Raadsvoorstel

Portefeuillehouder:	Wethouder E. Heinrich
Datum B&W vergadering	24 augustus 2021
Documentkenmerk:	15473-2021:375987 behorende bij zaak: 15473-2021

Aan de raad,

Onderwerp:

Bekrachtiging geheimhouding beantwoording vragen en zienswijzen koop- en anterieure overeenkomst Resort Breeck

Voorgesteld raadsbesluit/c.q. beslispunten

1. Het besluit van het college van 24 augustus 2021 te bekrachtigen, waarbij met toepassing van artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet geheimhouding is opgelegd aan de raad met betrekking tot de beantwoording van de raadsvragen en de nota van zienswijzen met betrekking tot de koop- en anterieure overeenkomst van het Resort Breeck. De geheimhouding geldt tot het moment dat levering van de gemeentelijke gronden plaatsvindt aan de koper.

Wettelijke grondslag voor raadsbevoegdheid

Art. 25 lid 2 en 3 gemeentewet, geheimhouding.

Inleiding

Aanleiding

Op 6 juli 2021 heeft het college ingestemd met de geheime koop- en anterieure overeenkomst van het Resort Breeck en op 8 juli 2021 heeft uw raad de geheimhouding bekrachtigd. De koop- en anterieure overeenkomst van het Resort Breeck heeft van 9 tot en met 23 juli bij de griffie ter inzage gelegen voor uw raad in het kader van de wensen en bedenkingen procedure. Daarop hebben drie partijen vragen gesteld en hebben drie partijen een zienswijze ingediend. Het college heeft de beantwoording van de vragen en zienswijzen wederom geheim verklaard. In dit voorstel wordt aan uw raad voorgesteld de geheimhouding te bekrachtigen.

Doelstelling/beoogd resultaat

Doel is het sluiten van de voorgelegde koop- en anterieure overeenkomst met de initiatiefnemers ten behoeve van de realisatie van een vakantieresort.

Argumenten en afweging

Op de koop- en anterieure overeenkomst ligt geheimhouding. In overleg met de griffie moet op de beantwoording van de raadsvragen en de nota van zienswijzen ook weer geheimhouding gelegd worden op dezelfde wijze als dat met de overeenkomst is gedaan. De geheimhouding is nodig vanwege de economische en financiële belangen van de gemeente zoals bedoeld in artikel 25 lid 2 Gemeentewet en artikel 10 lid 2, aanhef en onder b Wet openbaarheid van Bestuur. De geheimhouding geldt evenals de overeenkomst tot het moment dat de gronden aan de koper worden geleverd. Conform artikel 25 lid 3 Gemeentewet wordt uw raad gevraagd de geheimhouding te bekrachtigen.

Financiële aspecten

Het voorstel kent geen financiële aspecten.

Duurzaamheid

Het voorstel kent geen duurzaamheidsaspecten.

Uitkomsten advies en inspraak:

Advies en inspraak is niet nodig geweest in het kader van de bekrachtiging van de geheimhouding wat nu voorligt.

Communicatie

Het besluit wordt gecommuniceerd met de initiatiefnemers van het Resort.

Bijlagen

Er zijn geen bijlagen.

U wordt uitgenodigd tot besluitvorming over te gaan.

Met vriendelijke groet,

namens het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer,

L.A. (Léon) de Lange	P.G. (Peter) Küppers
burgemeester	gemeentesecretaris

Raadsbesluit

Portefeuillehouder:	Wethouder E. Heinrich
Datum raadsvergadering	30 september 2021
Documentkenmerk:	behorende bij zaak:

De raad van de gemeente Landsmeer

Gelezen het raadsvoorstel van het college, voorstelnummer: 539853048667884 behorende bij zaak: 15473-2021

Gehoord de behandeling in de oordeelsvormende sessie van de raad.

Raadsbesluit

1. Het besluit van het college van 24 augustus 2021 te bekrachtigen, waarbij met toepassing van artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet geheimhouding is opgelegd aan de raad met betrekking tot de beantwoording van de raadsvragen en de nota van zienswijzen met betrekking tot de koop- en anterieure overeenkomst van het Resort Breeck. De geheimhouding geldt tot het moment dat levering van de gemeentelijke gronden plaatsvindt aan de koper.

De raad van de gemeente Landsmeer,

J.P. (Johan Paul) de Groot
griffier

L.A. (Léon) de Lange
voorzitter