

ADVIESNOTA VOOR HET ALGEMEEN BESTUUR D.D. 6 JUNI 2025

VOORSTEL:

Instemmen met het vervangen van twee bruggen over het Afleidingskanaal bij Beek en Donk en daarvoor een investeringskrediet van € 1.920.000 beschikbaar stellen.

PROBLEEMSTELLING

Regelmatig inspecteert waterschap Aa en Maas de bruggen die in ons eigendom zijn. Bij een inspectieronde in 2022 hebben we geconstateerd dat vier bruggen rondom het landgoed Eyckenlust te Beek en Donk verouderd zijn. Het gaat daarbij om vier bruggen. Deze bruggen zijn belangrijk voor de toegang naar de woningen gelegen op het landgoed en voor de toegang naar een aantal agrarische percelen in eigendom bij het landgoed.

We hebben vervolgens door een extern bureau onderzoek laten doen. Daaruit blijkt dat de bruggen niet veilig genoeg zijn voor zware voertuigen. Daarom zijn in 2022 een aantal tijdelijke dammen bij de bruggen aangelegd zodat zware voertuigen veilig de watergang kunnen passeren. Hiervoor is een tijdelijke vergunning afgegeven. Deze vergunning gaat binnenkort aflopen. Het moment is daar om de plannen voor vervanging van twee van deze bruggen te gaan maken en deze ook daadwerkelijk te vervangen. De twee andere bruggen worden gesloopt en de tijdelijke voorziening om de watergang te kruisen permanent gemaakt. Hierover zijn in het verleden tussen waterschap en landgoedeigenaar afspraken op papier gezet.

De afgelopen twee jaar is er veel afstemming geweest met de eigenaar van het landgoed waar deze twee bruggen naar toe lopen. Samen met de gemeente Laarbeek en de landgoedeigenaar is tevens een gebiedsplan opgesteld voor verdere investeringen in het gebied, bijvoorbeeld voor beekherstel langs de Aa die op korte afstand te vinden is. Het maken van een ontwerp voor en het vervangen van de twee bruggen maakt onderdeel uit van dit gebiedsplan. Ook hebben gemeente en waterschap een bijdrage van de Erfgoeddeal aangevraagd en toegekend gekregen waarmee een zogenaamd 'erfgoed inclusief' ontwerp opgesteld kan worden. Met andere woorden; een brug die qua uitstraling goed past binnen het cultuurhistorische complex dat hier al honderden jaren aanwezig is.

BEOOGD EFFECT

Twee veilige en fraaie bruggen waarmee de toegang tot het landgoed weer gegarandeerd is en het aanzicht van het landgoed blijft behouden.

ARGUMENTEN

1. Levensduur bruggen verstreken en ze zijn in slechte staat.

De bruggen zijn vele tientallen jaren oud en de technische levensduur is verstreken. Bij een reguliere inspectie is geconstateerd dat de hoofdtoegangsbrug naar Landgoed Eyckenlust schade heeft. Aan de onderzijde zijn stukken beton afgebroken, waardoor de wapening bloot is komen te liggen. Veilig gebruik ook voor zwaar verkeer (afvaldienst, brandweer, etc.) is momenteel niet mogelijk.

2. De bebouwing op en rondom het landgoed moet op een veilig manier bereikt kunnen worden. Op het landgoed staan een aantal woningen die ook voor zwaar verkeer bereikbaar moeten zijn (bijvoorbeeld voor het ophalen van afval of een brandweervoertuig). Dat kan op dit moment via een tijdelijke dam die naast de afgekeurde brug zijn aangelegd. Deze dammen moeten verwijderd worden en een permanente oplossing moet worden gerealiseerd om het landgoed bereikbaar te houden. Daarbij wordt de brug in de hoofdtoegangsroute naar het landgoed vervangen voor een brug voor zwaar verkeer, de andere brug wordt vervangen voor een voetgangers- en fietsersbrug.

3. De nieuwe bruggen dragen bij aan het behoud van de cultuurhistorische waarde van het gebied. De huidige bruggen dragen in beperkte mate bij aan het aanzicht van het cultuurhistorisch complex. Daarom wordt, met de bijdrage vanuit de Erfgoeddeal, een zogenaamd erfgoed inclusief ontwerp opgesteld waarbij de bruggen qua uitstraling en vormgeving meer recht doen aan het cultuurhistorisch complex.

KANTTEKENINGEN/RISICO'S

1. Waterschap en landgoedeigenaar wijken af van eerder gemaakte en vastgelegde afspraken. In 2011 zijn tussen waterschap en landgoedeigenaar afspraken gemaakt en vastgelegd over het eigendom en beheer van de bruggen. Met dit project wordt van deze afspraken afgeweken en zullen nadere afspraken gemaakt worden. Deze afwijkingen zijn uitgebreid besproken met de landgoedeigenaar en deze is hiermee akkoord. Om de afspraken te borgen worden deze nog afzonderlijk vastgelegd in een overeenkomst tussen waterschap en landgoedeigenaar.

FINANCIËN/SUBSIDIES/PROJECTENBOEK

In de Programmabegroting 2025, vastgesteld in de vergadering van het algemeen bestuur van 15 november 2024, is op basis van de programmering een investeringsvolume doorerekend in meerjarig kader. Het vervangen van de twee voornoemde bruggen is hierin meegenomen.

PJB-nr.	Projectnaam	Fase	Besluit	Uitgaven/inkomsten	Totaal
359	Bruggen Beek en Donk (Eyckenlust)	Uitvoering	-	Uitgaven	€ 1.698.200
				Inkomsten	€ -
				Opgenomen in de programmering 2025	
				Totaal BRUTO	€ 1.698.200
				Totaal NETTO	€ 1.698.200

Gevraagd krediet/dekking

Om de vervanging te kunnen realiseren wordt gevraagd een investeringskrediet van € 1.920.000 beschikbaar te stellen. Naast de interne kosten (eigen uren en rente) is in de raming rekening gehouden met uitvoeringskosten voor een 'erfgoed'-waardig ontwerp. Daarnaast zijn middelen opgenomen voor aanvullende maatregelen, zoals bijvoorbeeld verkeersmaatregelen en het toepassen van beschoeiingsconstructies.

Binnen het doorgerekende investeringsvolume is de verwachting dat voldoende dekking aanwezig is voor onderhavige en voorziene aanvraag. Het effect hiervan is doorgerekend in meerjarig kader.

Subsidie/bijdrage

Vanuit de Erfgoeddeal is een bedrag van ca. € 220.000,- ter beschikking gesteld voor het opstellen van het ontwerp en het realiseren van erfgoed-inclusieve bruggen.

Effect op de exploitatie

De kapitaallasten worden effectief vanaf begrotingsjaar 2027. Naast de kapitaallasten nemen de jaarlijkse exploitatielasten voor beheer- en onderhoud toe binnen watersysteembeheer. Op basis van normkosten worden deze ingeschat op € 20.000 per jaar.

De financiële consequentie van dit voorstel en de daarbij behorende kostenraming worden zichtbaar gemaakt in de bijlagen.

BIJDRAGE DUURZAAM WATERSCHAP

- Bijdrage aan een circulaire economie 2050 (kringlopen gesloten en nagenoeg geen gebruik primaire grondstoffen (fossiel, metaal, mineraal)
- Duurzaam grond-weg-waterbouw, bouw en beheer roerende goederen en onderhoud watersysteem
- Maatschappelijk verantwoord en duurzaam inkopen

UITVOERING/VERVOLG

Na besluitvorming door het algemeen bestuur wordt een aannemer gecontracteerd voor het ontwerpen en realiseren van de beide bruggen. In deze aanbesteding wordt een ontwerp bureau als voorwaarde meegegeven aan de aannemer. Met dit ontwerp bureau hebben wij recente goede ervaringen én deze heeft het vertrouwen van de landgoedeigenaar en de gemeente. Na gereedkomen van het ontwerp en het aanvragen en verkrijgen van de diverse benodigde vergunningen zullen de bruggen worden gerealiseerd.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor de groenblauw gebiedsgerichte aanpak (GGA) Aa-dal Noord, waarbinnen ook landgoed Eyckenlust is gelegen, zijn een uitvoeringsagenda en communicatie- en participatieaanpak opgesteld. Deze zijn met o.a. gemeente Laarbeek en ZLTO afgestemd. Er zijn een beperkt aantal direct belanghebbenden: de eigenaar van Landgoed Eyckenlust (de bruggen vormen de verbinding tussen de openbare weg en het landgoed) en de gemeente Laarbeek. Met deze belanghebbenden voeren we o.a. keukentafelgesprekken om kansen en knelpunten voor het ontwerp in kaart te brengen. We betrekken de brede omgeving door te informeren over de start van het project via de kanalen van het waterschap en de gemeente.

BIJLAGEN

Bijlage 1: Locaties bruggen

Bijlage 2: Kostenraming

Bijlage 3: Financiële paragraaf

VERSIEDATUM

22 april 2025

AB-BESLUIT

ONDERWERP:

Vervangen van een tweetal bruggen over het afleidingskanaal bij Beek en Donk

AGENDAPUNT:

BESLUITNUMMER:

INVESTERINGSBESLUIT:

[Indien van toepassing, hier het nummer dat staat vermeld op de financiële paragraaf weergeven.
De financiële paragraaf wordt door financiën opgesteld.]

Het Algemeen Bestuur van waterschap Aa en Maas;
gelezen het voorstel van het Dagelijks Bestuur van 22 april 2025 ;
gelet op het bepaalde in de Waterschapswet, Algemene wet bestuursrecht, de Regeling
beleidsvoorbereiding en verantwoording waterschappen en de Omgevingswet;
gezien het advies van de commissie Watersysteem en Waterveiligheid van 15 mei 2025;

BESLUIT:

Instemmen met het vervangen van twee bruggen over het Afleidingskanaal bij Beek en Donk en
daarvoor een investeringskrediet van € 1.920.000 beschikbaar stellen.

Aldus vastgesteld door het Algemeen Bestuur in zijn openbare vergadering van 6 juni 2025,

De secretaris,

De dijkgraaf,

Peter Verlaan

Mario Jacobs