0**
Inkomensgroep									
sociale doelgroep (tot €2.250)	44%	14%	15%	21%	2%	3%	2%	0%	**1.000**
midden inkomens (€2.250 tot €4.000)	19%	15%	18%	29%	14%	2%	2%	1%	**1.800**
hoge inkomens (vanaf €4.000)	0%	2%	2%	24%	41%	11%	17%	5%	**1.000**
Totaal	20%	12%	14%	27%	16%	4%	5%	1%	**100%**
	800	**400**	**500**	**1.000**	**600**	**200**	**200**	**50**	**3.800**

*te lage celvulling, N<30

Tabel H3.4: Gewenste bouwwijze van woning door starters

	Enkel interesse grondgebonden	Enkel interesse gestapeld	Geen voorkeur	Overig	Aantal
Leeftijd					
18 t/m 23 jaar	52%	9%	38%	2%	**3.900**
24 t/m 30 jaar	50%	8%	40%	2%	**1.700**
Huishoudenstype na verhuizing					
eenpersoonshuishouden	31%	14%	53%	2%	**2.900**
meerpersoonshuishouden	72%	4%	23%	2%	**2.800**
Inkomstenbron					
werk	55%	7%	37%	1%	**5.200**
studiefinanciering	14%	27%	50%	9%	**500**
overig	*	*	*	*	**100**
Inkomensgroep					
sociale doelgroep (tot €2.250)	34%	14%	50%	2%	**2.200**
midden inkomens (€2.250 tot €4.000)	51%	7%	42%	2%	**2.400**
hoge inkomens (vanaf €4.000)	86%	1%	13%	0%	**1.100**
Totaal	51%	9%	38%	2%	100%
	2.900	**500**	**2.200**	**100**	**5.700**

*te lage celvulling, N<30; lichtgrijs is indicatief

Tabel H3.5: Gewenst woningtype door starters (meer antwoorden mogelijk)

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Eenpersoons huishouden	Meerpersoons huishouden	Totaal
Woning in rijtje	63%	60%	62%	63%	62%
Hoekwoning	47%	45%	35%	58%	46%
2-onder-1 kap	42%	46%	28%	60%	44%
Vrijstaande woning	25%	26%	20%	31%	25%
Flat, appartement	39%	43%	58%	23%	41%
Benedenwoning	9%	7%	11%	5%	8%
Bovenwoning	5%	4%	6%	2%	4%
Tijdelijke woning	2%	1%	3%	2%	2%
Studio	13%	13%	21%	4%	13%
Kamer	4%	1%	4%	2%	3%
Deelwoning	1%	0%	1%	0%	1%
Ander type woning	1%	5%	3%	2%	3%

Tabel H3.6: Gewenste bouwperiode van woning door starters

	Nieuwbouw	Recente bouw (<5 jaar)	Bestaande bouw (>5 jaar)	Kavel	Geen voorkeur	Aantal
Leeftijd						
18 t/m 23 jaar	7%	13%	9%	2%	70%	**3.900**
24 t/m 30 jaar	10%	10%	14%	2%	63%	**1.700**
Huishoudenstype na verhuizing						
eenpersoonshuishouden	10%	12%	9%	1%	67%	**2.900**
meerpersoonshuishouden	5%	12%	12%	3%	67%	**2.800**
Inkomstenbron						
werk	8%	12%	11%	2%	67%	**5.200**
studiefinanciering	5%	14%	9%	0%	73%	**500**
overig	*	*	*	*	*	**100**
Inkomensgroep						
sociale doelgroep (tot €2.250)	9%	14%	12%	1%	65%	**2.200**
midden inkomens (€2.250 tot €4.000)	7%	13%	10%	3%	67%	**2.400**
hoge inkomens (vanaf €4.000)	4%	9%	16%	3%	68%	**1.100**
Totaal	8%	12%	11%	2%	67%	100%
	500	**700**	**600**	**100**	**500**	**5.700**

*te lage celvulling, N<30

Tabel H3.7: Gewenst aantal kamers door starters

	1 kamer	2-3 kamers	4-5 kamers	6+ kamers	Aantal
Leeftijd					
18 t/m 23 jaar	2%	53%	40%	4%	**3.900**
24 t/m 30 jaar	3%	55%	36%	6%	**1.700**
Huishoudenstype na verhuizing					
eenpersoonshuishouden	5%	70%	22%	3%	**2.900**
meerpersoonshuishouden	0%	38%	54%	8%	**2.800**
Inkomstenbron					
werk	2%	52%	41%	5%	**5.200**
studiefinanciering	6%	76%	15%	3%	**500**
overig	*	*	*	*	**100**
Inkomensgroep					
sociale doelgroep (tot €2.250)	5%	69%	23%	3%	**2.200**
midden inkomens (€2.250 tot €4.000)	1%	55%	39%	4%	**2.400**
hoge inkomens (vanaf €4.000)	0%	25%	65%	10%	**1.100**
Totaal	3%	54%	38%	5%	100%
	100	**3.100**	**2.200**	**300**	**5.700**

*te lage celvulling, N<30; lichtgrijs is indicatief

Tabel H3.8: Gewenste grootte van de woning door starters

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
minder dan 25 m^2	3%	4%	3%
25-50 m^2	11%	9%	10%
50-75 m^2	13%	18%	15%
75-100 m^2	13%	15%	14%
100-120 m^2	11%	7%	9%
120 m^2 of meer	3%	5%	4%
Weet niet / geen mening	2%	3%	2%

Tabel H3.9: Gewenst type buitenruimte door starters (meer antwoorden mogelijk)

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Eenpersoons huishouden	Meerpersoons huishouden	Totaal
Eigen tuin	79%	80%	72%	87%	79%
Balkon / terras	5%	10%	8%	6%	7%
Dakterras	31%	37%	47%	20%	33%
Patio/ binnenplaats	2%	3%	3%	1%	2%
Loggia	14%	23%	22%	12%	18%
Combinatie van gemeenschappelijke tuin en eigen buitenruimte	4%	3%	3%	5%	4%
Gemeenschappelijke tuin, zelf onderhouden	1%	3%	2%	2%	2%
Gemeenschappelijke tuin, onderhoud uitbesteed	5%	5%	6%	4%	5%
Overige buitenruimte	1%	4%	2%	2%	2%
Geen voorkeur	11%	7%	12%	7%	10%
Ik vind buitenruimte niet belangrijk	2%	3%	4%	1%	2%

Tabel H3.10: Gewenste grootte van de eigen buitenruimte door starters

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
minder dan 10 m^2	3%	4%	3%
10-15 m^2	11%	9%	10%
15-25 m^2	13%	18%	15%
25-50 m^2	13%	15%	14%
50-100 m^2	11%	7%	9%
100 m^2 of meer	3%	5%	4%
Weet niet / geen mening	2%	3%	2%

Tabel H3.11: Kenmerken van de woning die starters belangrijk vinden bij keuze van hun woning

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Prijs van de woning	92%	85%	90%
Tuin/balkon/buitenruimte bij de woning	55%	54%	55%
Staat van onderhoud van de woning	51%	55%	52%
Aantal slaapkamers	53%	45%	50%
Energiezuinigheid van het huis/energielabel	39%	49%	43%
Soort woning (bijvoorbeeld rijwoning, appartement)	40%	44%	41%
Eigen parkeerplaats (garage, oprit)	34%	42%	37%
Indeling van de woning	33%	26%	30%
Bouwstijl van de woning	14%	12%	13%
Levensloopbestendigheid van de woning	9%	7%	8%
Iets anders	3%	4%	3%

Tabel H3.12: Interesse van starters in bijzondere woonvormen

	Totaal	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Voorkeur wonen eigen gemeente
Verbouwd kantoor/school/kerk/klooster/fabriek	**47%**	48%	46%	46%
Tiny-house	**27%**	27%	28%	24%
Meergeneratie-woning	**15%**	15%	15%	17%
Friends-wonen	**12%**	13%	11%	10%
Wonen met alleen gelijkgestemden	**11%**	11%	12%	11%
Gemeenschappelijk wonen	**4%**	4%	3%	4%
Kleinschalig woonzorgproject	**3%**	3%	2%	3%
Anders	**2%**	3%	2%	3%
GEEN van deze woonvormen vind ik aantrekkelijk	**29%**	26%	35%	30%
Weet niet/geen mening	**6%**	7%	5%	6%

Tabel H3.13: Voorzieningen die starters belangrijk vinden bij keuze van de buurt van hun woning

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Winkels voor dagelijkse boodschappen	77%	77%	77%
Parkeergelegenheid	68%	80%	73%
Opstappunten openbaar vervoer	43%	23%	35%
Kijkgroen	31%	40%	35%
Gebruiksgroen	32%	37%	34%
Uitgaansgelegenheden	28%	20%	25%
Basisschool/kinderopvang	23%	16%	20%
Medische voorzieningen	22%	14%	19%
Speelplekken	14%	8%	11%
Niet-dagelijkse winkels	13%	10%	11%
Culturele voorzieningen	6%	7%	7%
Gemeenschapshuis/buurthuis	1%	3%	2%
Iets anders	1%	1%	1%
Voorzieningen niet belangrijk	2%	3%	3%

Tabel H3.14: Locatiewensen starters

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
In mijn huidige gemeente	70%	78%	73%
-ik zoek in de hele gemeente	*46%*	*40%*	*43%*
-ik zoek alleen in de buurt waar ik nu woon	*30%*	*36%*	*32%*
-ik zoek in een specifieke kern/wijk/buurt	*25%*	*24%*	*24%*
Ergens anders in de regio Noordoost-Brabant	11%	8%	10%
In een gemeente buiten de regio Noordoost-Brabant	8%	3%	6%
In het buitenland	0%	0%	0%
Geen voorkeur	7%	10%	8%
weet ik niet/geen mening	4%	2%	3%
Totaal	**3.900**	**1.700**	**5.700**

Tabel H3.15: Belangrijkste reden voor starters om uit de gemeente te vertrekken

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Eenpersoons huishouden	Meerpersoons huishouden	Totaal
Vanwege werk of studie	37%	33%	42%	31%	36%
Om dichter bij partner, familie of vrienden te wonen	22%	14%	13%	26%	20%
Vanwege de woonomgeving	10%	14%	16%	7%	11%
Er is geen woonruimte beschikbaar in mijn gemeente	10%	5%	5%	12%	9%
De woningen in mijn gemeente zijn te duur	5%	19%	11%	7%	9%
Anders	15%	10%	13%	12%	14%
Weet niet/geen mening	2%	5%	0%	5%	2%

Tabellen H4 Verloop zoektocht

Tabel H4.1: Zoekperiode van starters

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Nog niet serieus op zoek geweest	62%	26%	48%
Minder dan een half jaar	13%	13%	13%
Half jaar tot een jaar	13%	19%	15%
1 tot 2 jaar	9%	24%	15%
2 tot 5 jaar	2%	11%	6%
5 jaar of langer	0%	6%	2%
Weet ik niet / geen mening	0%	1%	1%

Tabel H4.2: Ondernomen acties door starters om woning te vinden

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Woningaanbod op internet bekeken	84%	90%	87%
Ingeschreven als woningzoekende bij een woningcorporatie in de regio Noordoost-Brabant	62%	65%	64%
Mijn financiële mogelijkheden laten bepalen	31%	46%	39%
Gereageerd op advertenties van woningcorporaties	23%	29%	26%
Woning(en) van binnen bekeken	18%	32%	25%
Ingeschreven voor een nieuwbouwproject	20%	29%	25%
Ingeschreven bij een woningcorporatie in een andere regio	15%	27%	21%
Gereageerd op advertenties van andere verhuurders	14%	22%	18%
(Verhuur)makelaar ingeschakeld	7%	8%	8%
Bericht(en) op sociale media gezet dat ik een woning zoek	9%	5%	7%
Bod uitgebracht op koopwoning(en)	4%	10%	7%
Ingeschreven voor een bouwkavel/CPO project	3%	3%	3%
Flyers/briefjes verspreid in de buurt(en) waar ik wil wonen	0%	1%	1%
Anders	4%	2%	3%

Tabel H4.3: Verwachting van starters dat zij snel een passende woning vinden

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Ja	3%	4%	3%
Misschien	29%	25%	27%
Nee	57%	66%	60%
weet ik niet / geen mening	11%	6%	9%

Tabel H4.4: Redenen waarom starters denken niet snel een passende woning te vinden

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Koopwoningen zijn te duur	86%	92%	89%
Er is te weinig woningaanbod dat voldoet aan mijn wensen	61%	72%	66%
Particuliere huurwoningen zijn te duur	55%	66%	60%
Er zijn lange wachtlijsten voor een sociale huurwoning (corporatiewoning)	53%	51%	52%
Er is te veel concurrentie op de koopmarkt	45%	52%	48%
Door de stijgende hypotheekrente krijg ik een lagere hypotheek	32%	44%	37%
Er is te veel concurrentie op de particuliere huurmarkt	28%	35%	31%
Ik verwacht terughoudendheid van banken bij hypotheekverstrekking (anders dan door de stijgende rente)	17%	20%	18%
Ik zoek alleen in een bepaalde buurt	10%	10%	10%
Er is onzekerheid over mijn baan of inkomen	10%	4%	8%
Ik ben kritisch/stel veel eisen	3%	3%	3%
Anders	5%	8%	6%

Tabel H4.5: Wat doen starters als zij in de door hen gewenste buurt geen woning kunnen vinden?

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Ik ga in een andere buurt zoeken	25%	22%	24%
Ik ga in een andere woonplaats zoeken	24%	21%	23%
Ik pas mijn woonwensen wat betreft de woning aan	14%	17%	15%
Ik blijf wonen waar ik nu woon	21%	21%	21%
Iets anders	2%	6%	3%
Weet niet/geen mening	14%	13%	14%

Tabel H4.6: Wijze waarop starters hun woonwensen aanpassen om snel(ler) een woning te vinden

	18 t/m 23 jaar	24 t/m 30 jaar	Totaal
Ik pas mijn wensen NIET aan	19%	13%	17%
Specifieke wensen/eisen bijstellen (bijvoorbeeld grootte en ligging tuin, vaste trap naar zolder, ligbad, staat van onderhoud, etc.)	38%	42%	40%
Een goedkopere woning zoeken	38%	30%	35%
Een kleinere woning zoeken	35%	27%	32%
Op een andere plek zoeken	28%	26%	27%
In plaats van een koopwoning een huurwoning zoeken	19%	28%	23%
Een appartement of flat zoeken in plaats van een grondgebonden woning	17%	21%	19%
Ik accepteer een tijdelijke woning	18%	18%	18%
In plaats van een huurwoning een koopwoning zoeken	11%	13%	11%
Een duurdere woning zoeken	12%	7%	10%
Een grondgebonden woning zoeken in plaats van een appartement	8%	8%	8%
Een grotere woning zoeken	8%	7%	8%
Op een andere manier	2%	3%	3%

Tabellen Deel B: Doorstromers

Tabellen H5 Huidige woonsituatie

Tabel H5.1: Huishoudens die wel of niet tot de doelgroep behoren naar woningkenmerken

	Sociale doelgroep	Niet-doelgroep	Aantal
Eigendom			
huurwoning	64%	36%	**8.300**
koopwoning	16%	84%	**26.300**
Bouwwijze			
vrijstaand/twee-onder-één-kap	15%	85%	**15.900**
rijtje	38%	62%	**13.700**
gestapeld	53%	47%	**5.100**
Aantal kamers*			
1-3 kamers	53%	47%	**7.000**
4-5 kamers	26%	74%	**20.100**
6+ kamers	10%	90%	**7.600**
Huurprijsklasse			
tot €452	78%	22%	**800**
€452-647	82%	18%	**4.100**
€647-808	52%	48%	**2.600**
vanaf €808	30%	70%	**900**
Waarde koopwoning			
tot €355.000	25%	75%	**12.700**
€355-405.000	17%	83%	**3.400**
€405-600.000	11%	89%	**8.000**
vanaf €600.000	7%	93%	**2.200**

Tabel H5.2: Huishoudens met een laag, midden, en hoog inkomen naar woningkenmerken

	laag inkomen	midden inkomen			hoog inkomen	
	<€2.250	**€2.250-2.500**	**€2.500-3.250**	**€3.250-4.000**	**>€4.400**	**Aantal**
Eigendom						
huurwoning	64%	9%	13%	8%	6%	**8.300**
koopwoning	16%	7%	17%	20%	40%	**26.300**
Bouwwijze						
vrijstaand/2-1-kap	15%	6%	15%	18%	46%	**15.900**
rijtje	38%	8%	18%	17%	20%	**13.700**
gestapeld	53%	11%	16%	11%	8%	**5.100**
Aantal kamers						
1-3 kamers	53%	11%	15%	12%	9%	**7.000**
4-5 kamers	26%	7%	18%	18%	31%	**20.100**
6+ kamers	10%	4%	13%	18%	55%	**7.600**
Huurprijsklasse						
tot €452	78%	6%	8%	8%	0%	**800**
€452-647	82%	6%	9%	3%	1%	**4.100**
€647-808	52%	13%	18%	12%	5%	**2.600**
vanaf €808	30%	13%	19%	17%	21%	**900**
Waarde koopwoning						
tot €355.000	25%	10%	23%	20%	22%	**12.700**
€355-405.000	17%	7%	19%	22%	35%	**3.400**
€405-600.000	11%	5%	14%	22%	48%	**8.000**
vanaf €600.000	7%	3%	9%	16%	65%	**2.200**

Tabel H5.3: Huishoudenskenmerken en woonsituatie huurders

	<€452	**€424-647**	**€647-808**	**>€808**	**Totaal**
Netto huishoudensinkomen					
tot €1.850	*	61%	31%	16%	46%
€1.850-2.250	*	21%	21%	15%	20%
€ 2.2.50-2.500	*	6%	13%	13%	8%
€2.500-**3.250**	*	9%	18%	19%	12%
€3.250-4.000	*	3%	12%	17%	7%
€4.000-5.300	*	1%	4%	15%	5%
vanaf €5.300	*	0%	1%	6%	1%
	100%	100%	100%	100%	100%
Huishoudenstype					
alleenstaand <65 jaar	*	26%	25%	25%	27%
alleenstaand >= 65 jaar	*	30%	17%	22%	25%
meerpersoons met kinderen <65 jaar	*	20%	32%	20%	23%
meerpersoons zonder kinderen <65 jaar	*	8%	14%	19%	11%
meerpersoons >= 65 jaar	*	16%	12%	14%	14%
	100%	100%	100%	100%	100%
Totaal	10%	49%	31%	11%	100%
	800	**4.100**	**2.600**	**900**	**8.300**

*te lage celvulling, N<50

Tabel H5.4: Huishoudenskenmerken en woonsituatie eigenaar-bewoners

	<€355.000	**€355.000-405.000**	**€405.000-600.000**	**>€600.000**	**Totaal**
Netto huishoudensinkomen					
tot €1.850	12%	9%	5%	4%	8%
€1.850-2.250	14%	8%	6%	2%	9%
€ 2.2.50-2.500	10%	7%	5%	3%	6%
€2.500-**3.250**	23%	19%	14%	10%	16%
€3.250-4.000	20%	22%	22%	16%	20%
€4.000-5.300	19%	21%	29%	23%	24%
vanaf €5.300	3%	13%	19%	42%	17%
	100%	100%	100%	100%	100%
Huishoudenstype					
alleenstaand <65 jaar	17%	7%	5%	4%	11%
alleenstaand >= 65 jaar	11%	11%	9%	6%	10%
meerpersoons met kinderen <65 jaar	33%	38%	42%	51%	38%
meerpersoons zonder kinderen <65 jaar	21%	18%	16%	17%	19%
meerpersoons >= 65 jaar	18%	27%	28%	23%	23%
	100%	100%	100%	100%	100%
Totaal	48%	13%	30%	8%	100%
	12.700	**3.400**	**8.000**	**2.200**	**26.300**

Tabel H5.5: Huidige woonsituatie van huishoudens naar woningtype

	Grondgebonden			**Gestapeld**	
	Tot 3 kamers	**4-5 kamers**	**6 kamers**	**Tot 3 kamers**	**4-5 kamers**
Netto huishoudensinkomen					
<€ 2.250	49%	25%	10%	55%	36%
€2.250-2.500	11%	7%	4%	12%	6%
€2.500-3.250	14%	18%	13%	16%	16%
€3.250-4.000	13%	19%	18%	12%	10%
>€4.600	13%	31%	56%	5%	31%
	100%	*100%*	*100%*	*100%*	*100%*
Huishoudenstype					
alleenstaand < 65 jaar	24%	12%	4%	38%	23%
alleenstaand >=65 jaar	21%	10%	6%	36%	26%
meerpersoons met kinderen <65 jaar	30%	38%	46%	4%	7%
meerpersoons zonder kinderen < 65 jaar	12%	19%	18%	9%	17%
meerpersoons >= 65 jaar	14%	21%	26%	14%	27%
	100%	*100%*	*100%*	*100%*	*100%*
Totaal	**3.100**	**19.000**	**7.400**	**3.900**	**1.200**

Tabel H5.6: Aandeel huurders en eigenaar-bewoners dat het eens is met stellingen over woonlasten

	Sociale doelgroep	Niet-doelgroep	Totaal
Huurders			
Ik kan goed rondkomen van mijn inkomen	36%	57%	44%
Ik maak mij wel eens zorgen dat ik de huur niet kan betalen	27%	19%	23%
Ik maak mij wel eens zorgen dat ik mijn energiekosten niet kan betalen	35%	16%	28%
Ik bezuinig op zaken om mijn woonlasten en andere vaste lasten te kunnen betalen	51%	33%	44%
Ik hou aan het eind van de maand geld over om te sparen	19%	39%	26%
Eigenaar-bewoners			
Ik kan goed rondkomen van mijn inkomen	47%	81%	75%
Ik maak mij wel eens zorgen dat ik de hypotheek niet kan betalen	8%	26%	6%
Ik maak mij wel eens zorgen dat ik mijn energiekosten niet kan betalen	23%	12%	13%
Ik bezuinig op zaken om mijn woonlasten en andere vaste lasten te kunnen betalen	36%	19%	21%
Ik hou aan het eind van de maand geld over om te sparen	28%	65%	59%

Tabel H5.7: Rapportcijfer voor de woonomgeving

	Rapportcijfer 1 t/m 5 gegeven	Rapportcijfer 6 of 7 gegeven	Rapportcijfer 8 t/m 10 gegeven	Gemiddeld rapportcijfer
Leeftijd				
<65 jaar	9%	27%	64%	7,6
65 jaar e.o.	5%	23%	72%	7,9
Eigendomsverhouding				
huur	12%	33%	55%	7,3
koop	6%	23%	70%	7,8
Huishoudenstype				
alleenstaand <65 jaar	12%	30%	58%	7,3
alleenstaand >= 65 jaar	6%	25%	69%	7,8
meerpersoons met kinderen <65 jaar	8%	27%	65%	7,7
meerpersoons zonder kinderen <65 jaar	7%	26%	66%	7,7
meerpersoons >= 65 jaar	5%	21%	74%	7,9
Verhuisgeneigdheid				
niet verhuisgeneigd	4%	23%	73%	7,9
verhuisgeneigd	13%	31%	56%	7,3
Totaal	**8%**	**26%**	**66%**	**7,7**

Tabel H5.8: Rapportcijfer voor de verkeersveiligheid in de buurt

	Rapportcijfer 1 t/m 5 gegeven	Rapportcijfer 6 of 7 gegeven	Rapportcijfer 8 t/m 10 gegeven	Gemiddeld rapportcijfer
Leeftijd				
<65 jaar	20%	36%	45%	6,9
65 jaar e.o.	14%	36%	51%	7,2
Eigendom				
huur	19%	39%	43%	7,0
koop	17%	35%	48%	7,0
Huishoudenstype				
alleenstaand <65 jaar	16%	34%	50%	7,1
alleenstaand >= 65 jaar	12%	37%	51%	7,3
meerpersoons met kinderen <65 jaar	21%	38%	41%	6,8
meerpersoons zonder kinderen <65 jaar	20%	35%	46%	6,9
meerpersoons >= 65 jaar	15%	35%	51%	7,1
Verhuisgeneigdheid				
niet verhuisgeneigd	16%	35%	49%	7,1
verhuisgeneigd	21%	38%	42%	6,8
Totaal	**17%**	**36%**	**47%**	**7,0**

Tabel H5.9: Rapportcijfer voor de sociale veiligheid in de buurt

	Rapportcijfer 1 t/m 5 gegeven	Rapportcijfer 6 of 7 gegeven	Rapportcijfer 8 t/m 10 gegeven	Gemiddeld rapportcijfer
Leeftijd				
<65 jaar	7%	30%	63%	7,6
65 jaar e.o.	5%	30%	65%	7,7
Eigendom				
huur	11%	39%	49%	7,2
koop	5%	27%	68%	7,8
Huishoudenstype				
alleenstaand <65 jaar	9%	34%	56%	7,4
alleenstaand >= 65 jaar	6%	33%	62%	7,6
meerpersoons met kinderen <65 jaar	7%	27%	65%	7,7
meerpersoons zonder kinderen <65 jaar	6%	30%	65%	7,7
meerpersoons >= 65 jaar	5%	28%	68%	7,7
Verhuisgeneigdheid				
niet verhuisgeneigd	5%	28%	68%	7,8
verhuisgeneigd	10%	33%	57%	7,4
Totaal	**7%**	**30%**	**64%**	**7,6**

Tabel H5.10: Rapportcijfer voor de leefbaarheid in de buurt

	Rapportcijfer 1 t/m 5 gegeven	Rapportcijfer 6 of 7 gegeven	Rapportcijfer 8 t/m 10 gegeven	Gemiddeld rapportcijfer
Leeftijd				
<65 jaar	7%	28%	65%	7,7
65 jaar e.o.	5%	24%	71%	7,8
Eigendom				
huur	11%	34%	55%	7,4
koop	5%	24%	71%	7,9
Huishoudenstype				
alleenstaand <65 jaar	8%	31%	61%	7,6
alleenstaand >= 65 jaar	5%	28%	67%	7,8
meerpersoons met kinderen <65 jaar	8%	26%	67%	7,7
meerpersoons zonder kinderen <65 jaar	5%	28%	66%	7,8
meerpersoons >= 65 jaar	5%	22%	73%	7,9
Verhuisgeneigdheid				
niet verhuisgeneigd	3%	24%	72%	8,0
verhuisgeneigd	12%	30%	58%	7,4
Totaal	6%	26%	67%	7,8

Tabel H5.11: Voorzieningen die belangrijk zijn maar worden gemist

	Totaal	<65 jaar	65 jaar e.o.	Huurders	Eigenaar bewoners
Winkels voor dagelijkse boodschappen	24%	26%	22%	23%	25%
Winkels voor niet- dagelijkse boodschappen	9%	8%	10%	10%	8%
Medische voorzieningen	11%	11%	11%	11%	11%
Basisschool	2%	3%	1%	2%	2%
Kinderopvang	2%	2%	1%	1%	2%
Opstappunten voor openbaar vervoer	15%	15%	14%	14%	15%
Parkeergelegenheid	15%	18%	10%	16%	15%
Oplaadpunten elektrisch auto's	13%	15%	8%	10%	14%
Groen	8%	9%	6%	7%	8%
Speelplekken voor kinderen	8%	10%	3%	6%	8%
Voorzieningen voor jongeren	7%	10%	3%	6%	8%
Anders	8%	9%	6%	8%	8%
Nee, ik mis niets. Voorzieningen die ik belangrijk vind zijn aanwezig in mijn buurt.	40%	35%	50%	42%	39%
Ik vind voorzieningen in mijn buurt NIET belangrijk	3%	3%	3%	2%	3%

Tabel H5.12: Voorzieningen die belangrijk zijn maar worden gemist (in % van respondenten die aangeven iets te missen)

	Totaal	<65 jaar	65 jaar e.o.	Huurders	Eigenaar bewoners
Winkels voor dagelijkse boodschappen	43%	41%	47%	41%	43%
Winkels voor niet- dagelijkse boodschappen	15%	13%	21%	19%	15%
Medische voorzieningen	19%	17%	24%	20%	19%
Basisschool	4%	5%	2%	4%	4%
Kinderopvang	3%	4%	2%	1%	4%
Opstappunten voor openbaar vervoer	26%	25%	30%	25%	26%
Parkeergelegenheid	27%	28%	22%	29%	26%
Oplaadpunten elektrisch auto's	22%	24%	17%	18%	24%
Groen	14%	14%	13%	13%	14%
Speelplekken voor kinderen	14%	17%	7%	11%	15%
Voorzieningen voor jongeren	13%	16%	6%	10%	14%
Anders	14%	14%	13%	14%	14%

Tabel H5.13: Stellingen over de huidige buurt

		<65 jaar	65 jaar e.o.	huur-ders	eigenaar-bewoners	niet verhuis-geneigd	verhuis-geneigd	Totaal
Ik ben gehecht aan deze buurt	eens	42%	53%	39%	48%	52%	35%	46%
	niet eens, niet oneens	36%	33%	34%	35%	33%	37%	35%
	Oneens	18%	8%	20%	13%	9%	24%	15%
	weet niet / geen mening	4%	6%	8%	4%	5%	4%	5%
Ik voel mij thuis in deze buurt	eens	76%	80%	66%	81%	84%	66%	77%
	niet eens, niet oneens	17%	14%	22%	14%	12%	22%	16%
	oneens	6%	3%	8%	4%	2%	9%	5%
	weet niet / geen mening	2%	3%	4%	2%	2%	3%	2%
Ik woon tijdelijk in deze buurt	eens	6%	2%	11%	2%	1%	10%	4%
	niet eens, niet oneens	11%	8%	15%	9%	6%	17%	10%
	oneens	72%	76%	57%	78%	80%	61%	73%
	weet niet / geen mening	11%	14%	17%	11%	12%	12%	12%
Ik heb veel sociale contacten in deze buurt	eens	45%	52%	37%	51%	52%	39%	47%
	niet eens, niet oneens	35%	31%	31%	34%	31%	37%	33%
	oneens	19%	13%	27%	14%	13%	23%	17%
	weet niet / geen mening	2%	4%	5%	2%	3%	2%	3%

Tabellen H6 Verhuisgeneigdheid

Tabel H6.1: Woonduur zelfstandig wonende huishoudens en verhuisplannen

	Ja	Misschien	Nee
0 tot 2 jaar	20%	11%	69%
2 tot 5 jaar	15%	20%	65%
5 tot 10 jaar	12%	25%	63%
10 jaar of meer	8%	31%	62%
	10%	27%	63%
Totaal zelfstandig wonende huishoudens	**3.600**	**9.300**	**21.900**

Tabel H6.2: Gewenste verhuistermijn doorstromers

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Wil zo snel mogelijk verhuizen	19%	9%	16%
Wil binnen 2 jaar verhuizen	19%	19%	19%
Wil binnen 2 tot 5 jaar verhuizen	27%	31%	28%
Wil over meer dan 5 jaar verhuizen	15%	14%	15%
Weet het nog niet	20%	27%	22%
Totaal doorstromers	**8.800**	**4.000**	**12.800**

Tabel H6.3: Uitspraak passend bij verhuisplannen doorstromers naar leeftijd

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Dringend op zoek	4%	2%	3%
Serieus op zoek	17%	10%	15%
Alleen als ik de ideale woning vind	62%	68%	64%
Anders	17%	20%	18%

Tabel H6.4: Verhuiswens en uitspraak passend bij verhuisplannen zelfstandig wonende huishoudens

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Geen verhuiswens	61%	66%	63%
Verhuiswens	39%	34%	37%
- Dringend op zoek	1%	1%	1%
- Serieus op zoek	6%	3%	5%
- Alleen als ik de ideale woning vind	24%	23%	24%
- Anders	7%	7%	7%

Tabel H6.5: Uitspraak passend bij verhuisplannen zelfstandig wonende huishoudens

	Zo snel mogelijk	Binnen 1 tot 2 jaar	Binnen 2 tot 5 jaar	Over 5 jaar of meer	Weet ik nog niet
Dringend op zoek	17%	2%	0%	0%	0%
Serieus op zoek	38%	30%	9%	1%	2%
Alleen als ik de ideale woning vind	25%	55%	76%	74%	78%
Anders	20%	13%	15%	26%	20%

Tabel H6.6: Kenmerken van zelfstandig wonende huishoudens en verhuisplannen

	Ja	Misschien	Nee	Aantal
Leeftijd				
tot 30 jaar	35%	29%	37%	1.900
30-54 jaar	13%	25%	62%	13.800
55-64 jaar	6%	29%	65%	7.000
65-74 jaar	7%	29%	64%	6.200
75 jaar e.o.	6%	24%	70%	5.700
Huishoudenstype				
alleenstaand < 65 jaar	14%	28%	58%	5.100
alleenstaand >= 65 jaar	7%	25%	68%	4.700
meerpersoons met kinderen < 65 jaar	12%	26%	62%	11.800
meerpersoons zonder kinderen < 65 jaar	11%	27%	62%	5.900
meerpersoons >= 65 jaar	6%	29%	65%	7.200
Inkomen				
minder dan 1.850	14%	21%	65%	6.200
tussen 1.850 en 2.250	8%	30%	62%	3.800
tussen 2.250 en 2.500	14%	32%	54%	2.500
tussen 2.500 en 3.250	11%	30%	60%	5.600
tussen 3.250 en 4.000	8%	28%	64%	5.800
tussen 4.000 en 5.300	10%	27%	63%	6.400
5.300 of meer	8%	23%	69%	4.400
minder dan 1.850	14%	21%	65%	6.200
Aantal inkomens				
eenverdiener, alleenstaand	13%	27%	61%	9.800
eenverdiener, meerpersoonshuishouden	5%	31%	64%	1.200
tweeverdiener	10%	27%	64%	23.600
Totaal	10%	27%	63%	100%
	3.600	**9.300**	**21.900**	**34.700**

Tabel H6.7: Woningkenmerken van zelfstandig wonende huishoudens en verhuisplannen

	Ja	Misschien	Nee	Aantal
Eigendom huidige woning				
huurwoning	22%	22%	56%	8.300
koopwoning	7%	28%	65%	26.300
Huurprijsklasse huidige woning				
tot €452	26%	23%	51%	800
€452-647	16%	19%	64%	4.100
€647-808	20%	24%	56%	2.600
vanaf €808	46%	27%	27%	900
Waarde huidige koopwoning				
tot €355.000	7%	29%	63%	12.700
€355-405.000	7%	28%	65%	3.400
€405-600.000	6%	28%	66%	8.000
vanaf €600.000	5%	23%	72%	2.200
Bouwwijze huidige woning				
vrijstaand/twee-onder-één-kap	7%	27%	66%	15.900
rijtje	11%	29%	60%	13.700
gestapeld	19%	22%	59%	5.100
Aantal kamers huidige woning				
1-3 kamers	15%	21%	64%	7.000
4-5 kamers	10%	28%	62%	20.100
6+ kamers	7%	28%	65%	7.600
Totaal	10%	27%	63%	100%
	3.600	**9.300**	**21.900**	**34.700**

Tabel H6.8: Woningkenmerken van zelfstandig wonende huishoudens naar leeftijd en verhuisplannen

	<65 jaar			65 jaar e.o.		
	Ja	**Misschien**	**Nee**	**Ja**	**Misschien**	**Nee**
Eigendom huidige woning						
huurwoning	29%	24%	47%	10%	18%	72%
koopwoning	7%	27%	65%	6%	30%	64%
Bouwwijze huidige woning						
vrijstaand/2kap	7%	24%	68%	6%	31%	62%
rijtje	13%	30%	57%	7%	26%	67%
gestapeld	33%	28%	39%	7%	15%	78%
Aantal kamers huidige woning						
1-3 kamers	22%	26%	53%	5%	15%	79%
4-5 kamers	11%	28%	61%	8%	29%	63%
6+ kamers	7%	24%	69%	6%	39%	55%
Totaal	**12%**	**27%**	**61%**	**6,7%**	**27%**	**66%**

Tabel H6.9: Verhuisredenen doorstromers naar leeftijd

	<65 jaar	**65 jaar e.o.**	**Totaal**
Vanwege mijn woning	47%	40%	45%
Vanwege de woonomgeving of buurt waar ik nu woon	27%	10%	22%
Vanwege een verandering in mijn huishoudenssamenstelling	27%	9%	22%
Vanwege gezondheid of behoefte aan zorg	9%	42%	19%
Om dichter bij familie, vrienden of kennissen te gaan wonen	10%	5%	8%
Mijn woonlasten zijn te hoog geworden	6%	5%	6%
Mijn energiekosten zijn te hoog geworden	5%	5%	5%
Overige financiële redenen	5%	2%	4%
Vanwege werk	5%	0%	3%
Vanwege studie	1%	0%	1%
Andere reden	14%	15%	14%

Tabel H6.10: Verhuisredenen doorstromers vanwege woning

	Totaal	**<65 jaar**	**65 jaar e.o.**	**Huurders**	**Eigenaar-bewoners**
Ik wil een ander type woning	40%	42%	34%	37%	41%
Ik wil een woning waar ik zelfstandig oud in kan worden	40%	32%	62%	25%	45%
Mijn woning is te groot	37%	24%	70%	17%	43%
Ik wil een (grotere) tuin bij mijn woning	27%	36%	3%	30%	27%
Mijn woning is te klein	25%	33%	2%	34%	21%
Mijn woning is niet gelijkvloers	23%	15%	47%	19%	25%
Ik wil een energiezuinigere woning	21%	22%	18%	27%	20%
Ik wil een eigen parkeerplaats bij mijn woning	18%	21%	11%	26%	16%
Mijn woning is slecht geïsoleerd voor geluid	18%	22%	6%	41%	10%
Ik wil een kleinere tuin bij mijn woning	17%	12%	32%	6%	21%
Mijn woning heeft veel onderhoud nodig	16%	14%	19%	21%	14%
Mijn woning is slecht geïsoleerd voor warmte	15%	18%	8%	39%	7%
Ik wil een woning kopen	9%	11%	4%	27%	3%
Ik wil een woning huren	7%	4%	15%	7%	6%
Ik wil een woning zonder tuin	5%	1%	16%	7%	4%
Andere reden	8%	9%	6%	9%	7%

Tabel H6.11: Verhuisredenen doorstromers vanwege buurt

	Totaal	<65 jaar	65 jaar e.o.	Huurders	Eigenaar-bewoners
Overlast van buren/buurtbewoners	45%	46%	33%	61%	36%
Overlast door verkeer	28%	28%	28%	24%	30%
Overlast door vuil, stank, rommel op straat	26%	27%	24%	31%	23%
Te weinig parkeergelegenheid in de buurt	23%	23%	17%	18%	24%
Te weinig groen	17%	18%	14%	11%	21%
Te weinig winkels voor dagelijkse boodschappen (bijvoorbeeld supermarkt, bakker)	17%	15%	35%	18%	17%
Onveiligheid door criminaliteit	11%	11%	13%	11%	10%
Te weinig speelplekken voor kinderen	10%	11%	2%	13%	9%
Te weinig opstapplekken voor openbaar vervoer	10%	9%	16%	13%	8%
Overlast door jongeren	9%	10%	3%	12%	7%
Te weinig medische voorzieningen (huisarts, apotheek)	8%	7%	16%	12%	6%
Overlast door vandalisme	5%	6%	3%	9%	4%
Te weinig voorzieningen voor jongeren	5%	6%	0%	2%	7%
Te weinig basisscholen en/of kinderopvang	1%	1%	0%	2%	1%
Andere reden	30%	29%	32%	23%	34%

Tabel H6.12: Redenen om niet te verhuizen van zelfstandig wonende huishoudens

	Totaal	<65 jaar	65 jaar e.o.	Huurders	Eigenaar-bewoners
Ik ben tevreden met mijn woning	89%	87%	93%	83%	91%
Ik wil niet weg uit deze buurt	40%	41%	39%	33%	43%
Ik woon hier nog niet zo lang	16%	20%	9%	13%	17%
Ik wil dicht bij mijn familie, vrienden of kennissen blijven wonen	16%	18%	11%	14%	16%
Koopwoningen zijn te duur	7%	10%	3%	13%	6%
Ik verbouw liever	6%	7%	3%	1%	7%
Ik kan (waarschijnlijk) geen (geschikte) woning vinden	5%	5%	6%	5%	6%
De kosten die een verhuizing met zich meebrengt zijn te hoog	5%	7%	3%	10%	4%
Ik wil dicht bij mijn werk, bedrijf of studie blijven wonen	5%	8%	1%	6%	5%
De huurprijzen zijn te hoog	4%	4%	6%	12%	2%
Ik ben te oud om te verhuizen	3%	0%	9%	8%	2%
De energiekosten worden hoger als ik verhuis	2%	2%	1%	2%	1%
Door de stijgende hypotheekrente krijg ik een lagere hypotheek	1%	2%	0%	1%	1%
Andere reden	4%	4%	4%	4%	4%

Tabel H6.13: Zelfstandig wonende huishoudens zonder verhuiswens, naar bewuste keuze voor huidige woonsituatie

	Gemeente	Woonplaats in de gemeente	Wijk	Buurt	Woning	Geen van deze
alleenstaand < 65 jaar	20%	40%	14%	14%	31%	18%
alleenstaand >= 65 jaar	19%	31%	13%	14%	37%	20%
meerpersoons met kinderen < 65 jaar	11%	48%	21%	15%	33%	12%
meerpersoons zonder kinderen < 65 jaar	13%	41%	15%	17%	38%	15%
meerpersoons >= 65 jaar	16%	35%	12%	14%	38%	20%
Totaal	**15%**	**40%**	**16%**	**15%**	**35%**	**16%**

Tabel H6.14: Zelfstandig wonende huishoudens zonder verhuiswens naar duur zoektocht huidige woning en woonduur

	Totaal	0 tot 2 jaar	2 tot 5 jaar	5 tot 10 jaar	10 jaar of meer
Minder dan een half jaar	44%	41%	42%	47%	44%
Half jaar tot 1 jaar	19%	23%	23%	23%	17%
1 tot 2 jaar	11%	14%	13%	11%	10%
2 tot 5 jaar	7%	9%	8%	8%	5%
5 jaar of langer	5%	6%	6%	6%	4%
Weet ik niet / geen mening	15%	6%	8%	6%	21%

Tabel H6.15: Zelfstandig wonende huishoudens zonder verhuiswens en reden om naar huidige woning te verhuizen

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Ik ben zelfstandig gaan wonen	16%	7%	13%
Vanwege verandering in huishoudenssamenstelling	26%	15%	22%
Ik wilde dichter bij familie, vrienden of kennissen gaan wonen	9%	7%	8%
Studie	0%	0%	0%
Werk	6%	9%	7%
Financiële redenen	5%	4%	4%
Vorige woning was te klein	20%	7%	15%
Vorige woning was te groot	4%	18%	9%
Ik wilde een (grotere) tuin/balkon/buitenruimte	19%	8%	15%
Ik wilde geen/kleinere tuin	1%	4%	2%
Ik wilde naar een huurwoning	1%	4%	2%
Ik wilde naar een koopwoning	16%	12%	14%
Ik wilde naar een ander type woning	18%	15%	17%
Ik wilde naar een energiezuinigere woning	4%	4%	4%
Te weinig parkeergelegenheid bij mijn vorige woning	4%	2%	3%
(Veranderende) buurtsamenstelling van de vorige buurt waar ik woonde	4%	3%	3%
Onveiligheid van de vorige buurt waar ik woonde	3%	0%	2%
Overlast van bewoners in de vorige buurt waar ik woonde	4%	3%	4%
Andere reden	15%	26%	19%

Tabellen H7 Woonwensen

Tabel H7.1: Woonwensen van doorstromers

	Wil huren	Wil kopen	Geen voorkeur	Aantal
Leeftijd				
tot 30 jaar	17%	76%	7%	**1.200**
30 t/m 54 jaar	17%	73%	10%	**5.200**
55 t/m 64 jaar	25%	59%	16%	**2.500**
65 t/m 74 jaar	30%	40%	30%	**2.200**
75 jaar of ouder	48%	25%	27%	**1.700**
Huishoudenstype				
alleenstaand <65 jaar	28%	57%	16%	**2.100**
alleenstaand >= 65 jaar	49%	24%	27%	**1.500**
meerpersoons met kinderen <65 jaar	16%	76%	9%	**4.400**
meerpersoons zonder kinderen <65 jaar	18%	67%	15%	**2.300**
meerpersoons >= 65 jaar	29%	41%	30%	**2.500**
Huishoudensinkomen				
minder dan € 1.850	72%	16%	12%	**2.100**
€ 1.850 tot € 2.250	55%	23%	23%	**1.400**
€ 2.250 tot € 2.500	19%	51%	29%	**1.200**
€ 2.500 tot € 3.250	22%	50%	28%	**2.300**
€ 3.250 tot € 4.000	10%	75%	15%	**2.100**
€ 4.000 tot € 5.300	3%	87%	10%	**2.400**
€ 5.300 of meer	4%	91%	5%	**1.400**
Eigendom				
huurwoning	58%	29%	13%	**3.600**
koopwoning	11%	70%	19%	**9.200**
Totaal	25%	58%	17%	100%
	3.200	**7.400**	**2.200**	**12.800**

Tabel H7.2: Huurders naar belangstelling voor de aankoop van de huidige woning tegen marktprijs

	Zeker kopen	Misschien kopen	Niet kopen	Aantal
Leeftijd				
tot 30 jaar	16%	25%	60%	**500**
30-54 jaar	16%	32%	52%	**3.100**
55-64 jaar	7%	12%	81%	**1.400**
65-74 jaar	1%	9%	90%	**1.400**
75 jaar e.o.	1%	5%	94%	**1.900**
Huishoudenstype				
alleenstaand < 65 jaar	16%	21%	63%	**2.300**
alleenstaand >= 65 jaar	0%	6%	94%	**2.100**
meerpers. met kinderen <65 jaar	12%	30%	58%	**1.900**
meerpers. zonder kinderen < 65 jaar	8%	24%	69%	**900**
meerpers.>= 65 jaar	2%	10%	88%	**1.200**
Huishoudensinkomen				
minder dan € 1.850	6%	10%	84%	
€ 1.850 tot € 2.250	11%	14%	75%	
€ 2.250 tot € 2.500	15%	23%	63%	
€ 2.500 tot € 3.250	7%	29%	64%	
€ 3.250 tot € 4.000	10%	45%	45%	
€ 4.000 tot € 5.300	*	*	*	
€ 5.300 of meer	*	*	*	
Bouwwijze huidige woning				
vrijstaand/twee-onder-één-kap	12%	21%	67%	**600**
rijtje	9%	21%	70%	**4.300**
gestapeld	6%	14%	80%	**3.000**
Kamers huidige woning				
1-3 kamers	8%	14%	78%	**3.100**
4-5 kamers	9%	24%	67%	**5.100**
6+ kamers	*	*	*	**100**
Huurprijsklasse huidige woning				
tot €452	9%	14%	77%	**800**
€452-647	7%	12%	81%	**4.100**
€647-808	7%	24%	69%	**2.600**
vanaf €808	15%	26%	59%	**900**
Verhuisgeneigdheid				
verhuisgeneigd	11%	19%	71%	**3.600**
niet-verhuisgeneigd	6%	18%	76%	**4.700**
Totaal huurders	8%	18%	74%	
	700	**1.500**	**6.100**	**8.300**

*te lage celvulling, N<50; lichtgrijs: indicatief N=45

Tabel H7.3: Motieven om de huurwoning te kopen

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Verkrijgen van eigen bezit	71%	*	66%
Geen jaarlijkse huurverhoging	46%	*	46%
Kopen is goedkoper dan huren	44%	*	44%
Profiteren van waardestijging huis	33%	*	33%
Kan mijn woning zelf onderhouden	34%	*	32%
Kan een koopsubsidie krijgen	3%	*	3%
Andere reden	13%	*	15%

*te lage celvulling, N<50

Tabel H7.4: Gewenste huurprijsklasse van doorstromers met een huurwens

	<€452	<€452 -647	€647- 694	€694- 808	€808- 1.000	€1.000 -1.250	€1.250 -1.500	>€1.500	Aantal
Huishoudensinkomen									
minder dan € 1.850	6%	52%	15%	23%	3%	1%	0%	0%	**1.600**
€ 1.850 tot € 2.250	5%	28%	13%	44%	5%	5%	0%	0%	**900**
€ 2.250 tot € 2.500	*	*	*	*	*	*	*	*	**400**
€ 2.500 tot € 3.250	4%	10%	10%	42%	23%	11%	0%	0%	**800**
€ 3.250 tot € 4.000	0%	7%	2%	44%	17%	25%	0%	5%	**400**
€ 4.000 tot € 5.300	*	*	*	*	*	*	*	*	**200**
€ 5.300 of meer	*	*	*	*	*	*	*	*	**100**
Huishoudenstype									
alleenstaand <65 jaar	2%	42%	18%	24%	9%	5%	0%	0%	**800**
alleenstaand >= 65 jaar	6%	35%	8%	34%	6%	11%	0%	0%	**900**
meerpersoons met kinderen <65 jaar	3%	15%	15%	40%	16%	10%	0%	0%	**800**
meerpersoons zonder kinderen <65 jaar	4%	28%	11%	32%	6%	17%	0%	2%	**700**
meerpersoons >= 65 jaar	3%	22%	7%	34%	15%	14%	3%	2%	**1.100**
Eigendom									
huur	5%	31%	17%	29%	14%	5%	0%	0%	**2.400**
koop	3%	22%	4%	40%	7%	21%	1%	2%	**1.900**
Totaal	4%	28%	12%	33%	11%	11%	1%	1%	100%
	200	**1.200**	**500**	**1.400**	**500**	**500**	**<100**	**<100**	**4.300**

*te lage celvulling, N<50; lichtgrijs indicatief, N>40

Tabel H7.5: Gewenste koopprijsklasse (x€1.000) van doorstromers met een koopwens

	<€185	€185- 225	€225- 275	€275- 355	€355- 405	€405- 500	€500- 600	€600 of meer	Aantal
Huishoudensinkomen									
minder dan € 1.850	*	*	*	*	*	*	*	*	**500**
€ 1.850 tot € 2.250	*	*	*	*	*	*	*	*	**500**
€ 2.250 tot € 2.500	*	*	*	*	*	*	*	*	**800**
€ 2.500 tot € 3.250	15%	9%	9%	22%	18%	11%	13%	3%	**1.500**
€ 3.250 tot € 4.000	2%	5%	6%	23%	21%	11%	21%	11%	**1.800**
€ 4.000 tot € 5.300	2%	0%	3%	9%	19%	11%	36%	21%	**2.200**
€ 5.300 of meer	0%	0%	0%	1%	1%	2%	27%	69%	**1.300**
Huishoudenstype									
alleenstaand <65 jaar	15%	16%	12%	25%	17%	7%	7%	0%	**1.400**
alleenstaand >= 65 jaar	11%	5%	11%	26%	21%	7%	16%	3%	**600**
meerpersoons met kinderen <65 jaar	5%	3%	3%	8%	16%	7%	25%	34%	**3.200**
meerpersoons zonder kinderen <65 jaar	4%	2%	3%	16%	18%	11%	24%	23%	**2.000**
meerpersoons >= 65 jaar	3%	3%	4%	17%	24%	12%	24%	12%	**1.400**
Eigendom									
huur	16%	12%	5%	27%	15%	7%	13%	5%	**1.300**
koop	4%	3%	5%	13%	19%	9%	23%	23%	**7.300**
Totaal	7%	5%	5%	15%	18%	9%	21%	20%	100%
	600	**400**	**400**	**1.300**	**1.600**	**800**	**1.800**	**1.700**	**8.600**

*te lage celvulling, N<50

Tabel H7.6: Gewenste bouwwijze van woning door doorstromers

	Enkel interesse grondgebonden	Enkel interesse gestapeld	Geen voorkeur	Overig	Aantal
Huishoudenstype					
alleenstaand <65 jaar	58%	11%	27%	4%	**2.100**
alleenstaand >= 65 jaar	22%	41%	28%	8%	**1.500**
meerpers. met kinderen <65 jaar	85%	4%	8%	3%	**4.400**
meerpers. zonder kinderen <65 jaar	70%	7%	20%	4%	**2.300**
meerpersoons >= 65 jaar	35%	31%	25%	9%	**2.500**
Huishoudensinkomen					
minder dan € 1.850	36%	34%	26%	4%	**2.100**
€ 1.850 tot € 2.250	38%	31%	27%	4%	**1.400**
€ 2.250 tot € 2.500	56%	20%	24%	1%	**1.200**
€ 2.500 tot € 3.250	53%	16%	28%	2%	**2.300**
€ 3.250 tot € 4.000	71%	7%	16%	6%	**2.100**
€ 4.000 tot € 5.300	78%	3%	15%	4%	**2.400**
€ 5.300 of meer	87%	3%	6%	4%	**1.400**
Huidig woningtype					
grondgebonden	63%	13%	19%	5%	**10.800**
gestapeld	48%	30%	20%	1%	**2.100**
Totaal	61%	15%	19%	**5%**	
	7.800	**1.900**	**2.400**	**600**	**12.800**

Tabel H7.7: Gewenst woningtype door doorstromers (meer antwoorden mogelijk)

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Vrijstaande woning	39%	7%	29%
Vrijstaande bungalow	26%	27%	27%
2-onder-1-kap	33%	7%	25%
Flat, appartement	15%	46%	24%
Hoekwoning	29%	10%	23%
Geschakelde bungalow	18%	35%	23%
Woning in rijtje	21%	6%	16%
Benedenwoning	8%	23%	13%
Bovenwoning / maisonnette	3%	7%	4%
Seniorenwoning	1%	3%	2%
Studio	1%	1%	1%
Kamer(s)	0%	0%	0%
Anders	7%	13%	9%

Tabel H7.8: Gewenste bouwperiode van woning door doorstromers

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Nieuwbouwwoning	13%	15%	14%
Recent gebouwde woning (<5 jaar)	16%	23%	18%
Bestaande bouw (>5 jaar)	14%	11%	13%
Kavel	9%	3%	7%
Geen voorkeur	48%	48%	48%
Totaal	**8.800**	**4.000**	**12.800**

Tabel H7.9: Gewenst aantal kamers door doorstromers

	1 kamer	2-3 kamers	4-5 kamers	6+ kamers	Aantal
Huishoudenstype					
alleenstaand <65 jaar	*	56%	42%	2%	**2.100**
alleenstaand >= 65 jaar	*	84%	14%	1%	**1.500**
meerpers**.**met kinderen <65 jaar	*	19%	55%	26%	**4.400**
meerpers.zonder kinderen <65 jaar	*	36%	55%	9%	**2.300**
meerpersoons >= 65 jaar	*	71%	29%	0%	**2.500**
Huidige woning					
1 kamer	*	81%	9%	0%	
2-3 kamers	*	62%	36%	2%	
4-5 kamers	*	46%	44%	10%	
6+ kamers	*	31%	50%	20%	
Totaal		47%	43%	10%	100%
	<100	**6.000**	**5.500**	**1.300**	**12.800**

*te lage celvulling, N<50

Tabel H7.10: Gewenste grootte van de woning door doorstromers

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Minder dan 50 m²	1%	2%	1%
50-75 m²	7%	10%	8%
75-100 m²	13%	29%	18%
100-120 m²	16%	22%	18%
120-140 m²	12%	9%	11%
140-160 m²	9%	4%	7%
160-175 m²	5%	1%	3%
175-200 m²	6%	2%	4%
200 m² of meer	6%	0%	4%
Weet niet/geen mening	25%	23%	25%

Tabel H7.11: Gewenst type buitenruimte door doorstromers (meer antwoorden mogelijk)

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Eigen tuin	88%	53%	78%
Patio/ binnenplaats	12%	26%	17%
Balkon / terras	17%	44%	25%
Loggia	3%	6%	4%
Dakterras	9%	12%	10%
Gemeenschappelijke tuin, zelf onderhouden	6%	11%	7%
Gemeenschappelijke tuin, onderhoud uitbesteed	4%	9%	5%
Combinatie van gemeenschappelijke tuin en eigen buitenruimte	11%	18%	13%
Overige buitenruimte	2%	3%	2%
Geen voorkeur	2%	3%	2%
Ik vind buitenruimte niet belangrijk	0%	1%	1%

Tabel H7.12: Gewenste grootte van de eigen buitenruimte door doorstromers

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
minder dan 10 m^2	1%	4%	2%
10-15 m^2	6%	21%	10%
15-25 m^2	11%	13%	11%
25-50 m^2	15%	16%	15%
50-100 m^2	12%	16%	14%
100-150 m^2	8%	4%	7%
150-250 m^2	9%	3%	7%
250-500 m^2	8%	3%	7%
500 m^2 of meer	13%	1%	10%
Weet niet / geen mening	17%	19%	18%

Tabel H7.13: Kenmerken van de woning die doorstromers belangrijk vinden bij keuze van hun woning

	Totaal	<65 jaar	65 jaar e.o.	Wil huren	Wil kopen	Geen voorkeur
Prijs van de woning	66%	69%	57%	63%	66%	67%
Tuin/balkon/buitenruimte bij de woning	57%	59%	53%	57%	57%	59%
Energiezuinigheid van het huis/energielabel	51%	51%	52%	47%	53%	51%
Eigen parkeerplaats (garage, oprit)	48%	50%	45%	28%	58%	44%
Aantal slaapkamers	48%	50%	43%	59%	44%	43%
Indeling van de woning	37%	38%	36%	32%	41%	31%
Soort woning (bijvoorbeeld rijwoning, appartement)	36%	37%	32%	38%	35%	33%
Staat van onderhoud van de woning	32%	34%	28%	33%	31%	36%
Levensloopbestendigheid van de woning	30%	23%	47%	26%	30%	40%
Bouwstijl van de woning	12%	14%	6%	4%	16%	7%
Anders	6%	6%	4%	8%	5%	5%
Totaal	**12.800**	**8.800**	**4.000**	**3.200**	**7.400**	**2.200**

Tabel H7.14: Locatiewensen doorstromers

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
In mijn huidige gemeente	77%	83%	79%
-ik zoek in de hele gemeente	35%	31%	34%
-ik zoek alleen in de buurt waar ik nu woon	22%	27%	24%
-ik zoek in een specifieke kern/wijk/buurt	43%	42%	43%
Ergens anders in de regio Noordoost-Brabant	9%	5%	8%
In een gemeente buiten de regio Noordoost-Brabant	3%	2%	3%
In het buitenland	2%	1%	1%
Geen voorkeur	7%	4%	6%
Weet ik niet/geen mening	2%	4%	3%
Totaal	8.800	4.000	12.800

Tabel H7.15: Locatiewensen doorstromers naar huishoudenstype

	In de hele gemeente	Alleen in de buurt waar ik woon	In een specifieke kern/wijk/buurt
alleenstaand < 65 jaar	35%	19%	46%
alleenstaand >= 65 jaar	31%	23%	46%
meerpers. met kinderen <65 jaar	35%	25%	40%
meerpers. zonder kinderen < 65 jaar	35%	21%	44%
meerpers. >= 65 jaar	31%	29%	40%
Totaal	**34%**	**24%**	**43%**

Tabel H7.16: Redenen voor doorstromers om de gemeente te verlaten

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Om dichter bij partner, familie of vrienden te wonen	26%	24%	26%
Vanwege de woonomgeving	28%	13%	24%
Er is geen woonruimte beschikbaar in mijn gemeente	6%	9%	6%
Vanwege werk of studie	8%	2%	6%
De woningen in mijn gemeente zijn te duur	5%	0%	4%
Anders	19%	26%	21%
Weet niet/geen mening	9%	26%	13%

Tabel H7.17: Type(n) omgeving waar doorstromers zouden willen wonen naar huishoudenskenmerken

	alleenstaand < 65 jaar	alleenstaand >= 65 jaar	meerpers. met kinderen <65 jaar	meerpers. zonder kinderen < 65 jaar	meerpers.>= 65 jaar	Totaal
Praktisch	37%	51%	33%	40%	50%	41%
Levendig	31%	30%	29%	34%	29%	31%
Landelijk	30%	9%	33%	31%	10%	23%
Geborgen	11%	28%	6%	15%	29%	16%
Gezellig	14%	15%	15%	15%	15%	14%
Kindvriendelijk	18%	1%	29%	12%	1%	13%
Duurzaam	11%	9%	10%	11%	9%	11%
Centrum-stedelijk	9%	11%	7%	8%	11%	9%
Individueel	10%	5%	11%	9%	6%	8%
Stedelijk	4%	2%	3%	5%	2%	3%
Authentiek	3%	1%	3%	2%	1%	2%
Allure	1%	1%	1%	1%	1%	1%
Anders	1%	3%	1%	1%	2%	2%
Geen voorkeur	4%	4%	4%	1%	5%	4%

Tabel H7.18: Voorzieningen die doorstromers belangrijk vinden bij keuze van de buurt van hun woning

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Winkels voor dagelijkse boodschappen	66%	81%	71%
Parkeergelegenheid	64%	65%	64%
Kijkgroen	57%	59%	57%
Gebruiksgroen	46%	25%	39%
Medische voorzieningen	29%	57%	38%
Opstappunten openbaar vervoer	22%	32%	25%
Basisschool/kinderopvang	19%	1%	13%
Speelplekken	18%	1%	13%
Uitgaansgelegenheden	11%	11%	11%
Gemeenschapshuis/buurthuis	7%	16%	9%
Niet-dagelijkse winkels	8%	13%	9%
Culturele voorzieningen	5%	10%	7%
Iets anders	3%	1%	2%
GEEN. Voorzieningen niet belangrijk	3%	1%	3%

Tabel H7.19: Voorzieningen die doorstromers belangrijk vinden bij keuze van de buurt van hun woning naar huishoudenskenmerken

	alleenstaand < 65 jaar	alleenstaand >= 65 jaar	meerpers. met kinderen <65 jaar	meerpers. zonder kinderen < 65 jaar	meerpers.>= 65 jaar
Winkels voor dagelijkse boodschappen	70%	81%	60%	74%	81%
Parkeergelegenheid	64%	58%	60%	69%	70%
Groen om naar te kijken	54%	58%	56%	61%	59%
Medische voorzieningen	41%	23%	50%	43%	26%
Groen om te gebruiken	31%	55%	22%	38%	58%
Opstappunten openbaar vervoer	25%	29%	21%	21%	34%
Gemeenschapshuis/buurthuis	6%	0%	32%	10%	1%
Speelplekken	5%	1%	31%	8%	1%
Basisschool/kinderopvang	15%	12%	6%	16%	10%
Winkels voor niet-dagelijkse boodschappen	6%	18%	7%	7%	15%
Uitgaansgelegenheden	8%	19%	6%	9%	10%
Culturele voorzieningen	5%	12%	4%	8%	9%
Iets anders	4%	1%	3%	4%	1%
GEEN. Ik vind voorzieningen niet belangrijk	0%	1%	3%	4%	2%

Tabel H7.20: Interesse van doorstromers in bijzondere woonvormen (meer antwoorden mogelijk)

	Totaal	<65 jaar	65 jaar e.o.	Voorkeur wonen eigen gemeente	Voorkeur wonen elders
Verbouwd kantoor/school/kerk/klooster/fabriek	22%	25%	15%	22%	20%
Meergeneratie-woning:	17%	20%	10%	18%	14%
Wonen met alleen gelijkgestemden	10%	9%	12%	10%	11%
Kleinschalig woonzorgproject	9%	6%	17%	9%	9%
Tiny-house	9%	11%	5%	7%	14%
Gemeenschappelijk wonen	9%	7%	13%	9%	10%
Friends-wonen	1%	1%	0%	1%	1%
Anders	4%	2%	8%	4%	3%
GEEN van deze woonvormen vind ik aantrekkelijk	40%	44%	31%	40%	37%
Weet niet / geen mening	12%	8%	20%	11%	16%

Tabellen H8 Verloop zoektocht

Tabel H8.1: Zoektijd doorstromers naar andere woning

	Totaal	<65 jaar	65 jaar e.o.	Wil huren	Wil kopen	Geen voorkeur
Nog niet serieus op zoek geweest	50%	46%	59%	44%	50%	58%
Minder dan een half jaar	7%	9%	4%	5%	8%	7%
Half jaar tot één jaar	10%	11%	8%	8%	12%	6%
Eén tot twee jaar	14%	16%	11%	14%	15%	12%
Twee tot vijf jaar	10%	11%	7%	13%	8%	11%
Vijf jaar	6%	6%	6%	12%	4%	2%
Weet ik niet / geen mening	4%	3%	5%	3%	3%	4%
Totaal	**12.800**	**4.000**	**8.800**	**3.200**	**7.400**	**2.200**

Tabel H8.2: Ondernomen acties door doorstromers om woning te vinden

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Woningaanbod op internet bekeken	86%	59%	80%
Ingeschreven als woningzoekende bij een woningcorporatie in de regio Noordoost-Brabant	35%	56%	40%
Mijn financiële mogelijkheden laten bepalen	34%	13%	29%
Woning(en) van binnen bekeken	27%	13%	24%
Ingeschreven voor een nieuwbouwproject	18%	20%	19%
Gereageerd op advertenties van woningcorporaties	16%	12%	15%
(Verhuur)makelaar ingeschakeld	12%	10%	11%
Bod uitgebracht op koopwoning(en)	13%	4%	11%
Ingeschreven bij een woningcorporatie in een andere regio	10%	11%	10%
Gereageerd op advertenties van andere verhuurders	8%	2%	6%
Ingeschreven voor een bouwkavel/CPO project	8%	2%	6%
Bericht(en) op sociale media gezet dat ik een woning zoek	4%	0%	3%
Flyers/briefjes verspreid in de buurt(en) waar ik wil wonen	1%	0%	1%
Anders	7%	15%	9%

Tabel H8.3 Verwachting van doorstromers dat zij snel een passende woning vinden

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Ja	4%	2%	3%
Misschien	29%	26%	28%
Nee	53%	54%	53%
Weet ik niet / geen mening	14%	19%	15%

Tabel H8.4: Verwachting van doorstromers dat zij snel een passende woning vinden

	Totaal	Huurders	Eigenaar-bewoners	Wil huren	Wil kopen	Geen voorkeur
Ja	3%	4%	3%	4%	3%	1%
Misschien	28%	26%	29%	28%	32%	18%
Nee	53%	55%	53%	52%	52%	60%
Weet ik niet / geen mening	15%	15%	15%	16%	13%	21%

*Tabel H8.5: Redenen verwachting van doorstromers snel een passende woning te vinden **(indicatief)***

	Totaal
Er is voldoende aanbod aan koopwoningen	33%
Ik kan de overwaarde van mijn huidige woning inzetten	32%
Ik heb voldoende financieringsmogelijkheden bij banken	30%
Ik heb eigen spaargeld om in te zetten	21%
Ik zoek in een groot gebied	16%
Er is voldoende aanbod aan sociale huurwoningen (corporatiewoningen)	14%
Ik sta al lang ingeschreven als woningzoekende voor een corporatiewoning	11%
Ik zoek in het buitenland	10%
Er is voldoende aanbod in de particuliere huursector	7%
Ik ben niet zo kritisch/heb niet zoveel eisen	7%
Ik sta al lang op de wachtlijst voor wonen met zorg	5%
Ik heb een schenking ontvangen van mijn (schoon)ouders	0%
Anders	17%

Tabel H8.6: Redenen verwachting van doorstromers niet snel een passende woning te vinden

	Totaal
Er is te weinig woningaanbod dat voldoet aan mijn wensen	75%
Koopwoningen zijn te duur	37%
Er is geen aanbod in het type woning dat ik zoek	36%
Er zijn lange wachtlijsten voor een sociale huurwoning (corporatiewoning)	23%
Particuliere huurwoningen zijn te duur	19%
Er is te veel concurrentie op de koopmarkt	17%
Er zijn geen bouwkavels	16%
Ik zoek alleen in een bepaalde buurt	16%
Door de stijgende hypotheekrente krijg ik een lagere hypotheek	12%
Ik ben kritisch/stel veel eisen	11%
Ik verwacht terughoudendheid van banken bij hypotheekverstrekking (anders dan door de stijgende rente)	9%
Er zijn lange wachtlijsten voor wonen met zorg	6%
Er is te veel concurrentie op de particuliere huurmarkt	4%
Er is onzekerheid over mijn baan of inkomen	3%
Ik krijg mijn huidige woning niet snel verkocht	2%
De verwachte restschuld op mijn huidige koopwoning is te groot om te verhuizen	0%
Anders	10%

Tabel H8.7: Wat doen doorstromers als zij in de door hen gewenste buurt geen woning kunnen vinden?

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Ik blijf wonen waar ik nu woon	47%	56%	50%
Ik ga in een andere woonplaats zoeken	16%	8%	14%
Ik ga in een andere buurt zoeken	12%	8%	11%
Ik pas mijn woonwensen wat betreft de woning aan	5%	8%	6%
Ik ga mijn huidige huis verbouwen	5%	4%	4%
Anders	2%	2%	2%
Weet niet/geen mening	12%	15%	13%

Tabel H8.8 Wijze waarop doorstromers hun woonwensen aanpassen om snel(ler) een woning te vinden

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Totaal
Ik pas mijn wensen NIET aan	42%	31%	39%
Op andere plek zoeken	22%	19%	21%
Goedkopere woning zoeken	16%	9%	14%
Kleinere woning zoeken	12%	17%	13%
Tijdelijke woning accepteren	10%	5%	9%
Appartement zoeken in plaats van een grondgebonden woning	4%	20%	8%
In plaats van een koopwoning een huurwoning zoeken	5%	12%	7%
In plaats van een huurwoning een koopwoning zoeken	7%	6%	7%
Grotere woning zoeken	6%	2%	5%
Duurdere woning zoeken	4%	8%	5%
Grondgebonden woning zoeken in plaats van een appartement	4%	7%	5%
Specifieke wensen/eisen bijstellen	2%	2%	2%
Op een andere manier	8%	10%	9%

Tabellen H9 Energiezuinig wonen

Tabel H9.1: Energielabel woning naar bouwperiode (volgens respondenten)

	A	B	C/D	E/F/G	Totaal
Voor 1945	25%	11%	29%	36%	100%
1945-1960	26%	13%	36%	25%	100%
1961-1970	21%	17%	43%	19%	100%
1971-1980	27%	24%	42%	7%	100%
1981-1990	32%	22%	42%	4%	100%
1991-2000	50%	37%	10%	2%	100%
2001-2010	83%	14%	3%	0%	100%
2011-2020	95%	3%	1%	0%	100%
Na 2020	98%	2%	0%	0%	100%
Totaal	52%	18%	23%	8%	100%

Tabel H9.2 Energiebesparende maatregelen genomen, naar rapportcijfer voor de woning

	rapportcijfer 1 t/m 5 gegeven	rapportcijfer 6 of 7 gegeven	rapportcijfer 8 t/m 10 gegeven	Totaal
Nee, geen maatregelen genomen	41%	23%	19%	21%
Ja, maatregelen genomen	59%	77%	81%	79%

Tabel H9.3: Energiebesparende maatregelen genomen, naar eigendomsvorm woning

	Huurders	Eigenaar-bewoners	Totaal
Nee, geen maatregelen genomen	32%	18%	21%
Ja, maatregelen genomen	68%	82%	79%

Tabel H9.4: Energiebesparende maatregelen genomen, naar eigendomsvorm woning

	Huurders	Eigenaar-bewoners	Totaal
Zonnepanelen	60%	68%	66%
Dubbelglas/HR++glas/triple glas	38%	45%	44%
Kleine energiebesparende maatregelen	23%	33%	31%
Gasloos koken	15%	32%	29%
Vloer-, gevel- of dakisolatie	14%	31%	28%
Spouwmuurisolatie	18%	27%	26%
Installatie voor duurzame warmte	5%	9%	8%
Groen dak	0%	1%	1%
Iets anders	13%	11%	11%

Tabel H9.5: Energiebesparende maatregelen genomen, naar eigendomsvorm en bouwwijze woning

	Koop			Huur corporatie		Huur overig	
	vrijstaand	rijtje	gestapeld	rijtje	gestapeld	rijtje	gestapeld
Dubbelglas/HR++glas/triple glas	43%	51%	33%	39%	37%	*	*
Vloer-, gevel- of dakisolatie	32%	28%	20%	15%	10%	*	*
Spouwmuurisolatie	30%	23%	15%	18%	9%	*	*
Installatie voor duurzame warmte	11%	3%	16%	3%	8%	*	*
Zonnepanelen	74%	58%	30%	70%	60%	*	*
Groen dak	2%	1%	1%	1%	0%	*	*
Gasloos koken	31%	32%	36%	10%	17%	*	*
Kleine energiebesparende maatregelen	30%	37%	43%	23%	23%	*	*
Iets anders	10%	11%	20%	11%	11%	*	*

*te lage celvulling, N<50

Tabel H9.6: Redenen nemen energiebesparende maatregelen naar rapportcijfer voor de woning

	rapportcijfer 1 t/m 5 gegeven	rapportcijfer 6 of 7 gegeven	rapportcijfer 8 t/m 10 gegeven	Totaal
Energierekening verlagen	36%	46%	54%	52%
Comfortabelere woning	20%	24%	23%	23%
Vanwege het klimaat/milieu	13%	11%	12%	12%
Gebeurd voor ik er woonde	5%	6%	3%	4%
Betere verkoopbaarheid woning	1%	3%	1%	1%
Andere reden	2%	4%	3%	3%
Weet niet/geen mening	24%	7%	3%	5%
Totaal	100%	100%	100%	100%

Tabel H9.7: Redenen nemen energiebesparende maatregelen naar eigendomsvorm woning

	Huurders	Eigenaar-bewoners	Totaal
Energierekening verlagen	37%	55%	52%
Comfortabelere woning	12%	25%	23%
Vanwege het klimaat/milieu	9%	13%	12%
Gebeurd voor ik er woonde	5%	3%	3%
Betere verkoopbaarheid woning	1%	2%	1%
Andere reden	21%	1%	5%
Weet niet/geen mening	15%	2%	4%
Totaal	100%	100%	100%

Tabel H9.8: Maatregelen die eigenaar-bewoners overwegen naar leeftijd en bouwwijze woning

	<65 jaar	65 jaar e.o.	Grondgebonden woning	Appartement	Totaal
Installatie voor duurzame warmte	34%	24%	33%	7%	31%
Zonnepanelen	31%	20%	28%	36%	28%
(Zoveel als mogelijk) gasloze woning	17%	10%	15%	11%	15%
Gasloos koken	16%	10%	14%	13%	14%
Dubbelglas/HR++glas/triple glas	14%	9%	13%	5%	13%
Vloer-, gevel- of dakisolatie	14%	7%	13%	6%	12%
Spouwmuurisolatie	10%	7%	9%	6%	9%
Groen dak	8%	2%	7%	2%	6%
Iets anders	6%	9%	6%	12%	6%
Weet ik nog niet	23%	34%	25%	37%	26%

Tabellen H10 Service en zorg

Tabel H10.1: Is de buurt geschikt om te blijven wonen?

	<65 jaar	65-74 jaar	75 jaar e.o	Totaal
Ja	59%	64%	67%	61%
Deels	30%	28%	23%	29%
Nee	11%	8%	11%	10%
Totaal	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**

Tabel H10.2: Is de woning geschikt om te blijven wonen?

		<65 jaar	65-74 jaar	75 jaar e.o	Totaal
Huurders	*- ja, kan in huidige woning blijven wonen*	31%	38%	57%	38%
	-ja, kan in huidige woning blijven na aanpassingen	35%	41%	29%	35%
	- nee, moet / wil verhuizen naar geschikte woning	34%	20%	14%	27%
Eigenaar-bewoners	*- ja, kan in huidige woning blijven wonen*	17%	26%	40%	22%
	-ja, kan in huidige woning blijven na aanpassingen	66%	61%	45%	63%
	- nee, moet / wil verhuizen naar geschikte woning	16%	13%	15%	16%
Totaal	*- ja, kan in huidige woning blijven wonen*	20%	29%	45%	25%
	-ja, kan in huidige woning blijven na aanpassingen	60%	57%	40%	57%
	- nee, moet / wil verhuizen naar geschikte woning	20%	15%	15%	18%

Tabel H10.3: Is de woning geschikt om te blijven wonen?

	Nultreden	Geen nultreden	Totaal
- ja, kan in huidige woning blijven wonen	59%	10%	25%
-ja, kan in huidige woning blijven na aanpassingen	32%	67%	56%
- nee, moet / wil verhuizen naar geschikte woning	8%	23%	18%
Totaal	**100%**	**100%**	**100%**

Tabel H10.4: Is de woning geschikt om te blijven wonen?

	Woning met aanpassingen	Woning zonder aanpassingen	Totaal
- ja, kan in huidige woning blijven wonen	46%	20%	26%
-ja, kan in huidige woning blijven na aanpassingen	44%	60%	56%
- nee, moet / wil verhuizen naar geschikte woning	10%	20%	18%
Totaal	**100%**	**100%**	**100%**

Tabel H10.5: Als ik fysieke problemen krijg, is de mogelijkheid om mijn woning aan te passen…

	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Totaal
<65 jaar	41%	31%	15%	13%	100%
65-74 jaar	53%	31%	11%	6%	100%
75 jaar e.o.	60%	23%	12%	5%	100%
Totaal	**46%**	**30%**	**14%**	**11%**	**100%**

Tabel H10.6: Zelfstandig wonende huishoudens die zo lang mogelijk zelfstandig willen blijven wonen: Is de woning geschikt om te blijven wonen?

		<65 jaar	65-74 jaar	75 jaar e.o	Totaal
Huurders	*- ja, kan in huidige woning blijven wonen*	48%	48%	68%	53%
	-ja, kan in huidige woning blijven na aanpassingen	42%	49%	30%	41%
	- nee, moet / wil verhuizen naar geschikte woning	10%	3%	2%	6%
Eigenaar-bewoners	*- ja, kan in huidige woning blijven wonen*	21%	33%	45%	27%
	-ja, kan in huidige woning blijven na aanpassingen	71%	63%	50%	67%
	- nee, moet / wil verhuizen naar geschikte woning	7%	4%	5%	6%
Totaal	*- ja, kan in huidige woning blijven wonen*	26%	37%	53%	32%
	-ja, kan in huidige woning blijven na aanpassingen	67%	60%	43%	61%
	- nee, moet / wil verhuizen naar geschikte woning	8%	4%	4%	6%

Tabel H10.7: Zelfstandig wonende huishoudens die zo lang mogelijk zelfstandig willen blijven wonen: Is de buurt geschikt om te blijven wonen?

	<65 jaar	65-74 jaar	75 jaar e.o	Totaal
Ja	69%	76%	78%	72%
Deels	26%	21%	19%	24%
Nee	5%	3%	3%	4%
Totaal	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**

Tabellen Deel C: Deelgebieden

1.1 Starters

Boerdonk heeft een te lage respons (N<10) en wordt daarom niet meegenomen bij de starters.

Tabel C1: Heb je plannen om te verhuizen?

	Ja, zeker	Ja, misschien	Nee	Weet niet / geen mening
Boskant	36%	45%	18%	0%
buitengebied	45%	34%	12%	9%
Eerde	37%	33%	26%	4%
Erp	39%	39%	11%	11%
Keldonk	60%	20%	10%	10%
Mariaheide	50%	36%	11%	4%
Nijnsel	55%	31%	10%	3%
Olland	27%	27%	47%	0%
Schijndel	48%	28%	19%	5%
Sint Oedenrode	37%	44%	15%	4%
Veghel	46%	35%	13%	5%
Wijbosch	43%	43%	11%	4%
Zijtaart	40%	30%	20%	10%

Tabel C2: Binnen welke termijn wil je verhuizen?

	Zo snel mogelijk	Binnen 1-2 jaar	Binnen 2-5 jaar	Over 5 jaar of meer	Weet ik nog niet
Boskant	*	*	*	*	*
buitengebied	31%	33%	33%	0%	2%
Eerde	16%	26%	53%	0%	5%
Erp	25%	23%	42%	4%	6%
Keldonk	*	*	*	*	*
Mariaheide	4%	54%	33%	4%	4%
Nijnsel	8%	48%	44%	0%	0%
Olland	*	*	*	*	*
Schijndel	37%	34%	27%	2%	1%
Sint Oedenrode	35%	29%	29%	6%	2%
Veghel	26%	39%	26%	3%	5%
Wijbosch	25%	33%	38%	0%	4%
Zijtaart	*	*	*	*	*

*te lage celvulling

Tabel C3: Uitspraak passend bij verhuiswens starters die zo snel mogelijk of binnen 2 jaar willen verhuizen

	Dringend op zoek	Serieus op zoek	Alleen bij vinden ideale woning	Anders
Boskant	*	*	*	*
buitengebied	0%	61%	30%	9%
Eerde	*	*	*	*
Erp	4%	58%	21%	17%
Keldonk	*	*	*	*
Mariaheide	0%	29%	43%	29%
Nijnsel	0%	57%	29%	14%
Olland	*	*	*	*
Schijndel	9%	53%	31%	7%
Sint Oedenrode	8%	60%	21%	11%
Veghel	5%	56%	23%	17%
Wijbosch	0%	36%	57%	7%
Zijtaart	*	*	*	*

*te lage celvulling

Tabel C4: Waarom wil je verhuizen?

	Boskant	buitengebied	Eerde	Erp	Keldonk	Maria-heide	Nijnsel
Wil op mezelf wonen / zelfstandig	89%	88%	74%	86%	57%	87%	88%
Samenwonen	33%	31%	47%	39%	43%	43%	44%
Vanwege studie	11%	4%	5%	2%	0%	0%	4%
Vanwege werk	11%	6%	16%	4%	0%	0%	4%
Dichter bij familie/kennissen	0%	2%	5%	0%	0%	0%	0%
Wordt uit huis gezet	0%	0%	0%	2%	0%	0%	0%
Kan woning niet meer betalen	0%	0%	5%	2%	0%	0%	0%
Overige financiële redenen	0%	0%	11%	0%	0%	0%	0%
Vanwege kwaliteit huidige woning	0%	0%	0%	4%	14%	4%	0%
Vanwege grootte huidige woning	0%	4%	5%	4%	29%	0%	0%
Vanwege woonomgeving/buurt	0%	0%	0%	0%	0%	9%	0%
Vanwege gezondheid	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Anders	0%	2%	11%	2%	0%	4%	8%

	Olland	Schijndel	St. Oedenrode	Veghel	Wijbosch	Zijtaart
Wil op mezelf wonen / zelfstandig	43%	89%	77%	75%	67%	43%
Samenwonen	57%	31%	46%	41%	46%	71%
Vanwege studie	0%	4%	7%	6%	0%	14%
Vanwege werk	14%	6%	8%	8%	4%	0%
Dichter bij familie/kennissen	0%	3%	1%	5%	0%	0%
Wordt uit huis gezet	0%	1%	2%	0%	0%	0%
Kan woning niet meer betalen	0%	0%	0%	1%	0%	0%
Overige financiële redenen	0%	0%	1%	1%	0%	0%
Vanwege kwaliteit huidige woning	14%	2%	6%	3%	4%	0%
Vanwege grootte huidige woning	14%	4%	5%	4%	0%	0%
Vanwege woonomgeving/buurt	0%	1%	4%	5%	0%	0%
Vanwege gezondheid	0%	0%	0%	0%	4%	0%
Anders	0%	3%	0%	6%	8%	0%

Tabel C5: Zoek je een huur of koopwoning?

	Huur	Koop	Geen voorkeur
Boskant	*	*	*
buitengebied	8%	80%	12%
Eerde	28%	67%	6%
Erp	15%	65%	21%
Keldonk	*	*	*
Mariaheide	5%	64%	32%
Nijnsel	10%	67%	24%
Olland	*	*	*
Schijndel	32%	50%	18%
Sint Oedenrode	23%	51%	26%
Veghel	34%	41%	24%
Wijbosch	10%	55%	35%
Zijtaart	*	*	*

*te lage celvulling

Tabel C6: Wat voor type(n) woning zoek je?

	Boskant	buitengebied	Eerde	Erp	Keldonk	Maria-heide	Nijnsel
Rijtjeswoning	50%	52%	65%	53%	0%	64%	62%
Hoekwoning	25%	56%	47%	47%	40%	50%	52%
2-onder-1 kap	25%	56%	53%	51%	60%	50%	52%
Vrijstaand	13%	40%	47%	47%	100%	18%	10%
Flat/appartement	50%	35%	41%	33%	0%	45%	38%
Benedenwoning	25%	6%	6%	7%	0%	9%	10%
Bovenwoning/maisonnette	25%	2%	6%	0%	0%	0%	0%
Tijdelijke woning	0%	0%	0%	2%	0%	0%	0%
Studio	25%	8%	12%	0%	0%	18%	19%
Kamer	0%	2%	0%	0%	0%	0%	0%
Deelwoning	0%	4%	0%	0%	0%	0%	5%
Anders	13%	2%	0%	0%	0%	9%	0%

	Olland	Schijndel	St. Oeden-rode	Veghel	Wijbosch	Zijtaart
Rijtjeswoning	71%	69%	70%	59%	65%	57%
Hoekwoning	71%	39%	52%	38%	65%	57%
2-onder-1 kap	57%	41%	36%	34%	55%	71%
Vrijstaand	14%	18%	18%	23%	20%	43%
Flat/appartement	29%	43%	37%	50%	25%	29%
Benedenwoning	0%	6%	10%	10%	5%	0%
Bovenwoning/maisonnette	0%	7%	5%	5%	0%	0%
Tijdelijke woning	0%	2%	3%	4%	0%	0%
Studio	14%	16%	11%	16%	15%	0%
Kamer	0%	3%	5%	4%	0%	14%
Deelwoning	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Anders	0%	2%	3%	4%	5%	0%

Tabel C7: Zoek je een nieuwbouwwoning of een bestaande woning?

	Nieuwbouw	Recent max. 5 jaar	Bestaand 5 jaar +	Kavel	Geen voorkeur
Boskant	*	*	*	*	*
buitengebied	12%	12%	18%	8%	49%
Eerde	0%	12%	18%	6%	65%
Erp	4%	17%	2%	6%	70%
Keldonk	*	*	*	*	*
Mariaheide	14%	9%	5%	5%	68%
Nijnsel	5%	10%	14%	0%	71%
Olland	*	*	*	*	*
Schijndel	12%	14%	9%	1%	64%
Sint Oedenrode	4%	4%	15%	2%	74%
Veghel	8%	12%	10%	1%	69%
Wijbosch	10%	25%	0%	0%	65%
Zijtaart	*	*	*	*	*

*te lage celvulling

Tabel C8: Gewenste bouwwijze?

	Enkel grondgebonden	Enkel gestapeld	Grondgebonden en gestapeld	Overig
Boskant	*	*	*	*
buitengebied	58%	4%	35%	2%
Eerde	59%	6%	35%	0%
Erp	64%	9%	27%	0%
Keldonk	*	*	*	*
Mariaheide	41%	9%	45%	5%
Nijnsel	57%	14%	29%	0%
Olland	*	*	*	*
Schijndel	47%	13%	40%	1%
Sint Oedenrode	54%	5%	38%	3%
Veghel	40%	11%	49%	1%
Wijbosch	65%	5%	25%	5%
Zijtaart	*	*	*	*

*te lage celvulling

Tabel C9: Gewenste huurprijsklasse van starters met een huurwens

*	<€452	<€452-647	€647-694	€694-808	€808-1.000	€1.000-1.250	€1.250-1.500	>€1.500
Erp	0%	18%	0%	45%	18%	18%	0%	0%
Schijndel	7%	35%	4%	30%	7%	17%	0%	0%
Sint Oedenrode	8%	16%	11%	45%	3%	18%	0%	0%
Veghel	8%	24%	10%	30%	11%	17%	0%	0%

*de deelgebieden met te lage celvulling zijn niet opgenomen in de tabel

Tabel C10: Gewenste koopprijsklasse (x €1.000,-) van starters met een koopwens

*	<€185	€185-225	€225-275	€275-355	€355-405	€405-500	€500-600	€600 of meer
buitengebied	11%	11%	11%	37%	17%	3%	9%	0%
Erp	30%	11%	22%	19%	15%	0%	4%	0%
Mariaheide	33%	7%	13%	13%	20%	7%	7%	0%
Nijnsel	28%	6%	11%	17%	11%	6%	17%	6%
Schijndel	22%	11%	13%	31%	13%	9%	0%	0%
Sint Oedenrode	15%	9%	11%	30%	26%	2%	4%	4%
Veghel	19%	18%	15%	23%	16%	2%	5%	3%
Wijbosch	9%	27%	18%	27%	18%	0%	0%	0%

*de deelgebieden met te lage celvulling zijn niet opgenomen in de tabel

Tabel C11: Gewenste aantal kamers?

	1 kamer	2-3 kamers	4-5 kamers	6+ kamers
Boskant	*	*	*	*
buitengebied	0%	51%	39%	10%
Eerde	0%	53%	40%	7%
Erp	0%	43%	40%	18%
Keldonk	*	*	*	*
Mariaheide	5%	60%	30%	5%
Nijnsel	0%	53%	37%	11%
Olland	*	*	*	*
Schijndel	5%	53%	40%	1%
Sint Oedenrode	1%	57%	39%	3%
Veghel	5%	59%	33%	3%
Wijbosch	0%	44%	50%	6%
Zijtaart	*	*	*	*

*te lage celvulling

Tabel C12: In welke gemeente moet de woning die je zoekt bij voorkeur liggen?

	Huidige gemeente	NO Brabant	Elders Nederland	Buitenland	Geen voorkeur	Weet niet
Boskant	*	*	*	*	*	*
buitengebied	85%	2%	6%	0%	4%	2%
Eerde	56%	31%	0%	0%	13%	0%
Erp	68%	10%	10%	0%	7%	5%
Keldonk	*	*	*	*	*	*
Mariaheide	94%	6%	0%	0%	0%	0%
Nijnsel	65%	12%	6%	0%	12%	6%
Olland	*	*	*	*	*	*
Schijndel	76%	12%	3%	0%	7%	3%
Sint Oedenrode	77%	7%	7%	0%	8%	1%
Veghel	64%	10%	8%	1%	11%	6%
Wijbosch	95%	0%	0%	0%	0%	5%
Zijtaart	*	*	*	*	*	*

*te lage celvulling

Tabel C13: Waar moet de nieuwe woning liggen? (starters die in de huidige gemeente zoeken)

	In hele gemeente	In buurt waar ik nu woon	In specifieke kern, wijk, of buurt
Boskant	*	*	*
buitengebied	26%	49%	26%
Eerde	*	*	*
Erp	36%	57%	7%
Keldonk	*	*	*
Mariaheide	29%	47%	24%
Nijnsel	27%	55%	18%
Olland	*	*	*
Schijndel	40%	31%	29%
Sint Oedenrode	45%	27%	27%
Veghel	52%	23%	24%
Wijbosch	28%	44%	28%
Zijtaart	*	*	*

* te lage celvulling

Tabel C14: In welk(e) type(n) omgeving?

	Boskant	buitengebied	Eerde	Erp	Keldonk	Mariaheide	Nijnsel
Centrum stedelijk	13%	9%	0%	11%	0%	12%	6%
Stedelijk	0%	13%	21%	8%	0%	0%	12%
Levendig	50%	52%	50%	42%	40%	41%	59%
Geborgen	0%	2%	7%	3%	0%	6%	6%
Praktisch	75%	33%	21%	45%	40%	47%	47%
Gezellig	0%	13%	29%	21%	40%	24%	12%
Kindvriendelijk	0%	4%	14%	11%	0%	6%	6%
Authentiek	0%	2%	0%	0%	20%	0%	0%
Landelijk	38%	41%	29%	21%	40%	29%	18%
Individueel	0%	11%	0%	11%	0%	6%	6%
Duurzaam	0%	4%	7%	3%	20%	6%	0%
Allure	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Anders	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Geen voorkeur	13%	4%	7%	5%	0%	6%	12%

	Olland	Schijndel	St. Oedenrode	Veghel	Wijbosch	Zijtaart
Centrum stedelijk	0%	20%	9%	14%	11%	17%
Stedelijk	0%	8%	8%	12%	11%	17%
Levendig	71%	52%	58%	48%	50%	83%
Geborgen	0%	2%	6%	8%	17%	0%
Praktisch	71%	35%	40%	47%	33%	33%
Gezellig	14%	12%	21%	11%	22%	33%
Kindvriendelijk	14%	9%	8%	11%	17%	0%
Authentiek	0%	0%	2%	2%	0%	0%
Landelijk	14%	13%	18%	19%	28%	17%
Individueel	14%	2%	8%	5%	0%	0%
Duurzaam	0%	4%	4%	4%	0%	0%
Allure	0%	4%	0%	0%	0%	0%
Anders	0%	0%	0%	1%	0%	0%
Geen voorkeur	0%	14%	5%	5%	6%	0%

Tabel C15: Met welke voorzieningen?

	Boskant	buitenge bied	Eerde	Erp	Keldonk	Maria- heide	Nijnsel
Parkeergelegenheid	50%	73%	80%	82%	40%	65%	76%
Speelplekken	0%	7%	7%	10%	20%	0%	29%
Groen (om te kijken)	38%	48%	13%	31%	60%	47%	41%
Groen (om te gebruiken)	13%	41%	47%	23%	40%	29%	35%
Winkels dagelijkse boodschappen	88%	66%	67%	85%	80%	59%	59%
Winkels (niet dagelijks)	13%	11%	7%	10%	0%	0%	18%
Basisschool/kinderopvang	0%	20%	20%	23%	60%	24%	24%
Medische voorzieningen	0%	16%	7%	36%	0%	0%	18%
Opstappunten OV	38%	27%	40%	38%	20%	18%	59%
Culturele voorzieningen	13%	7%	7%	0%	0%	18%	6%
Uitgaansgelegenheden	38%	20%	20%	23%	20%	41%	24%
Gemeenschapshuis/buurthuis	0%	7%	7%	0%	20%	0%	0%
Anders	0%	2%	0%	0%	0%	6%	0%
Niet belangrijk	0%	2%	0%	0%	0%	12%	0%

	Olland	Schijndel	St. Oeden- rode	Veghel	Wijbosch	Zijtaart
Parkeergelegenheid	86%	79%	64%	73%	63%	83%
Speelplekken	43%	11%	16%	9%	11%	17%
Groen (om te kijken)	29%	34%	32%	38%	16%	33%
Groen (om te gebruiken)	57%	28%	40%	34%	47%	0%
Winkels dagelijkse boodschappen	86%	81%	75%	80%	79%	67%
Winkels (niet dagelijks)	0%	17%	6%	13%	21%	0%
Basisschool/kinderopvang	57%	18%	19%	20%	16%	33%
Medische voorzieningen	14%	22%	19%	23%	0%	0%
Opstappunten OV	43%	29%	37%	40%	26%	17%
Culturele voorzieningen	0%	2%	4%	14%	11%	0%
Uitgaansgelegenheden	43%	22%	26%	23%	32%	17%
Gemeenschapshuis/buurthuis	0%	3%	0%	1%	5%	0%
Anders	0%	0%	1%	2%	0%	0%
Niet belangrijk	0%	4%	2%	3%	5%	0%

1.2 Doorstromers

Tabel D1: Welk rapportcijfer geeft u voor…. ?

	Woning	Woon-omgeving	Verkeers-veiligheid	Sociale veiligheid	Leefbaarheid
Boerdonk	8,3	8,2	7,8	8,3	8,4
Boskant	8,0	8,0	7,6	8,0	7,9
buitengebied	8,4	8,1	6,4	7,8	8,1
Eerde	8,1	8,0	7,2	8,0	7,9
Erp	8,0	7,5	6,9	7,6	7,6
Keldonk	8,2	8,2	7,3	8,2	7,8
Mariaheide	8,3	8,1	7,1	8,2	8,1
Nijnsel	7,7	7,3	6,7	7,6	7,4
Olland	8,2	8,1	7,4	8,1	7,8
Schijndel	7,8	7,5	6,8	7,4	7,6
Sint Oedenrode	7,9	8,0	7,5	7,9	8,1
Veghel	7,7	7,4	6,8	7,4	7,5
Wijbosch	8,2	8,1	7,2	8,2	8,2
Zijtaart	8,1	8,0	7,1	8,0	8,2
Totaal	7,9	7,7	7,0	7,6	7,7

Tabel D2: Welke voorzieningen mist u in uw huidige buurt?

	Boer-donk	Boskant	buitenge bied	Eerde	Erp	Keldonk	Maria-heide
Winkels dagelijkse boodschappen	54%	76%	25%	57%	26%	56%	61%
Winkels niet dagelijks	11%	13%	7%	15%	26%	21%	7%
Medische voorzieningen	35%	22%	10%	39%	7%	25%	21%
Basisschool	0%	2%	1%	5%	3%	0%	3%
Kinderopvang	3%	2%	2%	1%	3%	0%	4%
Opstappunten OV	25%	32%	19%	8%	24%	43%	5%
Parkeergelegenheid	2%	7%	0%	8%	12%	2%	8%
Oplaadpunten elektrische auto's	26%	16%	5%	4%	13%	21%	20%
Groen (perken, plantsoenen)	0%	7%	2%	5%	12%	9%	12%
Speelplekken voor kinderen	0%	10%	7%	4%	11%	7%	13%
Voorzieningen voor jongeren	7%	16%	8%	12%	8%	21%	14%
Anders	12%	5%	9%	10%	10%	7%	8%
Ik mis niets, is aanwezig	15%	10%	36%	21%	31%	18%	14%
Niet belangrijk	7%	3%	18%	2%	1%	2%	6%

	Nijnsel	Olland	Schijn-del	St. Oe-denrode	Veghel	Wij-bosch	Zijtaart
Winkels dagelijkse boodschappen	64%	57%	11%	9%	12%	71%	67%
Winkels niet dagelijks	17%	5%	4%	3%	7%	20%	23%
Medische voorzieningen	27%	22%	6%	5%	6%	24%	29%
Basisschool	1%	1%	2%	1%	3%	0%	4%
Kinderopvang	3%	9%	1%	1%	2%	0%	4%
Opstappunten OV	6%	28%	8%	14%	13%	6%	58%
Parkeergelegenheid	24%	5%	21%	15%	19%	18%	6%
Oplaadpunten elektrische auto's	18%	18%	10%	10%	15%	10%	11%
Groen (perken, plantsoenen)	5%	6%	8%	4%	11%	5%	12%
Speelplekken voor kinderen	2%	7%	7%	4%	9%	14%	20%
Voorzieningen voor jongeren	12%	15%	3%	5%	7%	8%	20%
Anders	6%	15%	6%	6%	8%	14%	7%
Ik mis niets, is aanwezig	18%	17%	53%	54%	44%	14%	12%
Niet belangrijk	3%	4%	3%	1%	1%	1%	4%

Tabel D3: Heeft u plannen om te verhuizen?

	Ja, zeker	Ja, misschien	Nee	Weet niet / geen mening
Boerdonk	11%	23%	56%	10%
Boskant	9%	30%	59%	1%
buitengebied	6%	20%	70%	4%
Eerde	5%	37%	51%	7%
Erp	11%	24%	59%	6%
Keldonk	2%	30%	62%	6%
Mariaheide	4%	26%	67%	3%
Nijnsel	17%	29%	51%	3%
Olland	8%	24%	68%	0%
Schijndel	11%	30%	54%	6%
Sint Oedenrode	10%	26%	59%	5%
Veghel	11%	26%	58%	5%
Wijbosch	17%	25%	56%	3%
Zijtaart	6%	29%	58%	6%

Tabel D4: Binnen welke termijn wilt u verhuizen?

	Zo snel mogelijk	Binnen 1-2 jaar	Binnen 2-5 jaar	5+ jaar	Weet ik nog niet
Boerdonk	13%	23%	8%	15%	41%
Boskant	15%	20%	26%	20%	19%
buitengebied	12%	15%	31%	20%	22%
Eerde	9%	14%	37%	21%	19%
Erp	18%	14%	29%	12%	27%
Keldonk	11%	8%	39%	25%	17%
Mariaheide	14%	18%	33%	18%	18%
Nijnsel	16%	19%	26%	12%	27%
Olland	23%	19%	14%	24%	19%
Schijndel	15%	16%	26%	16%	28%
Sint Oedenrode	14%	19%	30%	19%	18%
Veghel	18%	23%	26%	13%	21%
Wijbosch	20%	17%	42%	5%	15%
Zijtaart	10%	27%	39%	12%	11%

Tabel D5: Welke uitspraak past het beste bij uw verhuisplannen?

	Dringend op zoek	Serieus op zoek	Alleen bij ideale woning	Anders
Boerdonk	0%	17%	48%	35%
Boskant	1%	11%	76%	12%
buitengebied	3%	10%	63%	23%
Eerde	2%	9%	55%	33%
Erp	2%	11%	67%	21%
Keldonk	5%	8%	66%	21%
Mariaheide	0%	16%	70%	14%
Nijnsel	4%	17%	70%	8%
Olland	14%	5%	64%	18%
Schijndel	3%	15%	67%	15%
Sint Oedenrode	2%	16%	65%	17%
Veghel	4%	15%	59%	22%
Wijbosch	2%	15%	76%	7%
Zijtaart	0%	12%	77%	11%

Tabel D6: Waarom wilt u verhuizen?

	Boer-donk	Boskant	buitenge bied	Eerde	Erp	Keldonk	Maria-heide
Verandering huishouden	26%	11%	11%	17%	28%	8%	19%
Gezondheid	5%	27%	31%	36%	13%	17%	16%
Vanwege studie	0%	0%	0%	0%	3%	0%	3%
Vanwege werk	4%	3%	2%	0%	3%	0%	3%
Te hoge woonlasten	6%	0%	3%	0%	1%	7%	0%
Te hoge energiekosten	10%	9%	4%	3%	1%	18%	3%
Overige financiële redenen	0%	7%	0%	0%	1%	0%	3%
Vanwege mijn woning	49%	54%	38%	42%	40%	79%	62%
Buurt of woonomgeving	0%	27%	12%	15%	32%	8%	13%
Dichter bij familie/vrienden	0%	7%	6%	13%	11%	0%	10%
Anders	24%	7%	23%	20%	11%	15%	13%

	Nijnsel	Olland	Schijn-del	St. Oe-denrode	Veghel	Wij-bosch	Zijtaart
Verandering huishouden	12%	36%	23%	20%	20%	34%	28%
Gezondheid	18%	17%	17%	21%	19%	8%	8%
Vanwege studie	3%	0%	0%	1%	0%	0%	0%
Vanwege werk	3%	10%	4%	3%	4%	0%	0%
Te hoge woonlasten	5%	14%	6%	6%	8%	1%	8%
Te hoge energiekosten	10%	19%	5%	6%	4%	1%	0%
Overige financiële redenen	6%	5%	6%	4%	6%	1%	4%
Vanwege mijn woning	53%	37%	43%	54%	40%	53%	43%
Buurt of woonomgeving	43%	28%	21%	14%	28%	12%	22%
Dichter bij familie/vrienden	20%	19%	5%	6%	8%	12%	5%
Anders	10%	9%	14%	19%	14%	8%	12%

Tabel D7: Zoekt u een huur- of koopwoning?

	Huur	Koop	Geen voorkeur
Boerdonk	10%	62%	28%
Boskant	25%	55%	20%
buitengebied	11%	71%	18%
Eerde	14%	64%	22%
Erp	23%	58%	19%
Keldonk	15%	85%	0%
Mariaheide	4%	94%	2%
Nijnsel	26%	62%	12%
Olland	21%	63%	15%
Schijndel	28%	55%	17%
Sint Oedenrode	29%	52%	19%
Veghel	27%	54%	18%
Wijbosch	15%	71%	14%
Zijtaart	8%	68%	24%

Tabel D8: Gewenste huurprijsklasse van doorstromers met een huurwens

	<€452	<€452-647	€647-694	€694-808	€808-1.000	€1.000-1.250	€1.250-1.500	>€1.500
Boerdonk	*	*	*	*	*	*	*	*
Boskant	0%	33%	24%	23%	0%	19%	0%	0%
buitengebied	*	*	*	*	*	*	*	*
Eerde	*	*	*	*	*	*	*	*
Erp	0%	47%	9%	35%	3%	7%	0%	0%
Keldonk	*	*	*	*	*	*	*	*
Mariaheide	*	*	*	*	*	*	*	*
Nijnsel	0%	24%	14%	28%	14%	21%	0%	0%
Olland	*	*	*	*	*	*	*	*
Schijndel	3%	34%	8%	36%	9%	10%	0%	0%
Sint Oedenrode	3%	19%	21%	24%	10%	19%	4%	1%
Veghel	7%	25%	12%	39%	9%	7%	0%	2%
Wijbosch	8%	31%	0%	25%	12%	25%	0%	0%
Zijtaart	*	*	*	*	*	*	*	*

*te lage celvulling

Tabel D9: Gewenste koopprijsklasse (x €1.000,-) van doorstromers met een koopwens

	<€185	€185-225	€225-275	€275-355	€355-405	€405-500	€500-600	€600 of meer
Boerdonk	*	*	*	*	*	*	*	*
Boskant	5%	0%	16%	12%	7%	10%	27%	22%
buitengebied	11%	0%	2%	2%	21%	6%	23%	35%
Eerde	0%	0%	0%	22%	28%	22%	28%	0%
Erp	7%	1%	3%	13%	28%	8%	21%	18%
Keldonk	0%	0%	9%	19%	34%	0%	19%	19%
Mariaheide	0%	0%	7%	21%	20%	0%	37%	16%
Nijnsel	7%	3%	0%	12%	10%	9%	6%	52%
Olland	*	*	*	*	*	*	*	*
Schijndel	5%	4%	4%	17%	19%	13%	21%	18%
Sint Oedenrode	4%	6%	3%	15%	12%	6%	27%	28%
Veghel	11%	8%	7%	20%	16%	9%	18%	11%
Wijbosch	0%	3%	3%	0%	30%	10%	11%	44%
Zijtaart	17%	7%	11%	10%	17%	8%	17%	12%

*te lage celvulling

Tabel D10: Gewenste bouwwijze?

	Enkel grondgebonden	Enkel gestapeld	Grondgebonden en gestapeld	Anders
Boerdonk	68%	18%	0%	14%
Boskant	64%	11%	22%	3%
buitengebied	71%	4%	15%	9%
Eerde	59%	16%	19%	6%
Erp	62%	16%	16%	7%
Keldonk	69%	7%	22%	3%
Mariaheide	82%	7%	9%	2%
Nijnsel	61%	19%	18%	2%
Olland	70%	0%	17%	13%
Schijndel	61%	18%	18%	3%
Sint Oedenrode	55%	18%	22%	5%
Veghel	56%	16%	23%	5%
Wijbosch	77%	12%	7%	3%
Zijtaart	59%	8%	19%	15%

Tabel D11: Wat voor type(n) woning zoekt u?

	Boer-donk	Boskant	buitengebied	Eerde	Erp	Keldonk	Maria-heide
Rijtjeswoning	15%	19%	1%	15%	14%	5%	6%
Hoekwoning	15%	43%	15%	19%	27%	7%	17%
2-onder-1 kap	18%	36%	17%	12%	20%	28%	28%
Vrijstaand	54%	37%	35%	39%	32%	49%	31%
Vrijstaande bungalow	15%	12%	55%	17%	22%	45%	59%
Geschakelde bungalow	0%	19%	30%	29%	21%	29%	26%
Flat/appartement	4%	12%	9%	10%	18%	22%	6%
Benedenwoning	13%	20%	4%	22%	15%	12%	8%
Bovenwoning/maisonnette	0%	4%	0%	0%	2%	0%	1%
Studio	0%	0%	1%	0%	1%	0%	0%
Kamer	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Anders	14%	6%	14%	12%	11%	10%	5%
Senioren/ levensloopbestendig	4%	3%	6%	5%	7%	3%	2%

	Nijnsel	Olland	Schijn-del	St. Oe-denrode	Veghel	Wij-bosch	Zijtaart
Rijtjeswoning	18%	13%	17%	15%	19%	10%	12%
Hoekwoning	28%	26%	23%	20%	25%	20%	8%
2-onder-1 kap	26%	27%	28%	19%	28%	31%	20%
Vrijstaand	36%	27%	27%	27%	24%	34%	40%
Vrijstaande bungalow	17%	38%	27%	26%	22%	30%	30%
Geschakelde bungalow	15%	21%	29%	30%	17%	28%	13%
Flat/appartement	31%	17%	26%	33%	29%	14%	14%
Benedenwoning	11%	4%	15%	10%	13%	7%	12%
Bovenwoning/maisonnette	0%	0%	2%	0%	2%	0%	0%
Studio	0%	0%	1%	1%	2%	0%	0%
Kamer	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Anders	7%	13%	5%	9%	12%	3%	19%
Senioren/ levensloopbestendig	3%	9%	3%	2%	7%	0%	4%

Tabel D12: Zoekt u een nieuwbouwwoning of een bestaande woning?

	Nieuwbouw	Recent max. 5 jaar	Bestaand 5 jaar +	Kavel	Geen voorkeur
Boerdonk	15%	9%	18%	21%	37%
Boskant	18%	7%	11%	10%	54%
buitengebied	17%	14%	13%	12%	44%
Eerde	16%	12%	12%	18%	43%
Erp	11%	23%	8%	8%	50%
Keldonk	0%	15%	0%	28%	57%
Mariaheide	21%	20%	11%	20%	27%
Nijnsel	16%	20%	14%	5%	45%
Olland	17%	9%	0%	5%	69%
Schijndel	14%	18%	15%	4%	50%
Sint Oedenrode	13%	20%	12%	7%	48%
Veghel	13%	20%	16%	3%	48%
Wijbosch	19%	18%	23%	4%	36%
Zijtaart	16%	14%	0%	29%	41%

Tabel D13: Gewenste aantal kamers?

	1 kamer	2-3 kamers	4-5 kamers	6+ kamers
Boerdonk	0%	45%	35%	19%
Boskant	0%	35%	52%	13%
buitengebied	0%	40%	51%	9%
Eerde	0%	50%	42%	9%
Erp	0%	50%	37%	13%
Keldonk	0%	24%	33%	42%
Mariaheide	0%	56%	34%	10%
Nijnsel	0%	42%	45%	13%
Olland	0%	32%	62%	6%
Schijndel	1%	47%	43%	10%
Sint Oedenrode	1%	49%	42%	8%
Veghel	0%	48%	43%	9%
Wijbosch	0%	39%	38%	22%
Zijtaart	0%	46%	40%	14%

Tabel D14: Waar wilt u wonen?

	Huidige gemeente	NO Brabant	Elders Nederland	Buitenland	Geen voorkeur	Weet niet
Boerdonk	84%	0%	10%	0%	0%	6%
Boskant	76%	3%	10%	0%	11%	0%
buitengebied	85%	6%	1%	2%	5%	2%
Eerde	82%	4%	1%	0%	7%	6%
Erp	71%	9%	1%	0%	11%	8%
Keldonk	87%	0%	0%	0%	13%	0%
Mariaheide	69%	22%	0%	0%	2%	6%
Nijnsel	87%	3%	5%	2%	0%	3%
Olland	58%	23%	5%	5%	9%	0%
Schijndel	82%	6%	3%	2%	6%	2%
Sint Oedenrode	84%	6%	1%	1%	6%	2%
Veghel	76%	12%	2%	2%	6%	3%
Wijbosch	82%	7%	7%	0%	4%	0%
Zijtaart	77%	10%	9%	0%	0%	4%

Tabel D15: Waar zoekt u de woning? (doorstromers die in huidige gemeente zoeken)

	Hele gemeente	Buurt waar ik nu woon	Specifieke wijk of kern
Boerdonk	4%	71%	25%
Boskant	41%	31%	28%
buitengebied	19%	29%	52%
Eerde	44%	27%	29%
Erp	25%	38%	37%
Keldonk	23%	26%	51%
Mariaheide	23%	27%	51%
Nijnsel	32%	15%	53%
Olland	17%	39%	44%
Schijndel	36%	21%	43%
Sint Oedenrode	28%	20%	52%
Veghel	45%	19%	36%
Wijbosch	28%	41%	31%
Zijtaart	10%	36%	54%

Tabel D16: In welk(e) type(n) omgeving?

	Boer-donk	Boskant	buitenge bied	Eerde	Erp	Keldonk	Maria-heide
Centrum stedelijk	0%	1%	8%	4%	5%	0%	3%
Stedelijk	0%	0%	0%	0%	1%	0%	0%
Levendig	14%	32%	19%	27%	30%	22%	26%
Geborgen	11%	18%	17%	35%	23%	23%	17%
Praktisch	5%	43%	36%	26%	49%	32%	36%
Gezellig	28%	33%	17%	21%	16%	7%	34%
Kindvriendelijk	0%	16%	0%	16%	10%	13%	14%
Authentiek	0%	0%	7%	0%	1%	0%	3%
Landelijk	62%	26%	34%	19%	26%	54%	24%
Individueel	34%	3%	18%	11%	5%	13%	11%
Duurzaam	24%	12%	7%	10%	9%	7%	24%
Allure	0%	0%	1%	0%	0%	0%	0%
Anders	0%	0%	1%	0%	0%	5%	0%
Geen voorkeur	0%	0%	0%	6%	3%	0%	0%

	Nijnsel	Olland	Schijn-del	St. Oe-denrode	Veghel	Wij-bosch	Zijtaart
Centrum stedelijk	5%	4%	10%	11%	13%	7%	12%
Stedelijk	2%	4%	2%	4%	5%	4%	13%
Levendig	16%	23%	36%	29%	32%	28%	36%
Geborgen	27%	0%	17%	18%	11%	6%	4%
Praktisch	44%	38%	43%	43%	41%	49%	37%
Gezellig	7%	23%	12%	10%	12%	20%	24%
Kindvriendelijk	15%	10%	9%	15%	16%	42%	12%
Authentiek	3%	5%	1%	3%	3%	0%	4%
Landelijk	36%	34%	19%	21%	19%	29%	24%
Individueel	9%	5%	8%	8%	6%	9%	4%
Duurzaam	13%	4%	11%	11%	10%	7%	19%
Allure	7%	0%	0%	1%	1%	0%	0%
Anders	0%	0%	3%	4%	2%	0%	8%
Geen voorkeur	8%	15%	7%	2%	4%	0%	8%

Tabel D17: Welke voorzieningen zijn voor u het meest belangrijk?

	Boer-donk	Boskant	buitenge bied	Eerde	Erp	Keldonk	Maria-heide
Parkeergelegenheid	58%	56%	45%	67%	63%	73%	72%
Speelplekken	0%	18%	2%	10%	12%	22%	17%
Groen om naar te kijken	28%	53%	55%	61%	50%	59%	54%
Groen om te gebruiken	4%	43%	37%	39%	36%	53%	28%
Winkels dagelijkse boodschappen	28%	78%	53%	75%	76%	64%	39%
Winkels niet dagelijks	5%	9%	6%	10%	11%	8%	0%
Basisschool/kinderopvang	23%	21%	4%	11%	10%	22%	24%
Medische voorzieningen	11%	49%	39%	39%	51%	35%	29%
Opstappunten OV	17%	18%	17%	25%	32%	17%	36%
Culturele voorzieningen	0%	3%	5%	0%	5%	7%	2%
Uitgaansgelegenheden	7%	23%	10%	6%	11%	14%	0%
Gemeenschapshuis, buurthuis	50%	9%	20%	48%	6%	37%	23%
Anders	0%	0%	1%	0%	4%	0%	0%
Geen, niet belangrijk	23%	0%	8%	5%	0%	0%	2%

	Nijnsel	Olland	Schijn-del	St. Oe-denrode	Veghel	Wij-bosch	Zijtaart
Parkeergelegenheid	74%	27%	65%	69%	67%	54%	52%
Speelplekken	3%	10%	10%	15%	16%	34%	0%
Groen om naar te kijken	59%	63%	61%	58%	59%	57%	54%
Groen om te gebruiken	38%	35%	38%	42%	41%	52%	44%
Winkels dagelijkse boodschappen	71%	54%	72%	77%	75%	63%	68%
Winkels niet dagelijks	15%	8%	13%	5%	9%	10%	13%
Basisschool/kinderopvang	10%	15%	10%	16%	12%	25%	16%
Medische voorzieningen	34%	23%	38%	39%	37%	32%	26%
Opstappunten OV	28%	28%	21%	25%	26%	7%	47%
Culturele voorzieningen	6%	5%	6%	4%	12%	2%	3%
Uitgaansgelegenheden	10%	8%	10%	12%	13%	2%	13%
Gemeenschapshuis, buurthuis	5%	9%	8%	4%	5%	18%	28%
Anders	6%	5%	2%	3%	3%	0%	4%
Geen, niet belangrijk	2%	5%	3%	2%	1%	0%	4%

Tabel D18: Zijn er de afgelopen 5 jaar in uw woning maatregelen genomen om energie te besparen?

	Boer-donk	Boskant	buitenge bied	Eerde	Erp	Keldonk	Maria-heide
Dubbelglas/HR++glas/triple glas	29%	29%	32%	41%	29%	29%	32%
Vloer-, gevel- of dakisolatie	30%	21%	28%	30%	19%	16%	24%
Spouwmuurisolatie	27%	27%	26%	24%	22%	25%	20%
Bv. zonneboiler of warmtepomp	17%	4%	12%	5%	4%	8%	12%
Zonnepanelen	58%	50%	54%	61%	58%	51%	59%
Groen dak	0%	1%	1%	3%	0%	0%	2%
Gasloos koken	23%	17%	29%	24%	21%	16%	22%
Kleine maatregelen	16%	27%	20%	29%	20%	16%	16%
Anders	4%	8%	6%	12%	8%	10%	6%
Nee, geen maatregelen	13%	20%	16%	18%	14%	19%	15%
Nee, woon al nul-op-de-meter	3%	5%	3%	1%	1%	1%	2%
Weet niet	7%	3%	4%	6%	4%	2%	6%

	Nijnsel	Olland	Schijn-del	St. Oe-denrode	Veghel	Wij-bosch	Zijtaart
Dubbelglas/HR++glas/triple glas	39%	30%	31%	34%	30%	33%	26%
Vloer-, gevel- of dakisolatie	24%	28%	18%	18%	18%	24%	24%
Spouwmuurisolatie	23%	18%	18%	18%	14%	24%	23%
Bv. zonneboiler of warmtepomp	5%	1%	5%	4%	6%	5%	6%
Zonnepanelen	38%	54%	45%	41%	45%	42%	68%
Groen dak	0%	0%	1%	1%	0%	1%	4%
Gasloos koken	22%	28%	18%	22%	21%	20%	18%
Kleine maatregelen	28%	19%	23%	23%	22%	20%	24%
Anders	7%	0%	8%	6%	10%	7%	8%
Nee, geen maatregelen	20%	22%	20%	22%	20%	29%	14%
Nee, woon al nul-op-de-meter	3%	2%	0%	1%	3%	1%	3%
Weet niet	7%	7%	9%	8%	8%	2%	1%

Tabel D19: Welke energie besparende maatregelen overweegt u in de komende 2 jaar te nemen?

	Boer-donk	Boskant	buitenge bied	Eerde	Erp	Keldonk	Maria-heide
Dubbelglas/HR++glas/triple glas	38%	40%	42%	55%	36%	37%	41%
Vloer-, gevel- of dakisolatie	39%	28%	36%	40%	23%	21%	31%
Spouwmuurisolatie	35%	37%	33%	32%	27%	32%	27%
Bv. zonneboiler of warmtepomp	22%	6%	15%	6%	5%	10%	16%
Zonnepanelen	75%	68%	70%	81%	72%	66%	78%
Groen dak	0%	1%	1%	4%	0%	0%	3%
Gasloos koken	29%	23%	37%	32%	26%	21%	29%
Kleine maatregelen	21%	36%	27%	39%	25%	21%	21%
Anders	5%	11%	7%	17%	10%	14%	8%

	Nijnsel	Olland	Schijn-del	St. Oe-denrode	Veghel	Wij-bosch	Zijtaart
Dubbelglas/HR++glas/triple glas	56%	43%	44%	49%	44%	49%	32%
Vloer-, gevel- of dakisolatie	34%	41%	25%	26%	26%	35%	30%
Spouwmuurisolatie	32%	26%	25%	26%	20%	34%	28%
Bv. zonneboiler of warmtepomp	7%	2%	7%	6%	8%	8%	7%
Zonnepanelen	54%	78%	64%	59%	65%	61%	83%
Groen dak	0%	0%	1%	1%	1%	1%	4%
Gasloos koken	31%	41%	25%	31%	30%	29%	22%
Kleine maatregelen	39%	28%	33%	33%	32%	30%	29%
Anders	10%	0%	11%	9%	15%	10%	10%

Tabel D20: Is uw buurt geschikt om zelfstandig in te blijven wonen als u ouder wordt?

	Ja	Deels	Nee
Boerdonk	64%	31%	4%
Boskant	34%	42%	23%
buitengebied	42%	42%	16%
Eerde	50%	36%	14%
Erp	69%	21%	10%
Keldonk	47%	33%	21%
Mariaheide	53%	39%	8%
Nijnsel	40%	37%	22%
Olland	30%	45%	24%
Schijndel	65%	28%	7%
Sint Oedenrode	64%	30%	6%
Veghel	70%	21%	9%
Wijbosch	51%	35%	14%
Zijtaart	58%	31%	11%

Tabel D21: Is uw woning geschikt om zelfstandig in te blijven wonen als u ouder wordt?

	Ja	Deels	Nee
Boerdonk	40%	47%	13%
Boskant	22%	58%	20%
buitengebied	39%	50%	10%
Eerde	32%	54%	15%
Erp	24%	60%	16%
Keldonk	17%	61%	22%
Mariaheide	17%	68%	15%
Nijnsel	16%	53%	30%
Olland	13%	63%	24%
Schijndel	25%	58%	17%
Sint Oedenrode	25%	56%	19%
Veghel	27%	54%	20%
Wijbosch	19%	60%	20%
Zijtaart	26%	59%	14%