gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **Ontwerp begroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem advisering omgevingskwaliteit**

Jaar/nummer: **2024-100-O**

In behandeling bij: **Wethouder Ruige**

Voorstel

Kennis nemen van de ontwerp begroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 en Geen zienswijze kenbaar maken op de ontwerp begroting 2025 en de meerjarenraming 2026-2028.

Samenvatting

Jaarlijks worden de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten aan de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem advisering omgevingskwaliteit in de gelegenheid gesteld hun zienswijze naar voren te brengen over de ontwerp begroting voor het komende jaar en de meerjarenraming voor de 3 daaropvolgende jaren.

Toelichting

Ontwerp begroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028:

- ***De begroting 2025 is sluitend.***
  Hûs en hiem gaat uit van een gelijkblijvend aantal adviesaanvragen. Dit is onzeker, maar elke andere aanname is dat ook.
  Geen van de deelnemende gemeenten heeft voor 1/1/2024 een voornemen tot uittreden kenbaar gemaakt. Bij het opstellen van de begroting 2025 is hûs en hiem er dan ook vanuit gegaan dat zij door de gemeenteraden wordt ingeschakeld als gemeentelijke adviescommissie onder de Omgevingswet, in ieder geval voor het jaar 2025. Continuering van de advisering door hûs en hiem in 2025 sluit ook aan bij het proces dat de Friese gemeenten in VFG-verband doorlopen.
  Om tot een sluitende begroting te komen wordt aan het AB voorgesteld om de adviestarieven per 1 januari 2025 te verhogen.

- ***Ook de meerjarenraming 2026-2028 is sluitend.***
  Hûs en hiem is zich er van bewust dat het aantal adviesaanvragen negatief beïnvloed kan worden door wijziging van het adviesregime in diverse gemeenten onder de Omgevingswet. Toch kiest men voor het ongewijzigd voortzetten van de huidige adviespraktijk. Reden hiervoor is dat elk ander scenario van een zo grote onzekerheid is, dat die niet tot alternatieve, voorspellende cijferopstellingen kan leiden.

  Het DB verwacht dat ook onder de Omgevingswet de Friese gemeenten verzekerd willen zijn van onafhankelijk, deskundig advies van hûs en hiem. Of alle Friese gemeenten de advisering over de ruimtelijke aspecten van de omgevingskwaliteit onder blijven brengen bij hûs en hiem zal afhangen van de wijze waarop en het tempo waarin hûs en hiem transformeert naar een

organisatie met een werkwijze die past binnen de Omgevingswet en de keuzes die de deelnemende gemeenten gaan maken.
Op dit moment valt dan ook niet in te schatten of de (meerjaren)begroting een te positief beeld geeft. Het risico dat de deelnemende gemeenten in de komende jaren bij moeten betalen vanwege een negatief resultaat is niet uitgesloten. Tenzij dit in voldoende mate opgevangen kan worden door verhoging van de adviestarieven en/of als het tekort ten laste gebracht wordt van de reserve.

Zienswijze
Voorgesteld wordt om geen zienswijze kenbaar te maken. De financiële effecten van de Omgevingswet zijn niet goed in te schatten. Met name de onzekerheid over of, dan wel de mate waarin, de deelnemende gemeenten hûs en hiem onder de Omgevingswet in blijven schakelen als adviescommissie maakt continuïteit van de adviesorganisatie als uitgangspunt weliswaar financieel risicovol, maar begrijpelijk. Elk ander scenario is net zo onzeker.

***Jaarverslag 2023*, met daarin de jaarrekening 2023**
De jaarrekening 2023 is ter informatie bijgevoegd. De jaarrekening maakt onderdeel uit van het jaarverslag 2023. Toezending hiervan is informatief. Een zienswijze door de raad is niet verplicht. De jaarrekening laat een negatief resultaat zien. Dit heeft geen gevolgen voor de gemeente.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Gevraagd wordt een eventuele zienswijze zo mogelijk voor 7 juni 2024 kenbaar te maken (vergadering Dagelijks Bestuur), maar uiterlijk voor de vergadering van het Algemeen Bestuur op 28 juni 2024.
Het Algemeen Bestuur stelt de begroting 2025 op 28 juni 2024 vast en betrekt daarbij de ontvangen zienswijzen.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

De gemeente draagt op de volgende wijzen bij in de kosten van hûs en hiem:

1. Naar rato van de dienstverlening op basis van de, door het Algemeen Bestuur van hûs en hiem vastgestelde, tarieven.
   De dienstverlening van hûs en hiem bestaat uit het uitbrengen van adviezen aan de deelnemende gemeenten. Dit betreft vooral welstandsadviezen over aanvragen om omgevingsvergunning. Voor deze adviezen brengt hûs en hiem kosten in rekening. De tarieven daarvoor worden vastgesteld door het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem en zijn te vinden op de website van hûs en hiem. De aan de adviezen verbonden kosten worden door de gemeente door middel van leges doorberekend aan de aanvrager van de vergunning.
   Deze advisering verloopt voor de gemeente dus budgetneutraal.
2. Naar rato van het aantal inwoners ingeval van een nadelig saldo van de vastgestelde jaarrekening (in het geval het tekort niet ten laste van de reserve wordt gebracht).
3. Naar rato van de gemeentelijke bijdrage op basis van de tarieven ingeval van een batig saldo (in het geval het overschot niet aan de reserve wordt toegevoegd).

De jaarrekening 2023 sluit met een negatief resultaat Het negatieve saldo heeft geen financiële gevolgen voor de gemeenten.

Communicatie/interactiviteit

Het raadsbesluit wordt aan hûs en hiem gezonden.

Advies van de raadscommissie

PM

Ter inzage liggende stukken

1. Ontwerp begroting 2025 GR hûs en hiem, inclusief meerjarenbegroting 2026-2028.
2. Concept Jaarverslag 2023, inclusief jaarrekening 2023.
3. Oplegnotitie bij ontwerp begroting en concept jaarverslag
4. Raadsbesluit

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 14 mei 2024.
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,	mr. R.S. Cazemier,
secretaris/directeur	wnd. burgemeester