Gemeente Sittard-Geleen Born	**Wijziging** **Raadsvoorstel 3de rapportage 2024** Registratienummer: Z/24/648190

Zoals in het raadsvoorstel 3de rapportage 2024 en de bijlage 3de rapportage 2024 aangekondigd, volgt er nog een voorstel voor de kredietvotering ten behoeve van de aankoop van sportcomplex Het Anker.

Bij beslispunt 4 op pagina 1 en 2 toevoeging van voorstel h

Toevoeging van voorstel h

h. Aankoop sportcomplex Het Anker van € 2,65 mln. en de kapitaallasten te dekken binnen de bestaande begroting.

Burgemeester	Gemeentesecretaris
mr. J.Th.C.M. Verheijen	J.A.M. Heesen

Tabel 5 investeringskredieten op pagina 7

Investering	programma	Dekking kapitaallasten	bedrag *bedragen x € 1.000*
Investeringskredieten			
Herinrichting kruispunt Spaubeeklaan - Biesenweg Geleen	2 Verkeer, vervoer en waterstaat	Binnen de bestaande begroting	1.015
Indexering Burgemeester Damenpark	2 Verkeer, vervoer en waterstaat	Binnen de bestaande begroting	625
Netcongestie: Centrale Onderwijs- en sportvoorziening Grevenbicht - Obbicht	4 Onderwijs	Algemene middelen	575
Vernieuwen tennisbanen Agricolastraat	5 Sport, cultuur en recreatie	Algemene middelen	68
Landschapspark Absbroek	5 Sport, cultuur en recreatie	Binnen de bestaande begroting	1.400
Duurzaamheidshuis en -bus	7 Volksgezondheid en milieu	Binnen de bestaande begroting	520
President Kennedysingel	8 volkshuisvesting, Stedelijke Vernieuwing en Ruimtelijke Ordening	Binnen de bestaande begroting	480
Totaal investeringskredieten			**4.683**

Wordt vervangen door:

Investering	programma	Dekking kapitaallasten	bedrag *bedragen x € 1.000*
Investeringskredieten			
Herinrichting kruispunt Spaubeeklaan - Biesenweg Geleen	2 Verkeer, vervoer en waterstaat	Binnen de bestaande begroting	1.015
Indexering Burgemeester Damenpark	2 Verkeer, vervoer en waterstaat	Binnen de bestaande begroting	625
Netcongestie: Centrale Onderwijs- en sportvoorziening Grevenbicht - Obbicht	4 Onderwijs	Algemene middelen	575
Vernieuwen tennisbanen Agricolastraat	5 Sport, cultuur en recreatie	Algemene middelen	68
Landschapspark Absbroek	5 Sport, cultuur en recreatie	Binnen de bestaande begroting	1.400
Aankoop het Anker	5 Sport, cultuur en recreatie	Binnen de bestaande begroting	2.650
Duurzaamheidshuis en -bus	7 Volksgezondheid en milieu	Binnen de bestaande begroting	520
President Kennedysingel	8 Volkshuisvesting, Stedelijke Vernieuwing en Ruimtelijke Ordening	Binnen de bestaande begroting	480
Totaal investeringskredieten			**7.333**

De eerste twee alinea's op pagina 8

In deze rapportage stellen we voor een aantal investeringskredieten beschikbaar te stellen voor een totaalbedrag van afgerond € 4,7 mln. Met uitzondering van een tweetal voorstellen dekken we de kapitaallasten van deze kredieten binnen de bestaande begroting en leggen daarmee geen (extra) beslag op algemene middelen. Het investeringsvoorstel met betrekking tot netcongestie is een autonome ontwikkeling, zie hiervoor tevens de gerapporteerde ontwikkeling in programma 7 van de 3de rapportage

2024. In de 1ste rapportage 2024 heeft de raad ingestemd met de kredietvotering voor de vervanging van de tennisbanen bij SLTC. Nu vindt de administratieve verwerking plaats, waarbij na verrekening met de SPUK en eigen bijdrage vereniging nog een benodigd krediet van € 68.000 resulteert. Dit leidt tot jaarlijkse kapitaallasten van € 4.000 die we dekken ten laste van de begrotingsruimte.

De aankoop van het Anker vindt voor het eind van dit jaar plaats. De waardebepaling voor de aankoop vindt plaats op basis van inschattingen door een drietal taxateurs. Dit bepaalt de omvang van het benodigde krediet. Het voorstel tot kredietvotering moet gekoppeld worden aan de 3de rapportage 2024. Zodra de uitkomst bekend is, zullen we dit als een aanvulling op de 3de rapportage 2024 verwerken. Het uitgangspunt is dat de kapitaallasten van het benodigde krediet binnen de bestaande begroting kan worden gedekt. De voorstellen tot kredietvotering, inclusief inhoudelijke toelichting, zijn verwerkt op de programmabladen in hoofdstuk 2.

Wordt vervangen door:

In deze rapportage stellen we voor een aantal investeringskredieten beschikbaar te stellen voor een totaalbedrag van afgerond € 7,3 mln. Met uitzondering van een tweetal voorstellen dekken we de kapitaallasten van deze kredieten binnen de bestaande begroting en leggen daarmee geen (extra) beslag op algemene middelen. Het investeringsvoorstel met betrekking tot netcongestie is een autonome ontwikkeling, zie hiervoor tevens de gerapporteerde ontwikkeling in programma 7 van de 3de rapportage 2024. In de 1ste rapportage 2024 heeft de raad ingestemd met de kredietvotering voor de vervanging van de tennisbanen bij SLTC. Nu vindt de administratieve verwerking plaats, waarbij na verrekening met de SPUK en eigen bijdrage vereniging nog een benodigd krediet van € 68.000 resulteert. Dit leidt tot jaarlijkse kapitaallasten van € 4.000 die we dekken ten laste van de begrotingsruimte.

In de raadsinformatiebrief 'Overeenstemming aankoop sportcomplex Het Anker' van 10 oktober jl. hebben wij u geïnformeerd over de overeenstemming die met De Witse BV is bereikt over de aankoop van sportcomplex Het Anker door de gemeente. In deze brief is aangegeven dat wij uiterlijk per 1 januari 2025 eigenaar worden van het complex en dat een commissie van taxateurs is aangewezen om de aankoopwaarde te bepalen. Deze commissie heeft haar werkzaamheden afgerond en de waarde van het complex vastgesteld op € 2,65 mln. Wij stellen voor een krediet ter hoogte van dit bedrag beschikbaar te stellen voor de aankoop. Waarbij het uitgangspunt is dat de kapitaallasten binnen de bestaande begroting worden gedekt. Met dit krediet kunnen wij de aankoop op 27 december aanstaande bij de notaris effectueren.