

Heerlen

Raadsinformatiebrief

Heerlen,
30 september 2026

Documentnummer
1047299

Onderwerp
Stand van zaken Woongroep De Dem

Aanleiding

Medio april 2026 heeft het college van B&W schriftelijke vragen ontvangen van de fracties FvD en PHB over de huisvesting van een woongroep van Stichting Philadelphia in De Dem (Hoensbroek). Dit naar aanleiding van berichten in de media over een mogelijke verhuizing. In de beantwoording van deze vragen (ex. art. 33 RvO) heeft het college aangegeven dat de betrokken partijen opgeroepen zouden worden om op korte termijn duidelijkheid te verschaffen over de zorgrelatie voor de zittende bewoners. En dat zodra er meer duidelijkheid beschikbaar is, het college de raad hierover zal informeren. In deze brief leest u hoe het college deze bemiddelende rol heeft ingevuld.

Doorlopen proces

De huurovereenkomst tussen Vincio Wonen en de betreffende zorginstelling is een privaatrechtelijke overeenkomst: de gemeente is daarin geen rechtstreekse partij. De zorginkoop en -bemiddeling voor Wlz-geïndiceerde cliënten is een wettelijke taak van het CZ Zorgkantoor. Echter heeft het college een bemiddelende rol op zich genomen en actief contact gezocht met de betrokken partijen en CZ Zorgkantoor om te bevorderen dat er voor de bewoners een zorgvuldige en werkbare oplossing tot stand komt. Want dat staat voor het college centraal: dat de bewoners op de huidige plek kunnen blijven wonen en ze de passende zorg krijgen om te kunnen meedoen in de maatschappij.

De afgelopen maanden heeft de betreffende wethouder diverse gesprekken gevoerd, zowel individueel (met de betrokken organisaties) als ook in een gezamenlijke setting. In deze gesprekken is telkens benadrukt dat de gemeente er zeer veel belang aan hecht dat deze bewoners kunnen blijven wonen op de huidige plek en daarbij de zorg ontvangen die zij nodig hebben. Tevens is vanuit de gemeente aan de partijen verzocht om in gezamenlijkheid te zoeken naar een passende oplossing. Deze gesprekken waren constructief en prettig. Het college gaat er dan ook van uit dat er op korte termijn helderheid wordt verschaft over de toekomst van deze locatie door de betrokken partijen en er duidelijkheid komt voor de betrokken bewoners.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,

de burgemeester,

de wnd. secretaris,

drs. R. Weaver

J.C.N. Eijkenboom